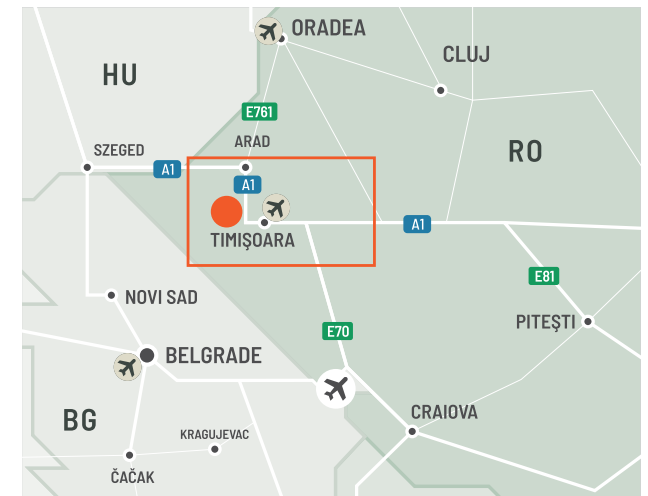
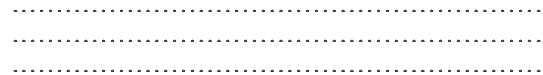


R0

CTPark Timisoara West

.....

CTPark Timișoara West ist ein strategischer Standort von höchster Qualität für Logistik und Produktion und bietet direkten Zugang zur Autobahn A1 und unmittelbare Nähe zur ungarischen Grenze. Diese Schlüsselposition ermöglicht schnelle Verbindungen zu den wichtigsten europäischen Märkten, während die moderne Infrastruktur des Parks auf die Bedürfnisse verschiedener Branchen zugeschnitten ist. Die Nähe zu Timișoara bietet Zugang zu hochqualifizierten Arbeitskräften, die von den renommierten Universitäten der Stadt unterstützt werden.



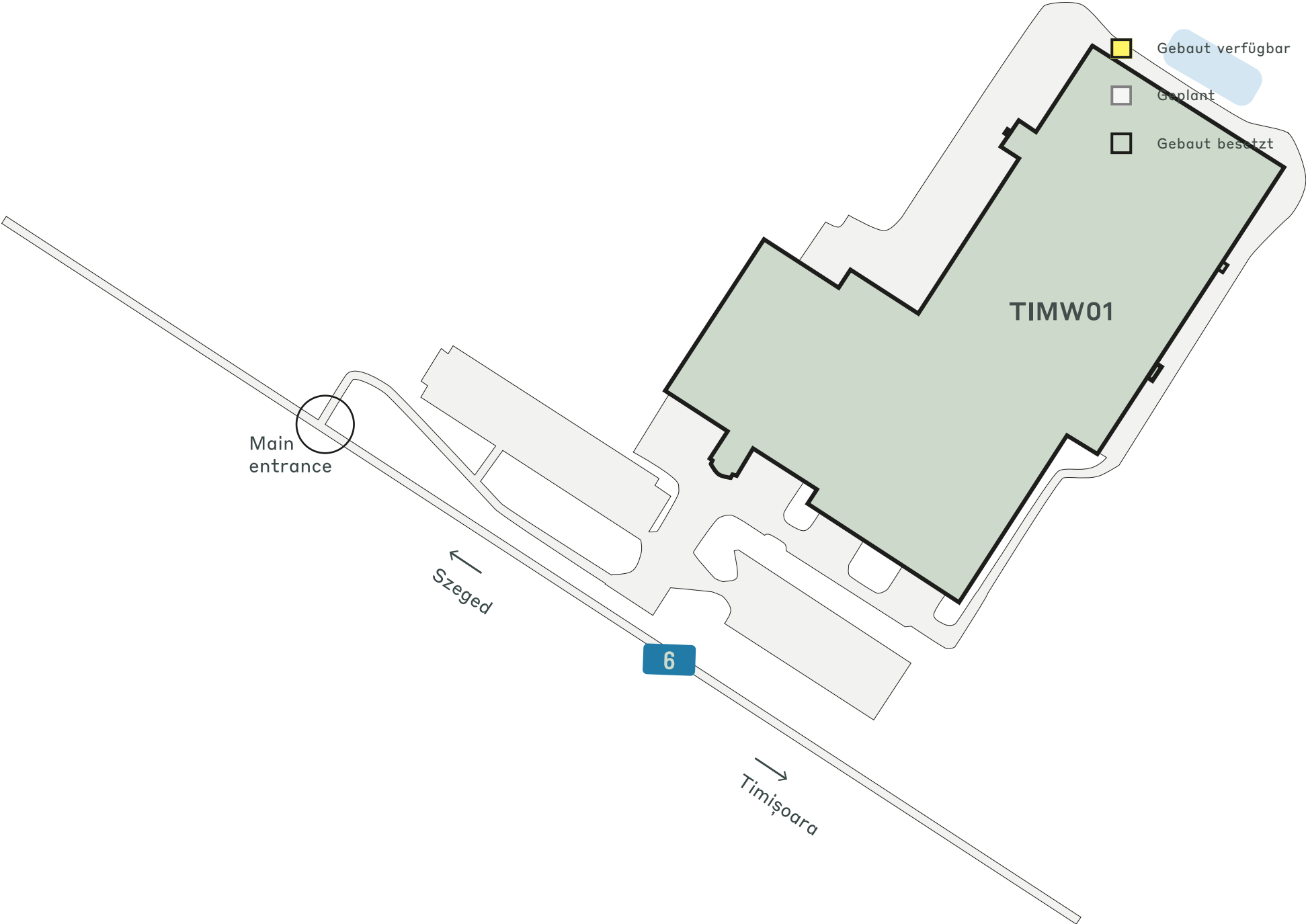
Optimale lokale Anbindung für effiziente Logistik

CTPark Timișoara West bietet eine hervorragende lokale Anbindung und gewährleistet einen nahtlosen Zugang für Unternehmen und Mitarbeiter. Der Park liegt strategisch günstig an der Autobahn A1 und bietet direkte Verbindungen zu wichtigen regionalen und internationalen Routen. Er liegt nur eine kurze Fahrt von Timișoara entfernt, einem der wichtigsten Wirtschaftszentren Rumäniens, und bietet Zugang zu einer gut ausgebauten Infrastruktur und einem öffentlichen Verkehrsnetz. Die Nähe des Parks zu wichtigen Straßen, Bahnverbindungen und dem internationalen Flughafen Timișoara verbessert die Mobilität für Waren und Personal und macht ihn zu einem idealen Standort für Logistik und Vertrieb.

PARKMERKMALE

- ▶ In der Nähe des Flughafens Timisoara
- ▶ Industrie- und Finanzzentrum.
- ▶ Einfacher Zugang zur Autobahn A1 nach Ungarn und zur serbischen Grenze über die Europastraße E70





WICHTIGE DATEN ZUM PARK
.....

CTPark Timisoara West

JETZT VERFÜGBAR

0 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

0 m²

BEBaute FLÄCHE

52.209 m²

GESAMTFLÄCHE

8 Ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Stefan Ciocan
Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu

KONTAKTIERE MICH