

韦斯特豪森CT公园



ctp  
可选择  
丢弃





区域优势  
.....

# 具有优越连通性的中欧经济门户


奥斯塔尔布克赖斯经济区位于欧洲中部，毗邻 A7 高速公路和欧洲 E43 公路，是连接斯堪的纳维亚半岛和阿尔卑斯山的重要通道，是世界知名品牌和公司扩建公司总部、研发中心以及生产和物流设施的理想之地。众多个体经营的中型企业构成了该地区的支柱。

- ▶ Key connection between Scandinavia and the Alps, ideal for expanding business operations
- ▶ Served by the A7 motorway and European route E43, ensuring excellent transport links
- ▶ Home to numerous owner-operated medium-sized businesses, forming the region's economic backbone

 AIRPORT 95KM

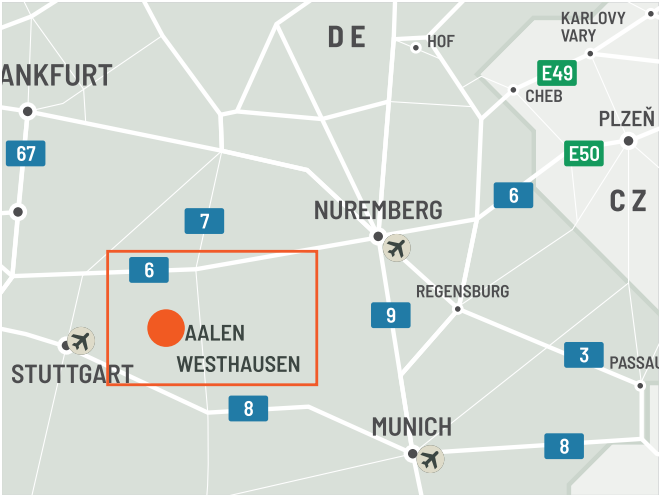
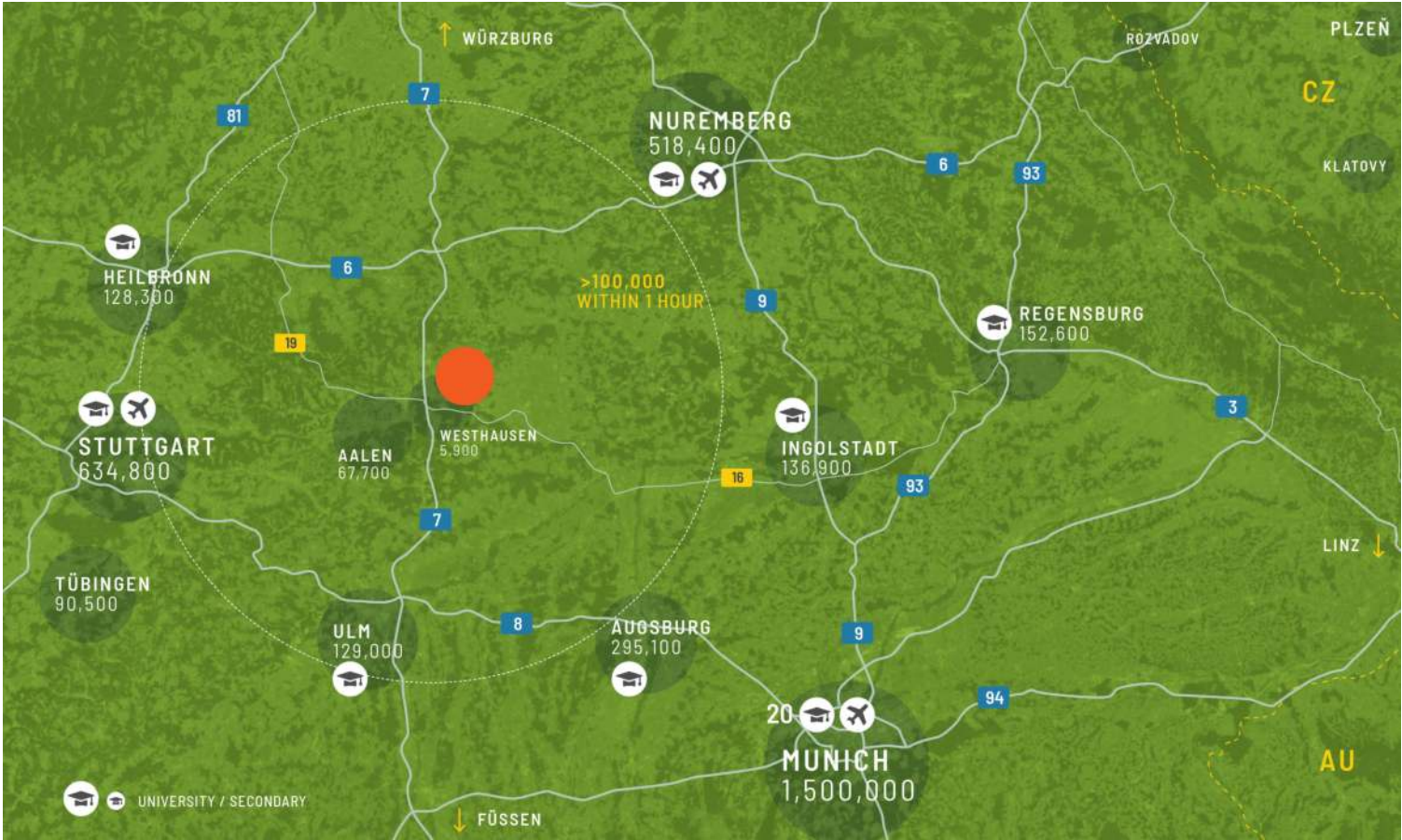
 TRAIN STATION 0,5KM

 巴士站 0.2 公里

 HIGHWAY 10KM

主要城市

Stuttgart Airport	120	75min
Villingen-Schwenningen	8	10分钟





## 位于符腾堡州东部、交通便利的商业区

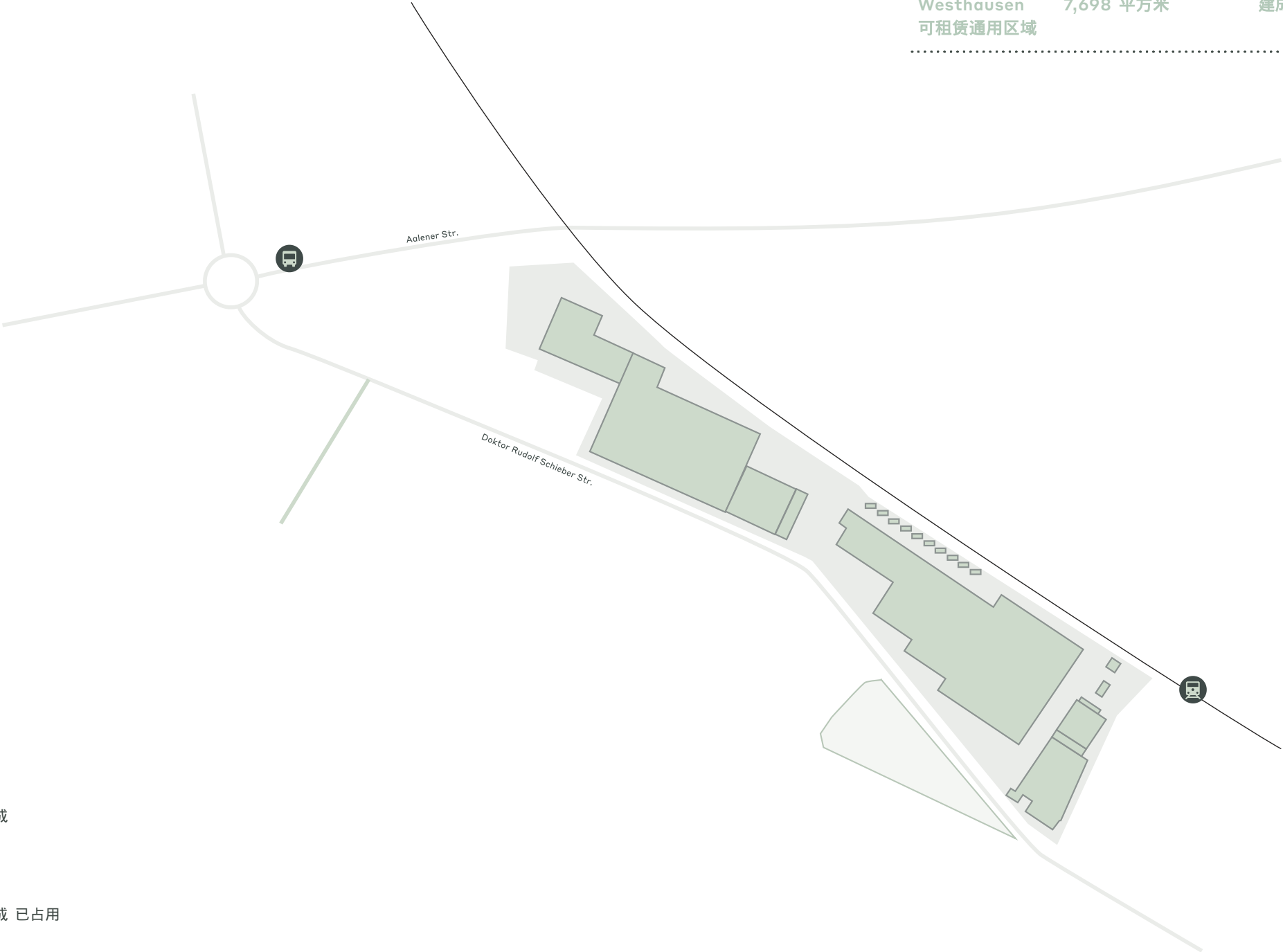
韦斯特豪森是东符腾堡州的经济中心之一。由于该物业与 A7 高速公路和 B29 主干道交通便利，且设有巴士站，因此为企业提供了理想的条件。该物业距离仅 10 公里的阿伦市很近，为企业拓展业务提供了良好的条件。

### 公园特色

- ▶ 可单独调整的大厅和办公区域
- ▶ 坡道和地面交付
- ▶ 门外就有火车连接
- ▶ 发达的商业园区



-  已建成
-  计划
-  已建成 已占用



重点园区数据

# 韦斯特豪森CT公园

现已上市

7,698 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

22,696 平方米

总面积

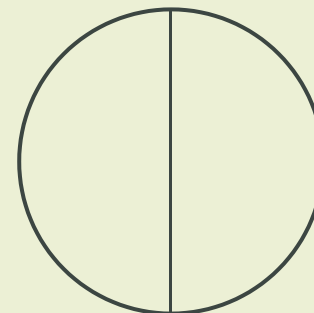
2.27 公顷



园区产业

50% 第三方物流

50% 批发贸易



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm  
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm  
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

桑迪·本茨  
南德业务拓展及租赁经理

+49 175 24 25 473  
sandy.benz@ctp.eu



## KEY

- CTParks  
>100,000 sqm GLA
- CTP locations  
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

## MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我