



奧拉迪亞市

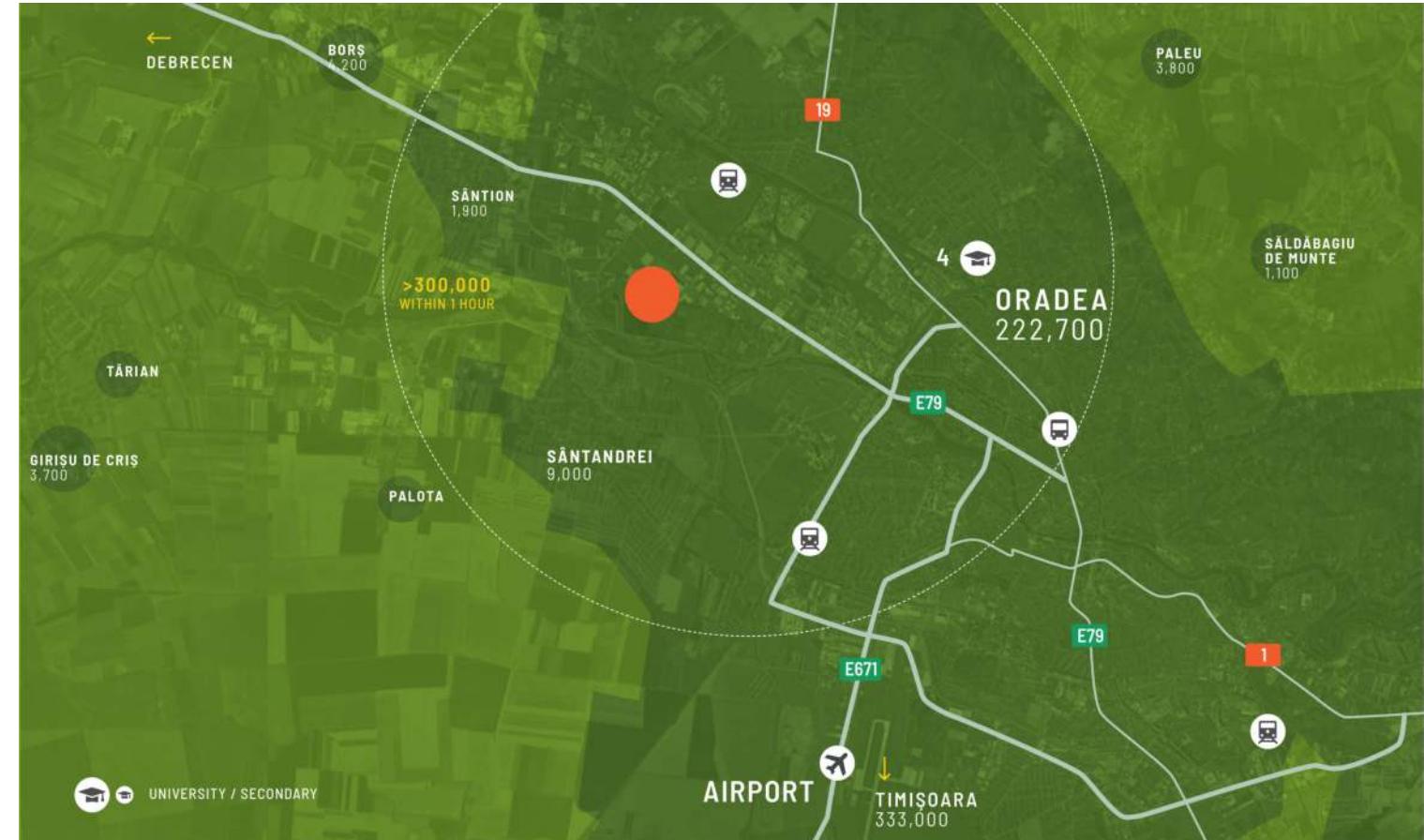


ctp

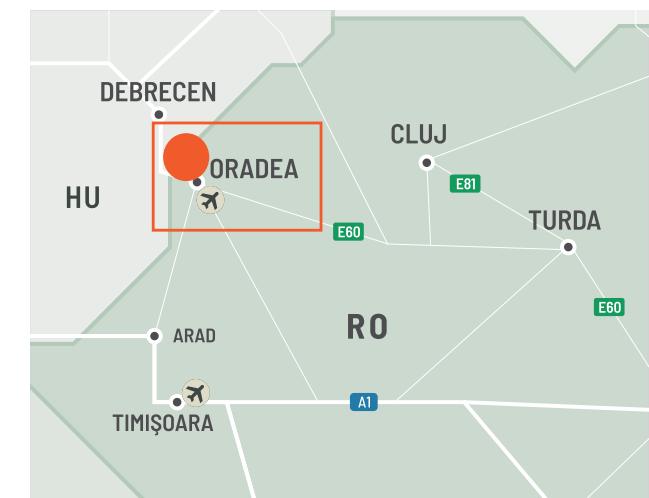
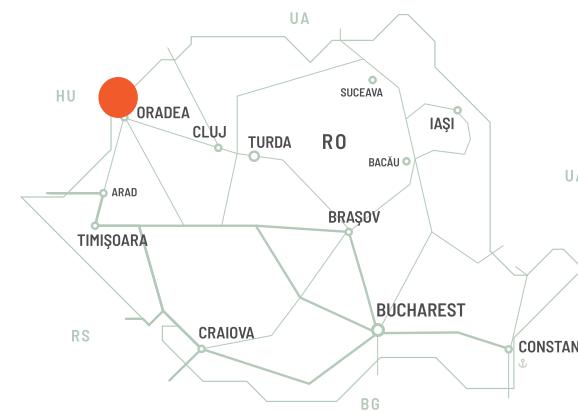
R0

歐洲戰略門戶

CTPark奧拉迪亞市位於羅馬尼亞繁榮的西北部地區，靠近匈牙利邊境，使其成為中東歐跨境貿易的重要物流和工業中心。該園區位於歐洲 E60 公路的主要交通走廊沿線，可無縫連接西歐市場和羅馬尼亞不斷增長的國內經濟。該地區以其強大的工業基礎、熟練的勞動力和發達的基礎設施而聞名，而正在建設的新多式聯運航站樓為這些基礎設施提供了支持，使奧拉迪亞城 CTPark 成為尋求戰略性區域互通和擴張機會的公司的首選。



