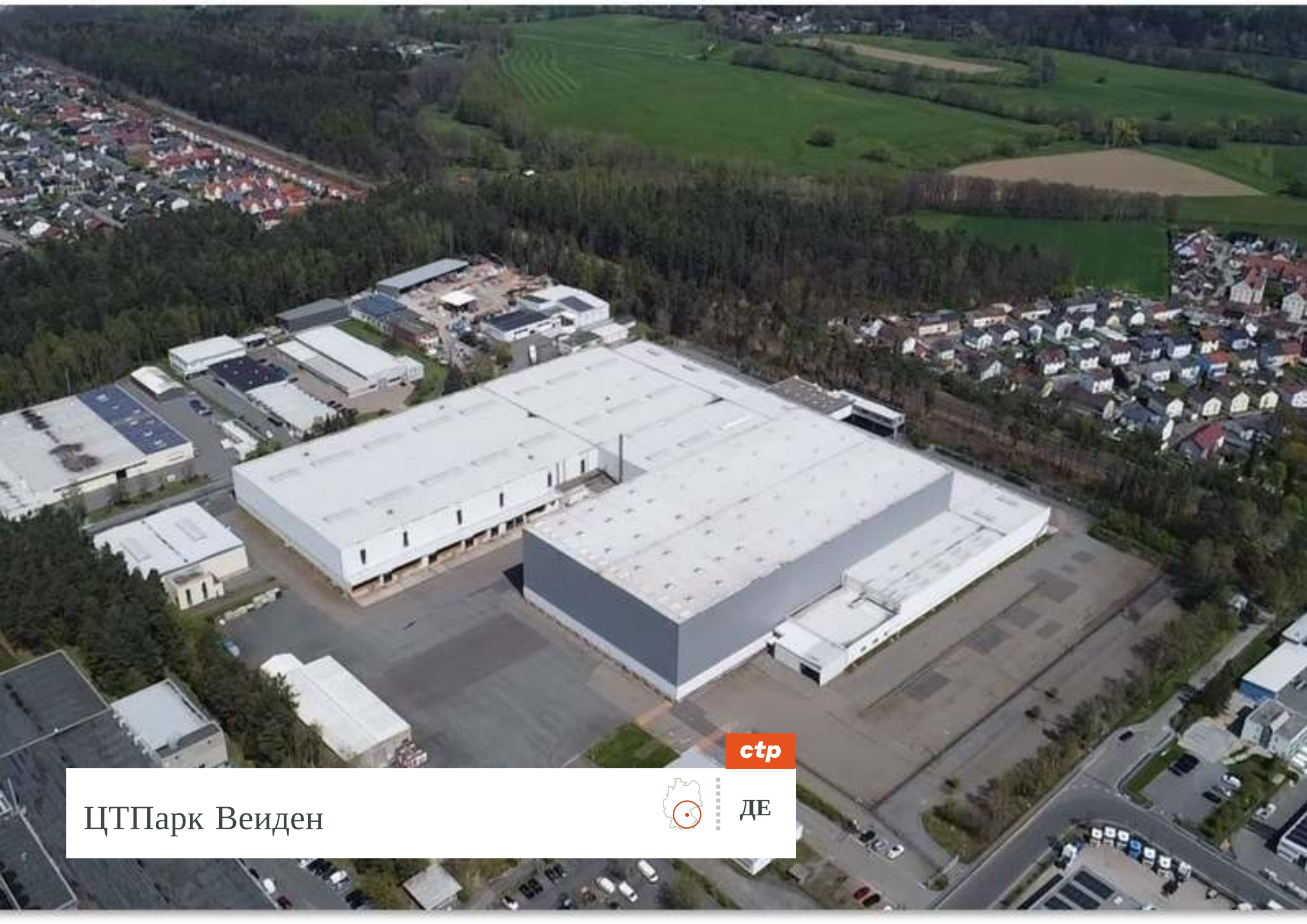




ЦТПарк Веиден



стр

ДЕ

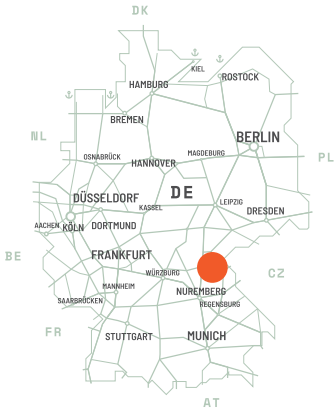
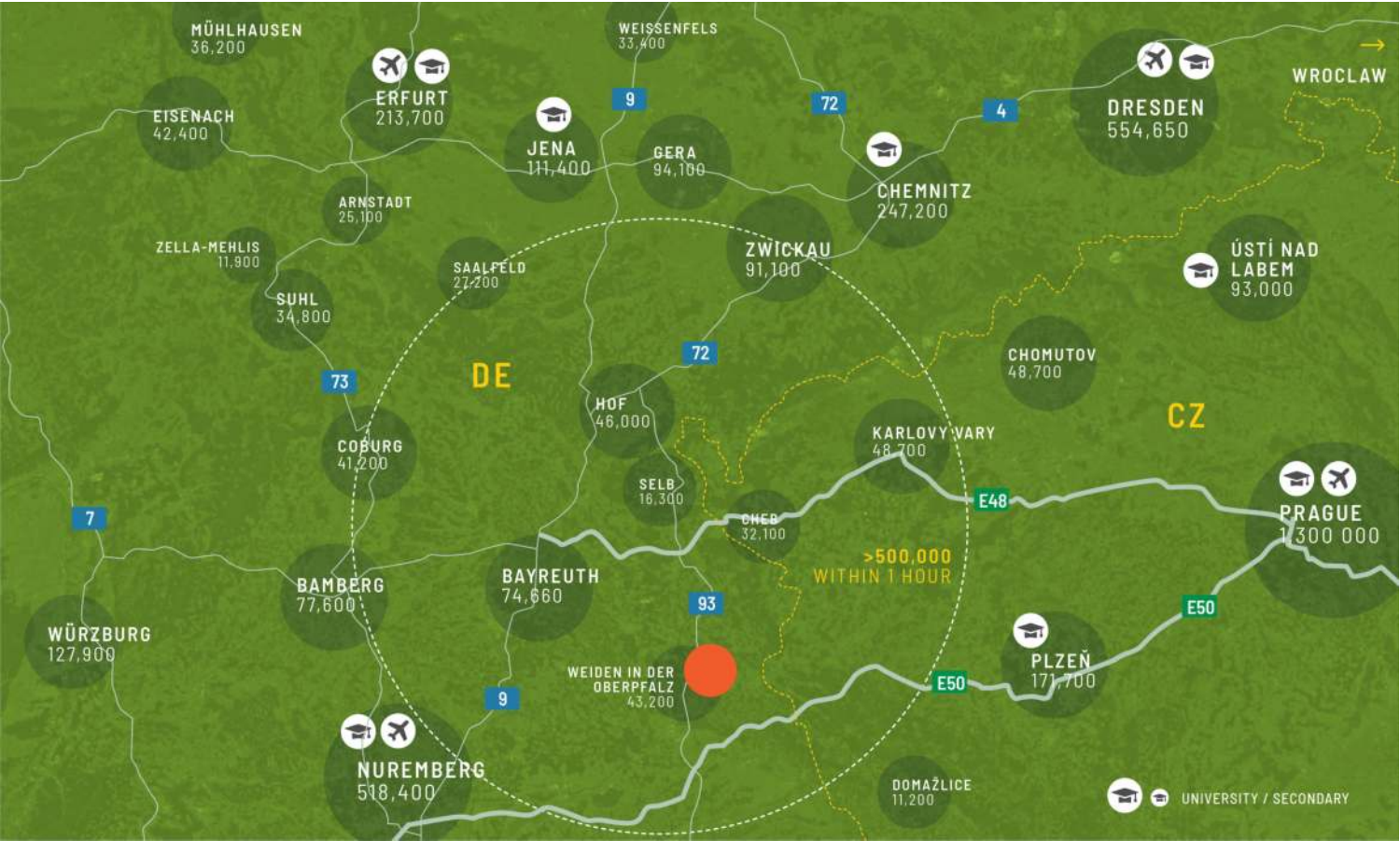
Модеран дизајн и историјски шарм на пространој парцели

Ова престижна некретнина у Веиден ин дер Оберпфалз окупља модерну нову зграду са прелепо рестаурираном историјском структуром на огромној парцели од 81.000 м², која нуди 44.449 м² простора за изнајмљивање. Изузетан спој савремене архитектуре и наслеђа ствара јединствену визуелну привлачност и инспиративно радно окружење. Некретнина има разноврсну базу закупаца реномираних компанија из различитих индустрија, што га чини атрактивном локацијом која је отпорна на будућност. Са лаким приступом аутопутевима (А93 и А6), флексибилним објектима и висококвалитетним садржајима, то је савршена локација за предузећа која траже мешавину наслеђа и савременог дизајна, уз подршку разноврсне базе закупаца и развојног потенцијала.

- Локација и приступачност
- Cross-border Collaboration
- Flexibility
- Usage Possibilities

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Neustadt an der Waldnaab	5,2 км	8 min
Пилсен	106 км	80 min
Нурнберг	115 км	84 min



Веиден ин дер Оберпфалз — напредно економско средиште за МСП

Веиден ин дер Оберпфалз, у близини чешке границе, кључно је економско средиште у Нирнбершкој метрополитанској регији. Његова снажна инфраструктура и близина источноевропским тржиштима чине га идеалним за мала и средња предузећа и логистичке фирме. Град подржава различите индустрије, од инжењеринга до ИТ-а, ојачане талентима ОТХ Амберг-Веидена. Политика погодна за пословање, финансијски подстицаји и прекогранична сарадња побољшавају раст, чинећи Вајден атрактивном локацијом за ширење.

ПАРК ФЕАТУРЕС



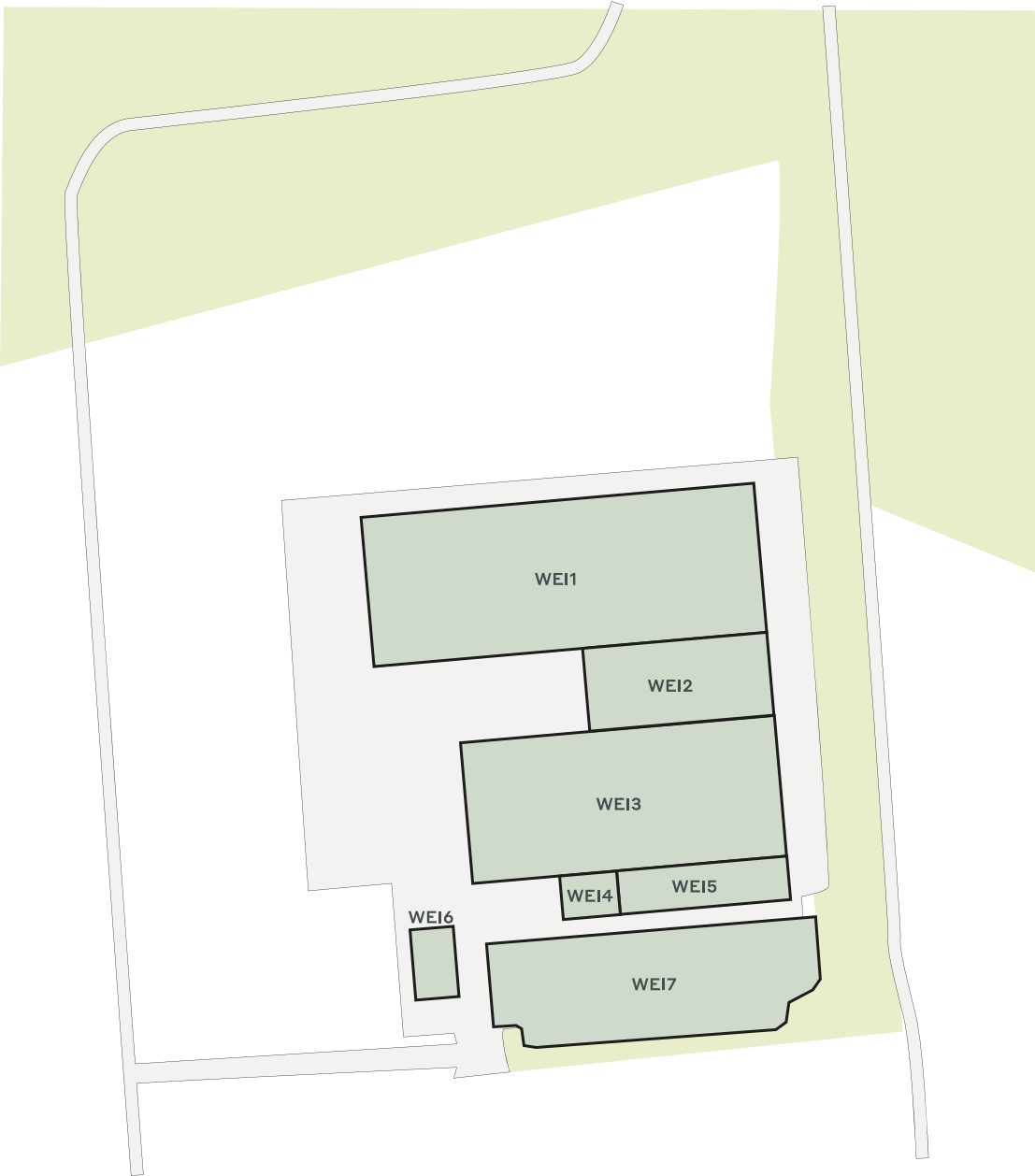
Модеран дизајн и историјски шарм
на пространој парцели

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

Опште подручје доступно
.....

3.244 m²

Изграђен



- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Веиден



1,5 КМ, 5
МИН



1,2 КМ, 5
МИН



1 КМ, 3 МИН



(A93) 7 КМ; 10
МИН, (A6) 9
КМ; 15 МИН

ДОСТУПНО ОДМАХ

3.244 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

3.244 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

8,10 ха

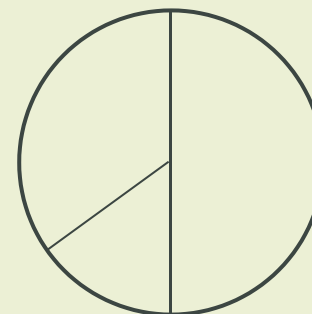


ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

50% Услуге

15% ЗПЛ

35% Остало



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Санди Бенз

Менаџер за развој пословања и
лизинг, Јужна Немачка

+49 175 24 25 473
санди.бенз@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