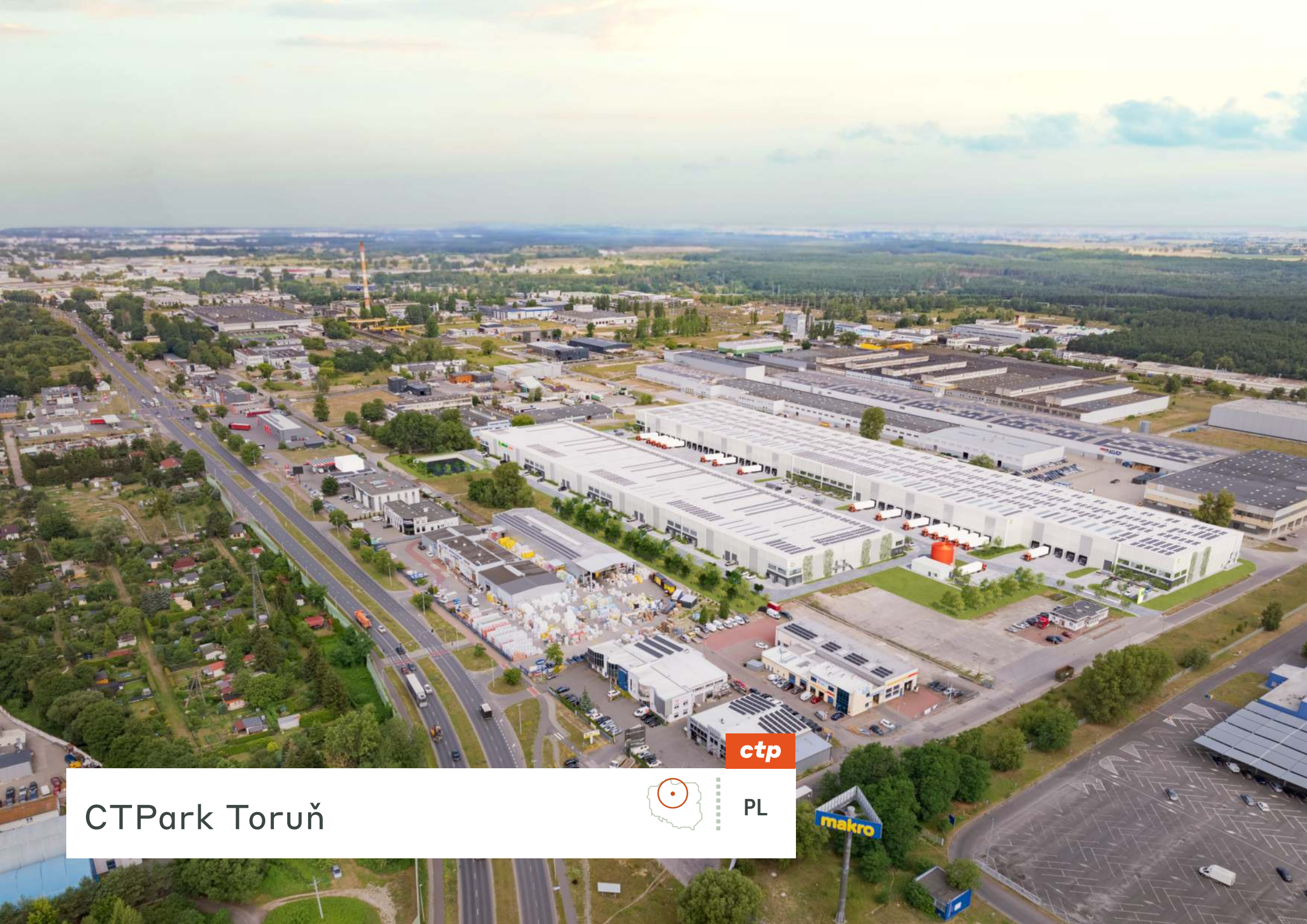




CTPark Toruń



ctp

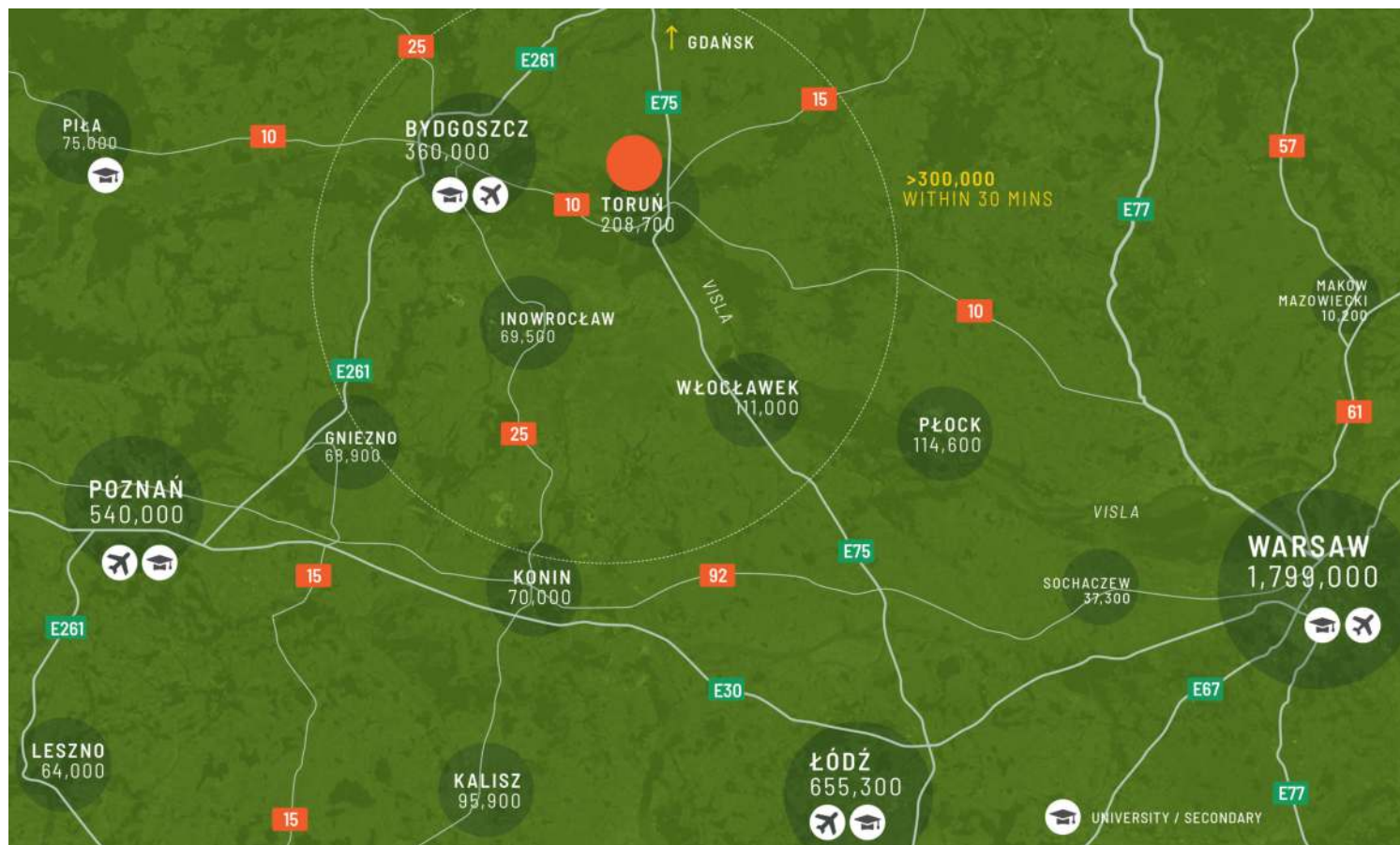
PL



Výjimečná lokalita pro průmyslové podniky využívající výhod místní městské oblasti

Město s dynamickou a rozvíjející se ekonomikou, díky čemuž se dokonale hodí pro různé obchodní operace. Jeho strategická poloha, silné ekonomické základy, kvalifikovaná pracovní síla a vynikající dopravní spojení z něj činí vynikající volbu pro společnosti, které chtějí optimalizovat svůj dodavatelský řetězec a distribuční síť.

- Firmy mohou využít výhod města k dosažení větší efektivity, dosahu a úspěchu na konkurenčním evropském trhu.
- Výhodná poloha v rámci transevropské dopravní sítě nabízí přístup na klíčové evropské trhy. Německo, jeden z největších obchodních partnerů Polska, je dostupné po silnici i železnici, což usnadňuje obchod a obchodní aktivity.



4,3 KM TO A1
HIGHWAY



8 KM TO TORUŃ CITY
CENTER



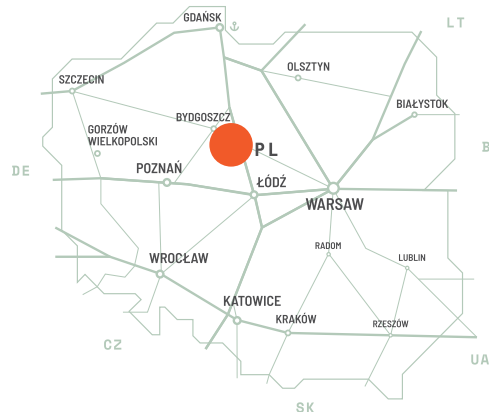
10 KM TO TORUŃ
TRAIN STATION



57 KM TO BYDGOSZCZ
AIRPORT

VELKÁ MĚSTA

Varšava	267 km	2 h 40 min
Poznaň	190 km	2 h 20 min
Gdaňsk	160 km	1 h 40 min
Berlín	458 km	5 h 30 min



Výhodná poloha v rámci transevropské dopravní sítě, nabízející přístup na klíčové evropské trhy

Logistický park v Toruni je nejen ideálním centrem pro malé i velké subjekty, protože vytváří pracovní příležitosti a využívá potenciál regionu.

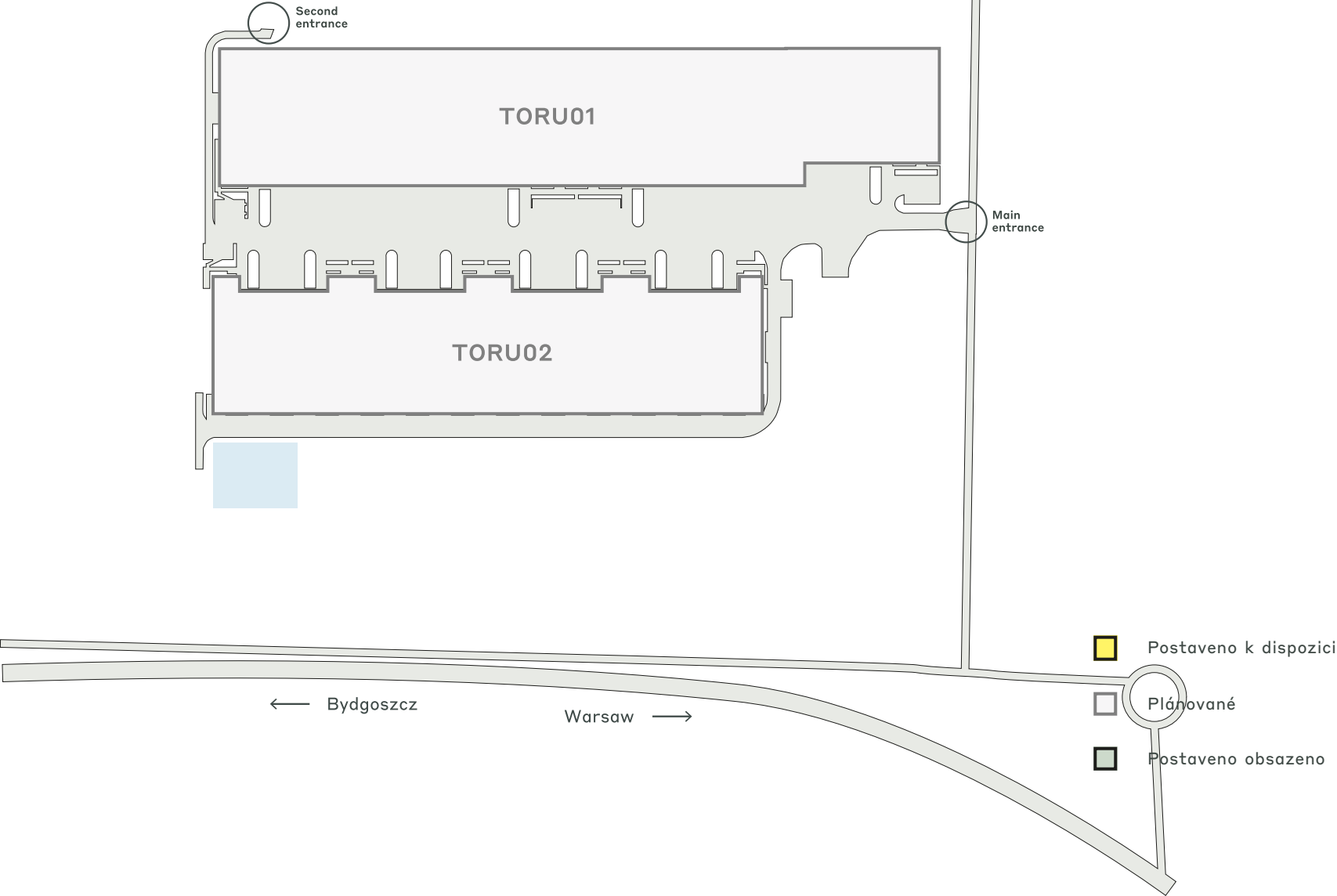
VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Elegantní přírodní krajina a infrastruktura pro biologickou rozmanitost
- ▶ Blízkost dálnice
- ▶ Možnost každodenního místního zásobování v okolí
- ▶ Střecha upravena pro PHV



DOSTUPNOST A DODÁNÍ

TORU01	26 857 m ²	V Plánu
TORU02	19 640 m ²	V Plánu



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Toruň



SOLÁRNÍ
PLÁNOVÁNÍ



1 KM - OBCHOD



750 M -
ČERPACÍ
STANICE



750 M -
TRAMVAJE, 5,6
KM - VLAKOVÉ
NÁDRAŽÍ



PLÁNOVANÉ
PLÁNOVANÉ
OBLASTI

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

46 497 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

14,20 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandra Winiarska
Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709
sandra.winiarska@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTUJTE NÁS