- EUROPEAN ROAD E60
- 13 MIN FROM CITY CENTER
- 13 MIN TO HUNGARIAN BORDER
- 2 公里



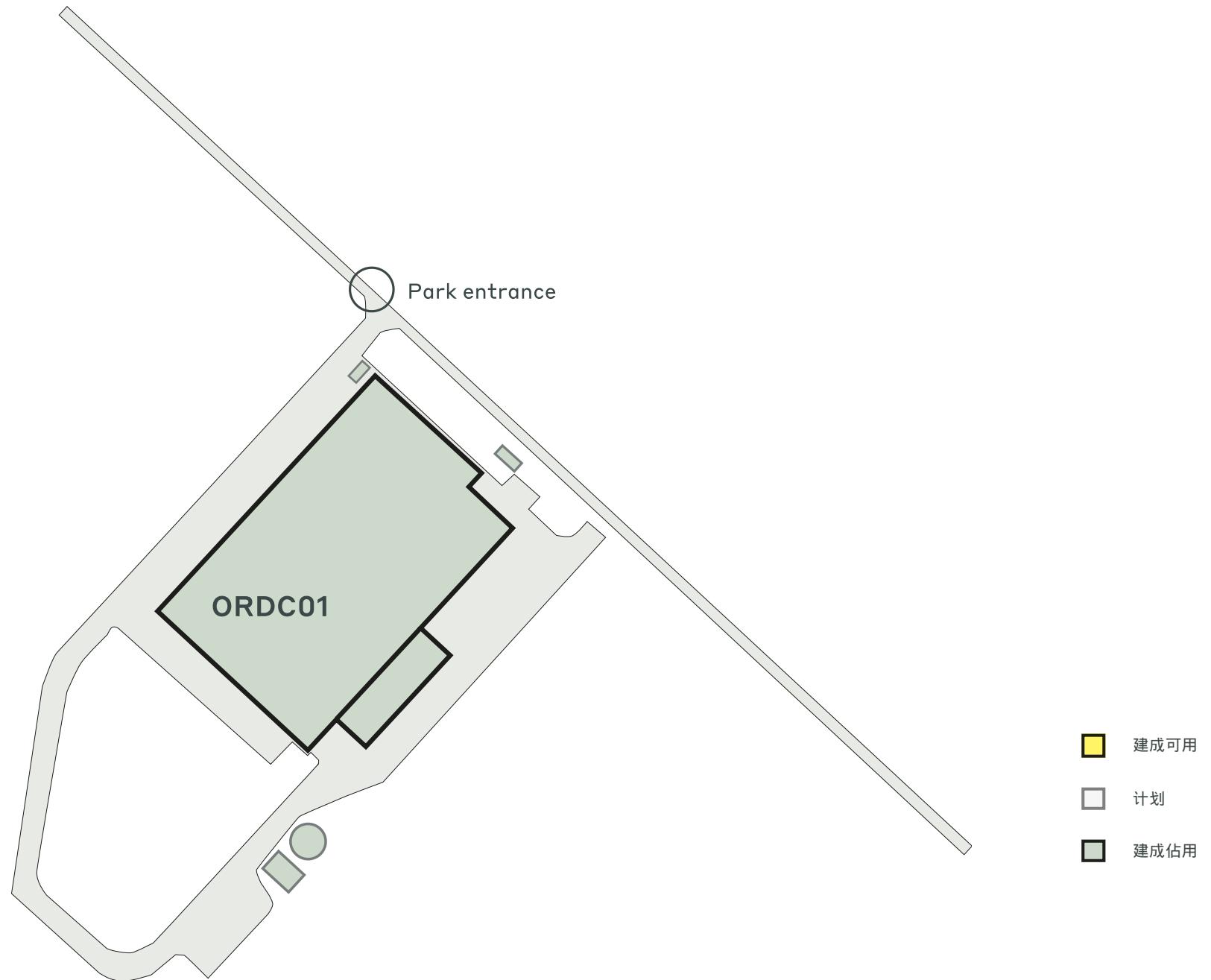
優質連接和本地可訪問性

CTPark Oradea City 擁有便利的當地交通，距離市中心和主要交通路線僅很短的路程。公園距離匈牙利邊境僅 4 公里，位於 E60 歐洲公路上，可輕鬆連接奧拉迪亞的城市基礎設施，包括主要高速公路、公共交通和附近的奧拉迪亞國際機場。隨著即將建造的多式聯運航站樓，租戶將受益於增強的物流能力，使其成為需要高效本地和跨境運輸選擇的企業的黃金地段。

公園特色



專為商業成功而設計



重點園區數據

奧拉迪亞市

現已上市

0 平方米

發展機遇

0 平方米

建成面積

6,881 平方米

總面積

2.25 公頃



水循環利用



2 公里



景觀設計



13 分鐘匈牙利
邊境



600米



E60連接



高速公路

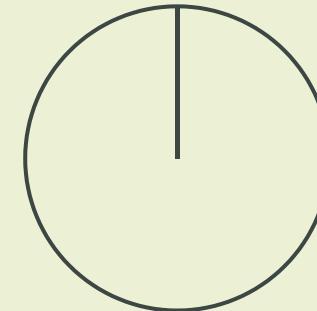


13 分鐘奧拉迪
亞市中心



園區產業

100% 製造業





ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

Oana Tautu Asset Manager, Transylvania Region

+40 740 595 794
oana.tanase@ctp.eu

