



热特克 CTP 公园



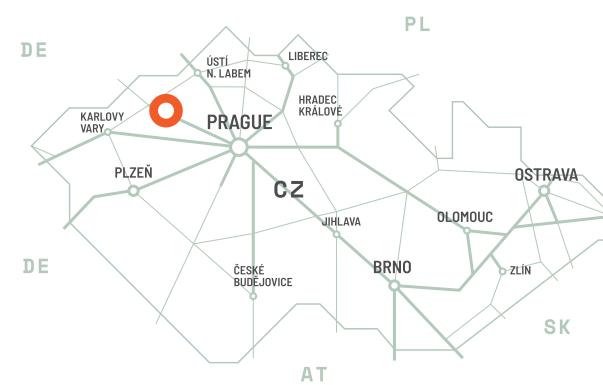
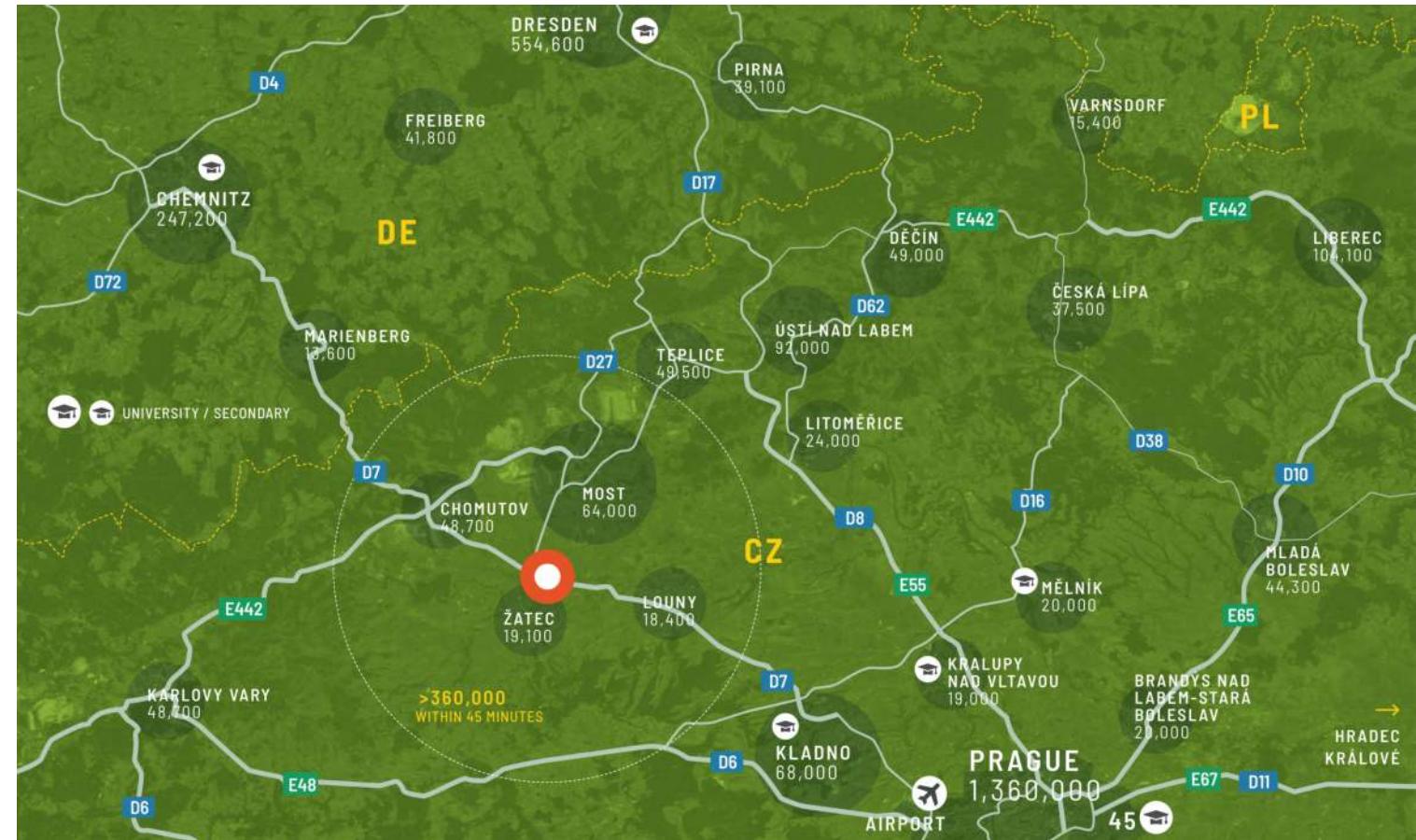
ctp

CZ

距离 D7 高速公路上的德国  
边境 30 公里

CTPark Žatec 位于连接布拉格/乔穆托夫的 D7 高速公路上，距离德国边境 30 公里，紧邻 E55/D8 高速公路（布拉格/德累斯顿），地理位置十分优越。该地区位于三个区之间，距园区 30 公里半径范围内约有 36 万居民。

- ▶ 与全国其他地区相比失业率较高的地区
  - ▶ 合格且熟练的劳动力
  - ▶ 租金和劳动力成本比德国低
  - ▶ 悠久的工业传统



## 为您的业务准备的工业区

CTpark Žatec 地理位置优越，交通便利。园区为制造商、经销商或物流公司提供了多功能空间。园区处于建设的后期阶段，可为长期合作的客户提供快速交付和量身定制的修改方案。

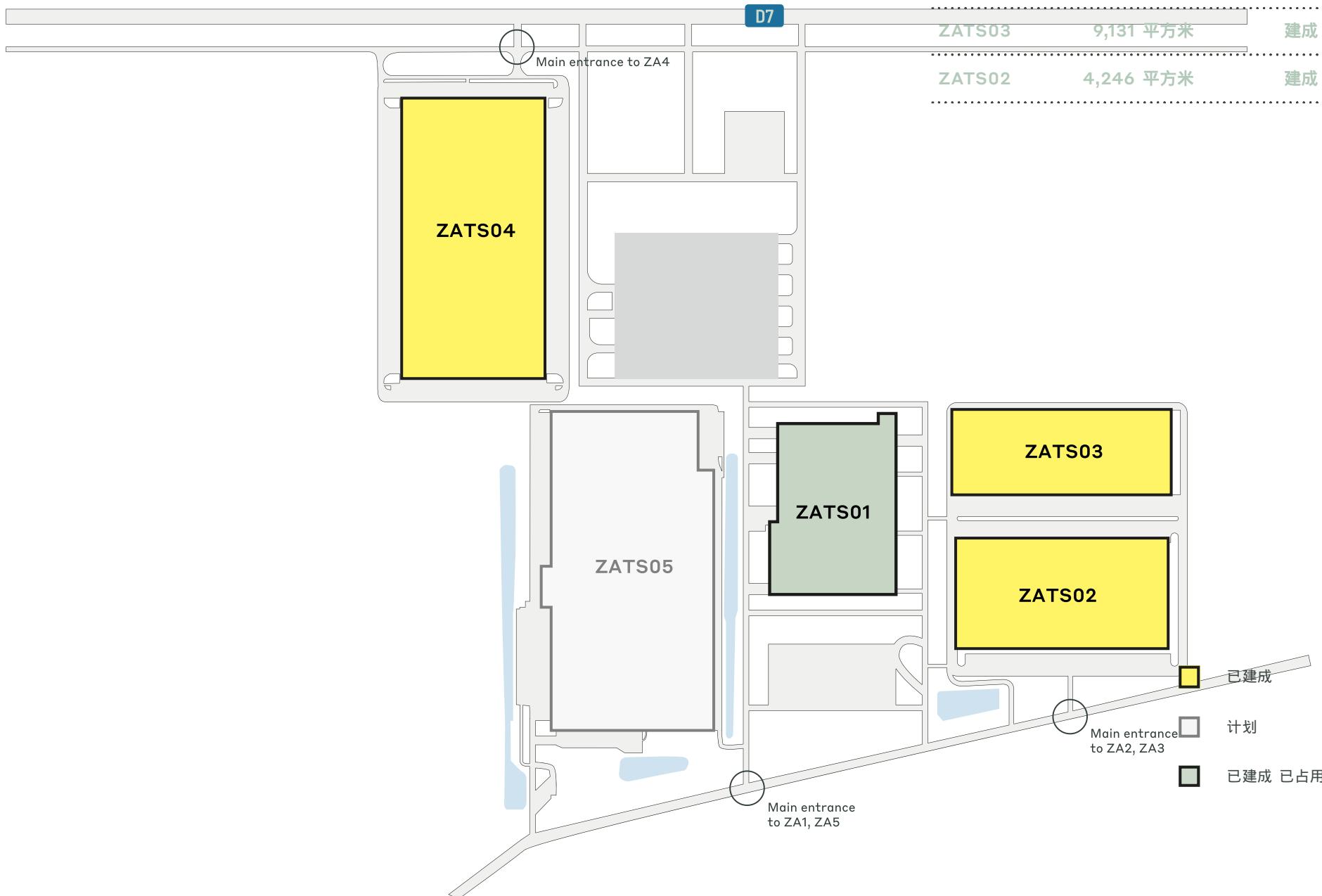
### 公园特色

- ▶ 战略位置
- ▶ 政府大力鼓励的地区
- ▶ 合格劳动力的可用性
- ▶ 高质量的基础设施



# 超过 50,000 平方米的同一屋檐下

← Chomutov 20 km



## 供货情况及交付

ZATS05	50,839 平方米	已建/计划
ZATS04	47,560 平方米	建成
ZATS03	9,131 平方米	建成
ZATS02	4,246 平方米	建成

重点园区数据

# 热特克 CTP 公园

现已上市

60,937 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

178,148 平方米

总面积

18.19 公顷



太阳能就绪



4.3 公里



水循环利用



6.3 公里



景观设计



3.7 公里



充电器



4.3 公里

公园及附近的投资者

语法

日立

太阳能涡轮机

延锋

海斯坦普

哈戈

热炼

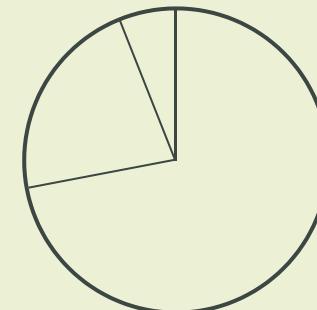
韩国高丝

园区产业

72% 汽车

22% 制造

6% 第三方物流



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**10 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**~1,500 clients**

米哈尔-普日布  
中波西米亚和北波西米亚地区高级业务开发人员

+420 778 734 734  
michal.prib@ctp.eu



ctp

