



维廷根 CTP 公园

ctp

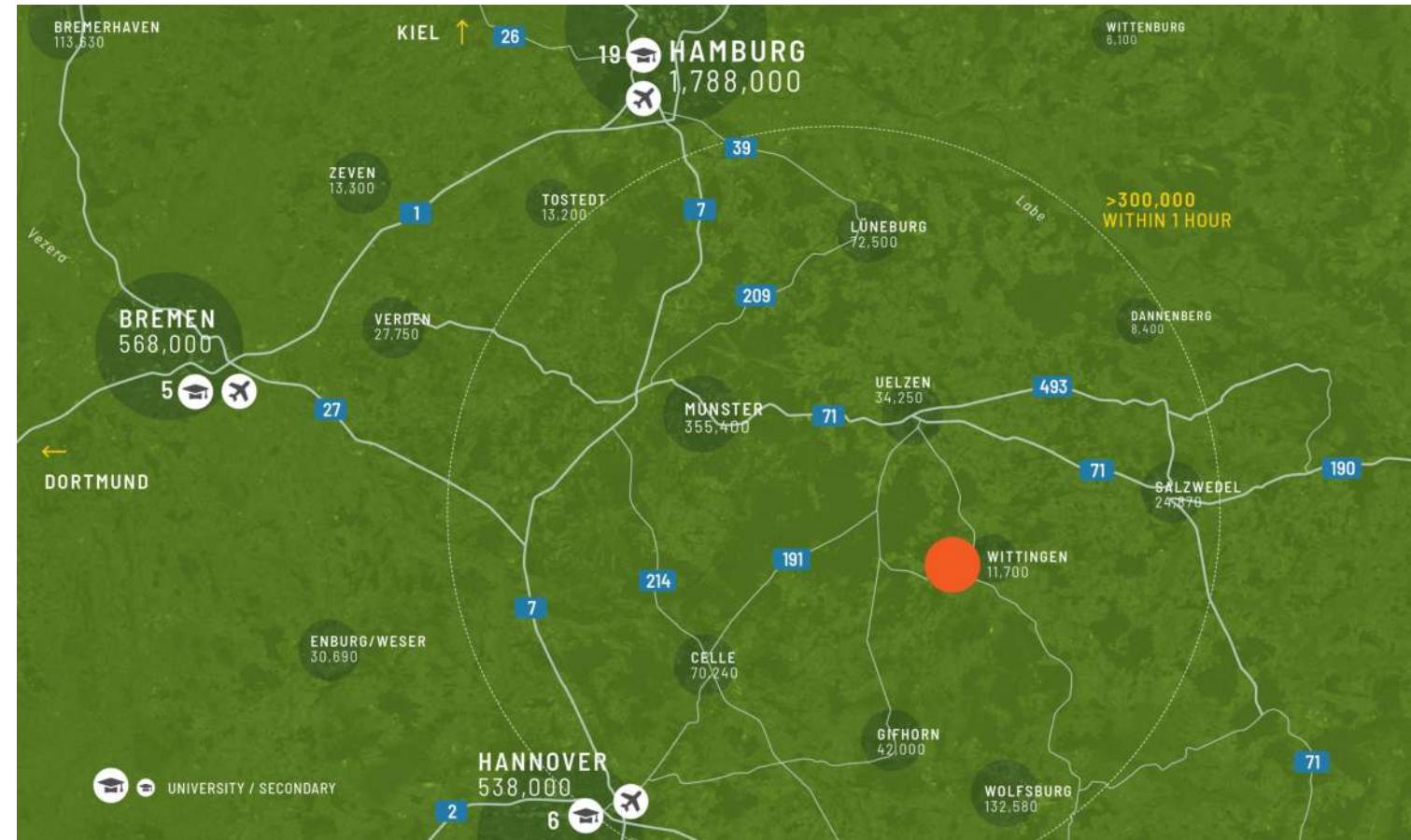


可选
择丢
弃

位于下萨克森州的战略位置，拥有多样化的经济机会

维廷根距离布伦瑞克约 80 公里，距离沃尔夫斯堡约 90 公里。不到两小时即可到达下萨克森州首府汉诺威。该镇基础设施完善，拥有多个工业区，适合各种规模和类型的公司。未来扩张或新定居点也有足够的空间。维廷根的经济结构多样化。除了传统的手工艺企业外，还有机械工程、农业和服务领域的公司。该镇以其啤酒厂而闻名，啤酒厂在当地经济中发挥着重要作用。

- ▶ 交通便利，可抵达布伦瑞克、沃尔夫斯堡和汉诺威等主要城市
- ▶ 基础设施完善，拥有工业区和充足的业务增长空间
- ▶ 经济结构多样化，以传统工艺、机械工程、农业和当地著名的啤酒厂为特色



机场 92公里

火车站 1公里

巴士站 0.2 公里

高速公路 55公里

主要城市

	距离	时间
沃尔夫斯堡	43	45分钟
汉诺威	90	90分钟
汉堡	125	110分钟
马格德堡	127	90分钟
汉诺威机场	92	80分钟



交通便利，具有战略优势

维廷根是下萨克森州吉夫霍恩区的一个小镇，为各行各业的企业提供了战略上有利的地理位置。该镇位于下萨克森州东北部，靠近萨克森-安哈尔特州边境，地处汉诺威、汉堡和不伦瑞克大都市区的中心位置。

公园特色

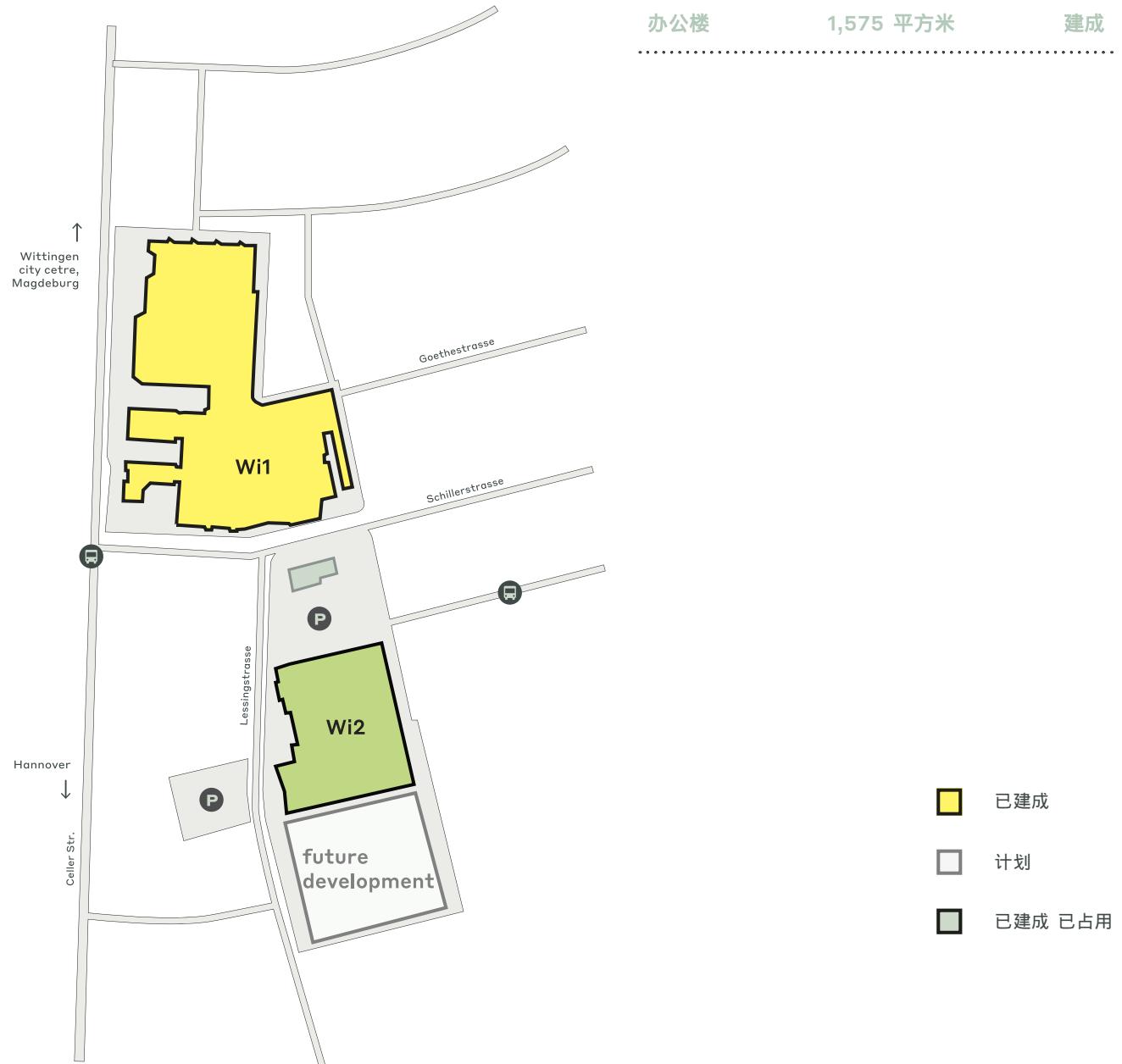
- ▶ 能见度好
- ▶ 良好的基础设施
- ▶ 灵活的空间分配
- ▶ 位于主干道上



位于沃尔夫斯堡和汉诺威之间的中心位置

供货情况及交付

Wi1 - Wi2	19,684 平方米	建成
仓库开发项目	4,500 平方米	计划
办公楼	1,575 平方米	建成



重点园区数据

维廷根 CTP 公园



500 米



100 米

现已上市

21,259 平方米

发展机遇

4,500 平方米

建筑面积

21,259 平方米

总面积

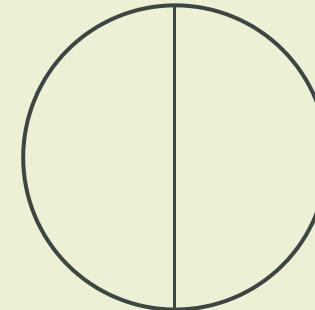
4.62 公顷



园区产业

50% 批发贸易

50% 其他





ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

约兰·雷迪斯
东德高级业务拓展经理
+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.e

