



ctp

CZ

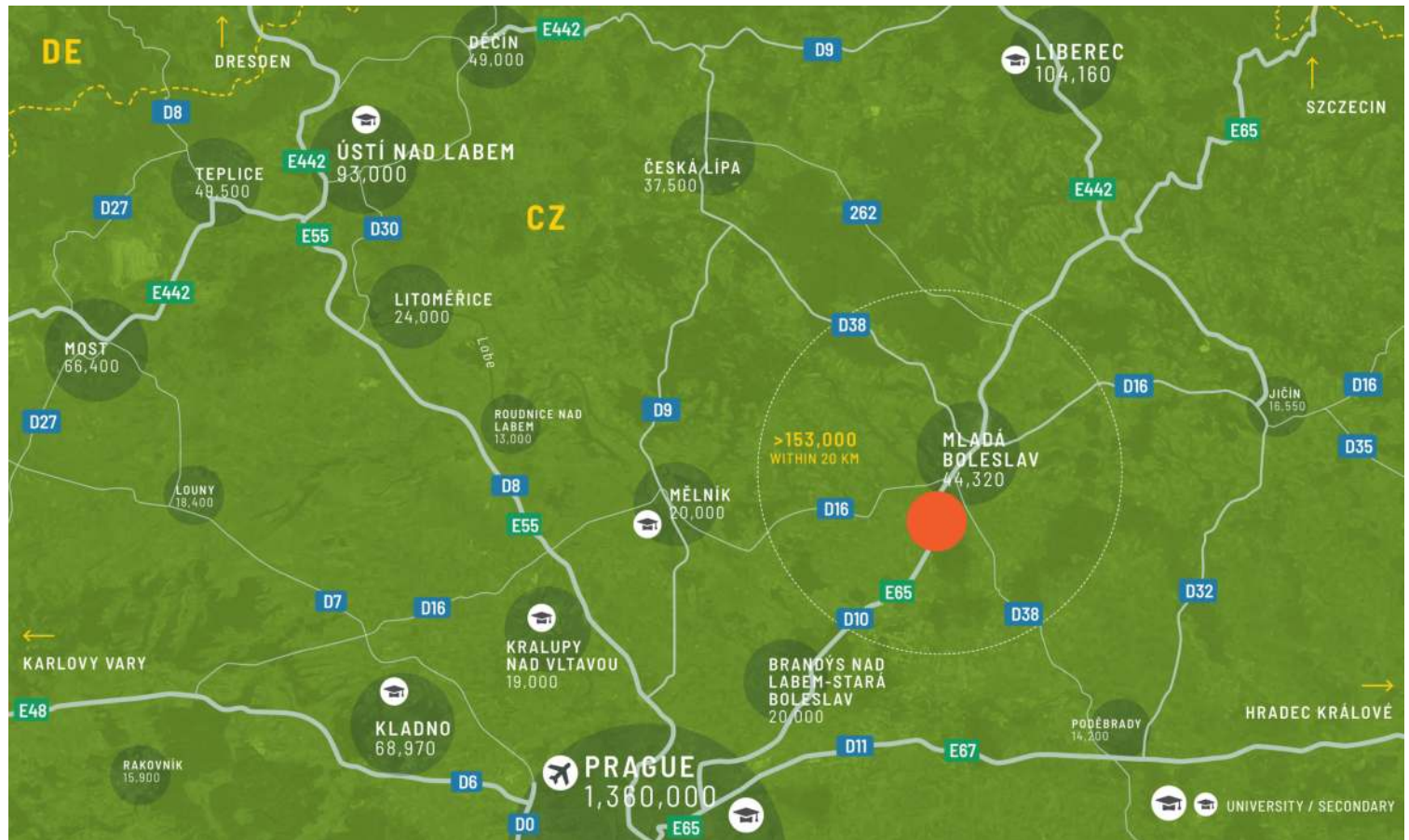
CTPark Mladá Boleslav



Významné automobilové a high-tech centrum v Českej republike

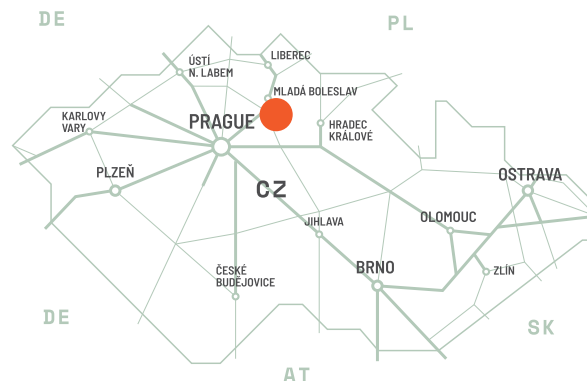
CTPark Mladá Boleslav II sa nachádza na diaľnici E65 50 km od Prahy smerom k nemeckým a poľským hraniciam. Park sa nachádza v automobilovom a high-tech centre, v ktorom sídli spoločnosť Škoda Auto. Medzi výhody parku patrí vynikajúca infraštruktúra a dostupnosť, nižšie náklady a dostupná kvalifikovaná pracovná sila.

- ▶ 3 univerzity v okolí
- ▶ Oblasť s vysoko kvalifikovanou pracovnou silou
- ▶ Nízkonákladová oblasť so špičkovou infraštruktúrou



HLAVNÉ MESTÁ

Praha	50 km
Drážďany	170 km
Berlín	340 km
Wrocław	220 km
Norimberg	360 km

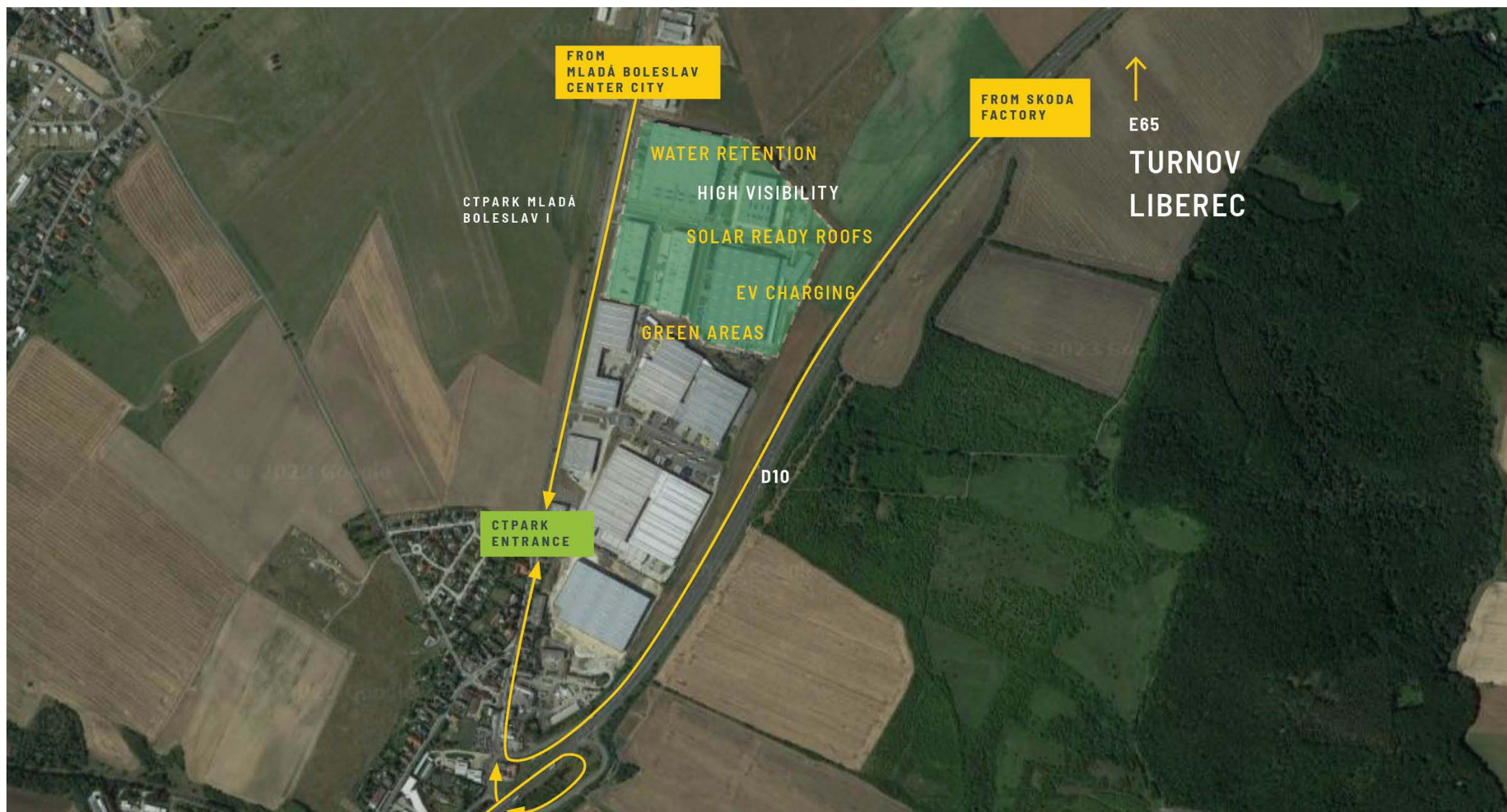


Parky v zavedenej priemyselnej zóne

Park poskytuje skvelé príležitosti pre logistické či výrobné spoločnosti. Závod Škoda vylepšuje túto lokalitu pre automobilový sektor a budovy sú technicky 100% dostatočné na akýkoľvek typ prevádzky. Priamy prístup z diaľnice D10 umožňuje jednoduchú prepravu medzi dodávateľmi automobilového priemyslu alebo distribúciu v rámci Českej republiky a zahraničia.

VLASTNOSTI PARKU

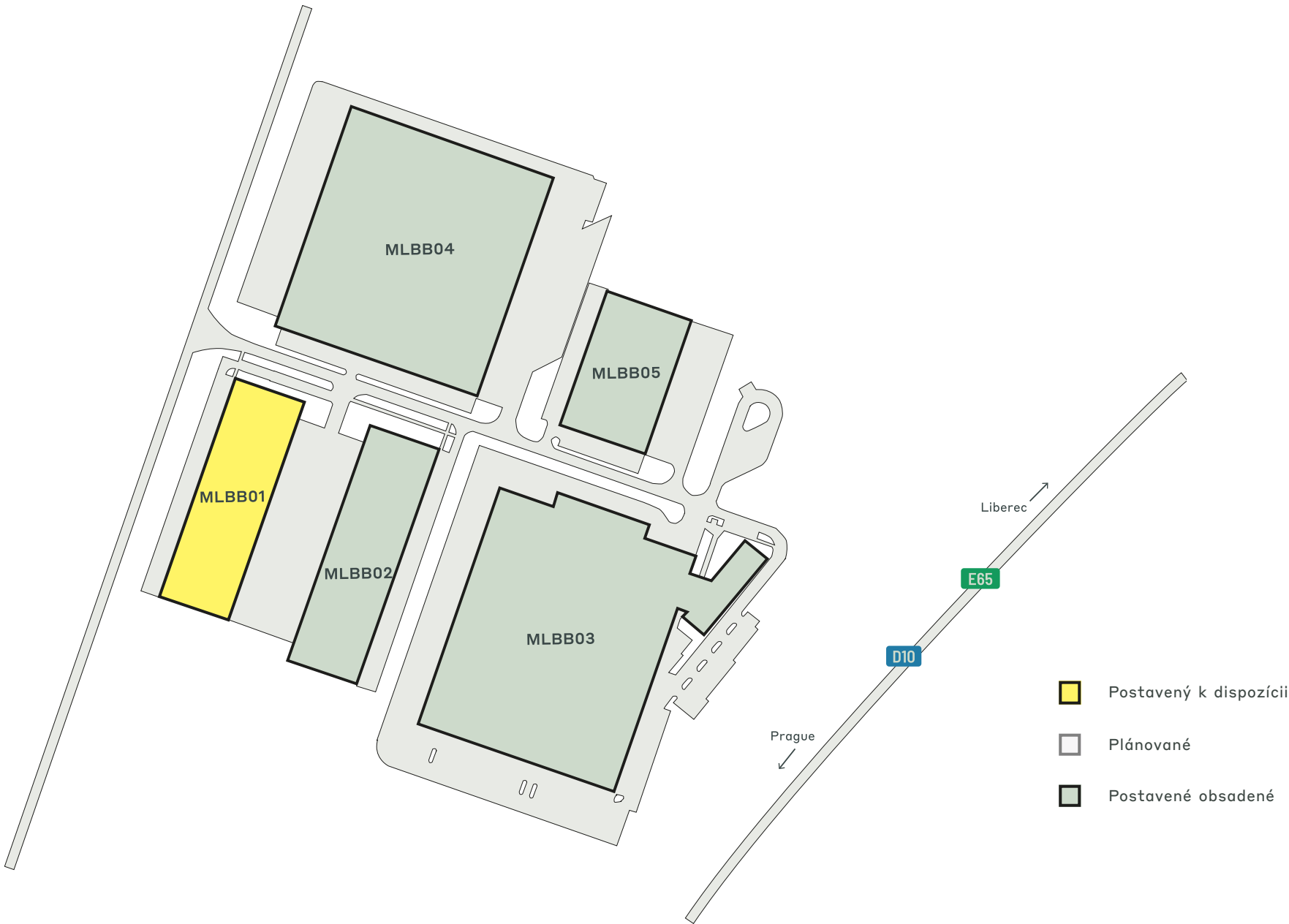
- ▶ Dodávateľské centrum Škoda Auto
- ▶ Investori do špičkových technológií
- ▶ 3 univerzity v okolí
- ▶ Dostupná kvalifikovaná pracovná sila



Moderný park v blízkosti
továrne Škoda

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

MLBB01 4 724 m² Postavené



ÚDAJE O KĽÚČOVOM PARKU

CTPark Mladá Boleslav



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



ELEKTRICKÉ
NABÍJACKY



VEREJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
VEREJNÁ
DOPRAVA

K DISPOZÍCII TERAZ

4 724 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

0 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

70 394 m²

CELKOVÁ PLOCHA

7,04 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Objaviť sa

Faurecia

Technológia GT

Idiada

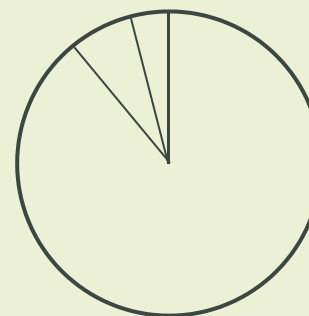
Svätt

PRIEMYSEL V PARKU

89% Automobilový Priemysel

7% Služby

4% Výroba



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Michal Přib

Vedúci obchodný vývojár,
Stredočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA