



ЦТПарк Татабания



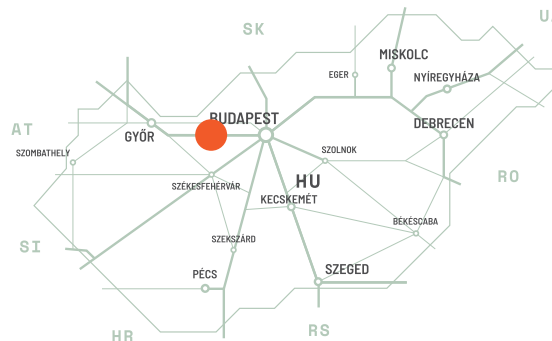
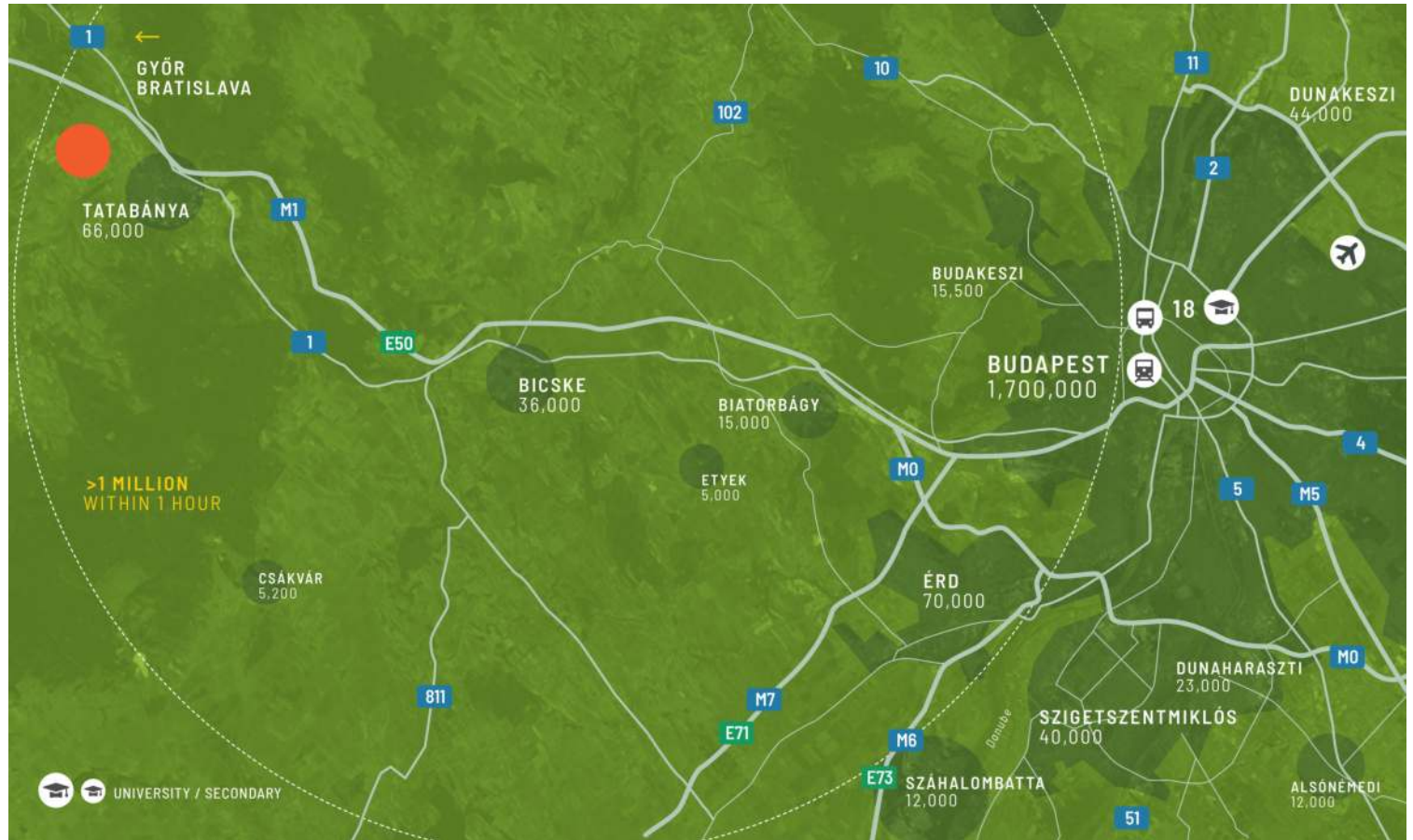
ctp

ху

Велика количина квалификоване радне снаге у региону

CTPark Tatabánya is a few minutes drive away from Hungary's busiest transport route, the M1 motorway, which connects Hungary directly to Western Europe and beyond. The property is under 60 kms from the Hungarian capital, Budapest, 1,5 hours away from Bratislava and around 2 hours from Vienna. The park lies on over 18 hectares of land, housing already close to 90.000 sqm of floor space with a development opportunity of almost 124 000 sqm more.

- ▶ Industrial zoning
- ▶ Nearby investors such as Bridgestone, Aptiv, Lotte, Becton Dickinson, Grundfos
- ▶ Tatabánya population (2025 Q1): 64 987 people
- ▶ Central Transdanubia region unemployment rate (2025 Q1): 2.7%



Близина аутопута М1

ЦТПарк Татабаниа се налази у највећој индустријској зони града, само неколико минута удаљен од кључне транспортне руте у земљи, аутопута М1. С обзиром на близину града Татабање, на локалном нивоу је доступна велика количина квалификоване радне снаге. Парку се лако може доћи јавним превозом, аутобусом бр. 8402 и бр. 8043 из Татабање и бр. 8004 из Тата.

ПАРК ФЕАТУРЕС

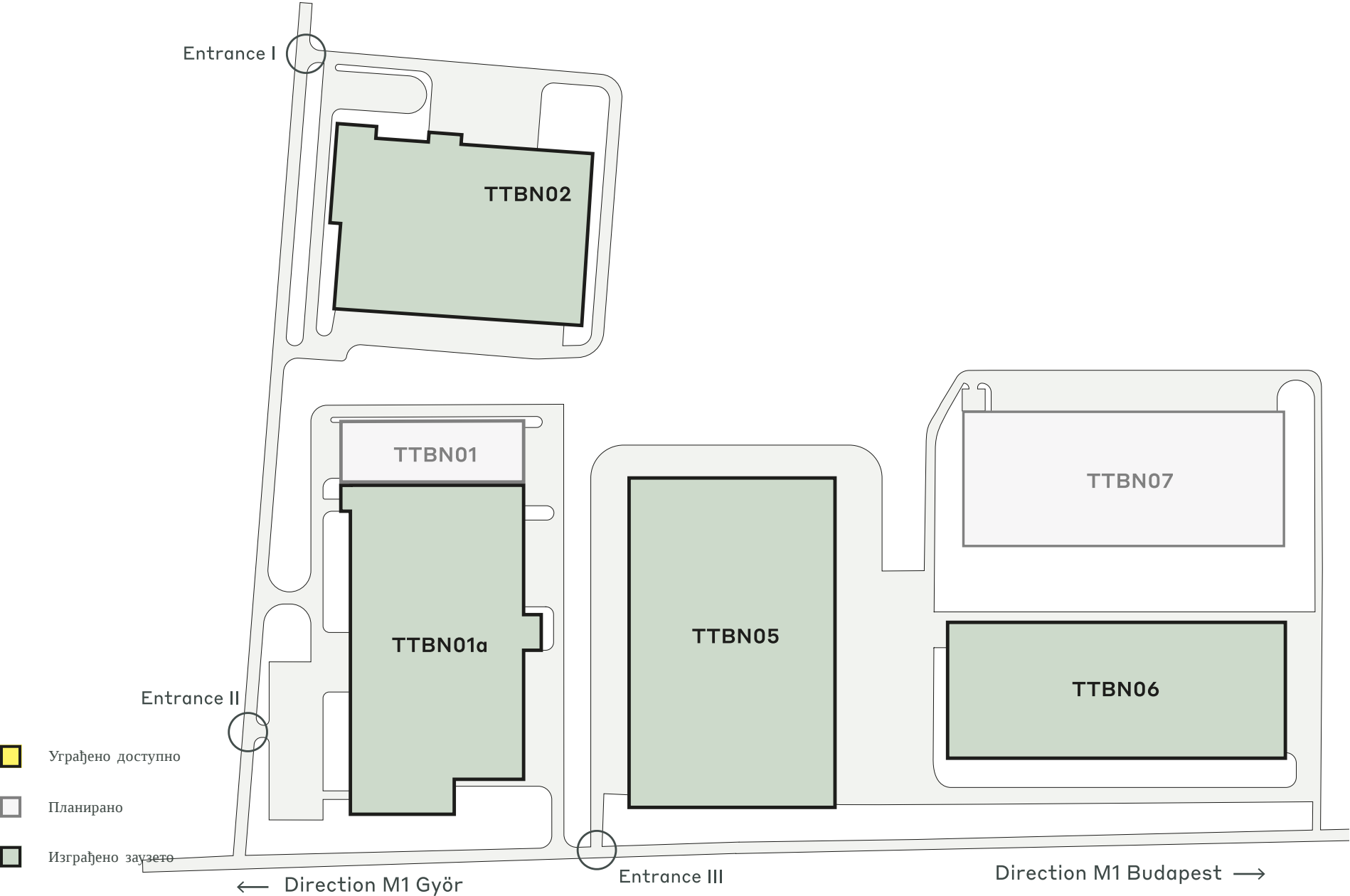
- ▶ Прилаз аутопуту до Братиславе је 145 км, до Беча је 190 км
- ▶ Вишеструки приступ парку јавним превозом
- ▶ Квалификована локална и регионална радна снага
- ▶ Идеалан за складишне, канцеларијске и производне функције



Локација са бескрајним
могућностима развоја

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

TTBN 07 23.356 m² Планирано
.....



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Татабаниа



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



5 КМ



3,5 КМ



3,5 КМ



5 КМ



3 КМ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

23.356 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

88.294 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

18,34 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

Coloplast

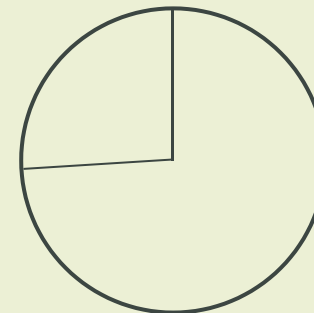
Rudolph Logistics

Зумлион

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

74% Мануфаџтуринг

26% ЗПЛ



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Петра Цсајко
Виши пословни развојни директор,
Западна Мађарска

+36 30 144 23 89
петра.цсајко@ctp.ee

КОНТАКТИРАЈ МЕ