



ctp

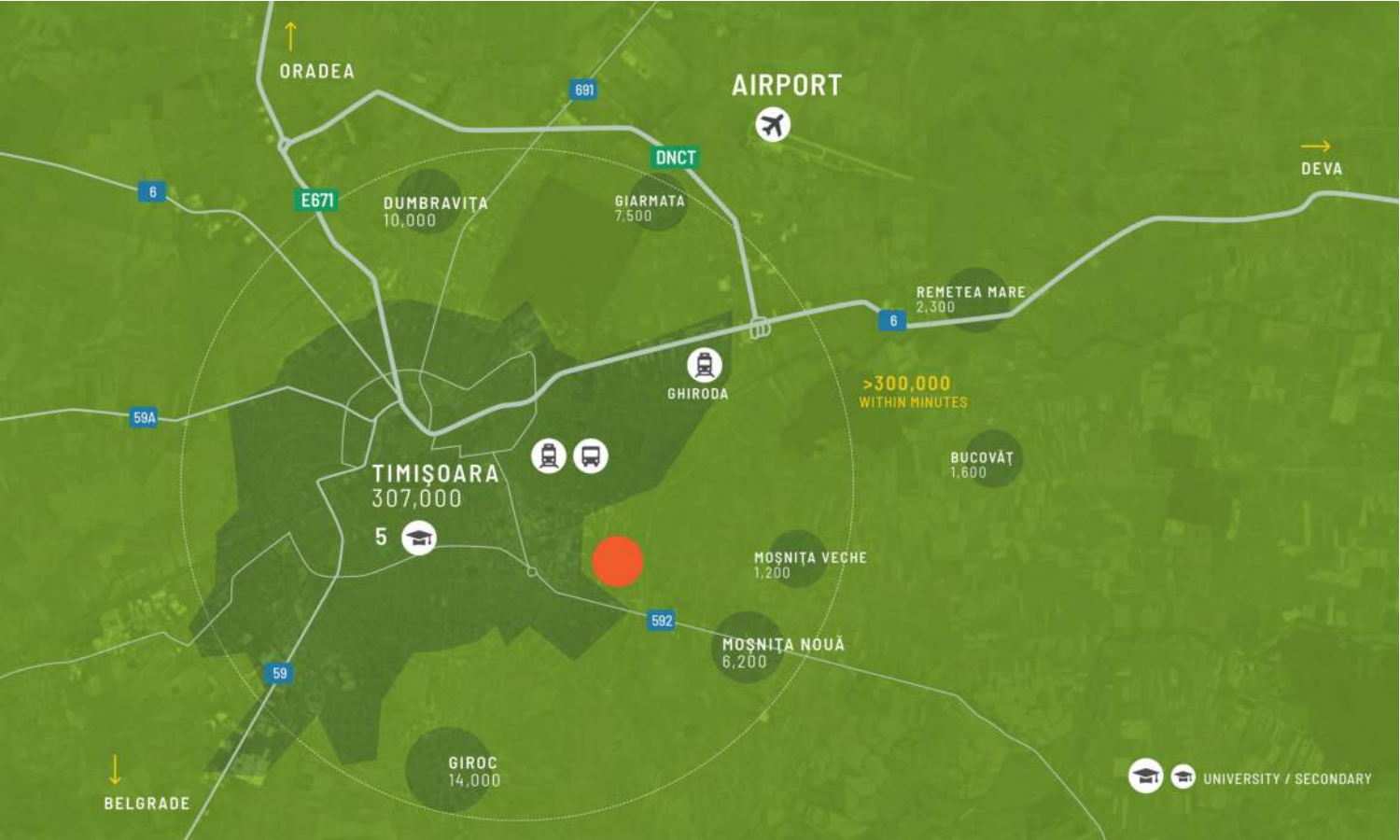
R0

蒂米什瓦拉市 CTPark 酒店

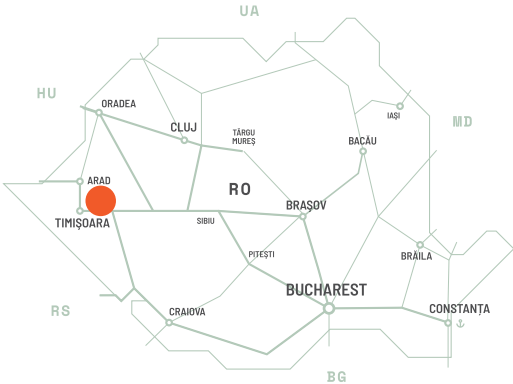


区域优势

- ▶ 高失业率/低工资地区
- ▶ 罗马尼亚第四大城市，人口超过 32 万
- ▶ 8 所大学，拥有超过 42 个院系
- ▶ 超过 20,000 名学生



主要城市	
贝尔格莱德	148 公里
布达佩斯	
布达佩斯	316 公里
维也纳	
维也纳	551 公里
布加勒斯特	
布加勒斯特	544 公里





- 公园特色
- ▶ 市内地点
  - ▶ 蒂米什瓦拉机场附近
  - ▶ 工业和金融中心。
  - ▶ 可通过 A1 高速公路轻松前往匈牙利，也可通过欧洲 E70 公路前往塞尔维亚边境



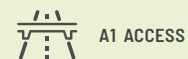
← Timișoara Center City 3.5 km  
Belgrade 145 km

Budapest 148 km  
Vienna 551 km  
Bucharest 544 km

-  已建成
-  计划
-  已建成 已占用

重点园区数据

# 蒂米什瓦拉市 CTPark 酒店



现已上市

0 平方米

发展机遇

26,869 平方米

建筑面积

0 平方米

总面积

5.30 公顷





ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm  
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm  
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

## KEY

- CTParks  
>100,000 sqm GLA
- CTP locations  
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

## MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European  
markets

