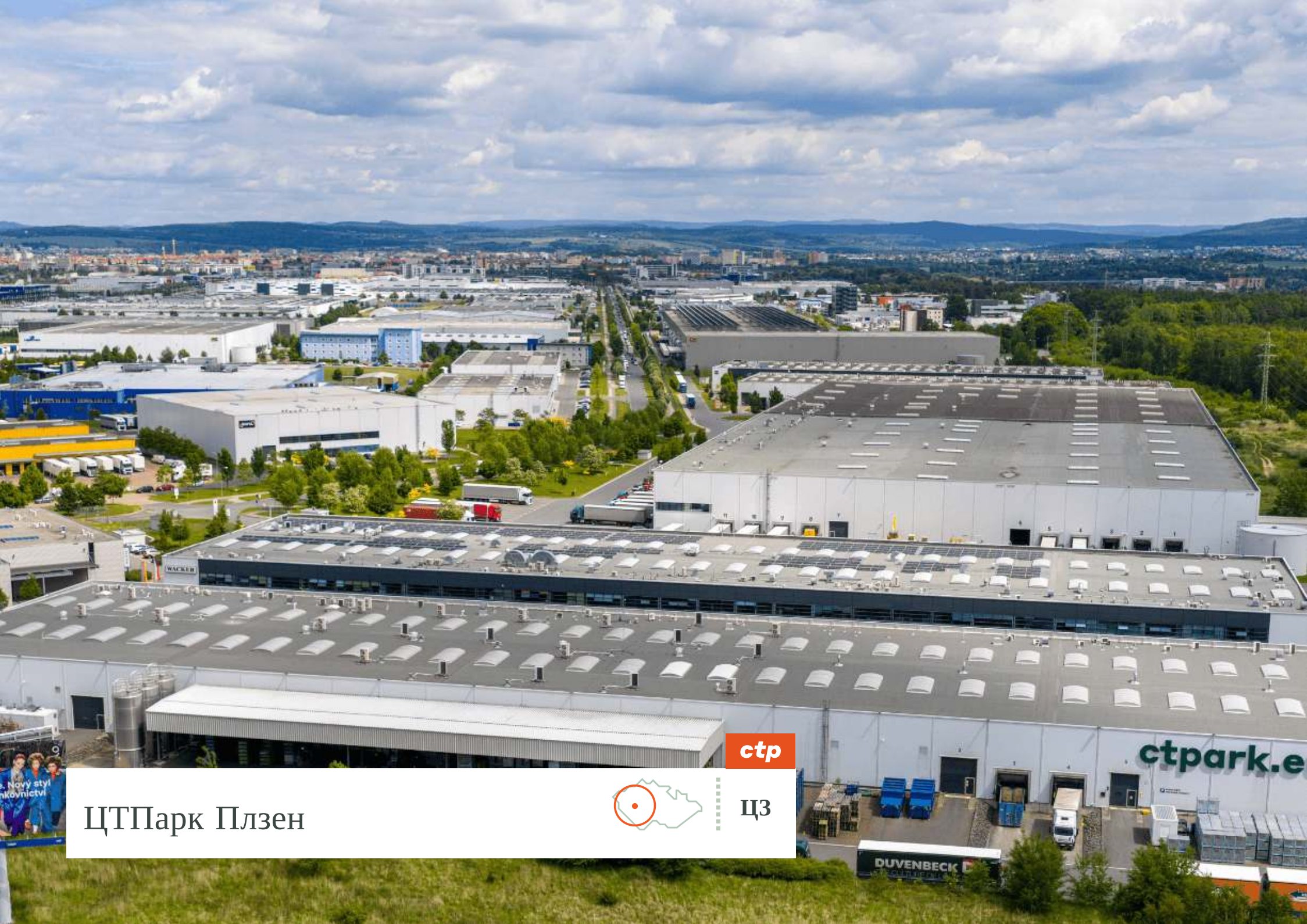




ЦТПарк Плзен



ctp

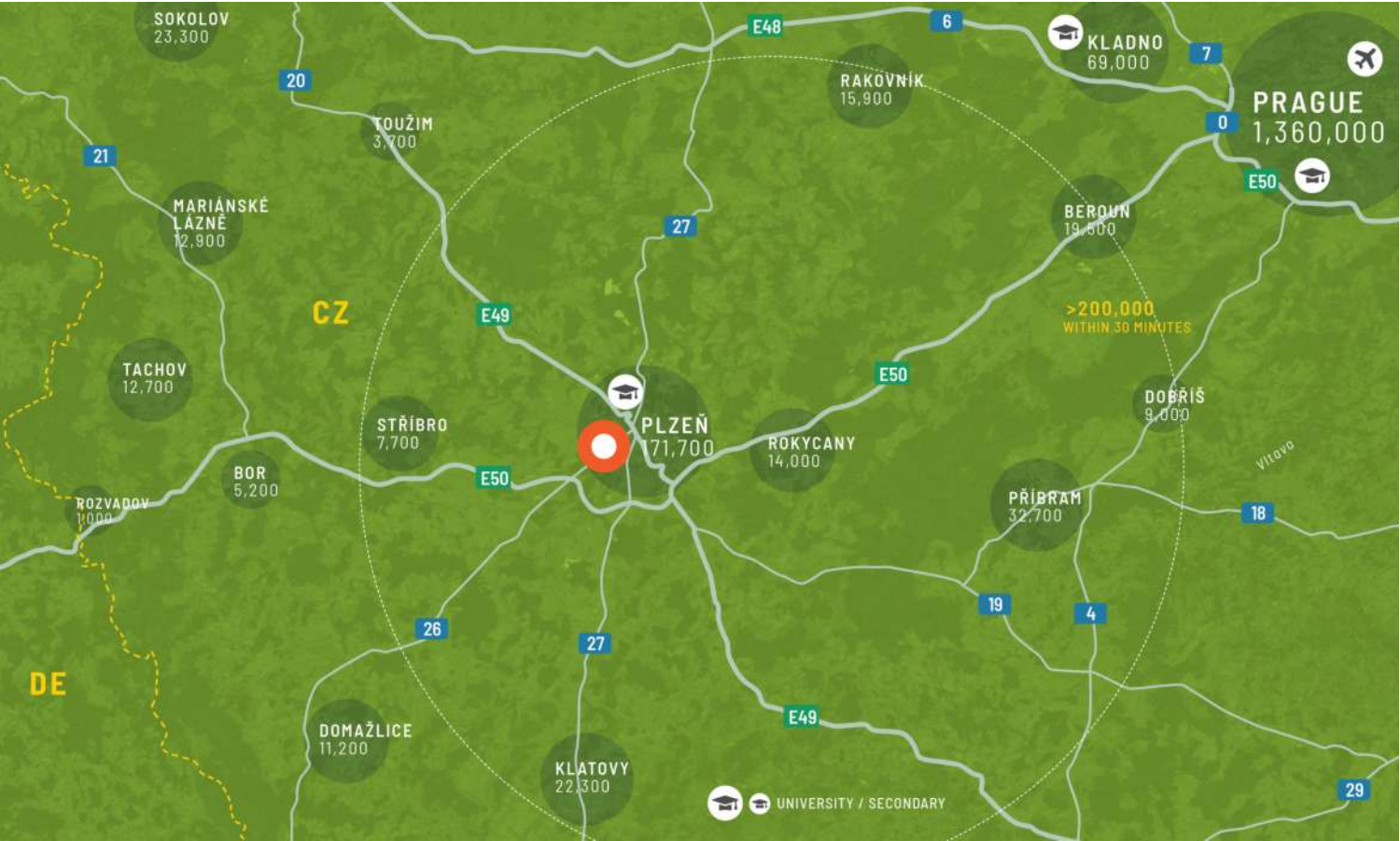
ЦЗ

ctpark.e



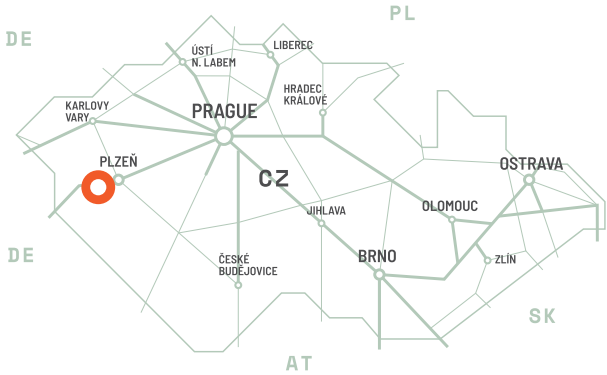
ЦТПарк Плзен: Где се
иновација сусреће са
стратешком локацијом

ЦТПарк Плзен је стратешки лоциран у близини центра града Плзена, са јавним превозом на лицу места и лаким приступом аутопуту Е50/Д5 за Немачку / Праг. Бројне велике међународне компаније су лоцирале различите врсте пословања у овој области. Парк је идеалан за компаније које лоцирају центре високе технологије, истраживања и развоја и развоја производа у региону.



