



CTPark Târgu Mureș



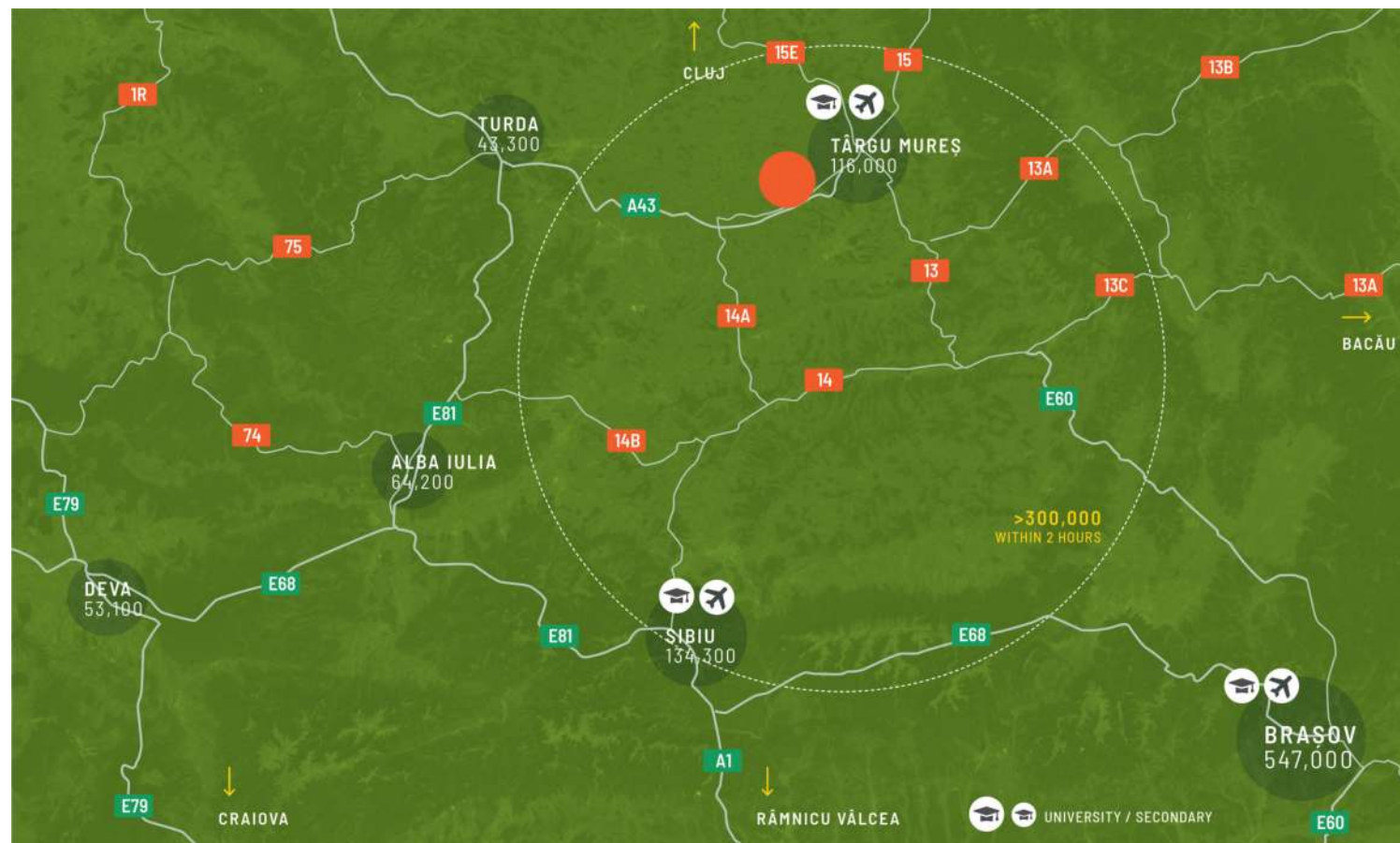
ctp

RO

Centrul țării

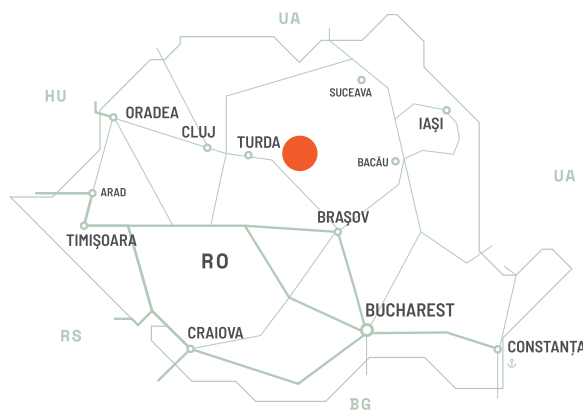
Situat în centrul României, la distanțe egale de punctele de trecere a frontierei, Târgu Mureș are peste 150.000 de locuitori și este considerat una dintre cele mai mari comunități maghiare din România. Orașul este recunoscut ca un centru de excelență în domeniul medical, fiind un important centru academic, cu cea mai mare universitate de medicină din țară.

- Șomaj ridicat/zonă salarială mai mică
- Al 16-lea oraș ca mărime din România, cu peste 150.000 de locuitori
- În centrul României, la distanțe egale de punctele de trecere a frontierei
- Centru de excelență recunoscut în domeniul medical



MARILE ORAȘE

Cluj-Napoca	98 km
București	340 km
Timișoara	355 km
Belgrad	495 km
Budapesta	635 km



Lângă aeroport

