



ctp



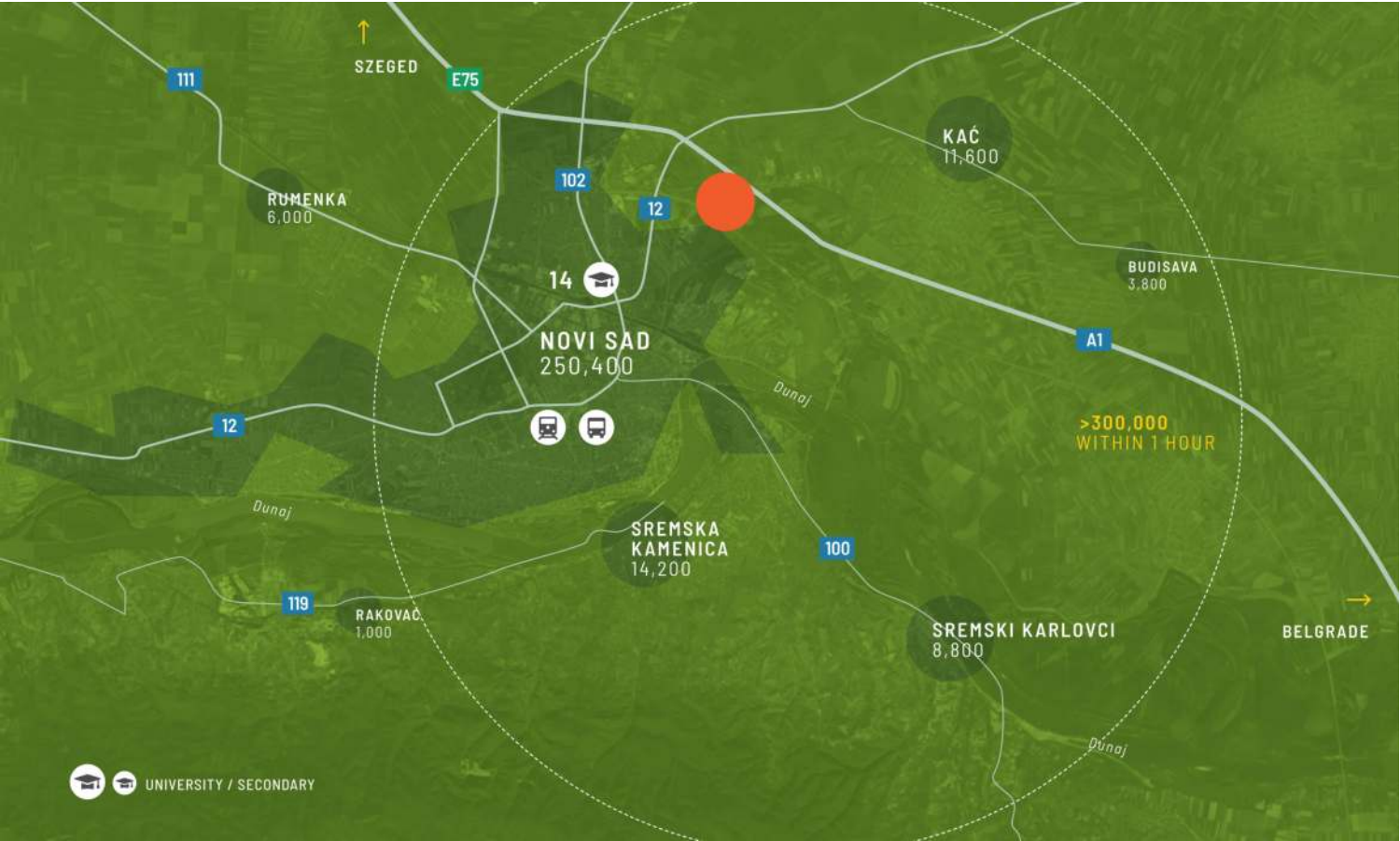
RS

诺维萨德 CTP 公园

诺维萨德

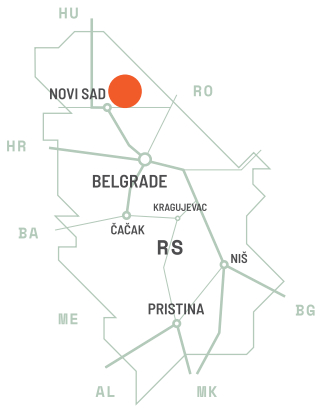
诺维萨德是塞尔维亚第二大城市，位于该国北部。该市距离贝尔格莱德（80公里）、匈牙利（100公里）、克罗地亚（40公里）和罗马尼亚（130公里）边境均仅1.5小时车程，高速公路四通八达。此外，它还拥有多瑙河港口。诺维萨德的贸易和服务业发展迅速，吸引着国内外投资者。该市拥有众多商业优势，包括优越的投资条件和发达的工业区。众多知名大学，尤其是拥有技术学院的诺维萨德大学，为工业发展和创新创造了有利条件。高素质的劳动力加上充满活力的商业环境，使诺维萨德对各行各业都具有吸引力。

- ▶ 高失业率/低工资地区
- ▶ 50 公里半径范围内有 60 万人
- ▶ 诺维萨德附近 14 所大学的 50,000 名学生



主要城市

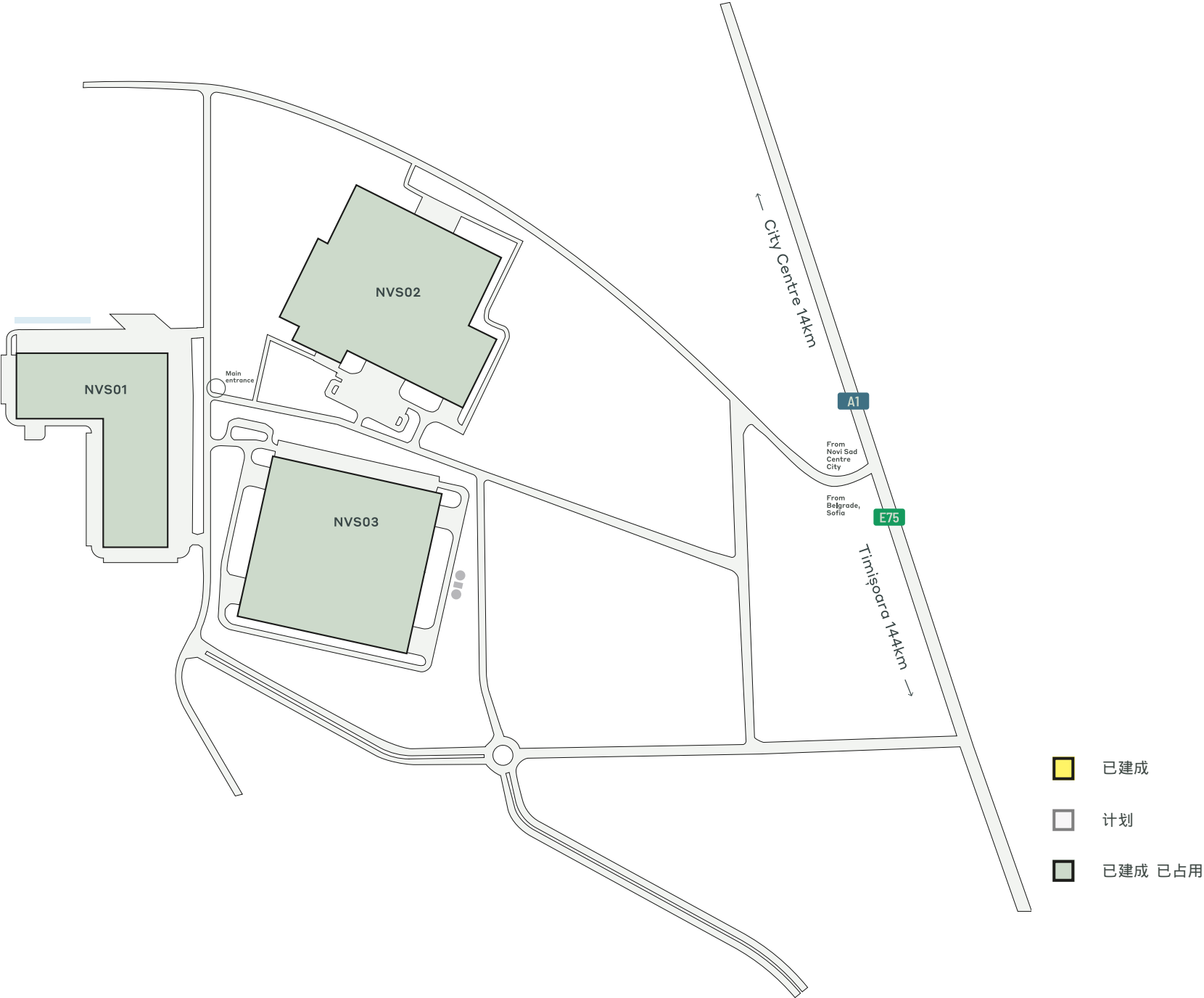
贝尔格莱德	80 公里
布达佩斯	300 公里
萨格勒布	378 公里
苏菲亚	480 公里
布加勒斯特	690 公里



公园特色

- ▶ 贝尔格莱德西北 80 公里处。
- ▶ 靠近欧盟市场。
- ▶ 靠近 A1 高速公路。
- ▶ 工业和金融中心。





重点园区数据

诺维萨德 CTP 公园

现已上市

0 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

70,500 平方米

总面积

27.42 公顷

公园及附近的投资者

联合出口

安波福

李尔公司

百乐嘉利宝

骨髓移植

大陆航空

日本电产

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

约万-多布里克

Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



联系我