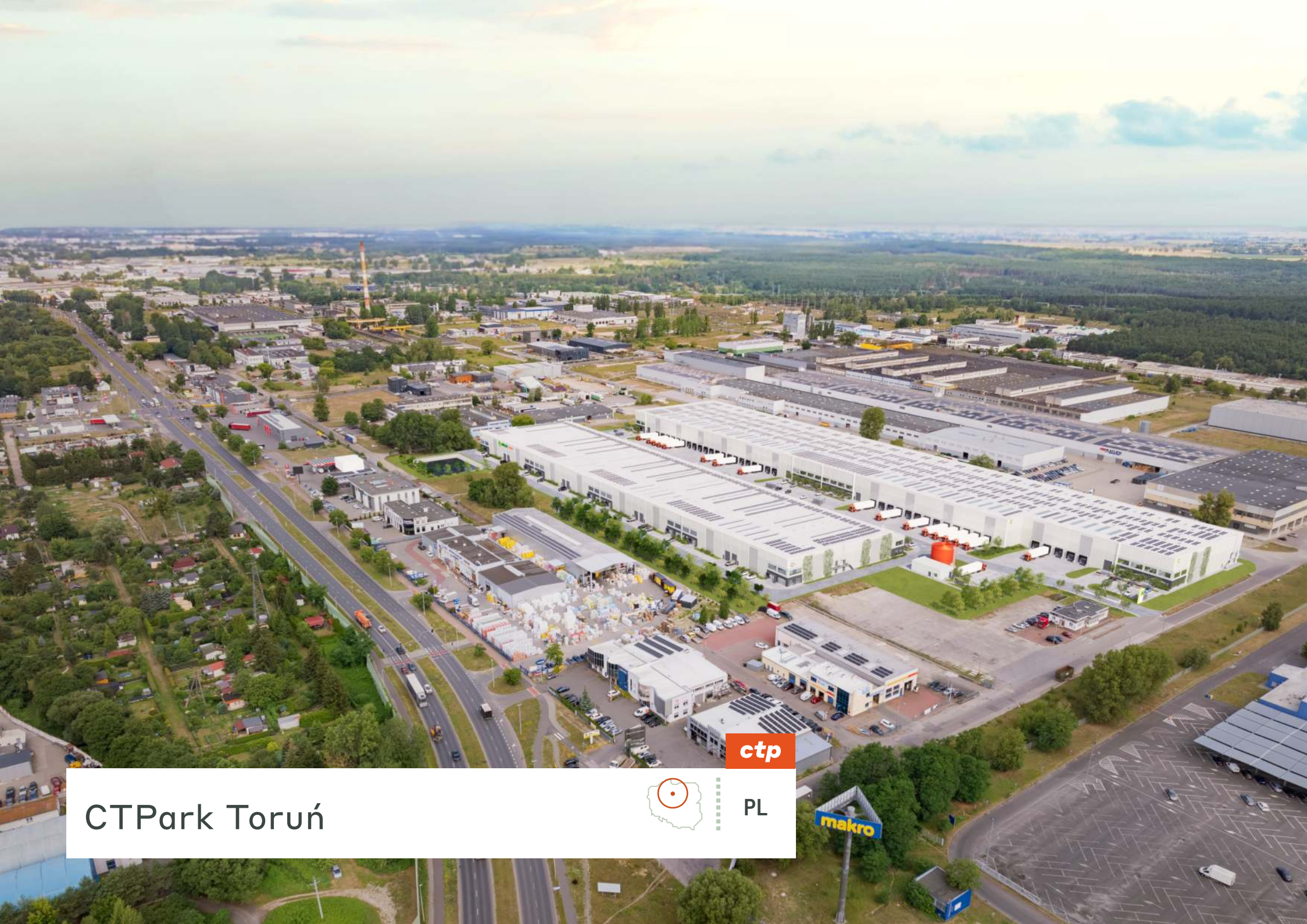




CTPark Toruń



ctp

PL



Wyjątkowa lokalizacja, wykorzystująca zalety lokalnego obszaru miejskiego

Miasto z dynamiczną i rozwijającą się gospodarką, co czyni je idealnym miejscem dla różnych operacji biznesowych. Jego strategiczne położenie, silne podstawy ekonomiczne, wykwalifikowana siła robocza i doskonałe połączenia transportowe sprawiają, że jest to doskonały wybór dla firm, które chcą zoptymalizować swój łańcuch dostaw i sieci dystrybucji.

- Firmy mogą wykorzystać atuty miasta, aby osiągnąć większą efektywność, zasięg i sukces na konkurencyjnym rynku europejskim.
- Korzystnie usytuowane w ramach transeuropejskiej sieci transportowej, oferujące dostęp do kluczowych rynków europejskich. Niemcy, jeden z największych partnerów handlowych Polski, są dostępne drogą lądową i kolejową.



4,3 KM TO A1
HIGHWAY



8 KM TO TORUŃ CITY
CENTER



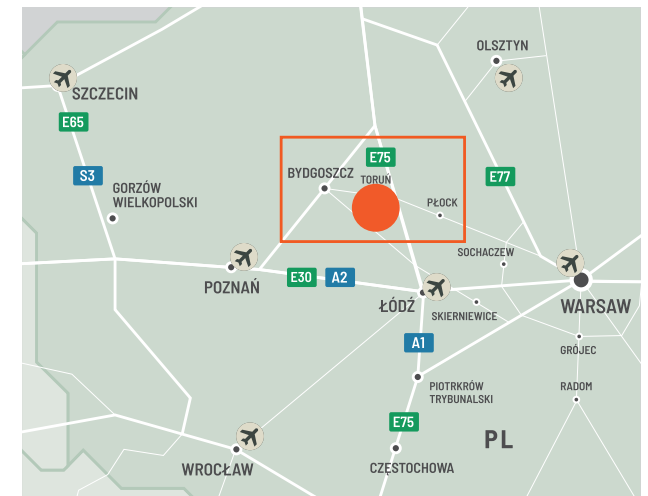
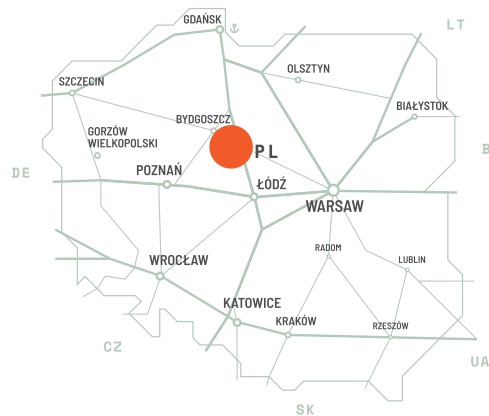
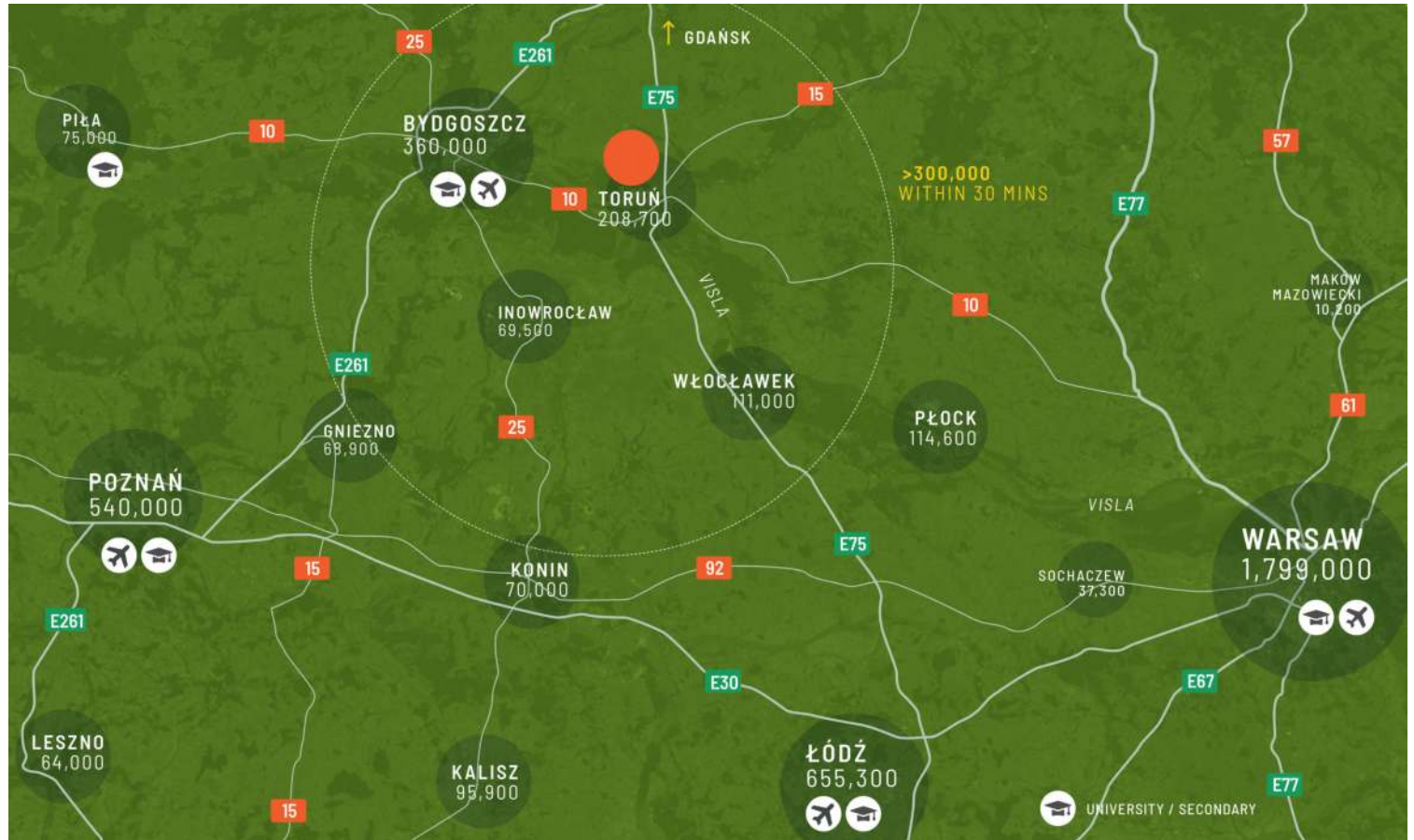
10 KM TO TORUŃ
TRAIN STATION



57 KM TO BYDGOSZCZ
AIRPORT

GŁÓWNE MIASTA

Warszawa	267 kilometrów	2 h 40 min
Poznań	190 km	2 h 20 min
Gdańska	160 km	1 h 40 min
Berlin	458 km	5 h 30 min

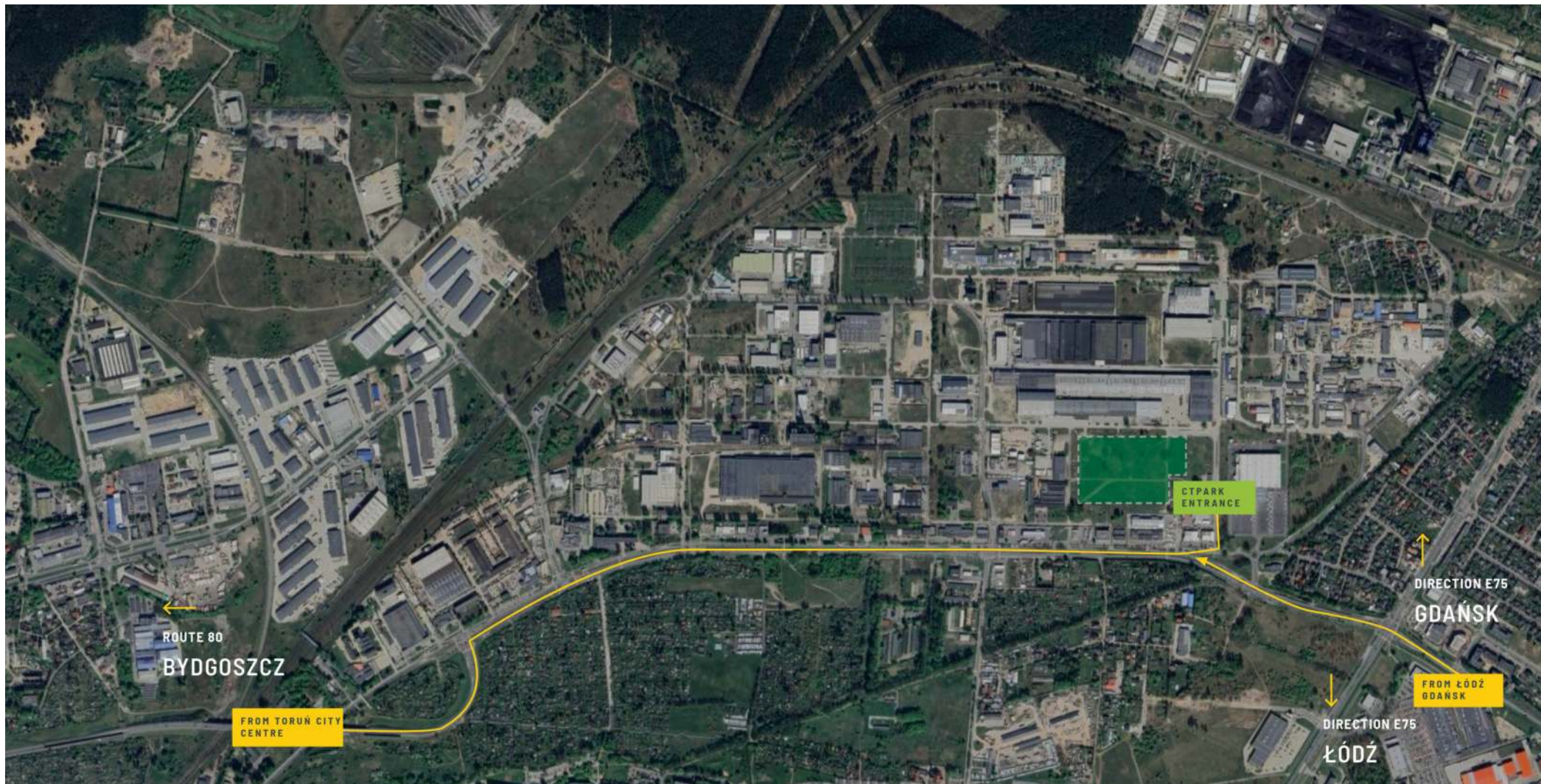


Korzystne położenie w obrębie transeuropejskiej sieci transportowej, zapewniające dostęp do kluczowych rynków europejskich

Park logistyczny w Toruniu jest nie tylko idealnym hubem dla małych i dużych podmiotów, ale także stwarza nowe miejsca pracy i pozwala wykorzystać potencjał regionu.

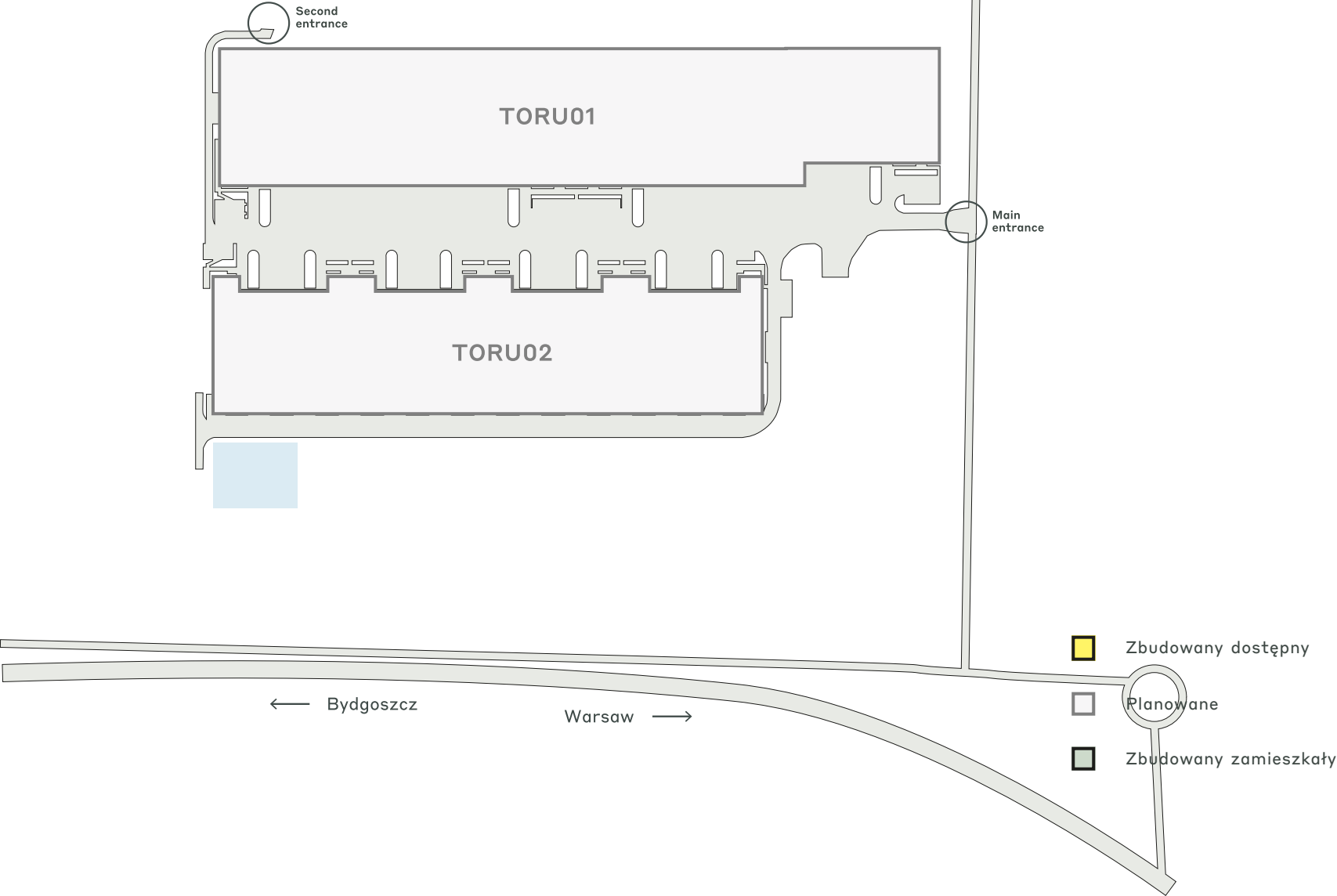
FUNKCJE PARKU

- ▶ Elegancki naturalny krajobraz i infrastruktura bioróżnorodności
- ▶ Bliskość autostrady
- ▶ Możliwość codziennych lokalnych dostaw w pobliżu
- ▶ Dach dostosowany do PHV



DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

TORU 01	26 857 m² Zaplanowany
TORU 02	19 640 m² Zaplanowany



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Toruń



PLANOWANE
ENERGIE
SŁONECZNE



1 KM - SKLEP



750 M -
STACJA
BENZYNOWA



750 M -
PRZYSTANEK
TRAMWAJOWY,
5,6 KM -
DWORZEC
KOLEJOWY



ZAPLANOWANE
TERENY
KRAJOBRAZU

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

46 497 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

0 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

14,20 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandra Winiarska
Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709
sandra.winiarska@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA