



ctp

CTPark Szombathely

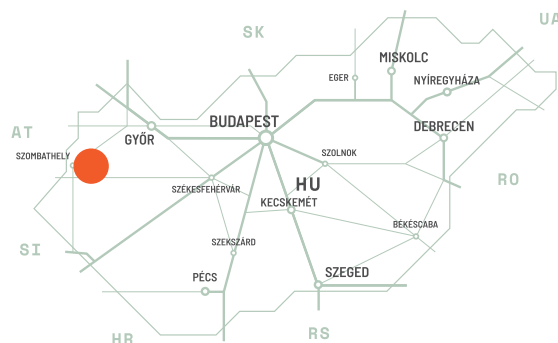
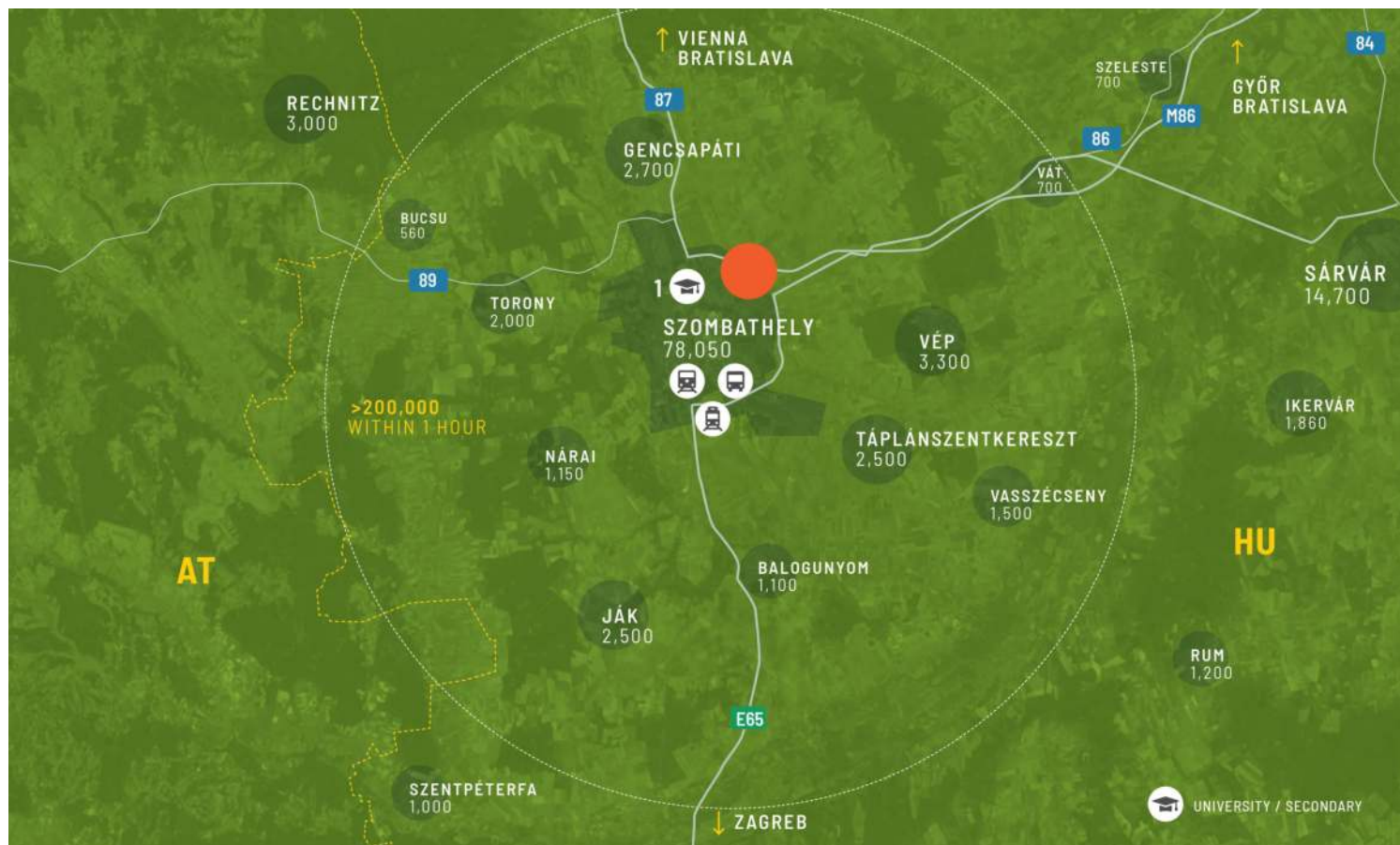


