



ctp

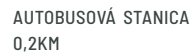


DE

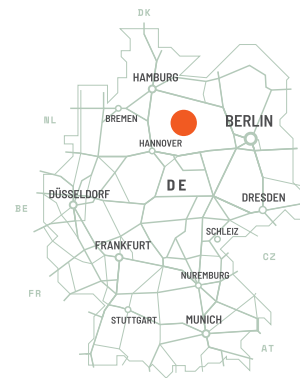
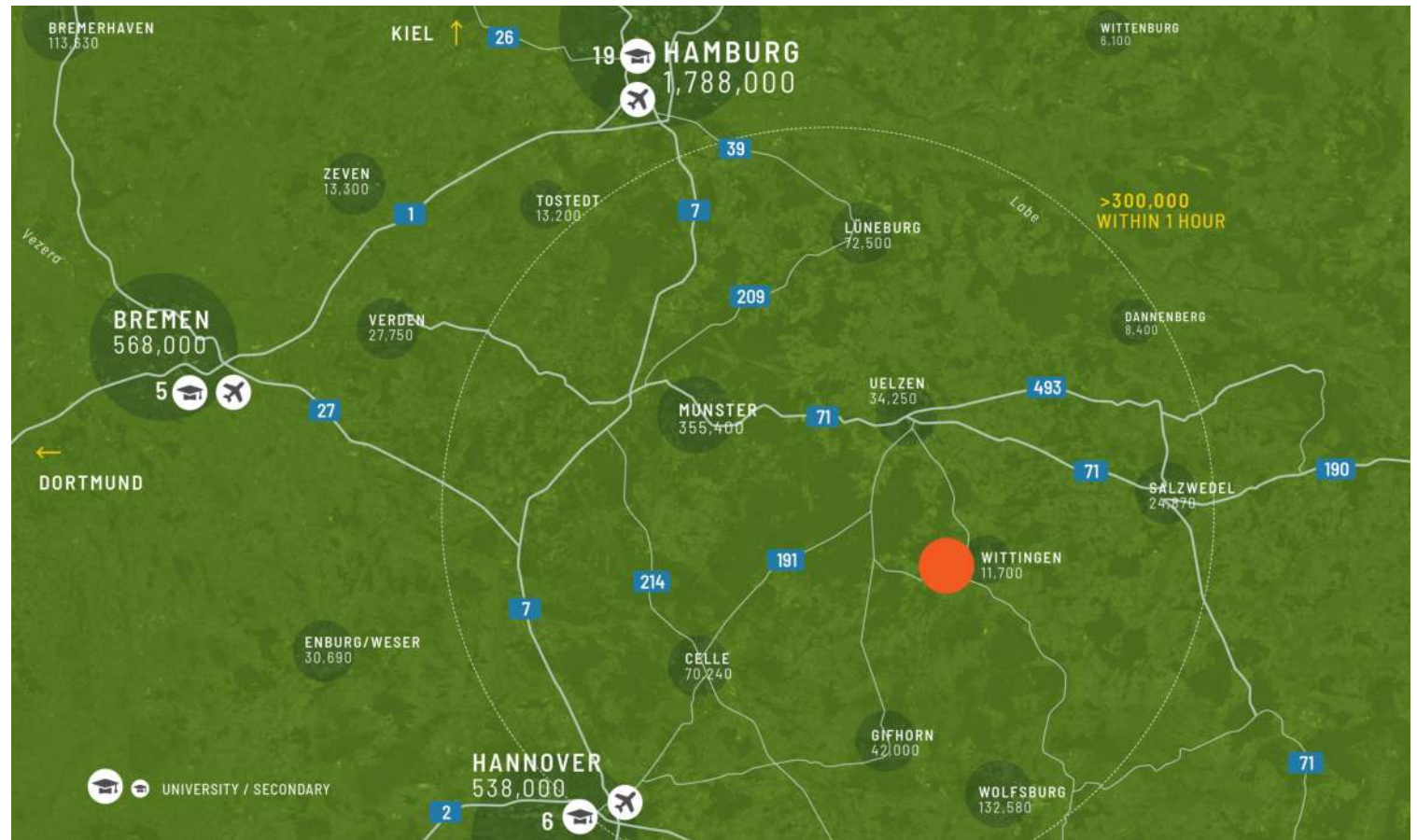
CTPark Wittingen

Wittingen je asi 80 kilometrov od Braunschweigu a 90 kilometrov od Wolfsburgu. Do Hannoveru, hlavného mesta Dolného Saska, sa tiež dostanete za menej ako dve hodiny. Mesto má solídnu infraštruktúru s niekoľkými priemyselnými oblasťami vhodnými pre rôzne veľkosti a typy firiem. Je tu tiež dostatok priestoru pre budúce rozšírenia alebo nové sídla. Wittingen sa vyznačuje rôznorodou ekonomickou štruktúrou. Okrem tradičných remeselných podnikov sú to firmy z oblasti strojárstva, poľnohospodárstva a služieb. Mesto je známe svojim pivovarom, ktorý zohráva významnú úlohu v miestnom hospodárstve.

- ▶ Well-connected to major cities like Braunschweig, Wolfsburg, and Hanover
- ▶ Strong infrastructure with industrial areas and ample space for business growth
- ▶ Diverse economic structure, featuring traditional crafts, mechanical engineering, agriculture, and a prominent local brewery



Wolfsburg	43	45 min
Hannover	90	90 min
Hamburg	125	110min



Strategická výhoda s výbornou dopravnou dostupnosťou

Wittingen je malé mesto v okrese Gifhorn v Dolnom Sasku a ponúka strategicky výhodnú polohu pre firmy z rôznych odvetví. Mesto sa nachádza na severovýchode Dolného Sasku, neďaleko hraníc so Saskom-Anhaltskom a ťaží zo svojej centrálnej polohy medzi metropolitnými regiónmi Hannover, Hamburg a Braunschweig.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Dobrá viditeľnosť
- ▶ Dobrá infraštruktúra
- ▶ Flexibilné pridelovanie priestoru
- ▶ Poloha priamo pri hlavnej ceste



-  Postavený k dispozícii
-  Plánované
-  Postavené obsadené

ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Wittingen



500 M



100 M

K DISPOZÍCII TERAZ

21 259 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

4 500 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

21 259 m²

CELKOVÁ PLOCHA

4,62 ha

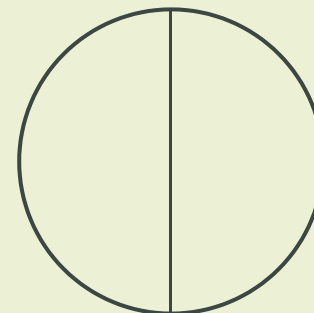


PRIEMYSEL V PARKU

50%

Veľkoobchod

50% Iné



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Jöran Redies

Vedúci obchodný vývojár,
Východné Nemecko

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA