



ctp

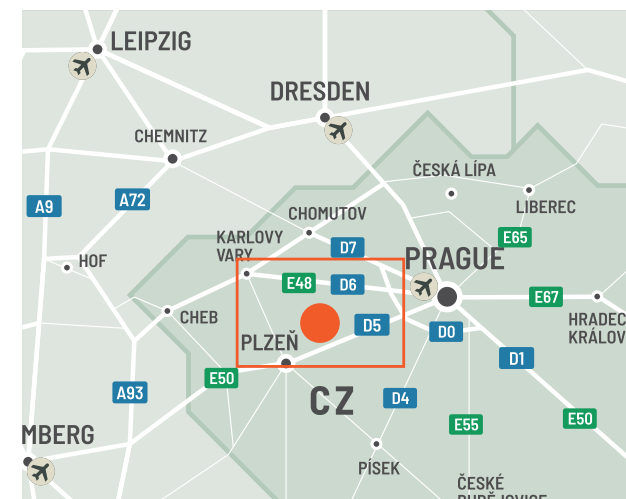
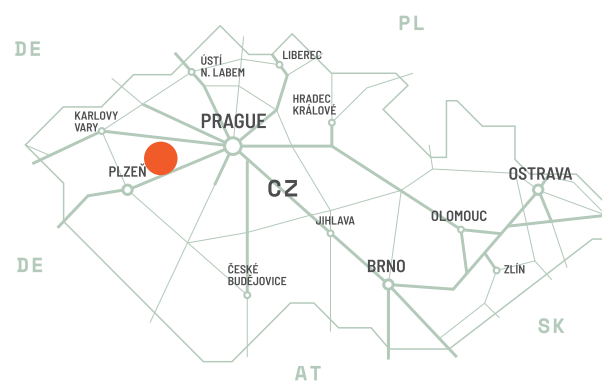
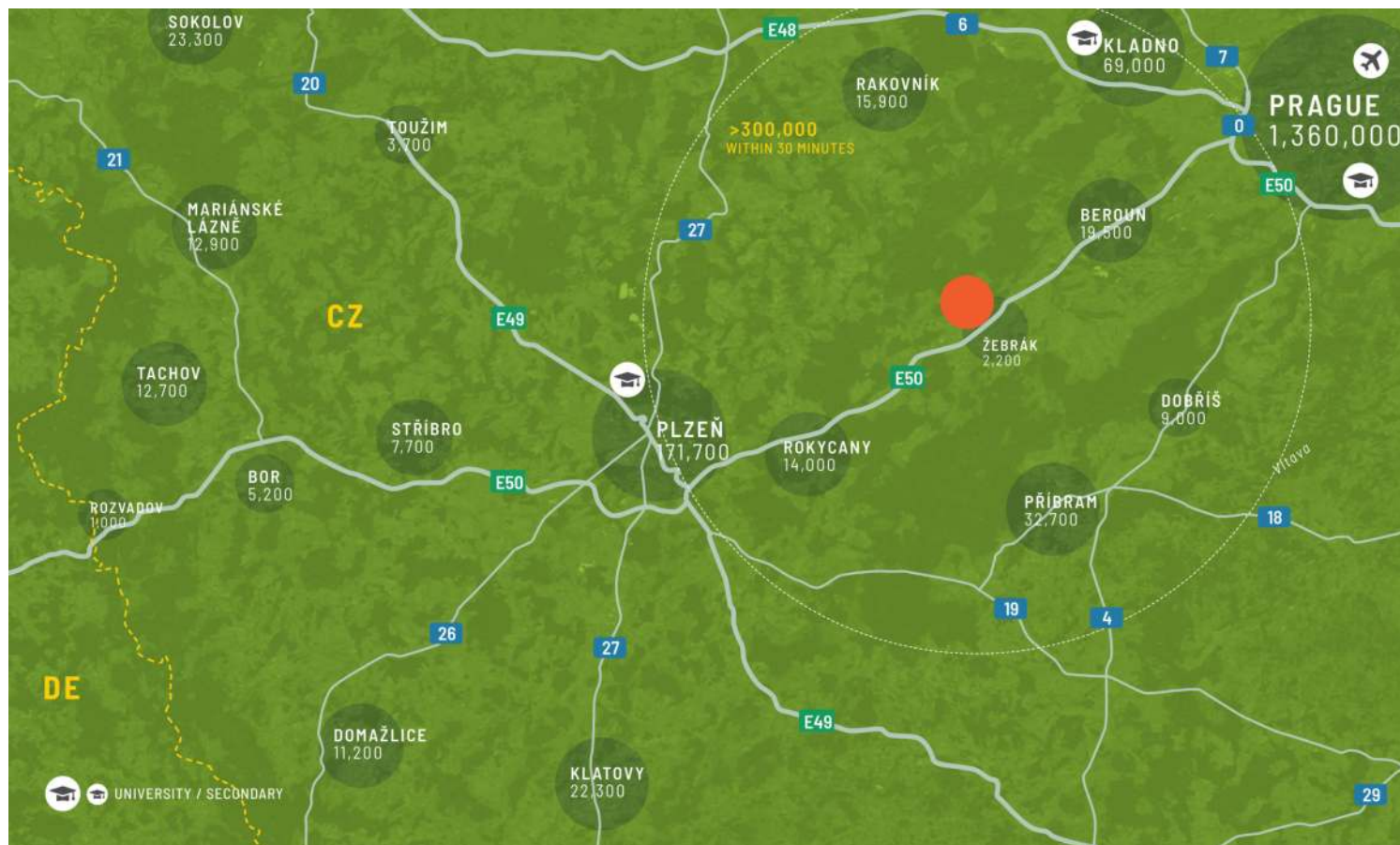
CZ

CTPark Žebrák



Sustenabilitate și Design

Cele două clădiri ale noastre sunt proiectate cu un accent puternic pe atractivitatea arhitecturală și durabilitatea, oferind certificare BREEAM pentru construcție ecologică, verdeață extinsă integrată în parc și sisteme fotovoltaice pentru a sprijini obiectivele de energie regenerabilă. Livrare planificată: Q4 2025.



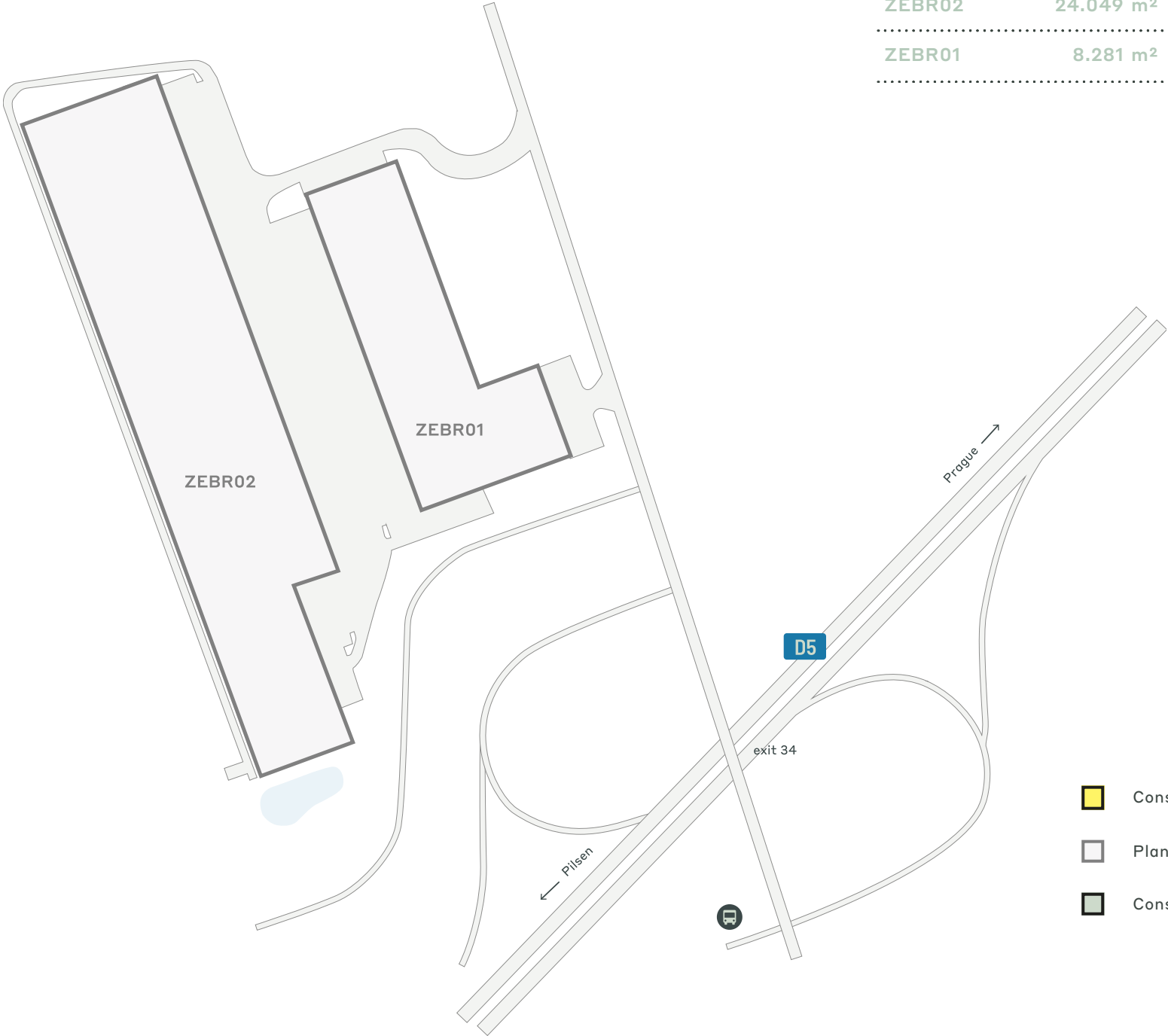
CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Ideal pentru producție ușoară și depozitare.
- ▶ Situat direct pe autostrada D5 spre granița cu Germania.
- ▶ Spațiile sunt flexibile pentru a găzdui chiriași unici sau mai mulți.
- ▶ Unitățile mai mici încep de la 2.965 m².



DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

ZEBR02	24.049 m ²	Planificat
ZEBR01	8.281 m ²	Planificat



-  Construit disponibil
-  Planificat
-  Construit ocupat

DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Žebrák

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

32.330 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

0 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

3,23 Ha

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Jana Hain-Schmiedberská
Dezvoltator de afaceri,
Regiunea Boemia de Vest

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA