



日利纳 CTP 公园

ctp

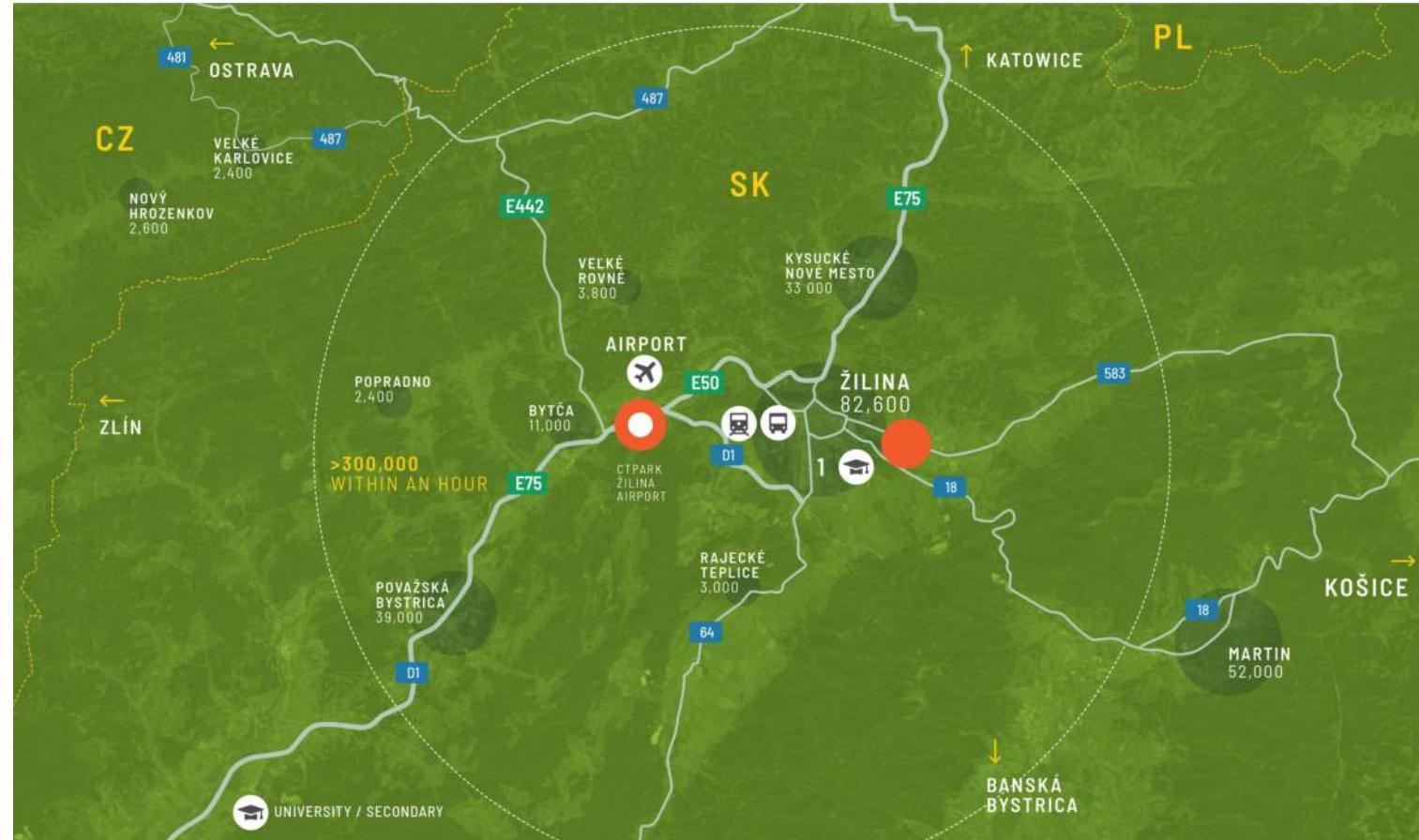
SK



下一代制造

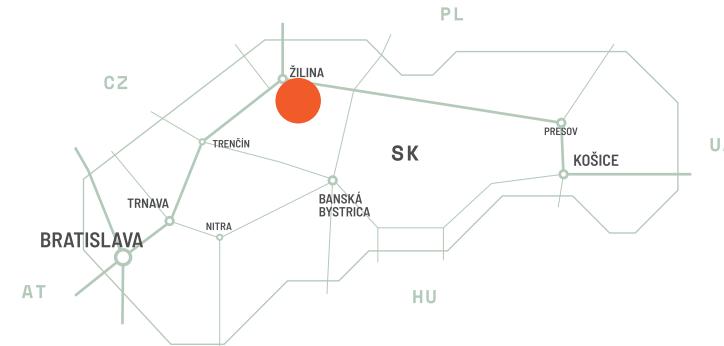
日利纳位于斯洛伐克西北部，地理位置优越，毗邻捷克（40 公里）和波兰（50 公里）。日利纳 CTPark 位于斯洛伐克的汽车产业集群之一，拥有便利的高速公路连接。起亚斯洛伐克、现代以及其他斯洛伐克和波兰 OEM 均位于附近，增强了该园区对这些行业企业的吸引力。

- ▶ 日利纳地区约有 690,000 名居民
- ▶ 具有竞争力的劳动力成本
- ▶ 日利纳大学 - 获得技术熟练且受过良好教育的劳动力



主要城市

班斯卡-比斯特里察	96	1小时55分钟
俄斯特拉发	110	1小时45分钟
克拉科夫	190	3小时15分钟
布拉迪斯拉发	209	2小时11分钟



稳定且完善的工业区

CTPark Žilina 地理位置优越，靠近重要的国际公路枢纽。在日利纳市，E50、E75、E442 3条具有国际意义的主干道交汇。D1高速公路穿过日利纳，将该市与西边的斯洛伐克首都布拉迪斯拉发（210公里）连接起来，东边与科希策（260公里）连接起来。

公园特色

- ▶ 高速公路四通八达
- ▶ 扩展机会
- ▶ 优雅的自然景观
- ▶ 门楼

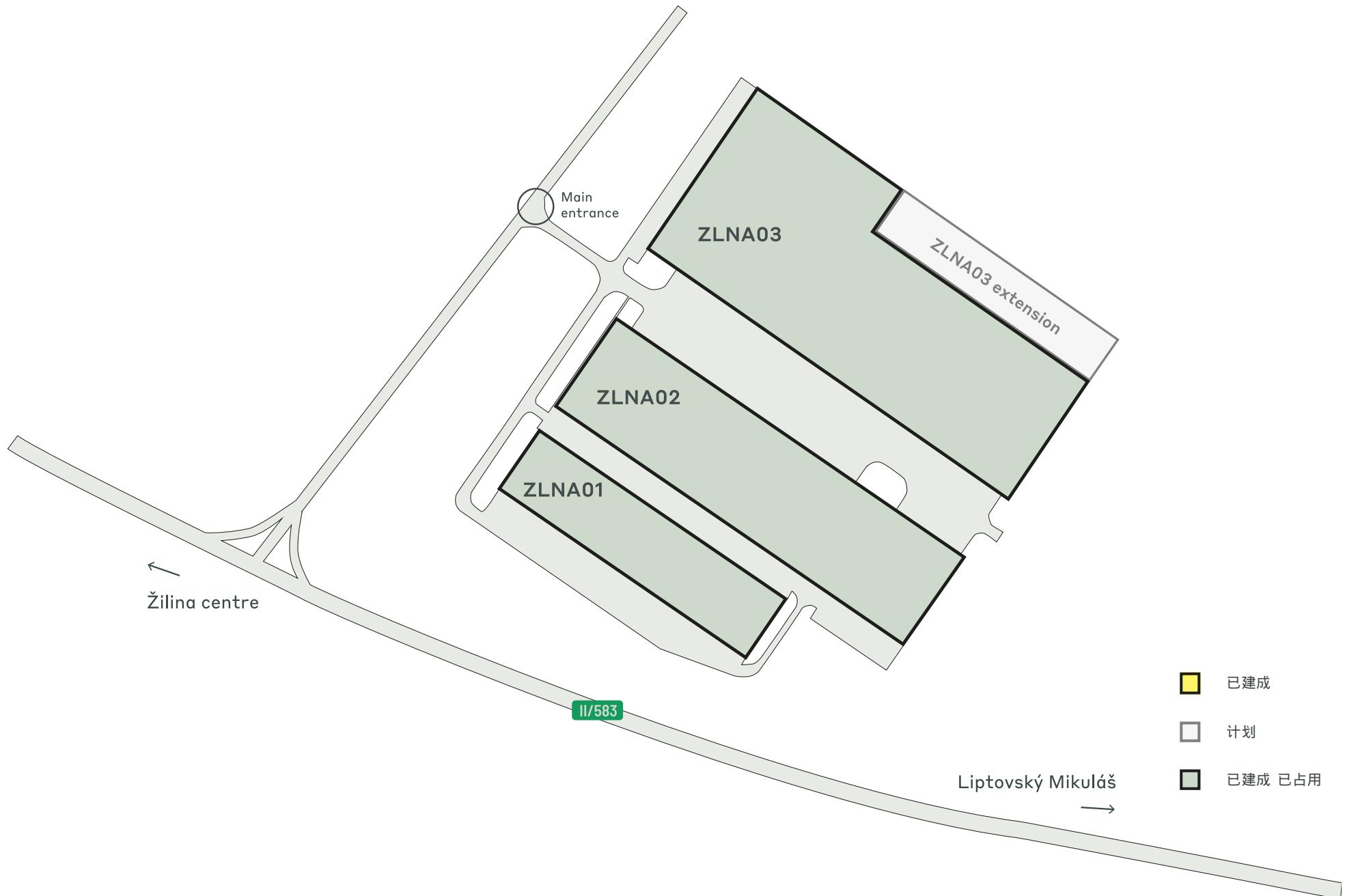


斯洛伐克的汽车中心

供货情况及交付

ZLNA03 扩展 6,452 平方米

计划



重点园区数据

日利纳 CTP 公园

现已上市

0 平方米

发展机遇

6,452 平方米

建筑面积

64,484 平方米

总面积

6.45 公顷



景观设计



水循环利用



太阳能就绪

公园及附近的投资者

知识库组件

普拉科

MOBIS斯洛伐克

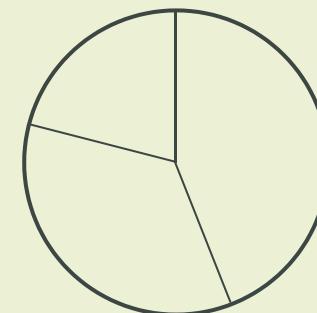
肯联汽车

园区产业

44% 汽车

35% 制造

21% 第三方物流





ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

扬-拉科夫斯基

Business Developer Director

+421 918 648 833

jan.rakovsky@ctp.eu

