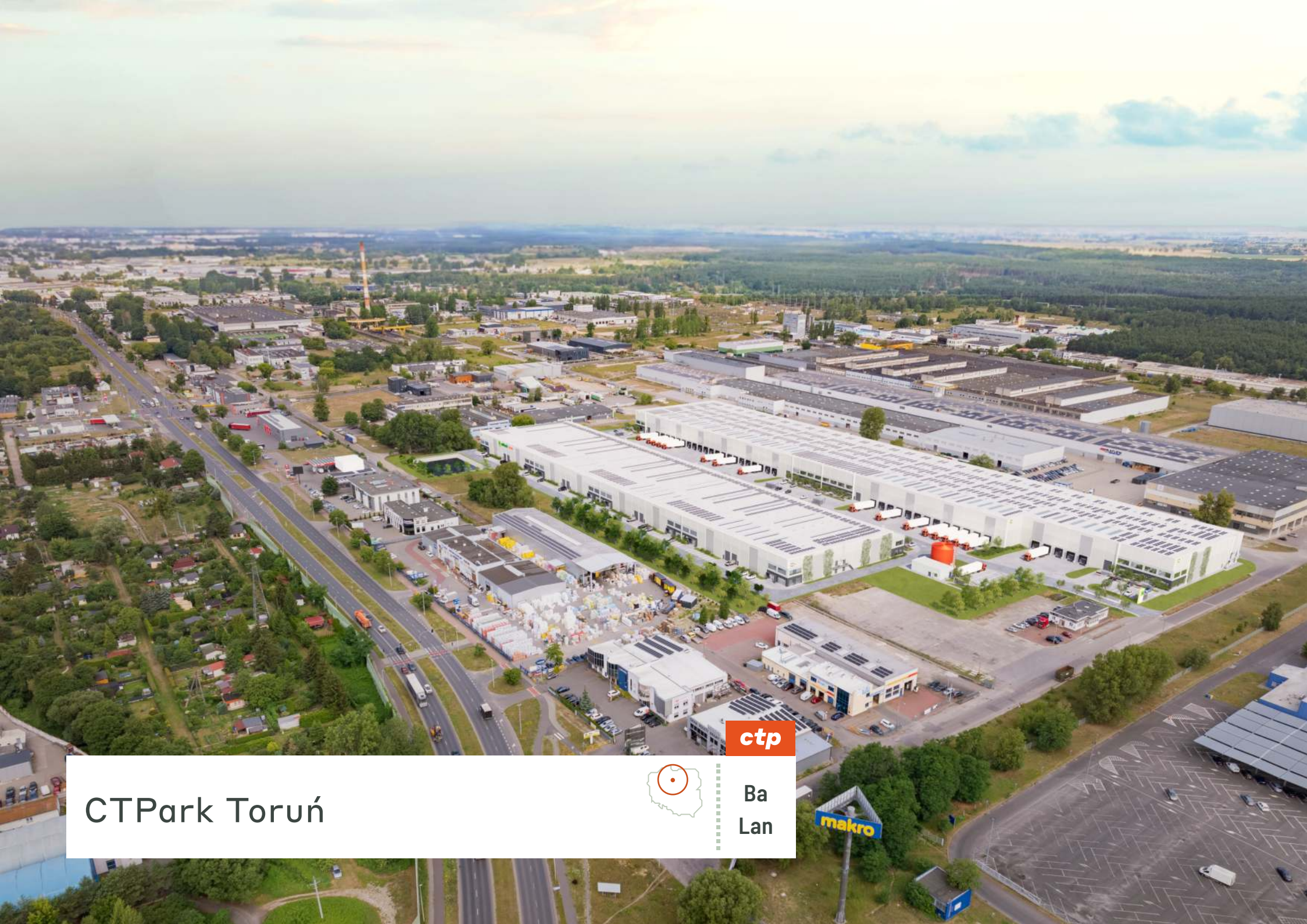




CTPark Toruń



ctp

Ba
Lan



Vị trí đặc biệt cho các doanh nghiệp công nghiệp, tận dụng lợi thế của khu vực đô thị địa phương

Thành phố có nền kinh tế năng động và phát triển, là nơi lý tưởng cho nhiều hoạt động kinh doanh. Vị trí chiến lược, nền tảng kinh tế vững chắc, lực lượng lao động lành nghề và kết nối giao thông thuận lợi khiến nơi đây trở thành lựa chọn tuyệt vời cho các công ty muốn tối ưu hóa chuỗi cung ứng và mạng lưới phân phối.

- Businesses can leverage the city's advantages to achieve greater efficiency, reach, and success in the competitive European market.
- Advantageously positioned within the trans-European transport network, offering access to key European markets. Germany, one of Poland's largest trading partners, is accessible via road and rail, facilitating trade and commerce.



4,3 KM TO A1
HIGHWAY



8 KM TO TORUN CITY
CENTER



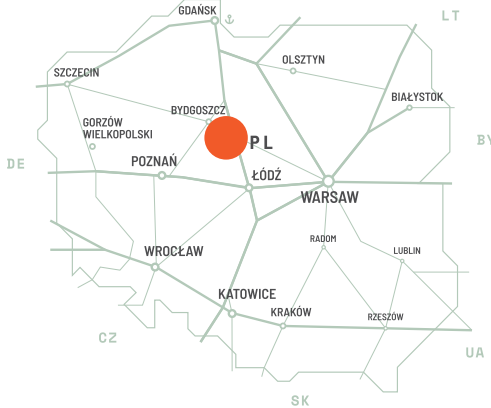
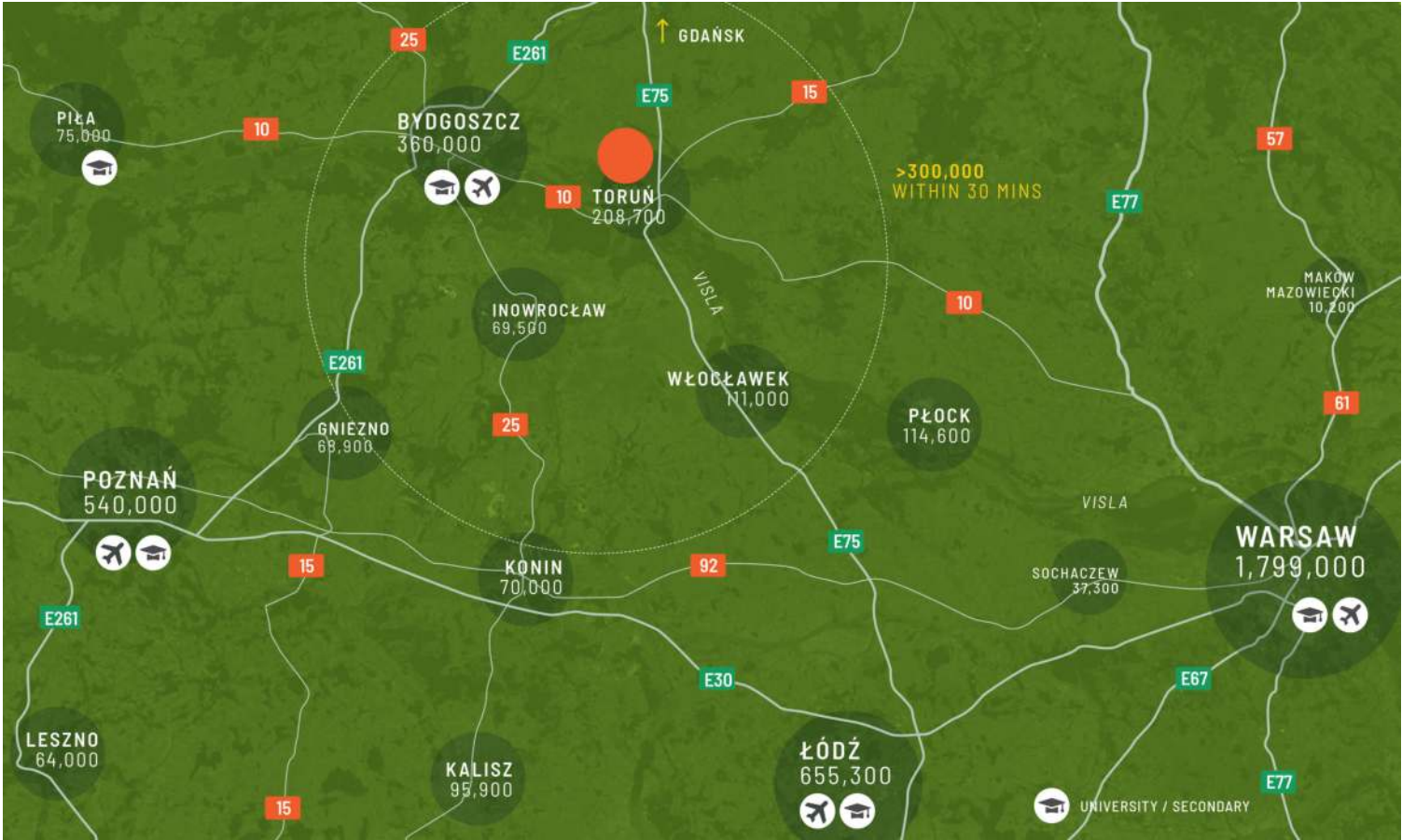
10 KM TO TORUN
TRAIN STATION



57 KM TO BYDGOSZCZ
AIRPORT

CÁC THÀNH PHỐ LỚN

Warsaw	267 km	2 h 40 min
Poznań	190 km	2 h 20 min
Gdańsk	160 km	1 h 40 min
Berlin	458 km	5 h 30 min

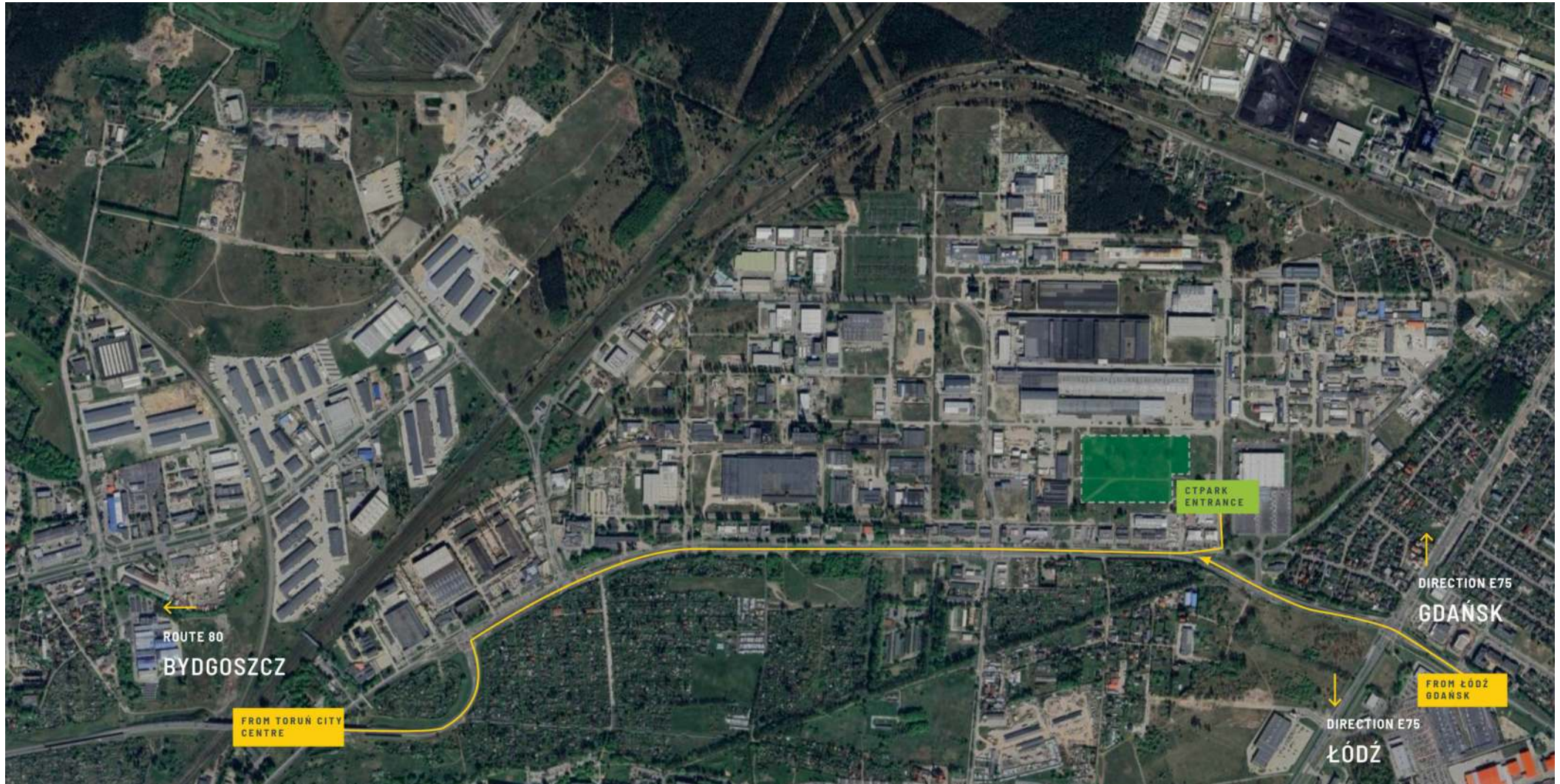


Vị trí thuận lợi trong mạng
lưới giao thông xuyên châu Âu,
cung cấp khả năng tiếp cận
các thị trường quan trọng của
châu Âu

Khu công nghiệp hậu cần ở Toruń không chỉ là trung tâm
lý tưởng cho cả các doanh nghiệp nhỏ và lớn bằng cách
tạo ra cơ hội việc làm và khai thác tiềm năng của khu vực.

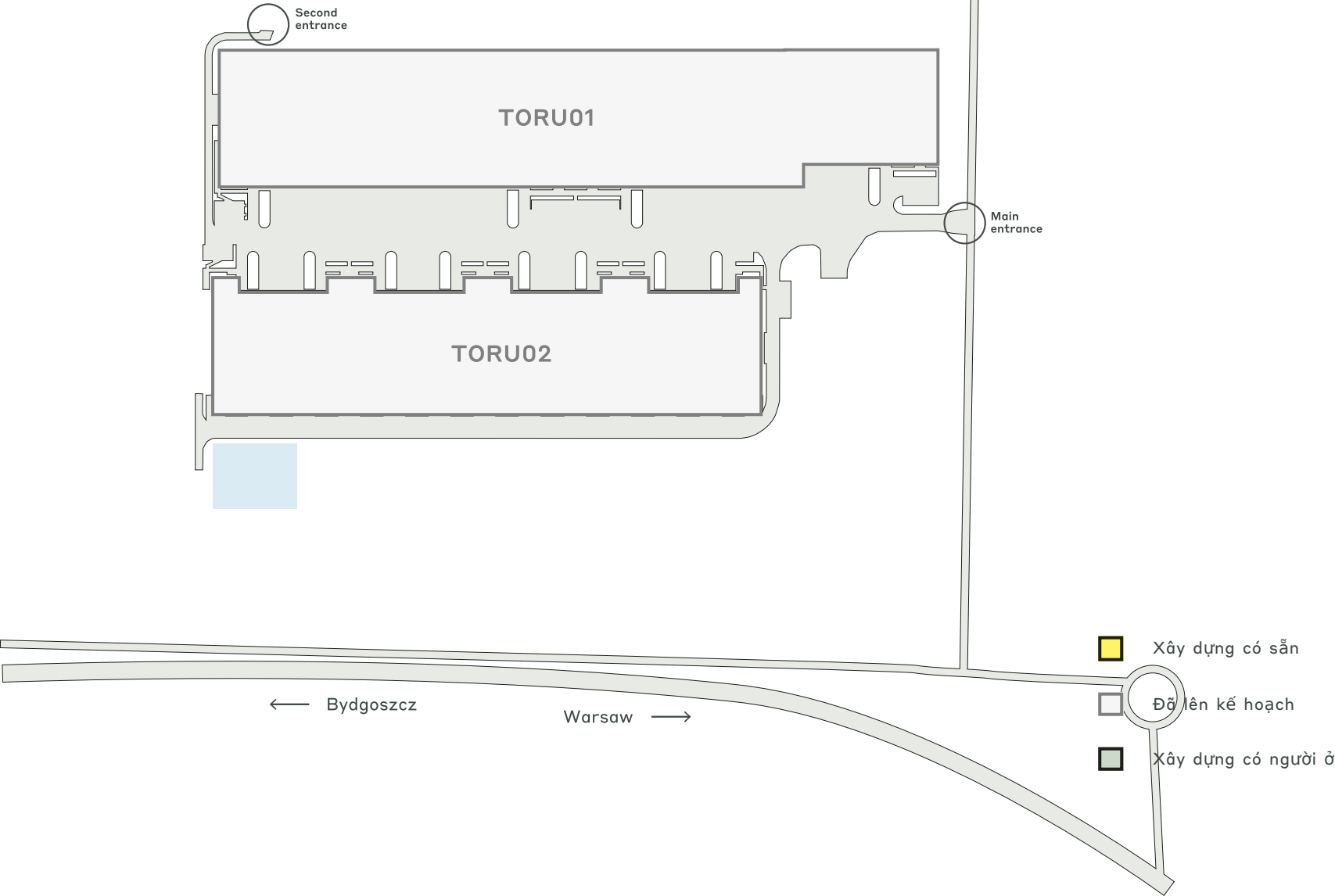
ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

- ▶ Cảnh quan thiên nhiên thanh lịch và cơ sở hạ tầng đa dạng sinh học
- ▶ Gần đường cao tốc
- ▶ Khả năng cung cấp hàng ngày tại địa phương gần đó
- ▶ Mái PHV



TORU01 26.857 m² Đã Lên Kế Hoạch

TORU02 19.640 m² Đã Lên Kế Hoạch



DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Toruń



NĂNG LƯỢNG
MẶT TRỜI ĐÃ
LÊN KẾ HOẠCH



1 KM - SHOP



750 M - GAS
STATION



750 M - TRAM
STOP, 5,6 KM -
TRAIN STATION



CÁC KHU CẢNH
QUAN ĐÃ LÊN
KẾ HOẠCH

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

0 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

46.497 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

0 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

14,20 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Sandra Winiarska
Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709
sandra.winiarska@ctp.eu

LIÊN HỆ VỚI TÔI