



热特克 CTP 公园



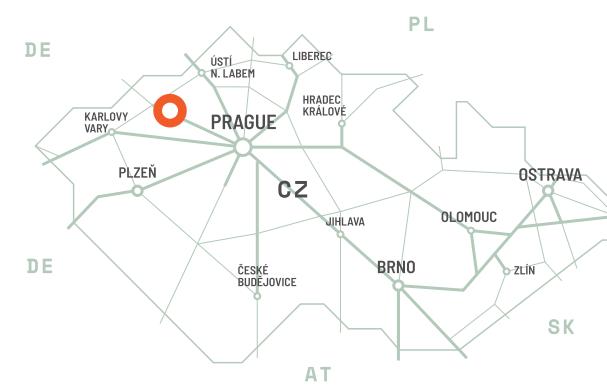
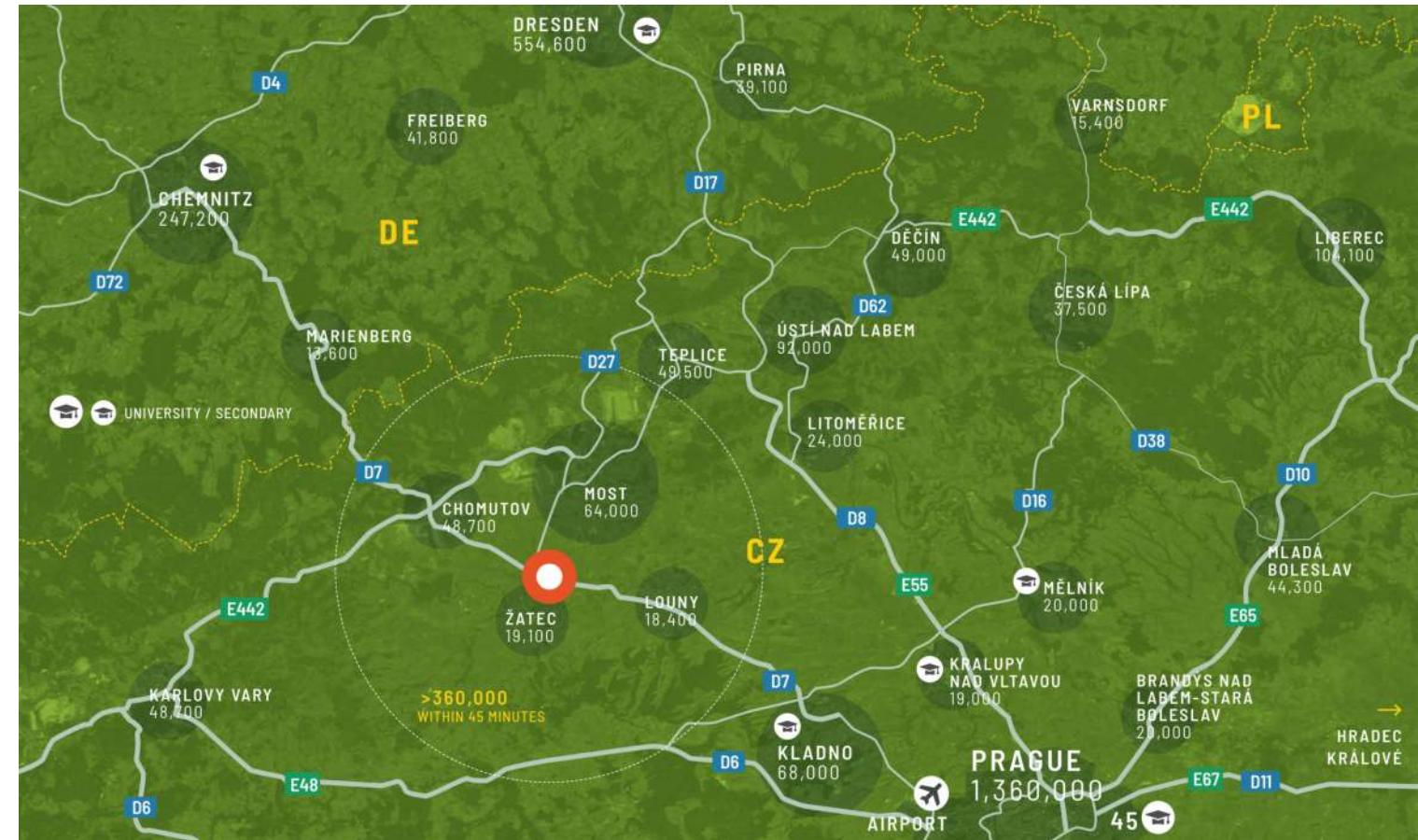
ctp

CZ

距離 D7 高速公路德國邊境  
30 公里

CTPark Žatec 位于连接布拉格/乔穆托夫的 D7 高速公路上，距离德国边境 30 公里，紧邻 E55/D8 高速公路（布拉格/德累斯顿），地理位置十分优越。该地区位于三个区之间，距园区 30 公里半径范围内约有 36 万居民。

- ▶ 與全國其他地區相比失業率較高的地區
  - ▶ 合格且熟練的勞動力
  - ▶ 租金和勞動成本低於德國
  - ▶ 悅久的工業傳統



## 為您的企業準備的工業區

CTpark Žatec 地理位置优越，交通便利。园区为制造商、经销商或物流公司提供了多功能空间。园区处于建设的后期阶段，可为长期合作的客户提供快速交付和量身定制的修改方案。

### 公園特色

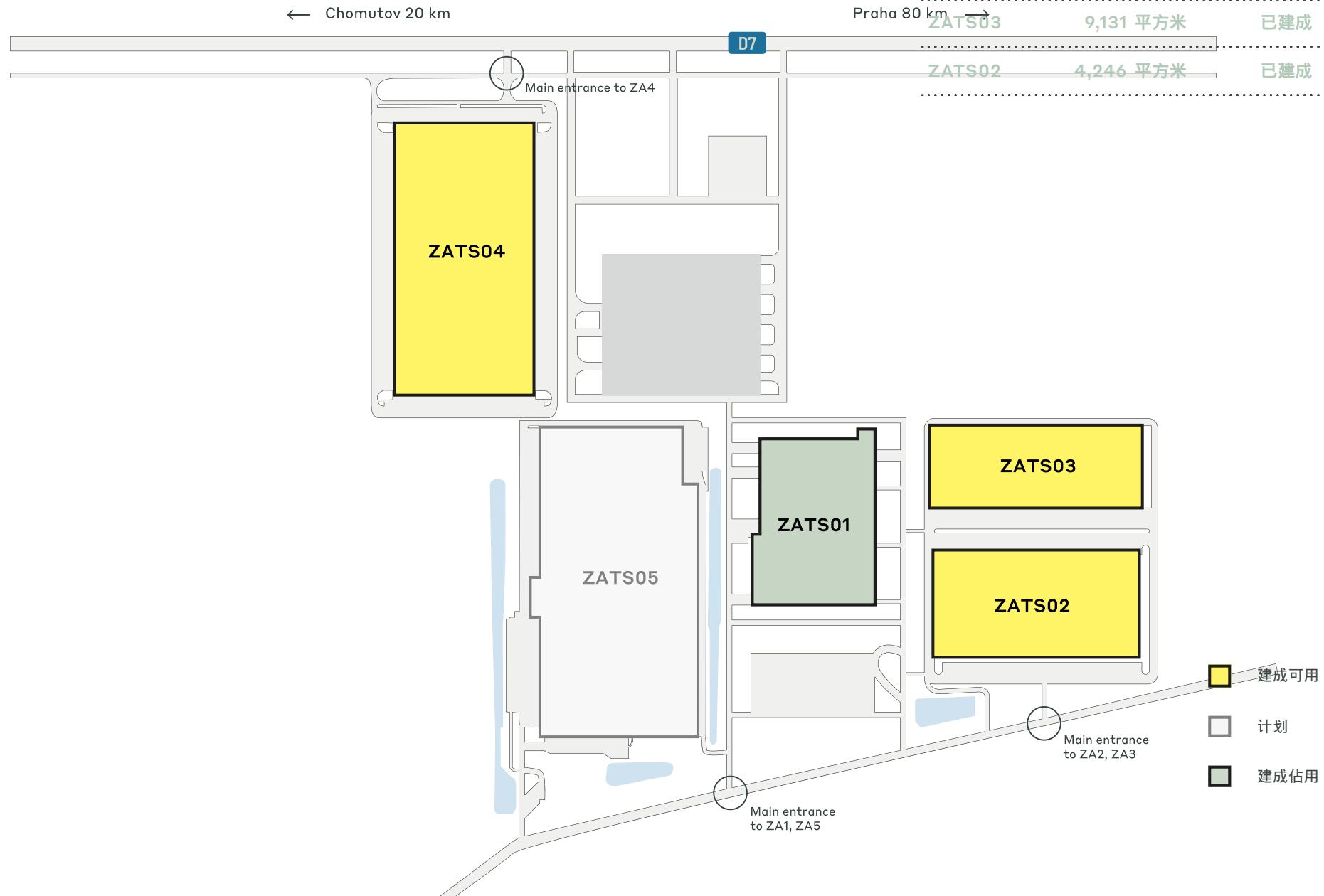
- ▶ 战略位置
- ▶ 政府大力鼓励的地区
- ▶ 合格劳动力的可用性
- ▶ 高质量的基础设施



超過 50,000 平方米的同一屋簷下  
可供使用

## 供貨情況及交付

ZATS05	50,839 平方米	已建/計劃
ZATS04	47,560 平方米	已建成
ZATS03	9,131 平方米	已建成
ZATS02	4,246 平方米	已建成



重點園區數據

# 热特克 CTP 公园

现已上市

60,937 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

178,148 平方米

总面积

18.19 公顷



太陽能就緒



4.3公里



水循環利用



6.3公里



景观设计



3.7公里



電動充電器



4.3公里

園區及附近投資者

文法

日立

太陽能渦輪機

延峰

海斯坦普

哈爾戈

熱煉

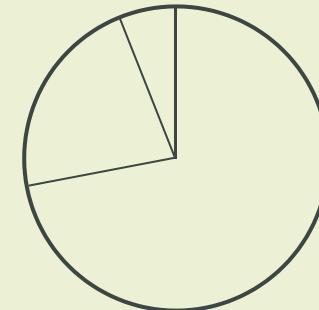
基斯維爾

園區產業

72% 汽車

22% 製造業

6% 第三方物流





# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

# 10 countries

## TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**~1,500 clients**

# 米哈爾-普日布 中波西米亞和北波西米亞地區高級業 務開發人員

+420 778 734 734  
michal.prib@ctp.eu

