



ctp

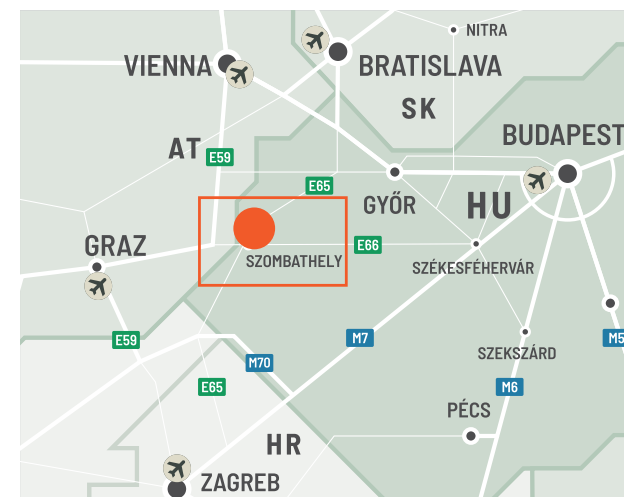
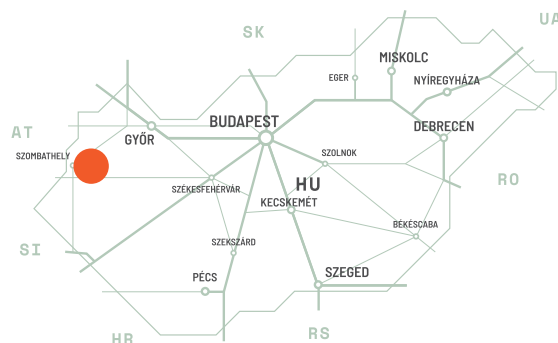
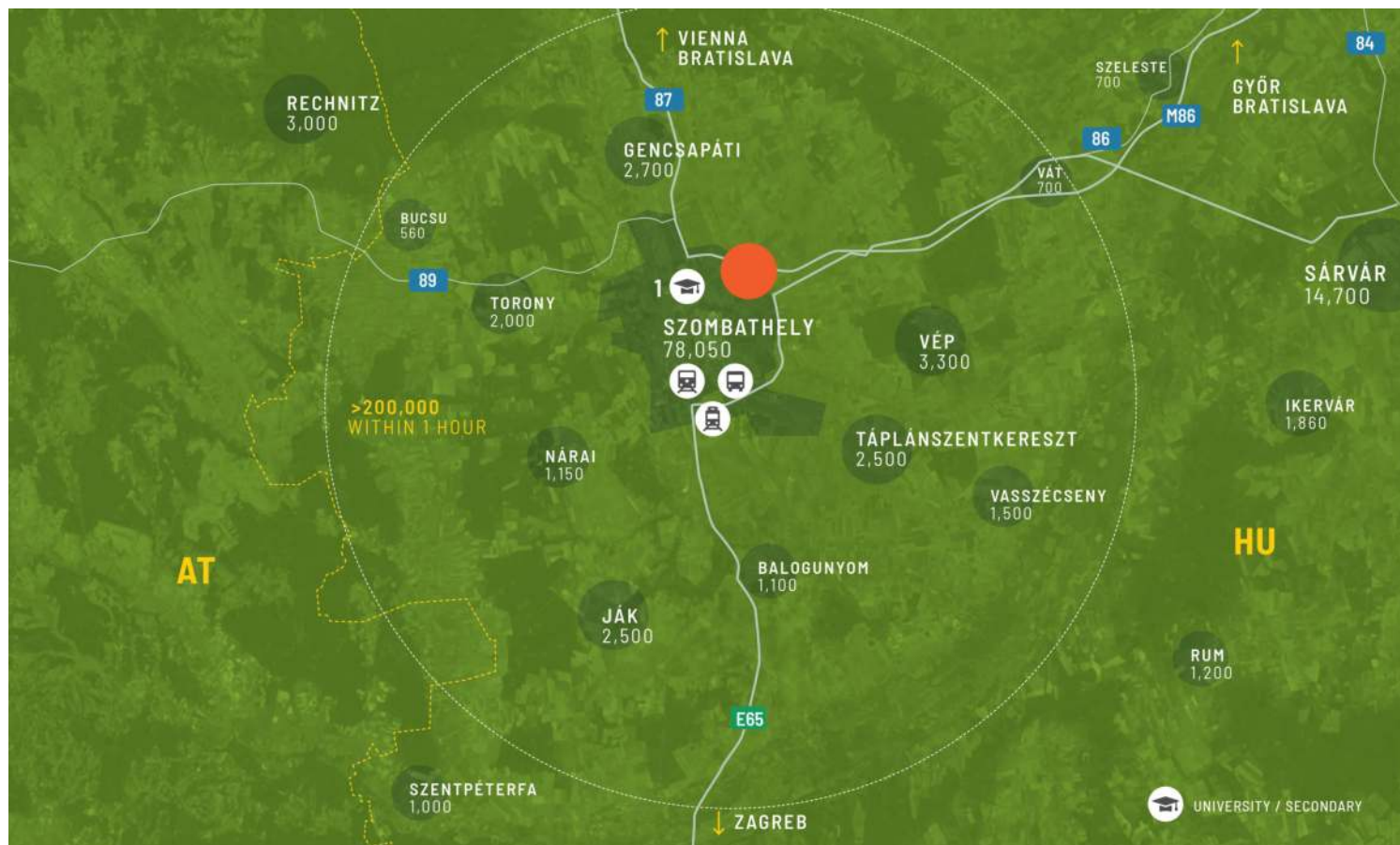
ЦТПарк Сзомбатхели



ху

Аустрија је удаљена само једну руку

ЦТПарк Сомбатхели се налази на само 10 минута вожње од аустријске границе. Град је окружен кључним путевима и аутопутевима, као што су М86, путеви 86, 87 и 89.



Директан приступ западној Европи

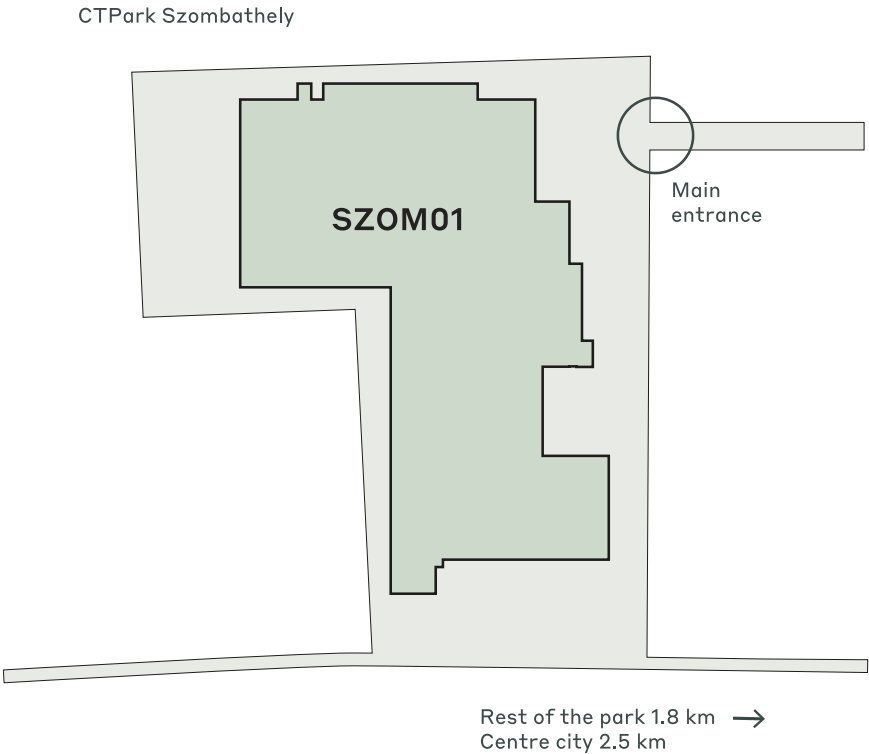
ЦТПарк Сомбатхели је стратешки лоциран поред аустријске границе — главни улаз М86 пролази кроз град. Локација је идеална за компаније које желе да приступе растућем аустријском и западноевропском тржишту. Оближњи градови су повезани локалним превозом. Парк је удаљен само неколико минута вожње од градског обилазнице, а оближњи градови су повезани јавним превозом, што омогућава лак приступ квалификованој радној снази.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Добра повезаност са западноевропским тржиштима
- ▶ У непосредној близини новоизграђеног аутопута М86
- ▶ Регионални центар са образованом радном снагом

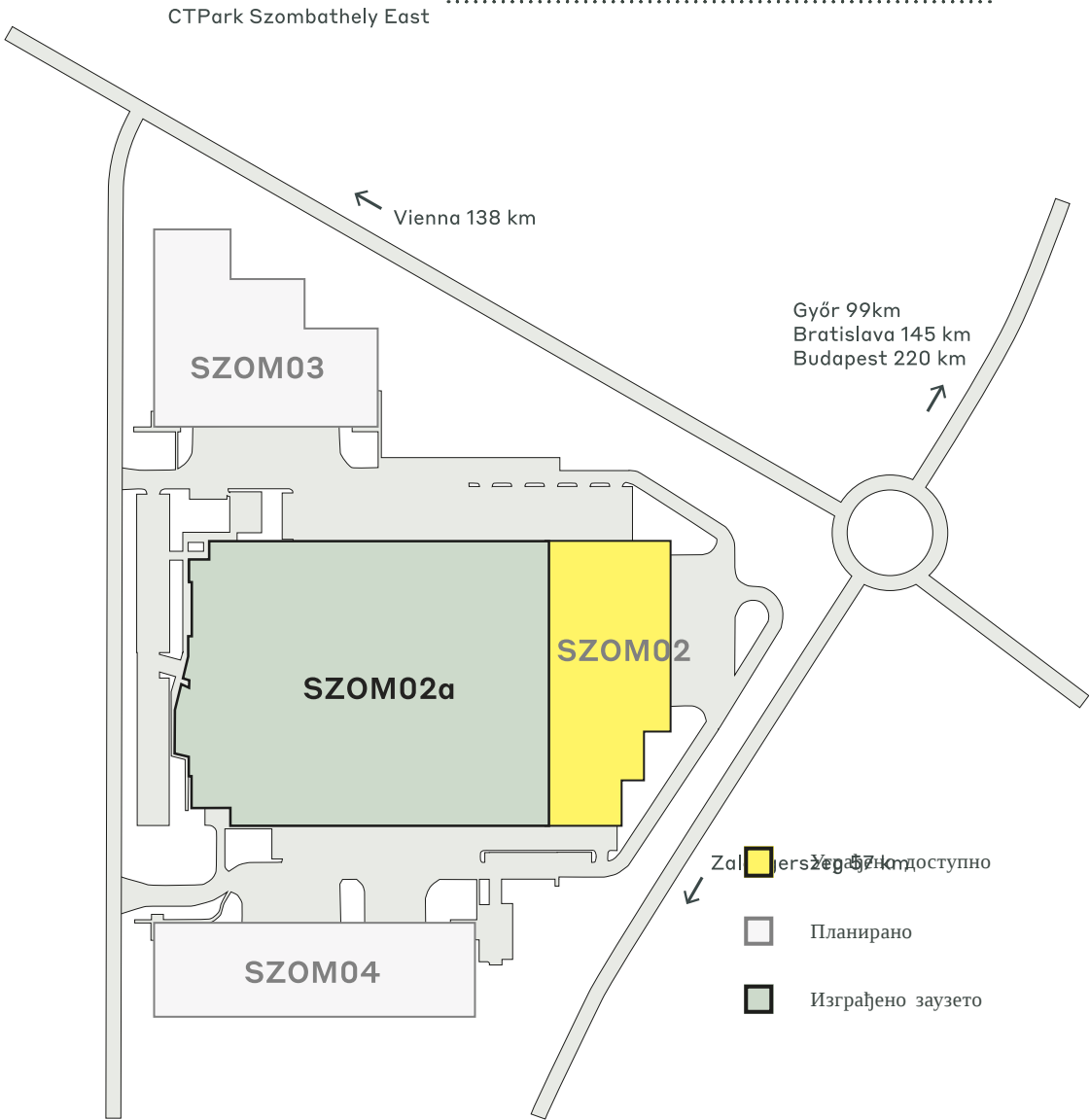


Мастерпланиран за пословну
ефикасност



ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

СЗОМ 03	7.969 m ²	Планирано
СЗОМ 02	7.686 m ²	Изграђен
СЗОМ 04	7.210 m ²	Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Сзомбатхели



СОЛАР
РЕАДИ



2 КМ



2 КМ



БЕНЗИНСКА
ПУМПА



СПОРТСКИ
ТЕРЕН /
УЛИЧНА
ТЕРЕТАНА

ДОСТУПНО ОДМАХ

7.686 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

15.179 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

41.619 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

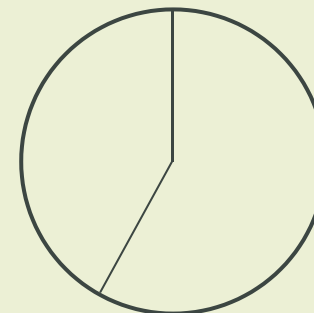
4,40 ха



ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

58% Услуге

42%
Аутомotive



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Петра Цсајко
Виши пословни развојни директор,
Западна Мађарска

+36 30 144 23 89
петра.цсајко@ctp.ee

КОНТАКТИРАЈ МЕ