Situat strategic în cadrul Parcului Industrial Mureș, în vecinătatea Aeroportului Internațional Transilvania Târgu Mureș, la doar 15 km de centrul orașului.

CARACTERISTICILE PARCULUI

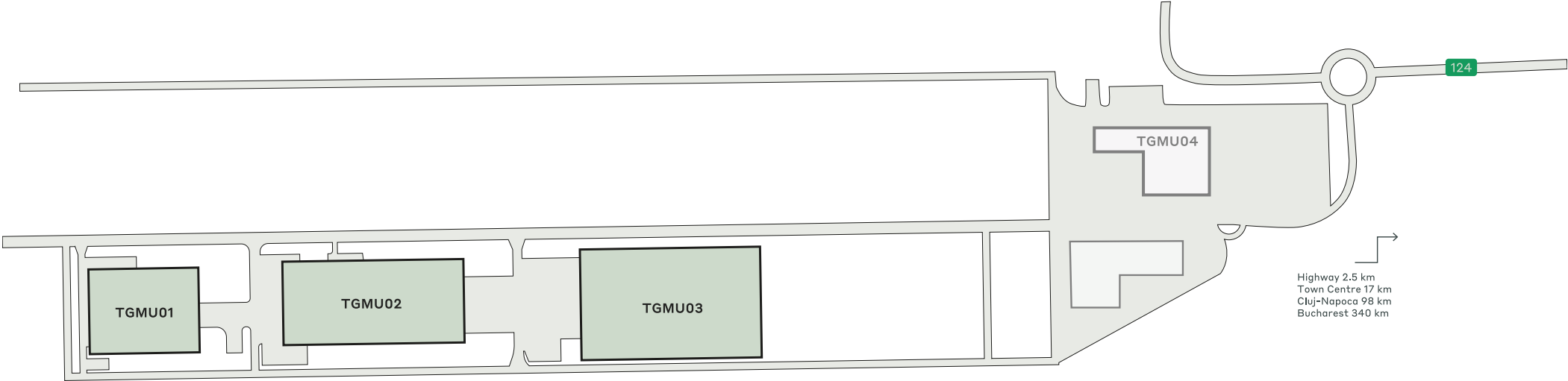
- ▶ Aproape de Autostrada A3 Transilvania
- ▶ În apropierea Aeroportului Târgu Mureș
- ▶ Centrul industrial și financiar.



Productie si depozite in centrul
Romaniei

DISPONIBILITATE ŞI LIVRARE

TGMU04 3.053 m² Planificat



- Construit disponibil
- Planificat
- Construit ocupat

DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Târgu Mureș



PEISAGISTICĂ

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

3.053 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

25.194 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

29,63 Ha

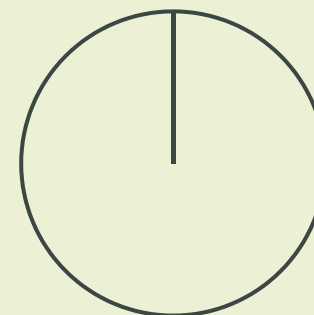


INDUSTRII ÎN PARC

%

100%

Fabricarea



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Ștefan Ciocan
Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA