



ctp

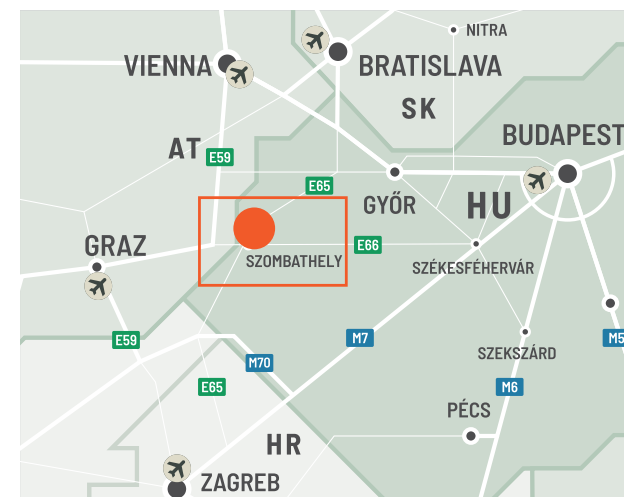
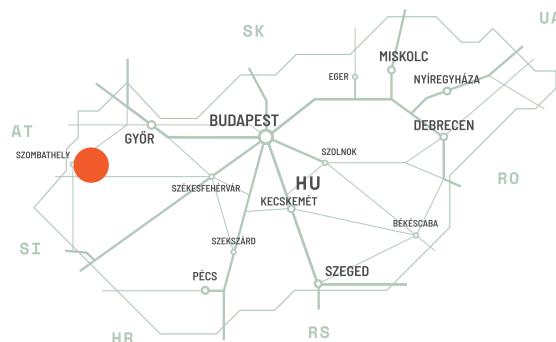
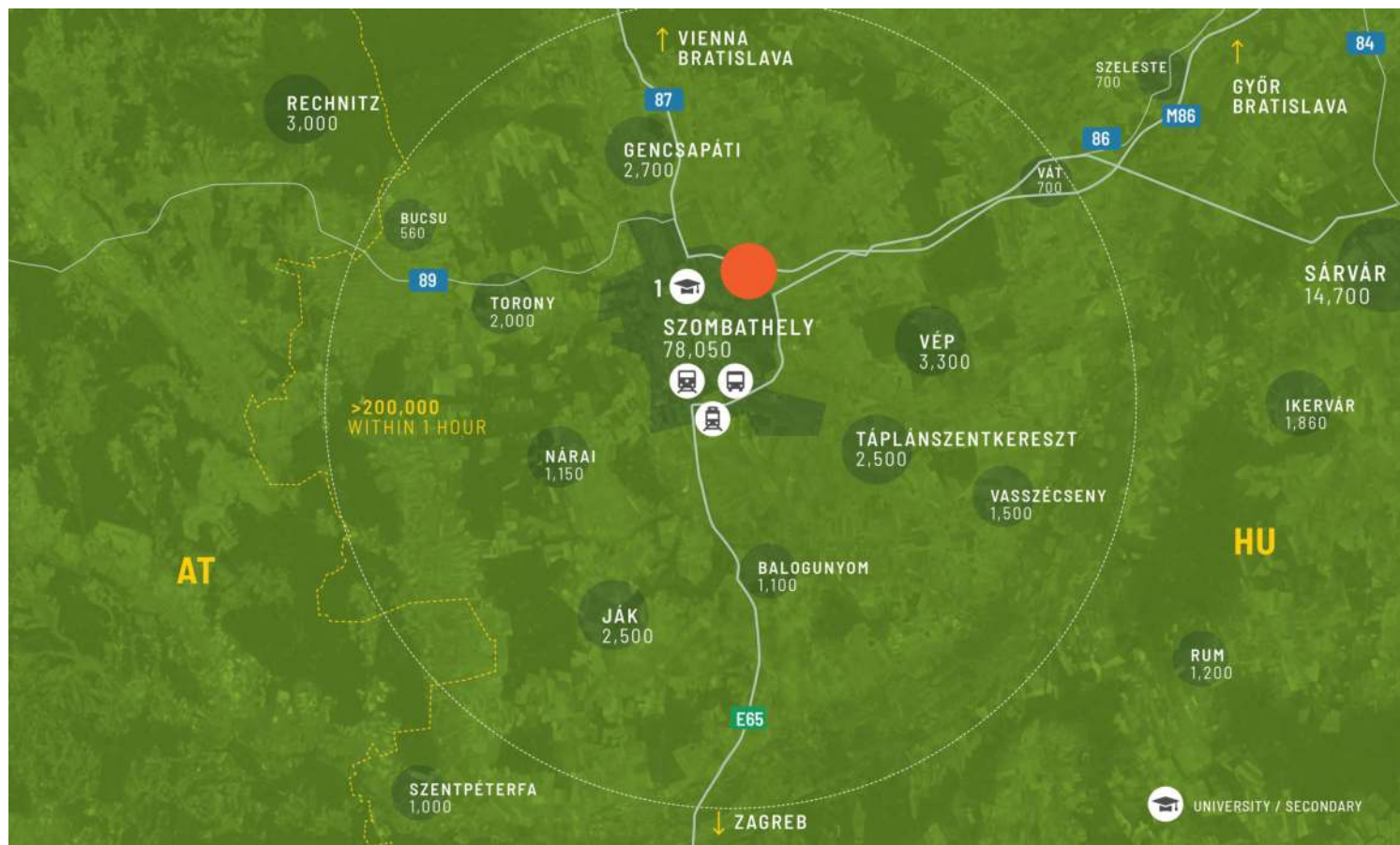
CTPark Szombathely



HU

Austria este la doar un braț distanță

CTPark Szombathely este situat la numai 10 minute de mers cu mașina de granița cu Austria. Orașul este înconjurat de drumuri și autostrăzi cheie, cum ar fi M86, Route 86, 87 și 89.



Acces direct în Europa de Vest

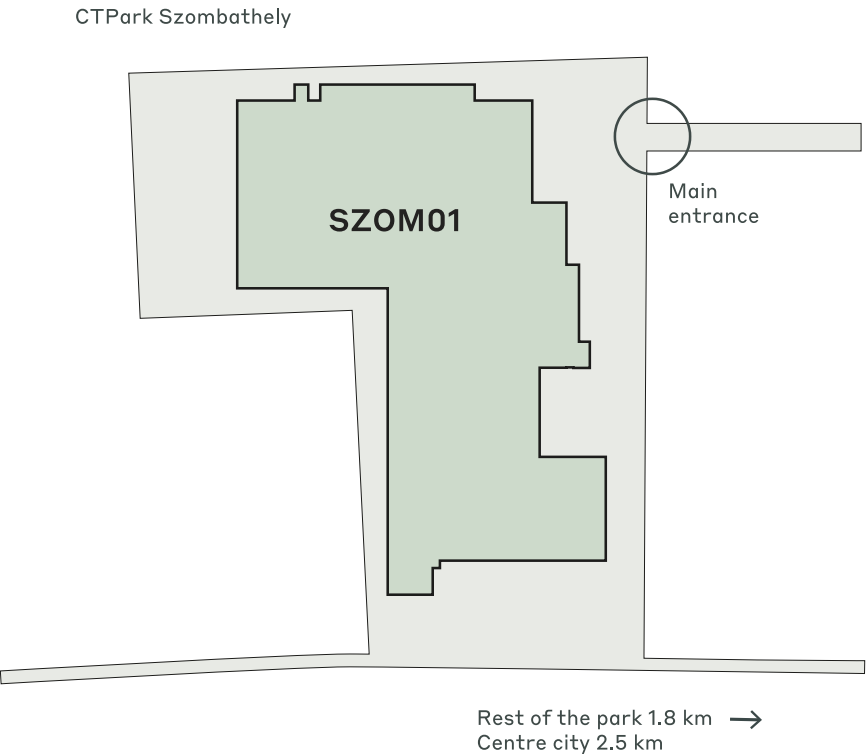
CTPark Szombathely este situat strategic lângă granița cu Austria - intrarea principală M86 trece prin oraș. Locația este ideală pentru companiile care doresc să acceseze piața în creștere din Austria și Europa de Vest. Orașele din apropiere sunt conectate prin mijloace de transport local. Parcul este la doar o scurtă călătorie cu mașina până la șoseaua de centură a orașului, iar orașele din apropiere sunt conectate prin mijloace de transport public, oferind acces ușor forței de muncă calificate.

CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Conexiune bună cu piețele din Europa de Vest
- ▶ Adiacent la autostrada M86 nou construită
- ▶ Un centru regional cu forță de muncă educată

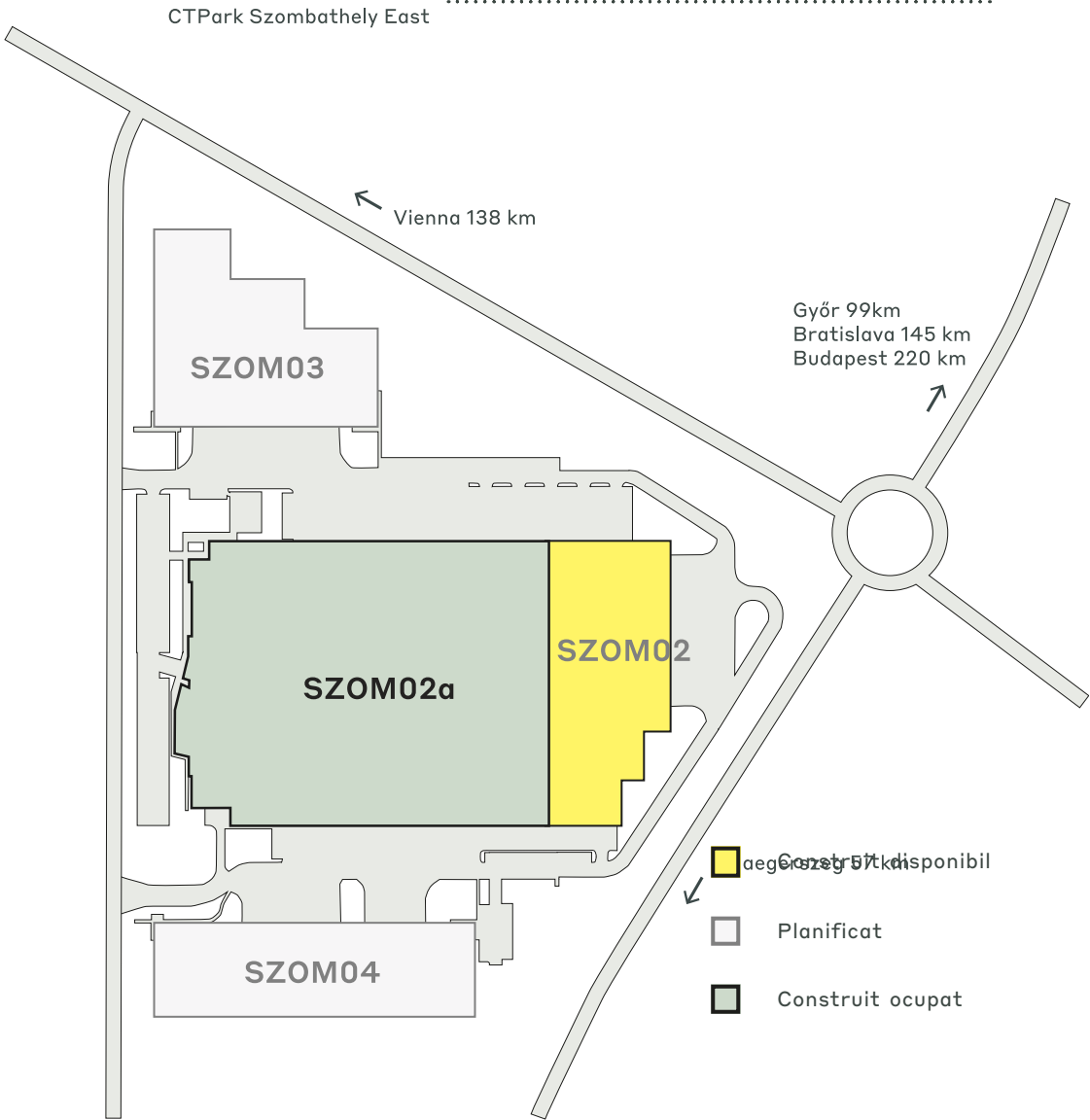


Masterplanned pentru
eficiența afacerii



DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

SZOM 03	7.969 m ²	Planificat
SZOM 02	7.686 m ²	Construit
SZOM 04	7.210 m ²	Planificat



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Szombathely



PREGĂTIT
SOLAR



2 KM



2 KM



BENZINĂRIE



TEREN DE
SPORT / SALA
DE SPORT
STRADALA

DISPONIBIL ACUM

7.686 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

15.179 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

41.619 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

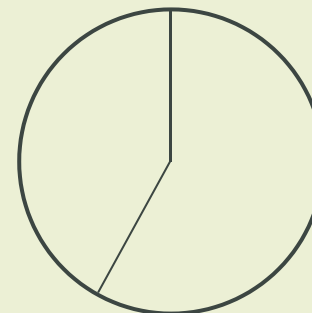
4,40 Ha



INDUSTRII ÎN PARC

58% Servicii

42%
Automotive



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Petra Csajkó
Senior Business Developer,
Ungaria de Vest

+36 30 144 23 89
petra.csajko@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA