



ctp

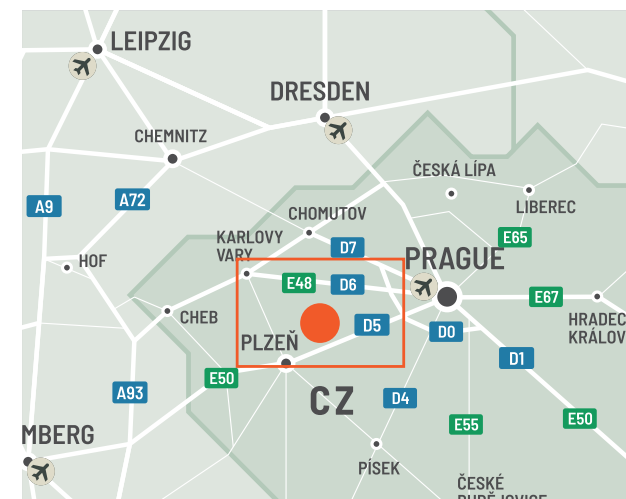
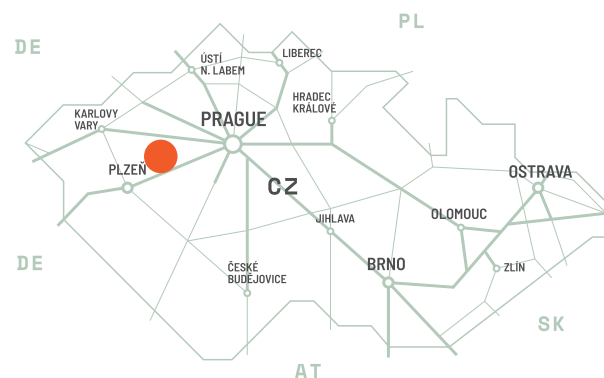
CZ

CTPark Žebrák



Nasze dwa budynki zostały zaprojektowane z silnym naciskiem na atrakcyjność architektoniczną i zrównoważony rozwój, z certyfikatem BREEAM dla ekologicznej konstrukcji, rozległą zielenią zintegrowaną z parkiem i systemami fotowoltaicznymi wspierającymi cele energii odnawialnej.

Planowana dostawa: IV kw. 2025 r.



FUNKCJE PARKU

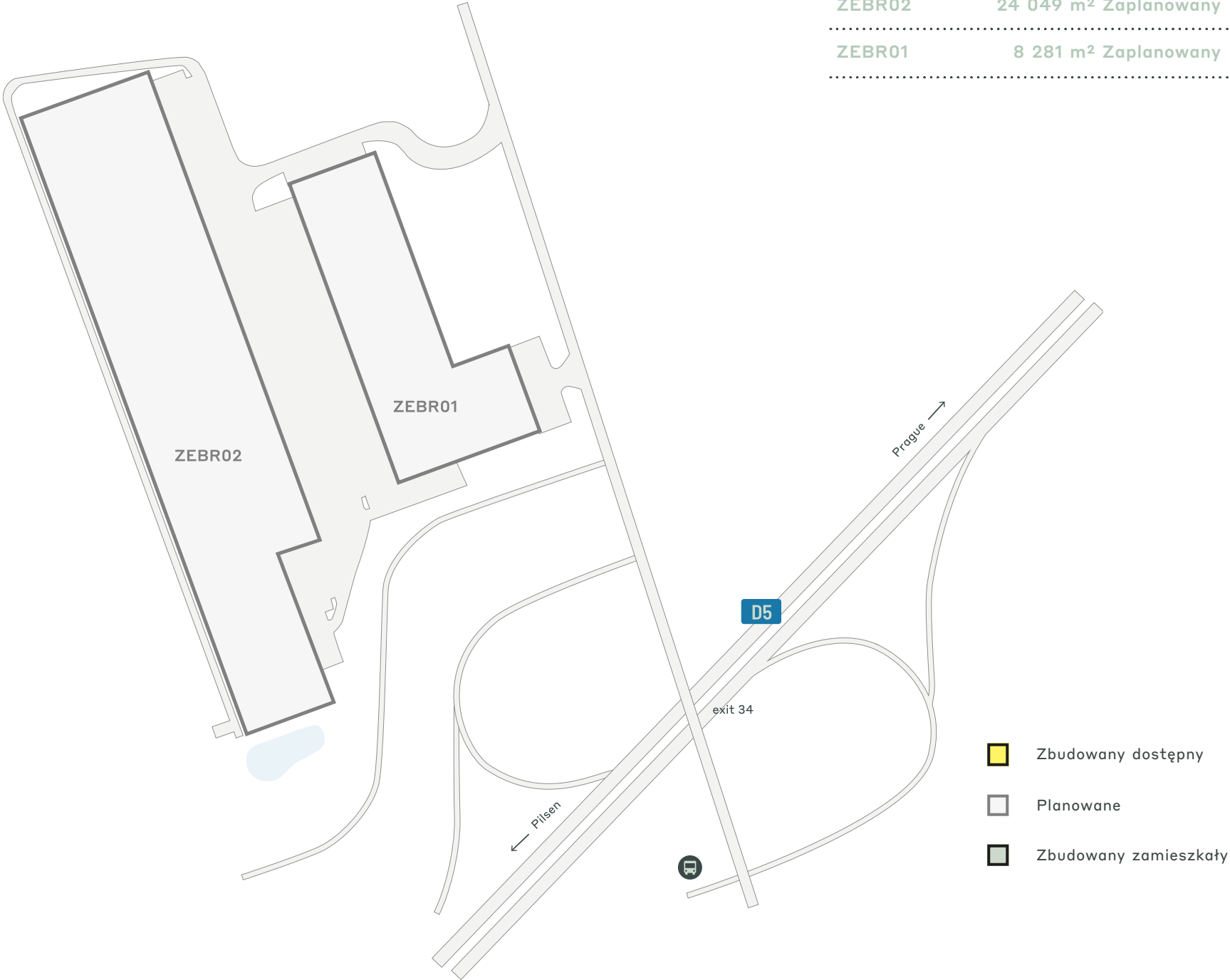
- ▶ Idealny do lekkiej produkcji i magazynowania.
- ▶ Położony bezpośrednio przy autostradzie D5 w kierunku granicy z Niemcami.
- ▶ Przestrzeń są elastycznie projektowane, aby pomieścić zarówno jednego, jak i większą liczbę najemców.
- ▶ Powierzchnia mniejszych lokali zaczyna się od 2965 m².



DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

ZEBR02 24 049 m² Zaplanowany

ZEBR01 8 281 m² Zaplanowany



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Żebrák

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

32 330 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

0 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

3,23 ha

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Jana Hain-Schmiedberska
Developer biznesowy, region
zachodnioczeski

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA