

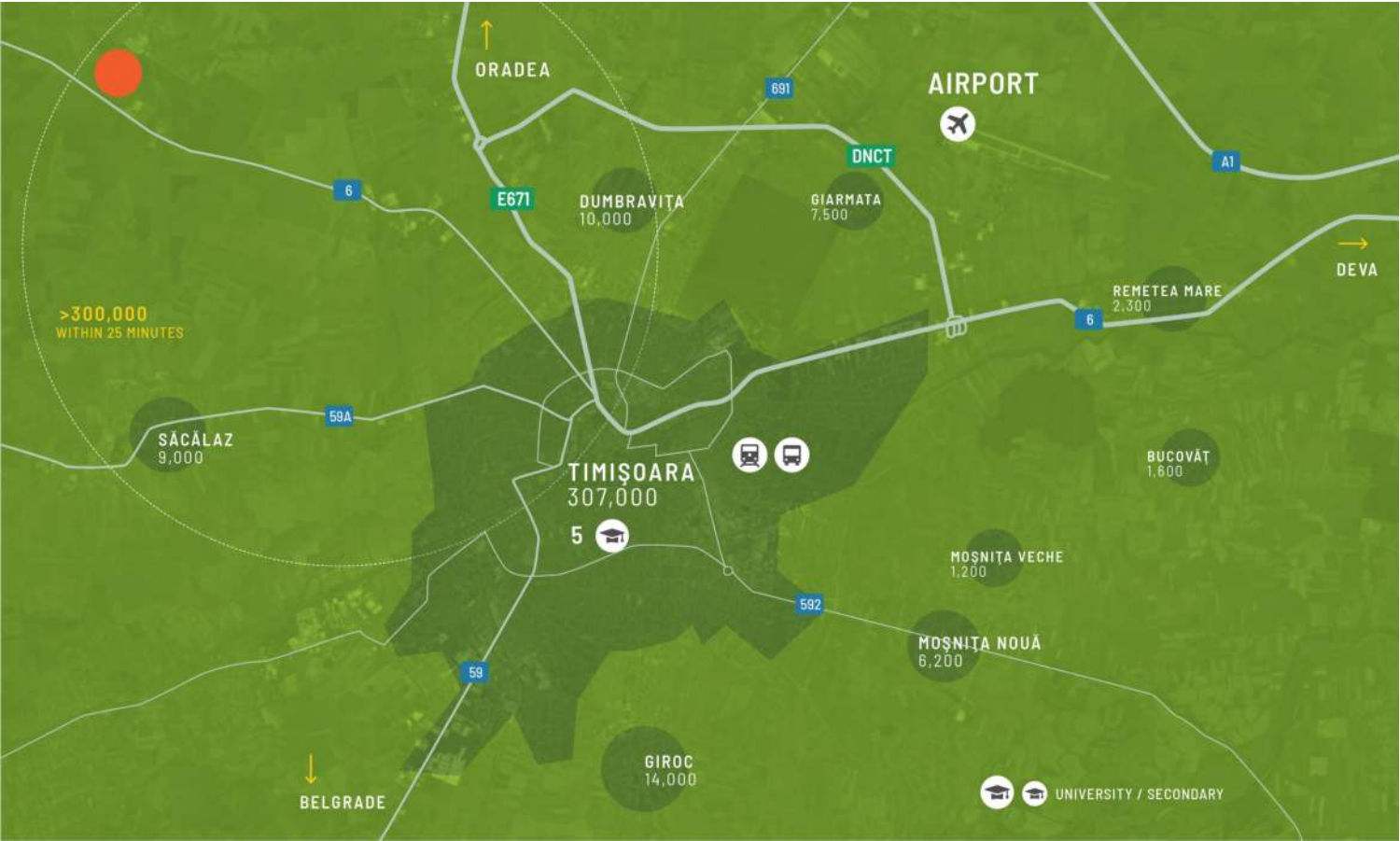


Romani

CTPark Timisoara West

Cổng chiến lược vào thị trường châu Âu

CTPark Timișoara West là một vị trí chiến lược đặc địa cho hậu cần và sản xuất, với kết nối trực tiếp đến đường cao tốc A1 và gần biên giới Hungary. Vị trí đặc địa này cho phép kết nối nhanh chóng với các thị trường lớn của châu Âu, trong khi cơ sở hạ tầng hiện đại của khu công nghiệp được thiết kế để đáp ứng nhu cầu của nhiều ngành công nghiệp khác nhau. Vị trí gần Timișoara giúp khu công nghiệp tiếp cận lực lượng lao động tay nghề cao, được hỗ trợ bởi các trường đại học danh tiếng của thành phố.

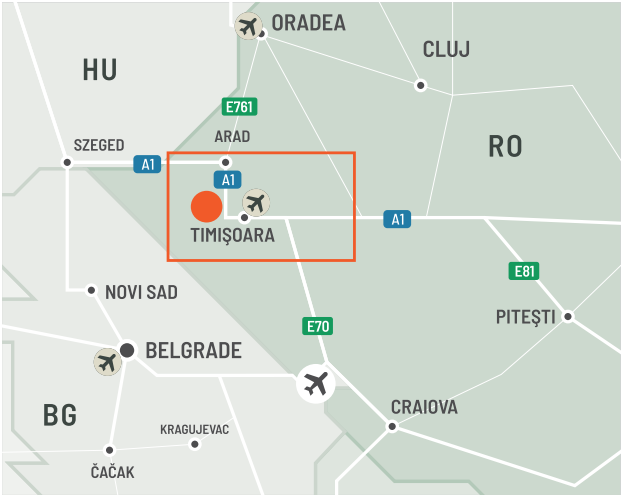
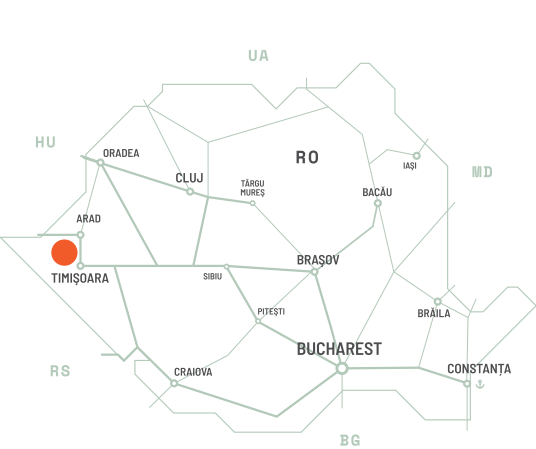


CÁC THÀNH PHỐ LỚN

.....

.....

.....



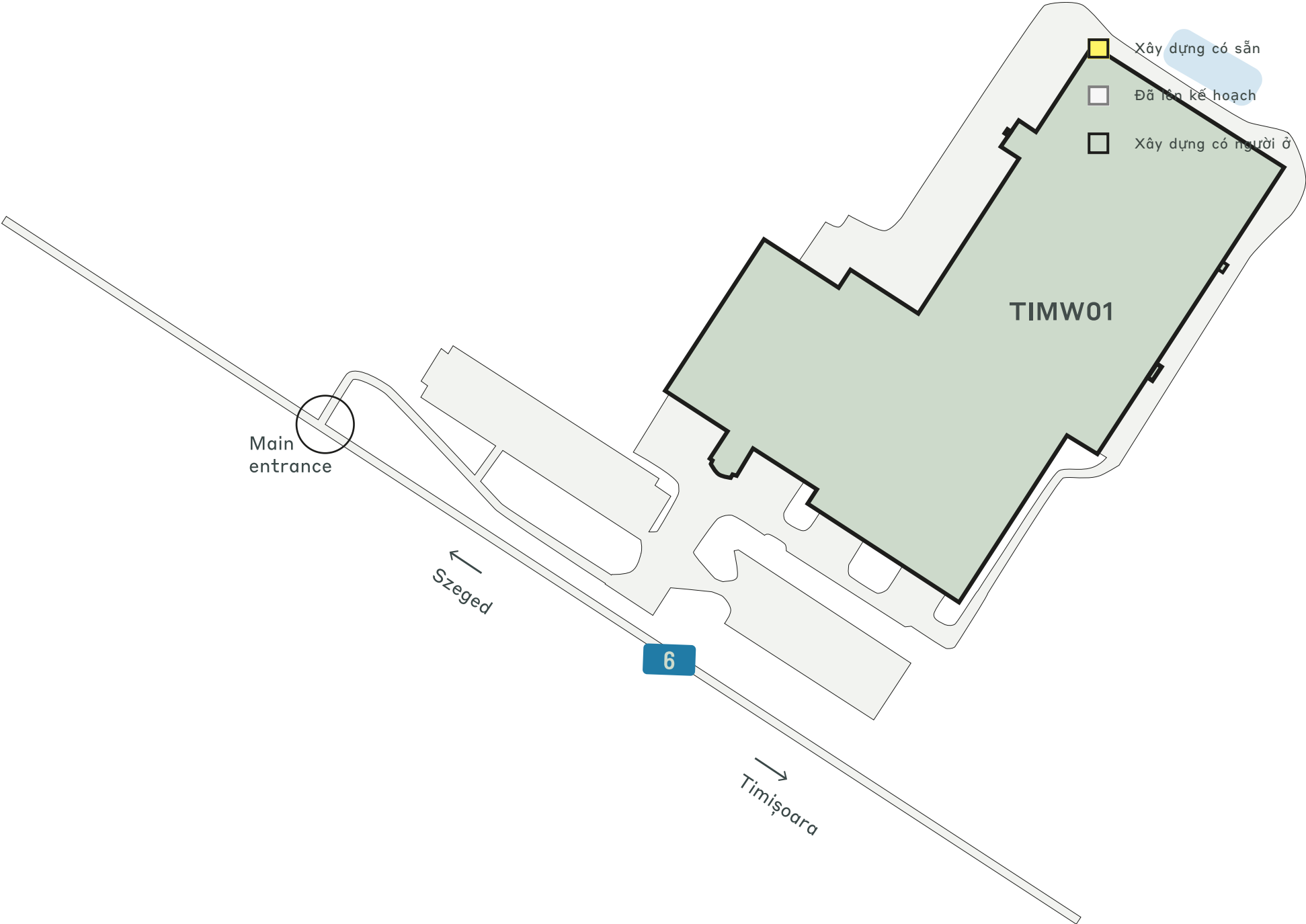
Tiếp cận địa phương tối ưu cho hậu cần hiệu quả

CTPark Timișoara West tự hào có kết nối giao thông nội vùng tuyệt vời, đảm bảo sự thuận tiện cho doanh nghiệp và nhân viên. Công viên tọa lạc tại vị trí chiến lược dọc theo đường cao tốc A1, cung cấp các tuyến đường kết nối trực tiếp đến các tuyến đường quan trọng trong khu vực và quốc tế. Công viên chỉ cách Timișoara, một trong những trung tâm kinh tế lớn của Romania, một quãng lái xe ngắn, nhờ đó dễ dàng tiếp cận cơ sở hạ tầng và mạng lưới giao thông công cộng phát triển tốt. Vị trí gần các tuyến đường chính, đường sắt và Sân bay Quốc tế Timișoara giúp tăng cường khả năng di chuyển cho hàng hóa và nhân sự, biến nơi đây thành một địa điểm lý tưởng cho hoạt động hậu cần và phân phối.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

- ▶ Gần Sân bay Timisoara
- ▶ Trung tâm công nghiệp và tài chính.
- ▶ Dễ dàng tiếp cận đường cao tốc A1 đến Hungary và biên giới Serbia qua tuyến đường châu Âu E70





DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Timisoara West

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

0 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

0 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

52.209 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

8 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Stefan Ciocan
Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu

LIÊN HỆ VỚI TÔI