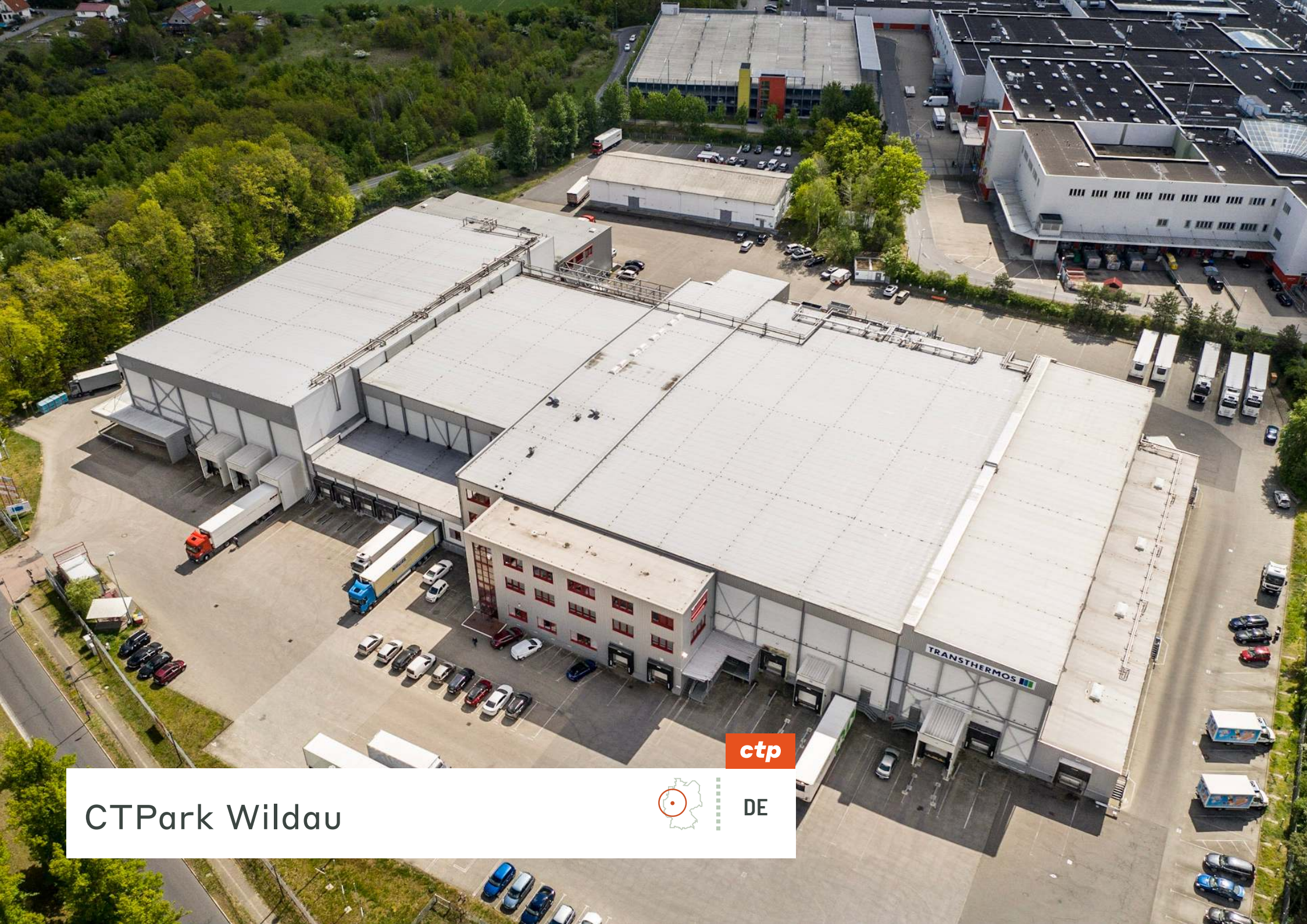




ctp



DE

CTPark Wildau

Prosperující obchodní centrum v metropolitní oblasti Berlín-Brandenburg

Wildau je město ve spolkové zemi Braniborsko, ležící jihovýchodně od Berlína. Patří do metropolitního regionu Berlín/Brandenburg a těží ze své blízkosti k německé metropoli. Wildau se v posledních letech vyvinulo ve významné obchodní místo. Wildau má několik průmyslových oblastí, které hostí společnosti z různých průmyslových odvětví, včetně malých a středních podniků (SME) a větších společností. Wildau aktivně podporuje inovace a podnikání. Inovační a start-up centrum je příkladem podpory začínajících a mladých firem.

- Strategická poloha jihovýchodně od Berlína, těžící z blízkosti hlavního města
- Hostí různá průmyslová odvětví, od malých a středních podniků po větší podniky, v různých průmyslových oblastech
- Silné zaměření na inovace se specializovanou podporou začínajících a mladých společností



LETIŠTĚ 11KM



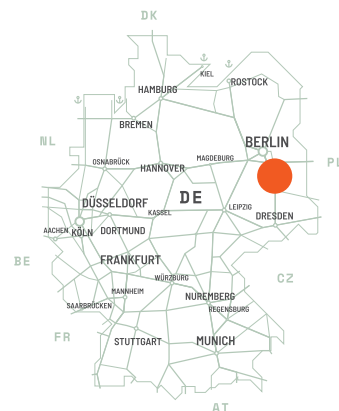
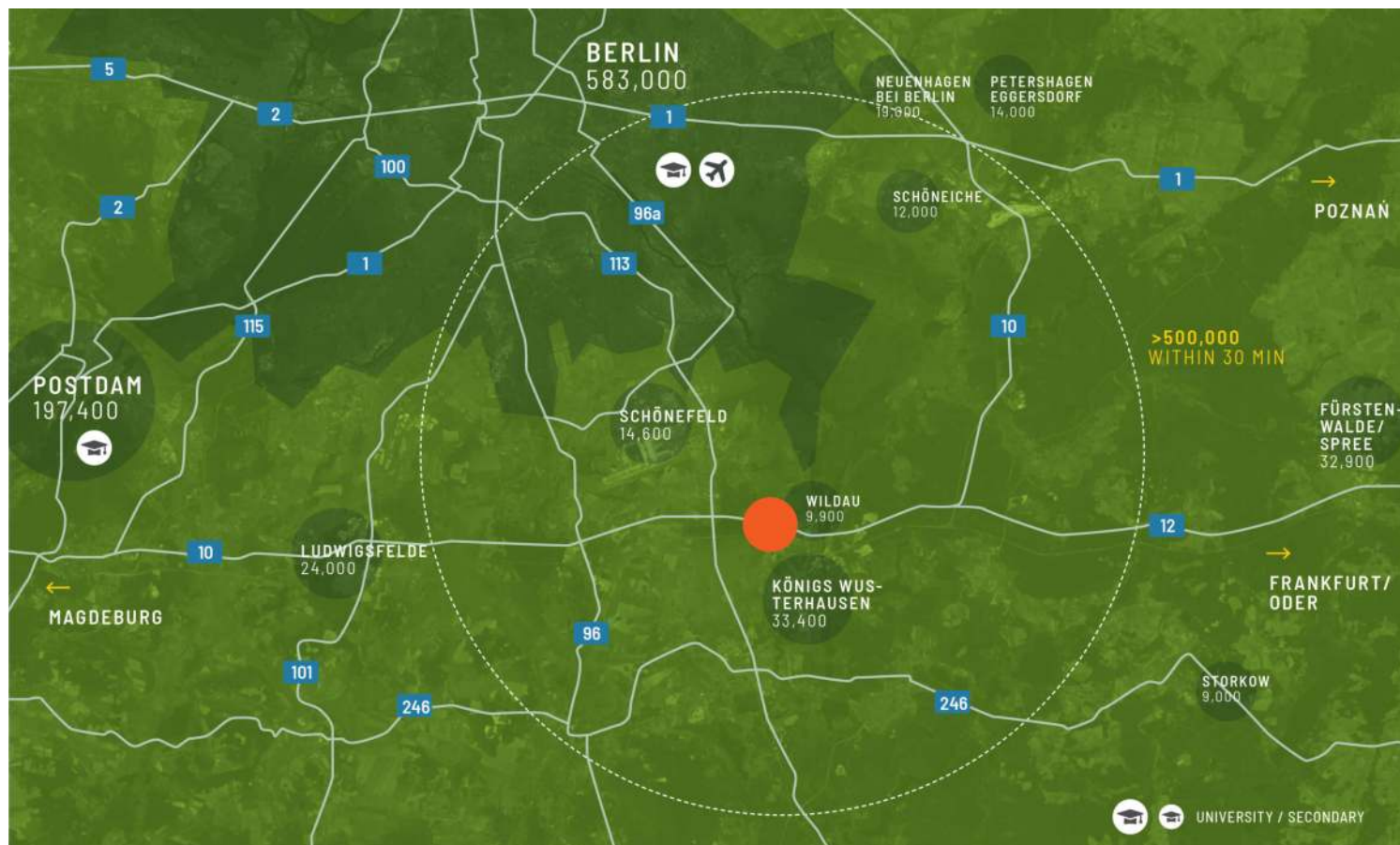
VLAKOVÉ NÁDRAŽÍ 4KM

AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ
0,2KM

DÁLNIČE 0,7KM

VELKÁ MĚSTA

Letiště Berlin Brandenburg BER	11 km	15 min
Berlín	34 km	45 min



Prvotřídní lokalita s přímým přístupem na hlavní trhy a globální konektivitou

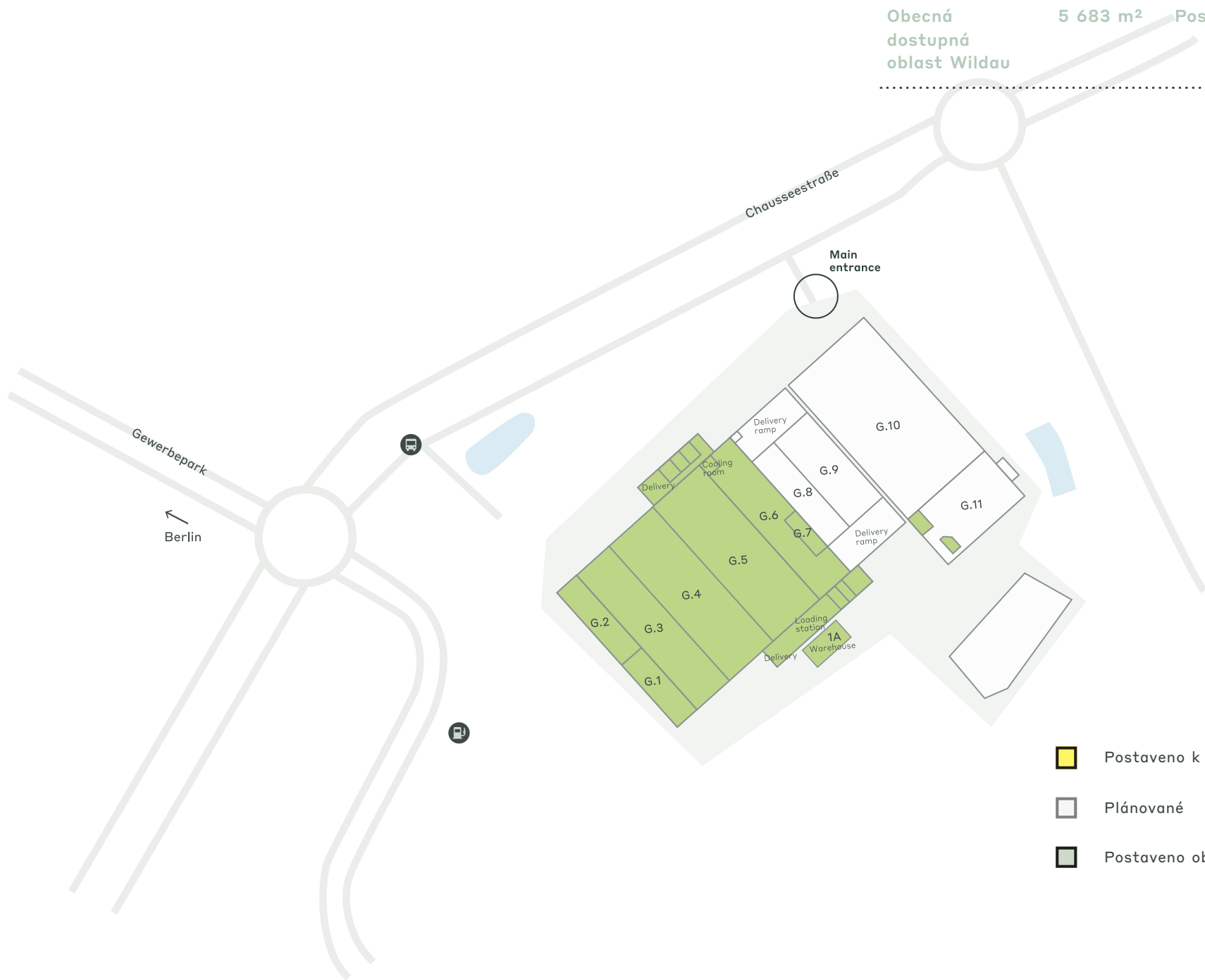
Berlín nabízí přístup na velký trh, z čehož profitují společnosti, které potřebují rychlou distribuci a vysokou dostupnost produktů. Poloha Wildau na A10 poskytuje rychlé spojení na A2, A9 a A13, které jsou nezbytné pro celostátní dopravu. Berlínské letiště Brandenburg (BER), vzdálené pouhých 15 km, zlepšuje mezinárodní konektivitu pro přístup na globální trh.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Hluboko zmrazený sklad
- ▶ Bezprostřední blízkost dálnice A10
- ▶ K dispozici mnoho parkovacích míst pro nákladní a osobní automobily
- ▶ Nedávno renovovaný chladicí systém



Obecná dostupná oblast Wildau 5 683 m² Postavené



-  Postaveno k dispozici
-  Plánované
-  Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Wildau

K DISPOZICI

5 683 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

39 999 m²

CELKOVÁ PLOCHA

4,00 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

Meyer Quick Service Logistics

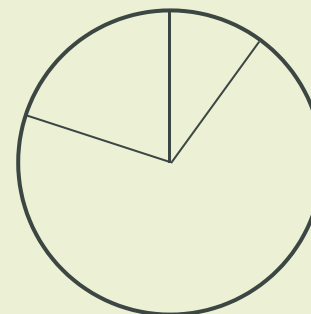
Eismann

PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

10% 3PL

70% Maloobchod

20% Velkoobchod



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Jöran Redies

Vedoucí obchodní vývojář,
Východní Německo

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu

KONTAKTUJTE NÁS