



CTP帕克韦登



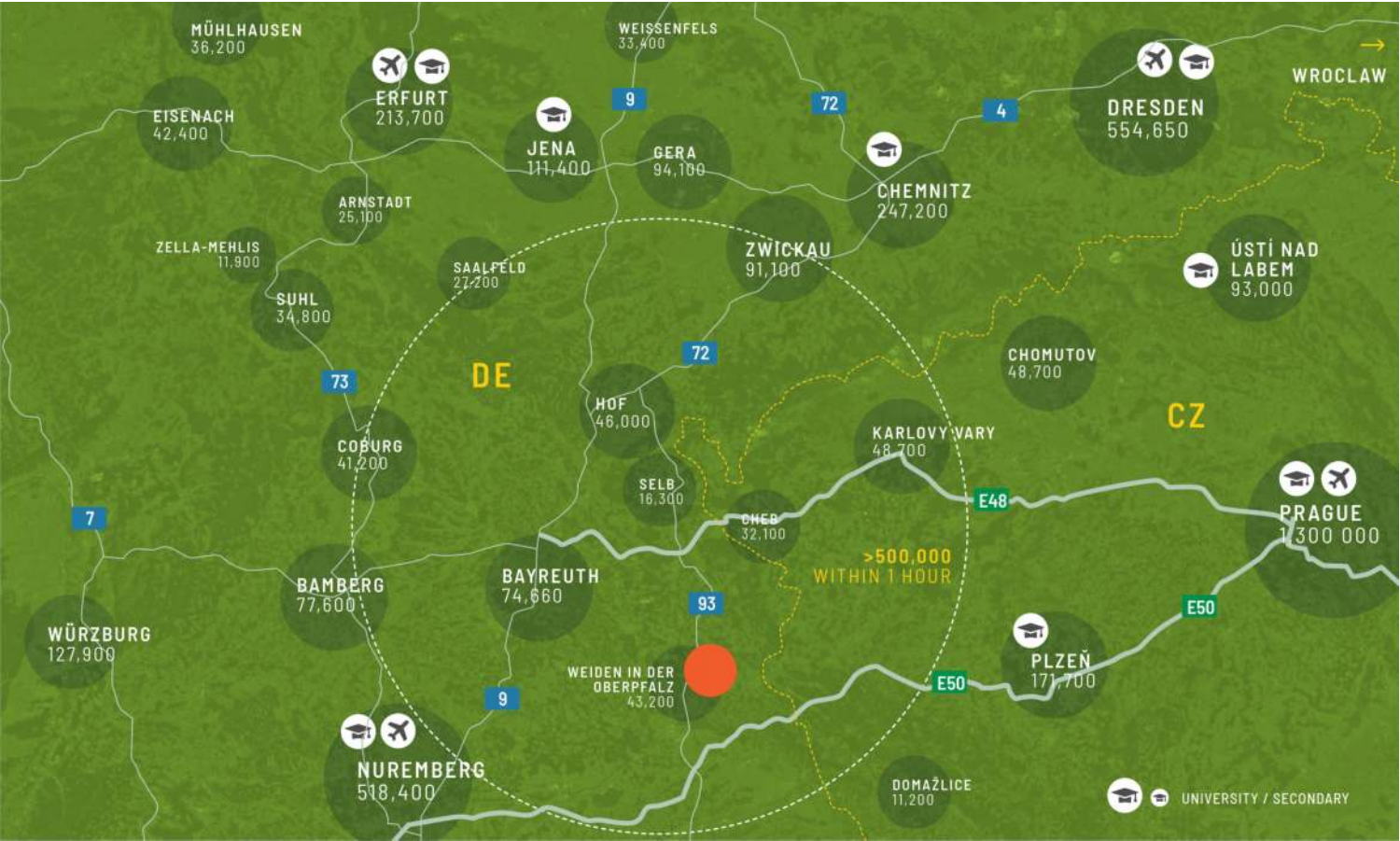
ctp

可选择
丢弃

广阔的土地上，现代设计与历史魅力融为一体

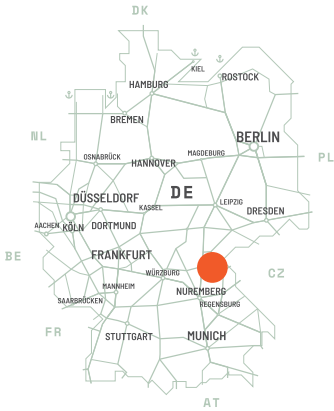
这栋位于上普法尔茨州魏登的著名建筑将现代新建筑与精心修复的历史建筑融为一体，占地面积达 81,000 平方米，提供 44,449 平方米的可出租空间。现代建筑与传统建筑的完美融合创造了独特的视觉吸引力和鼓舞人心的工作环境。该物业可容纳来自不同行业的知名公司，是一个极具吸引力且面向未来的地点。这里交通便利，可轻松前往高速公路（A93 和 A6），设施灵活，设施优质，是寻求融合传统与现代设计的企业的理想地点，拥有多元化的租户基础和发展潜力。

- 位置和交通
- Cross-border Collaboration
- Flexibility
- Usage Possibilities



主要城市

Neustadt an der Waldnaab	5.2 公里	8 min
皮尔森	106 公里	80 min
纽伦堡	115 公里	84 min



上普法尔茨魏登——中小企业蓬勃发展的经济中心

位于捷克边境的上普法尔茨魏登是纽伦堡都会区的重要经济中心。魏登拥有强大的基础设施，靠近东欧市场，是中小企业和物流公司的理想选择。魏登支持从工程到 IT 等各种行业，而安贝格-魏登的人才库更是锦上添花。商业友好型政策、财政激励措施和跨境合作促进了增长，使魏登成为极具吸引力的扩张之地。

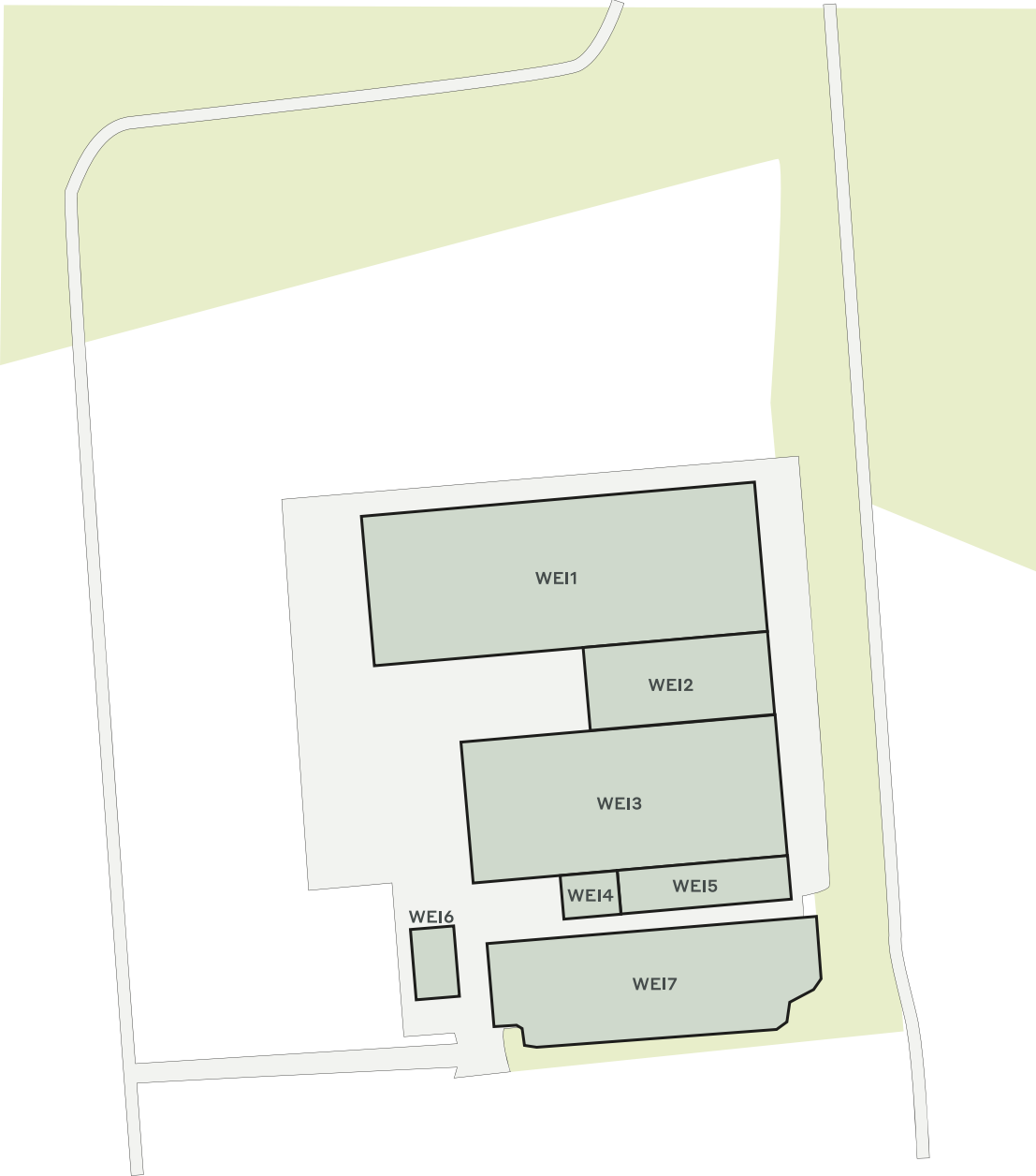
公园特色



广阔的土地上，现代设计与历史魅力
融为一体

供货情况及交付

可租赁通用区域	3,244 平方米	建成
---------	-----------	----



- 已建成
- 计划
- 已建成 已占用

CTP帕克韦登



1.5 公里, 5 分钟



1.2 公里, 5 分钟



1 公里, 3分钟



(A93) 7 公里;
10分钟
(A6) 6公里;
15分钟

现已上市

3,244 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

3,244 平方米

总面积

8.10 公顷

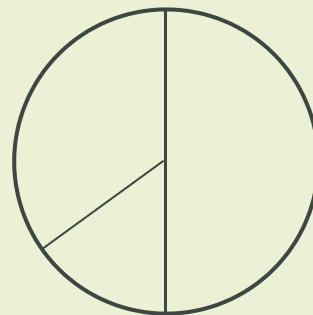


园区产业

50% 服务

15% 第三方物流

35% 其他



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

桑迪·本茨
南德业务拓展及租赁经理

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我