



日利纳 CTP 公园



ctp

SK

区域优势
.....

下一代制造

日利纳位于斯洛伐克西北部，地理位置优越，毗邻捷克（40 公里）和波兰（50 公里）。日利纳 CTPark 位于斯洛伐克的汽车集群之一，拥有便利的高速公路连接。起亚斯洛伐克、现代以及其他斯洛伐克和波兰 OEM 均位于附近，增强了该园区对这些行业企业的吸引力。

- ▶ 日利纳地区约有 690,000 名居民
- ▶ 具有竞争力的劳动力成本
- ▶ 日利纳大学 - 获得技术熟练且受过良好教育的劳动力



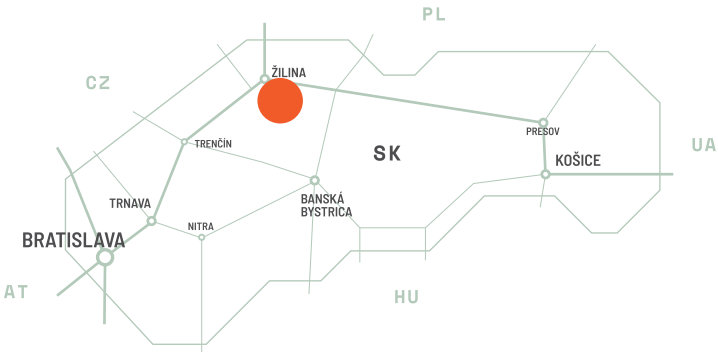
 D1

 日利纳 9 公里

 日利纳站 9 公里

 靠近 KIA SLOVAKIA

| 主要城市 | | |
|-----------|-----|---------|
| 班斯卡-比斯特里察 | 96 | 1小时55分钟 |
| 俄斯特拉发 | 110 | 1小时45分钟 |
| 克拉科夫 | 190 | 3小时15分钟 |
| 布拉迪斯拉发 | 209 | 2小时11分钟 |



稳定且完善的工业区

CTPark Žilina 地理位置优越，靠近重要的国际公路枢纽。在日利纳市，E50、E75、E442 3条具有国际意义的主干道交汇。D1高速公路穿过日利纳，将该市与西边的斯洛伐克首都布拉迪斯拉发（210公里）连接起来，东边与科希策（260公里）连接起来。

公园特色

- ▶ 高速公路四通八达
- ▶ 扩展机会
- ▶ 优雅的自然景观
- ▶ 门楼



斯洛伐克的汽车中心

供货情况及交付

ZLNA03 扩展 6,452 平方米 计划



重点园区数据

日利纳 CTP 公园

现已上市

0 平方米

发展机遇

6,452 平方米

建筑面积

64,484 平方米

总面积

6.45 公顷



景观设计



水循环利用



太阳能就绪

公园及附近的投资者

知识库组件

普拉科

MOBIS斯洛伐克

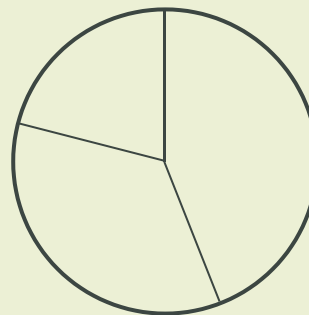
肯联汽车

园区产业

44% 汽车

35% 制造

21% 第三方物流



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

扬-拉科夫斯基

Business Developer Director

+421 918 648 833
jan.rakovsky@ctp.eu

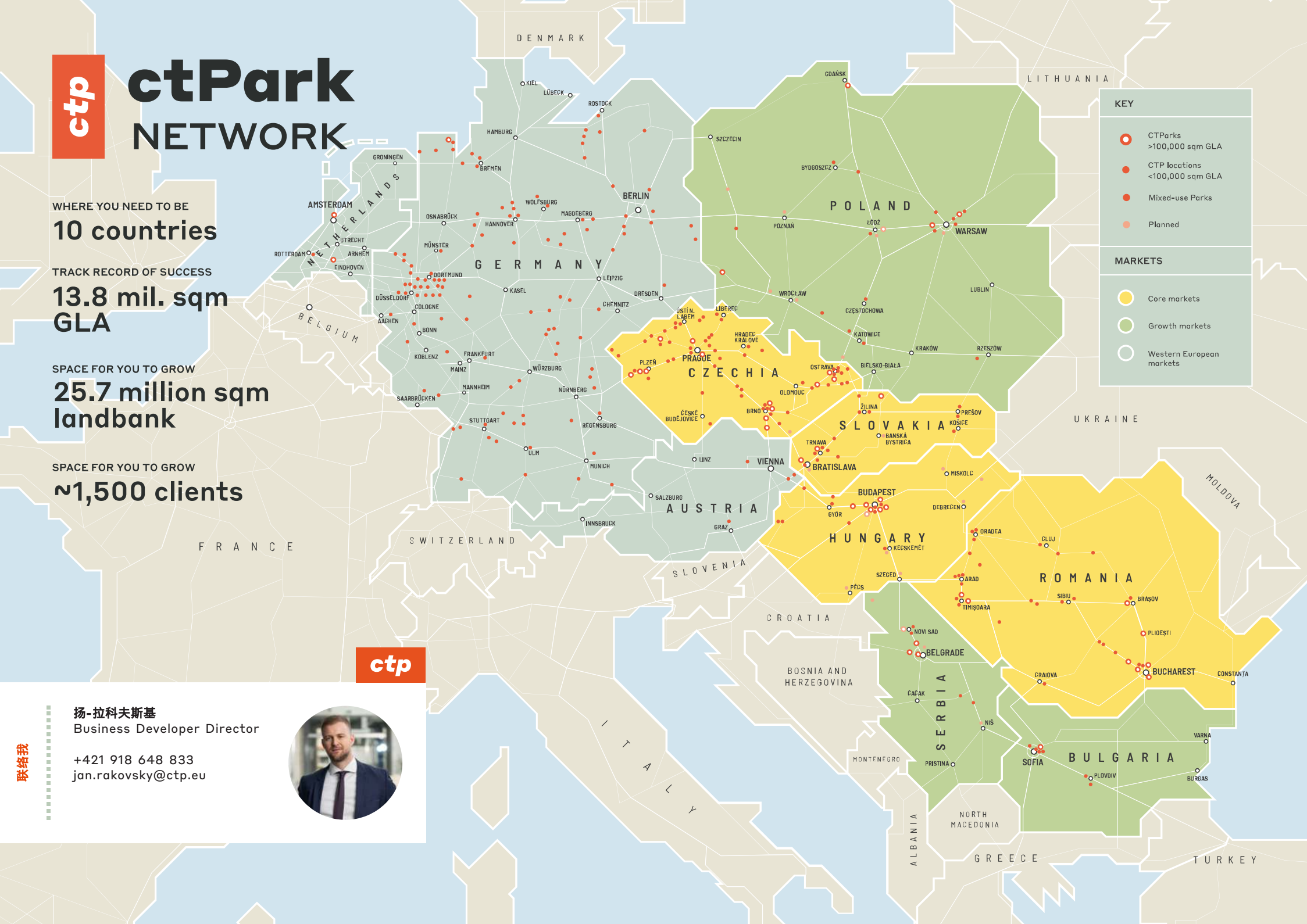


KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我