



стр

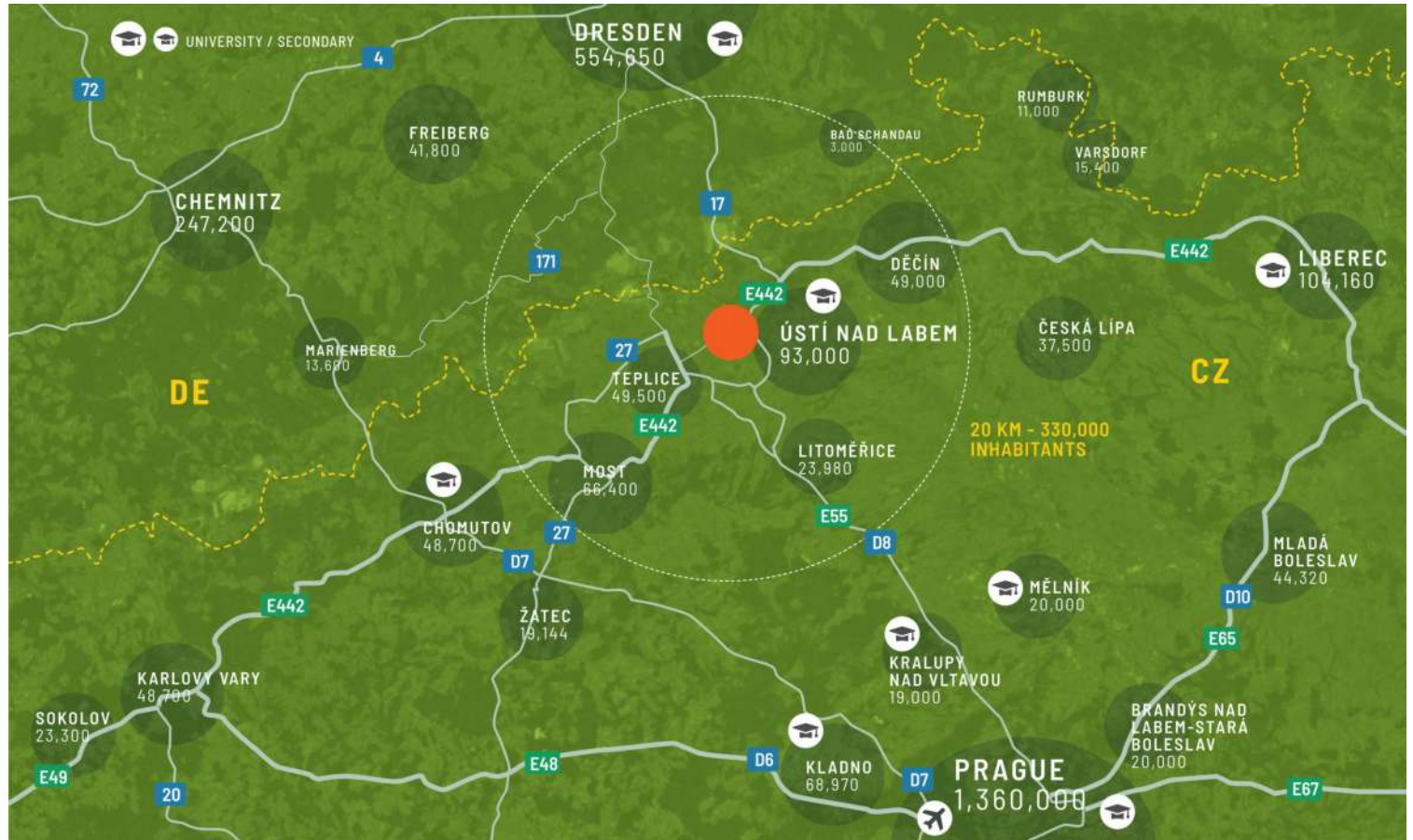
ЦТПарк Усти над Лабем



ЦЗ

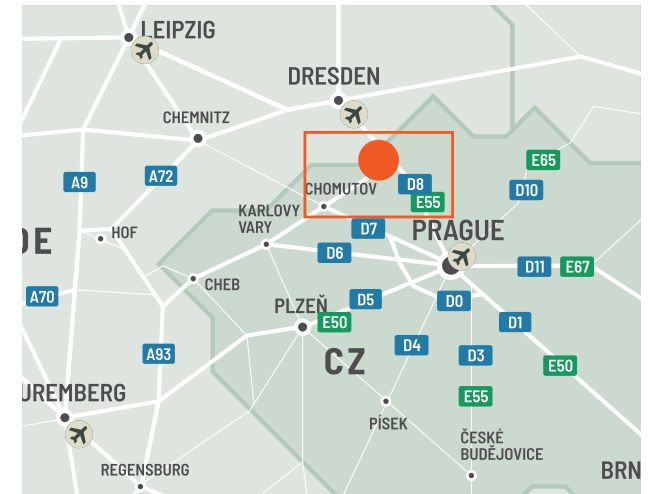
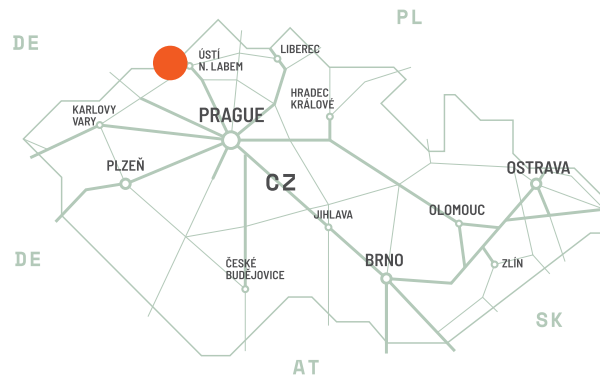
Одлична локација у Северној Чешкој

ЦТПарк Усти над Лабем је стратешки лоциран 20 км од немачке границе на аутопуту Е55/Д8 (Праг/Дрезден), главном паневропском коридору север-југ. Велика база становништва овог подручја, дуга индустријска традиција и натпросечна стопа незапослености обезбеђују дугорочну доступност квалификоване радне снаге. Плате и оперативни трошкови су релативно нижи него у суседној Немачкој.



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Усти и Лабем	8	10мин
Праг	89	1x 15мин
Дрезден	61	0x 50мин
Плзен	190	2x 10мин
Минхен	468	5x



Премиер Индустириал Гатевии: Усти над Лабем-У срцу европске трговине

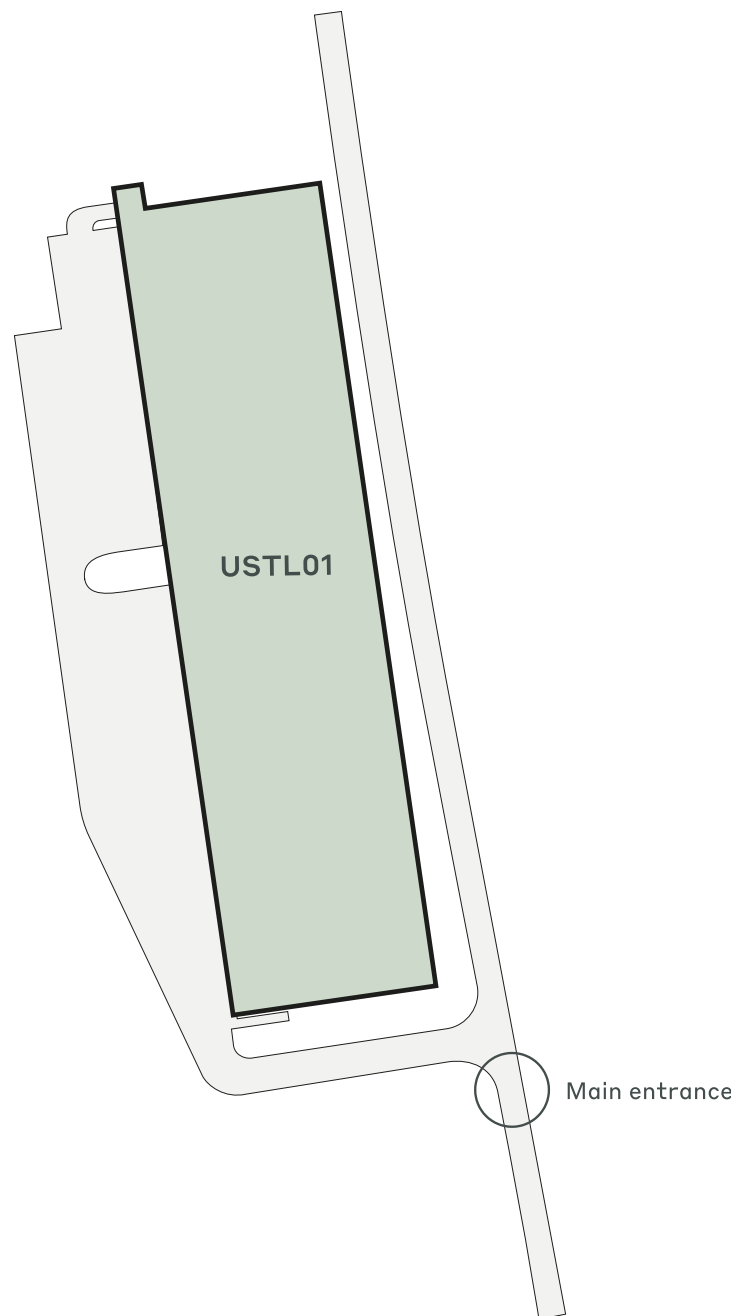
Смештен на кључној раскрсници трговине одмах поред излаза са аутопута, ЦТПарк Усти над Лабем представља стратешко индустријско чвориште савршено позиционирано за лаку производњу и логистику. Са директном близином немачке границе и великим бројем становника у регионалном граду, овај парк се може похвалити неупоредивом доступношћу транспорта. Беспрекорна повезаност обезбеђена оближњим аутобуским стајалиштем и врхунским приступним путевима, чинећи логистику глатком и ефикасном.




ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Стратешки лоциран
- ▶ Велика база становништва
- ▶ Дуга индустријска традиција



Индустијска зграда А класе



-  Уграђено доступно
-  Планирано
-  Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Усти над Лабем



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



600 М



ЕЛЕКТРИЧНИ
ПУЊАЧИ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

9.409 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

0,94 ха

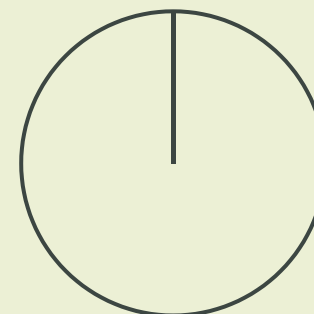
ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

ОПТигер

ЧЕЗ Енергетицке служби, срo

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

100% Мануфацтуринг



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Мицхал Приб
Виши пословни развојни директор,
регион Централне и Северне
Бохемије

+420 778 734 734
мицхал.приб@ctp.eu