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Розвадов	69	0x 45мин
Карлови Вари	80	1x 10мин
Праг	90	1x 10мин
Регенсбург	167	1x 40мин
Нирнберг	200	2x
Мницхов	288	2x 50мин

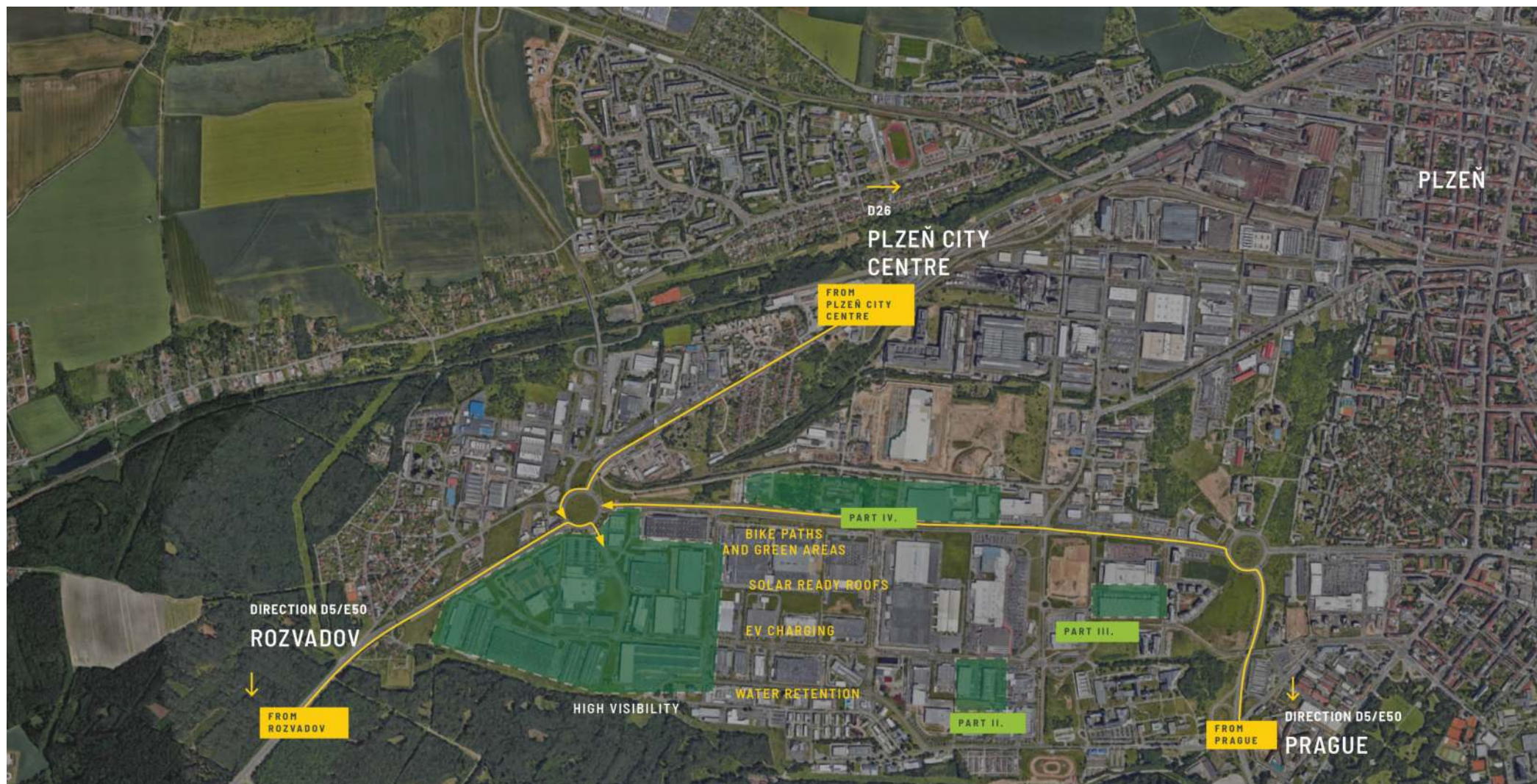


Савршена локација у граду Плзењу

ЦТПарк Плзен је стратешки лоциран унутар четвртог по величини града у Чешкој Републици, пружајући одличан приступ немачкој граници преко аутопута Д5 (Праг – Нуренберг).

ПАРК ФЕАТУРЕС

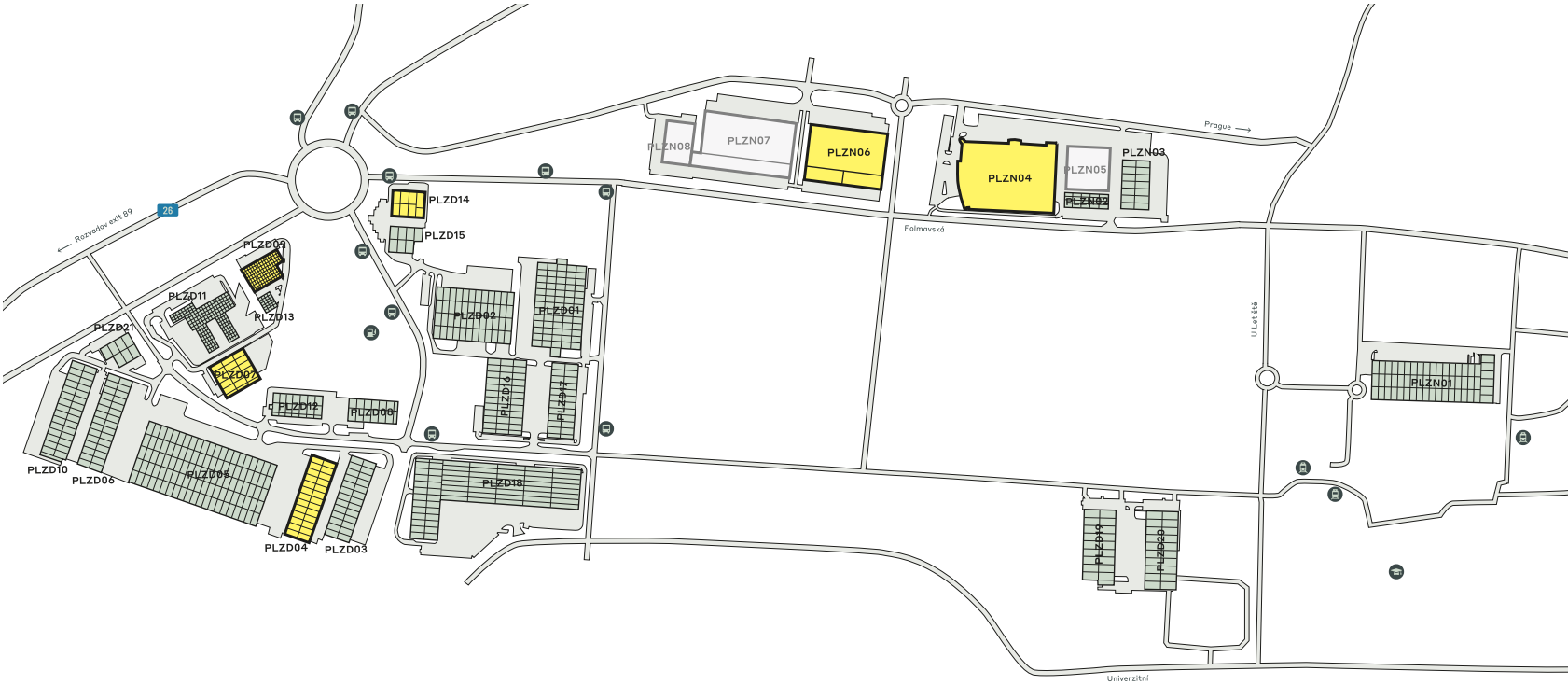
- ▶ Централна локација / лака доступност
- ▶ Нови четвороструки конектор за Е50/Д5
- ▶ Висок ниво СДИ у овој области
- ▶ Универзитетски град са Техничким факултетом



Највећи развој Плзења - Борска
поле

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

PLZN07	15.439 m ²	Гради Се
PLZN06	9.649 m ²	Изграђен
PLZD04	7.632 m ²	Изграђен
PLZN05	5.300 m ²	Планирано
PLZD07	5.119 m ²	Изграђен
PLZN08	3.472 m ²	Планирано
PLZN04	1.612 m ²	Изграђен
PLZD14	1.067 m ²	Изграђен
PLZD09	935 m ²	Изграђен



- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Плзен



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЦАФЕ



БИЦИКЛИСТИЧКЕ
СТАЗЕ



У
НЕПОСРЕДНОЈ
БЛИЗИНИ



ФИТНЕС



ВОРКЕР
АЦОММОДАТИОН



СХОП

ДОСТУПНО ОДМАХ

26.014 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

24.211 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

232.015 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

24,94 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

СГЛ Солутионс Мегатецх Лидл
ППЛ Лагермак ДХЛ Солутионс
МОЛ МД Електроник

Мегатецх

Лидл

ППЛ

Лагермак

ДХЛ Солутионс

МОЛ

МД Електроник

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

39% ЗПЛ

26% Мануфацтуринг

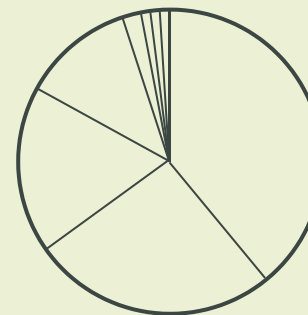
18% Аутомotive

12% Трговина На Мало

2% Остало

1% Трговина На Велико

1% Услуге



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Јана Хаин-Сцхмиедберска
Пословни развојни програмер,
Западнобохемијски крај

+420 720 047 872
jana.schmiedbergska@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