



韦斯特豪森CT公园

ctp

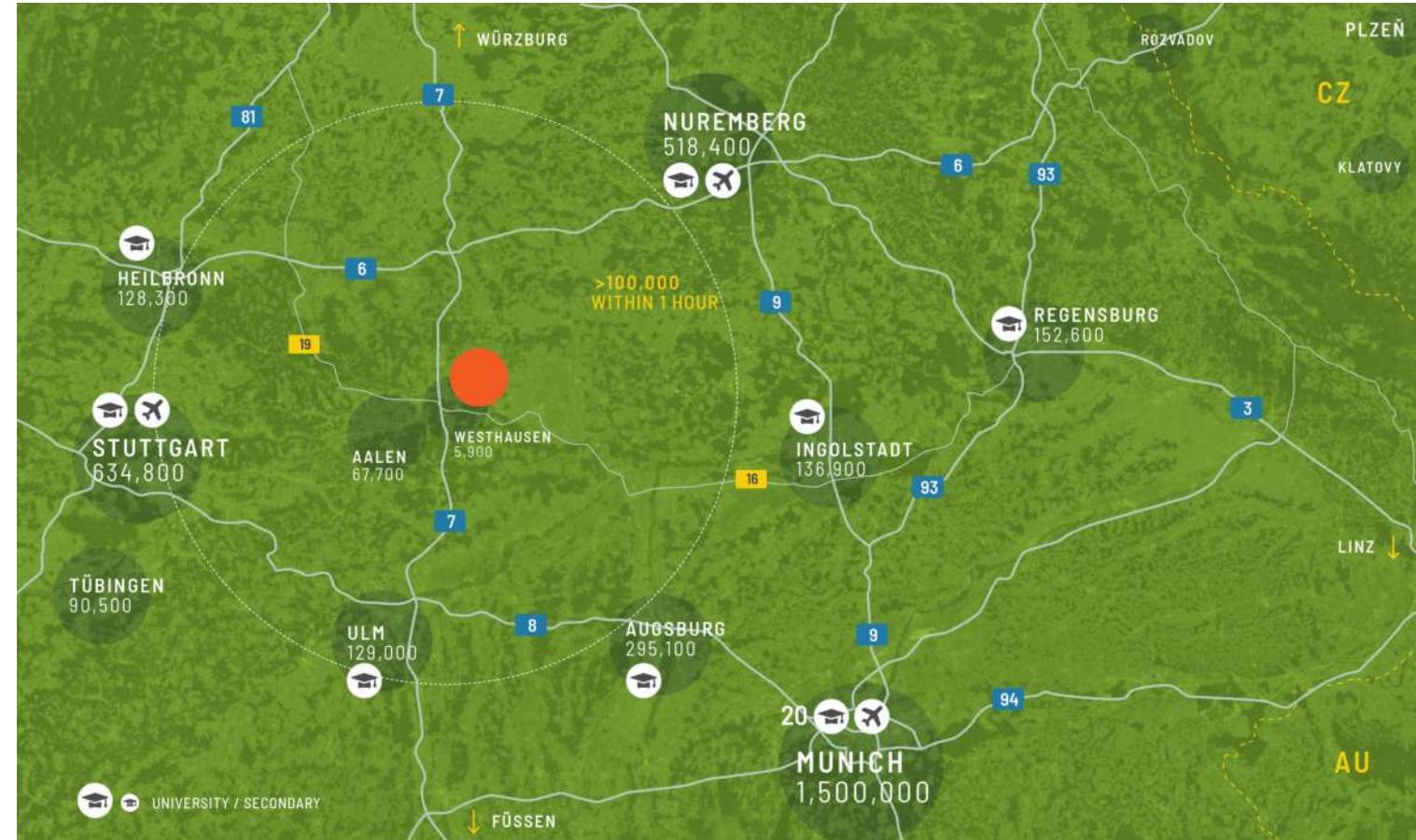
可选择丢弃



## 具有优越连通性的中欧经济门户

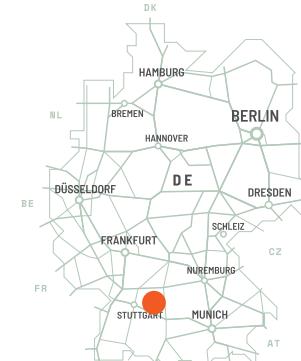
奥斯特尔布克赖斯经济区位于欧洲中部，毗邻 A7 高速公路和欧洲 E43 公路，是连接斯堪的纳维亚半岛和阿尔卑斯山的重要通道，是世界知名品牌和公司扩建公司总部、研发中心以及生产和物流设施的理想之地。众多个体经营的中型企业构成了该地区的支柱。

- ▶ Key connection between Scandinavia and the Alps, ideal for expanding business operations
- ▶ Served by the A7 motorway and European route E43, ensuring excellent transport links
- ▶ Home to numerous owner-operated medium-sized businesses, forming the region's economic backbone



## 主要城市

Stuttgart Airport	120	75min
Villingen-Schwenningen	8	10分钟



## 位于符腾堡州东部、交通便利的商业区

韦斯特豪森是东符腾堡州的经济中心之一。由于该物业与 A7 高速公路和 B29 主干道交通便利，且设有巴士站，因此为企业提供了理想的条件。该物业距离仅 10 公里的阿伦市很近，为企业拓展业务提供了良好的条件。

### 公园特色

- ▶ 可单独调整的大厅和办公区域
- ▶ 坡道和地面交付
- ▶ 门外就有火车连接
- ▶ 发达的商业园区

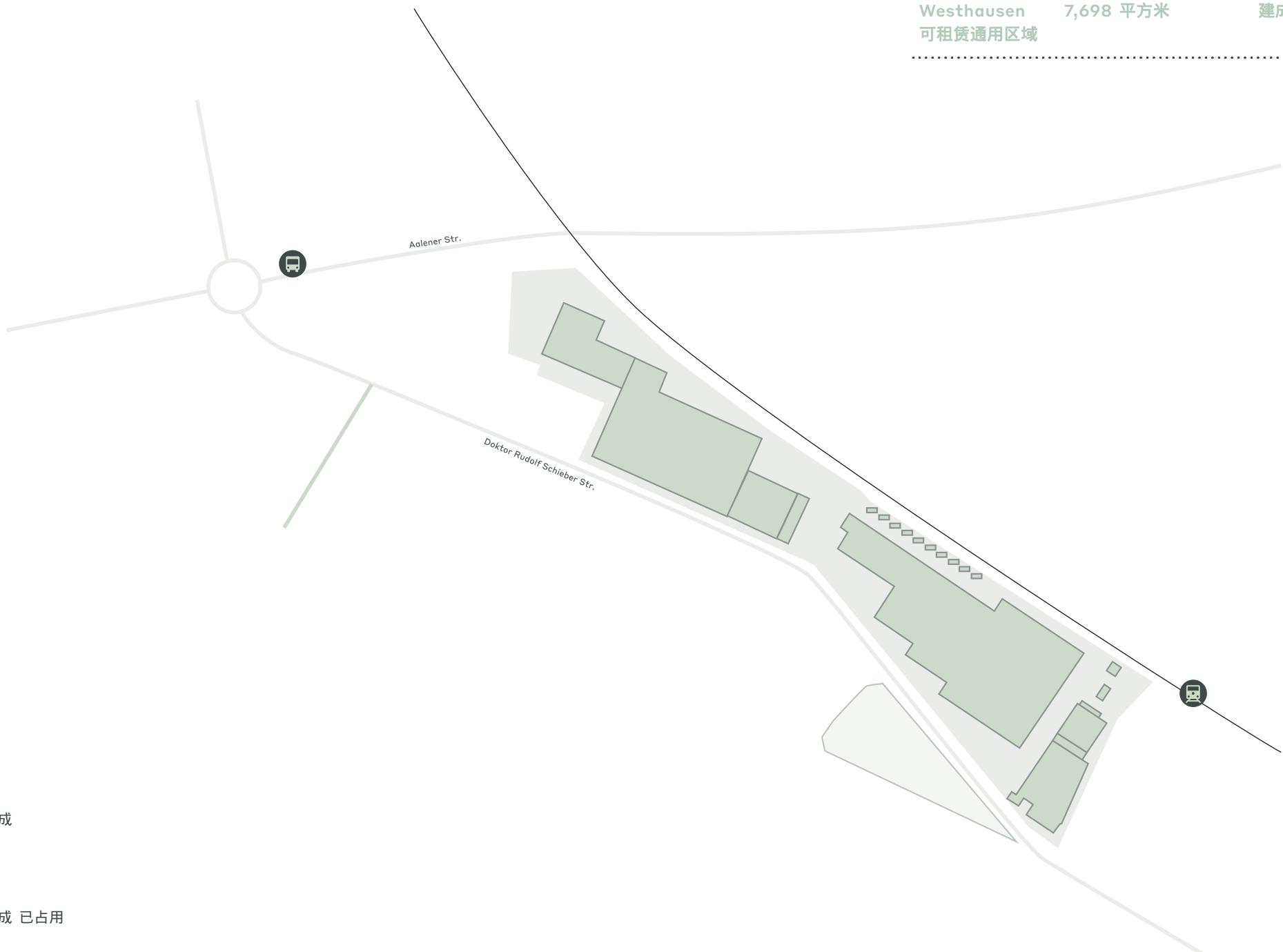


Westhausen

7,698 平方米

建成

可租赁通用区域



已建成

计划

已建成 已占用

重点园区数据

# 韦斯特豪森CT公园

现已上市

7,698 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

22,696 平方米

总面积

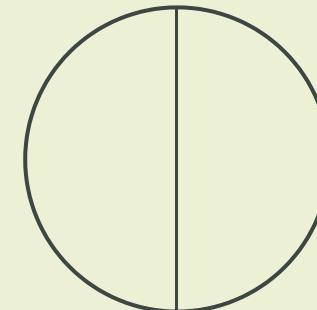
2.27 公顷



园区产业

50% 第三方物流

50% 批发贸易





# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

# 10 countries

## TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**~1,500 clients**

**桑迪·本茨**  
南德业务拓展及租赁经理

+49 175 24 25 473  
sandy.benz@ctp.eu