HU

REGIONÁLNÍ VÝHODY

Rakousko je jen na vzdálenost paže

CTPark Szombathely se nachází pouhých 10 minut jízdy od rakouských hranic. Město je obklopeno klíčovými silnicemi a dálnicemi, jako je M86, Route 86, 87 a 89.



Přímý přístup do západní Evropy

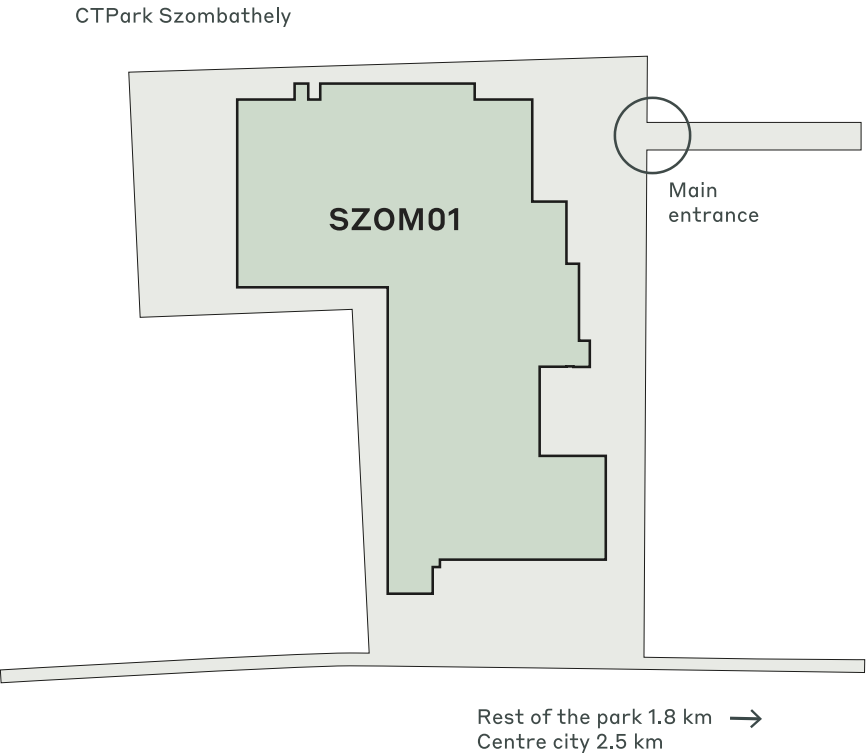
CTPark Szombathely má strategickou polohu u rakouských hranic — městem prochází hlavní vjezd M86. Lokalita je ideální pro společnosti, které chtějí vstoupit na rostoucí rakouský a západoevropský trh. Blízká města jsou propojena místní dopravou. Park je jen kousek od městského okruhu a okolní města jsou propojena veřejnou dopravou, což umožňuje snadný přístup ke kvalifikované pracovní síle.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Dobré spojení se západoevropskými trhy
- ▶ Sousedí s nově vybudovanou dálnicí M86.
- ▶ Regionální centrum se vzdělanou pracovní silou

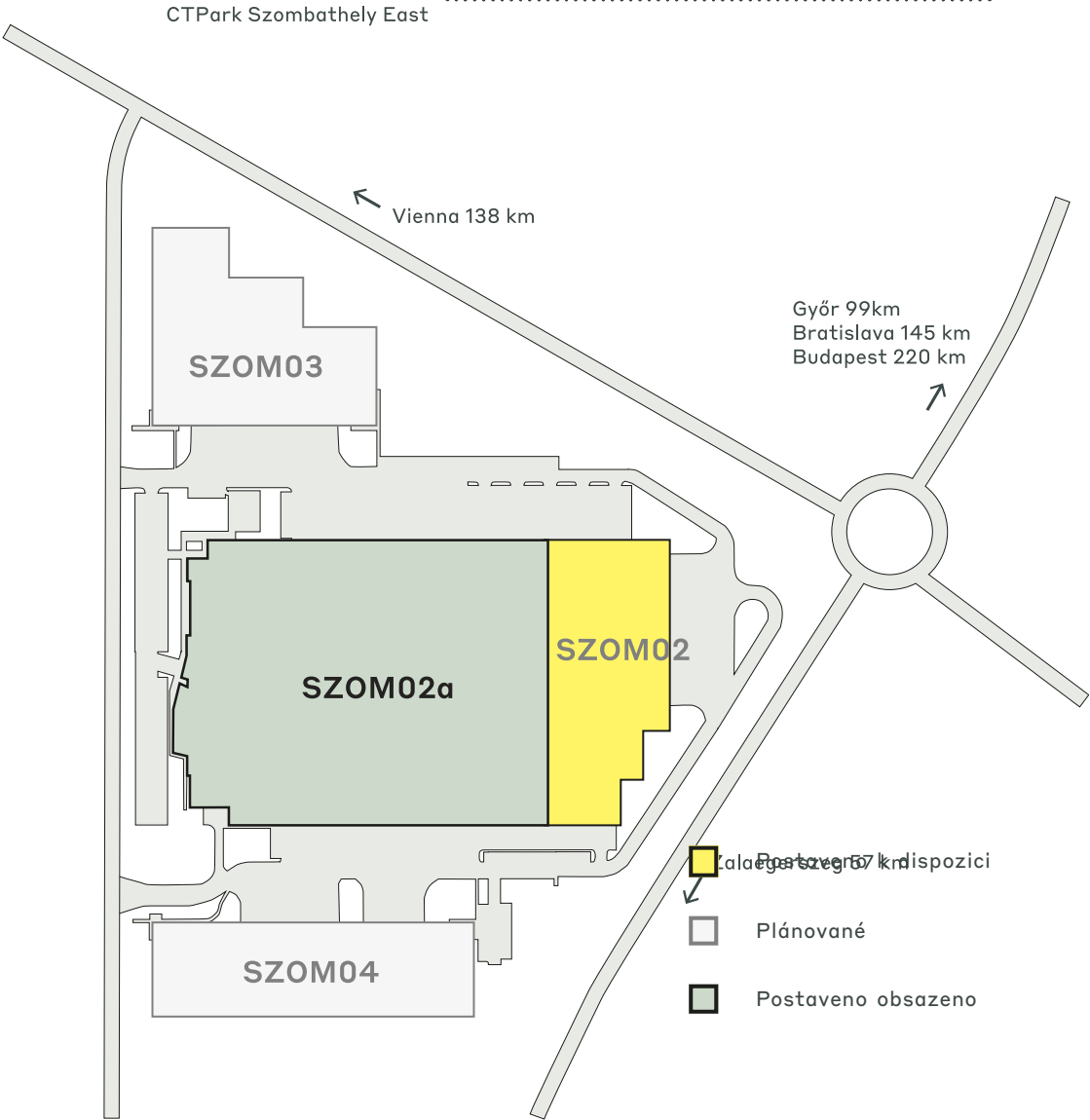


Masterplánováno pro efektivitu podnikání



DOSTUPNOST A DODÁNÍ

SZOM 03	7 969 m ²	V Plánu
SZOM 02	7 686 m ²	Postavené
SZOM 04	7 210 m ²	V Plánu



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Szombathely



SOLAR READY



2 KM



2 KM



ČERPACÍ
STANICE



SPORTOVNÍ
HRISTĚ /
VENKOVNÍ
TĚLOCVIČNA

K DISPOZICI

7 686 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

15 179 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

41 619 m²

CELKOVÁ PLOCHA

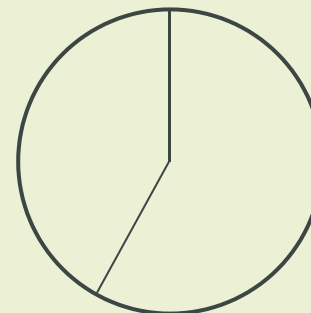
4,40 ha



PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

58% Služby

42% Automobilový
Průmysl



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Petra Csajkó
Senior Business Developer,
Západní Maďarsko

+36 30 144 23 89
petra.csajko@ctp.eu

KONTAKTUJTE NÁS