



塞克希白堡 CTP 公園



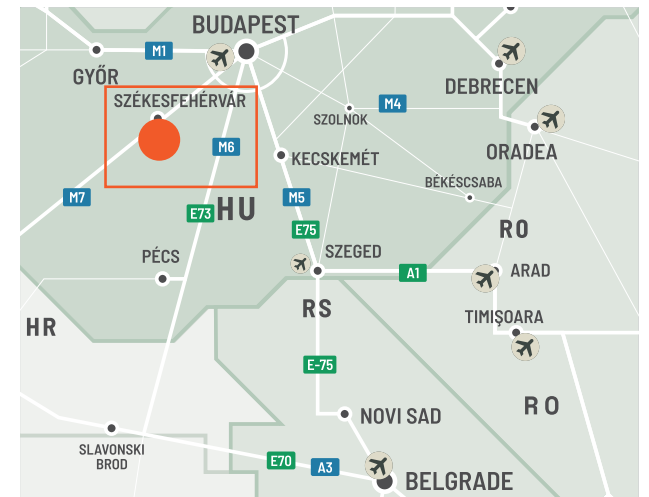
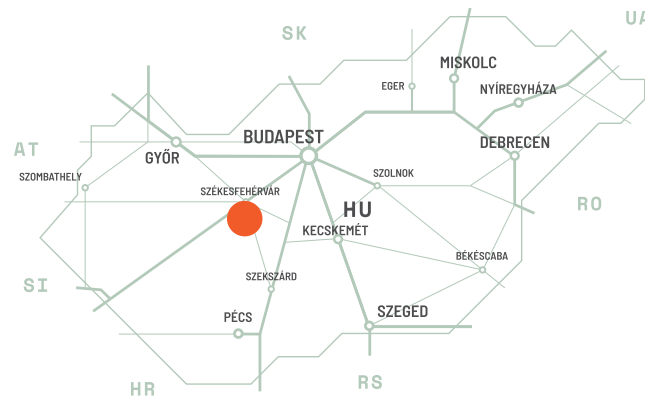
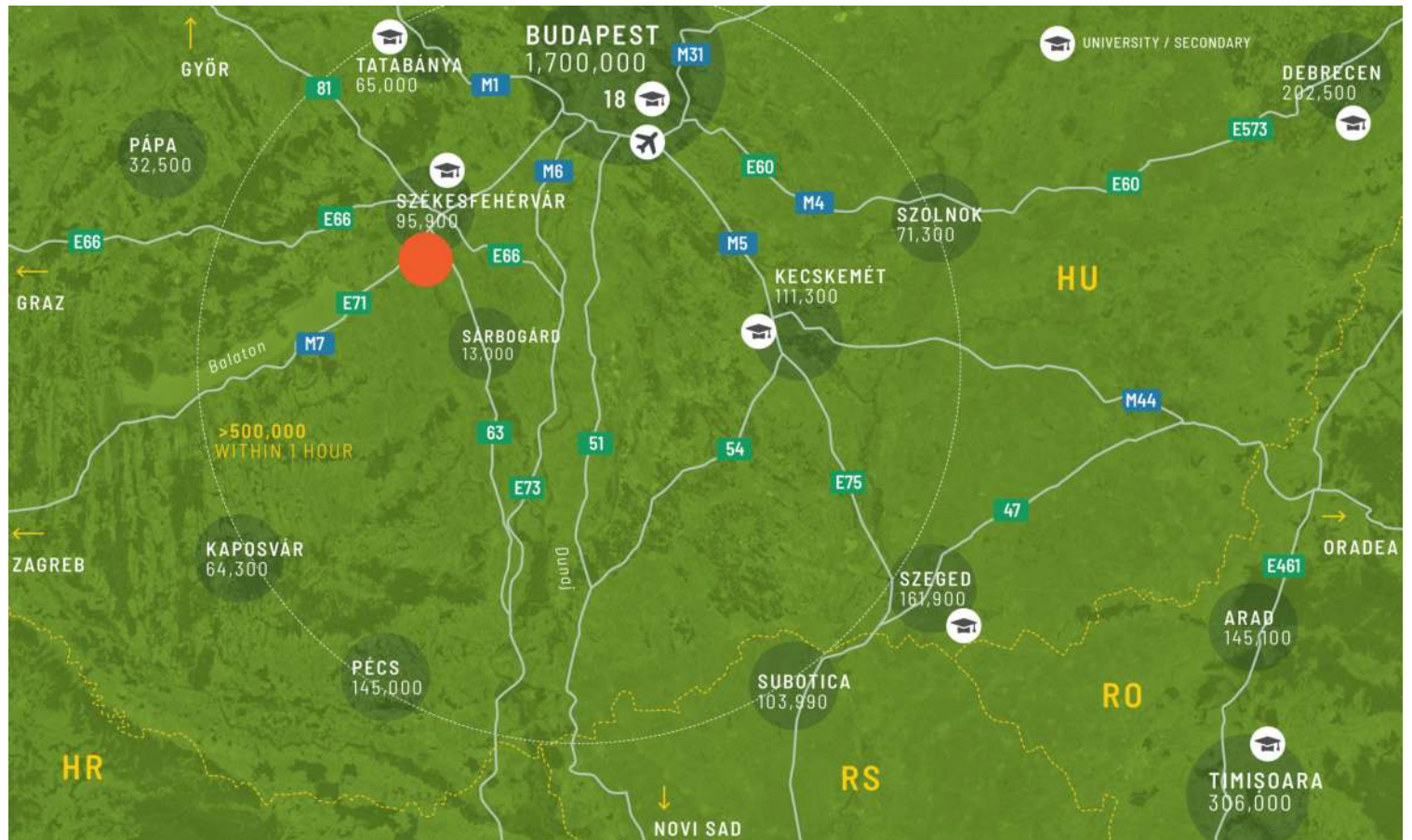
ctp

HU



## 通往南歐的門戶

塞克斯费赫尔瓦尔 CTPark 位于塞克斯费赫尔市繁忙的 M7 高速公路上，距布达佩斯西南 65 公里。它是一座高架物流仓库，包括办公室和社交区。该建筑分为 5 个单元，小型企业也可利用其地理位置和周边的便利设施。该物业位于不断发展的 Sóstó 工业园区，是众多国际公司的总部所在地。由于毗邻欧尚超市（Auchan），因此可以提供餐饮和公共交通服务。





## 滿足所有工業需求的關鍵位置

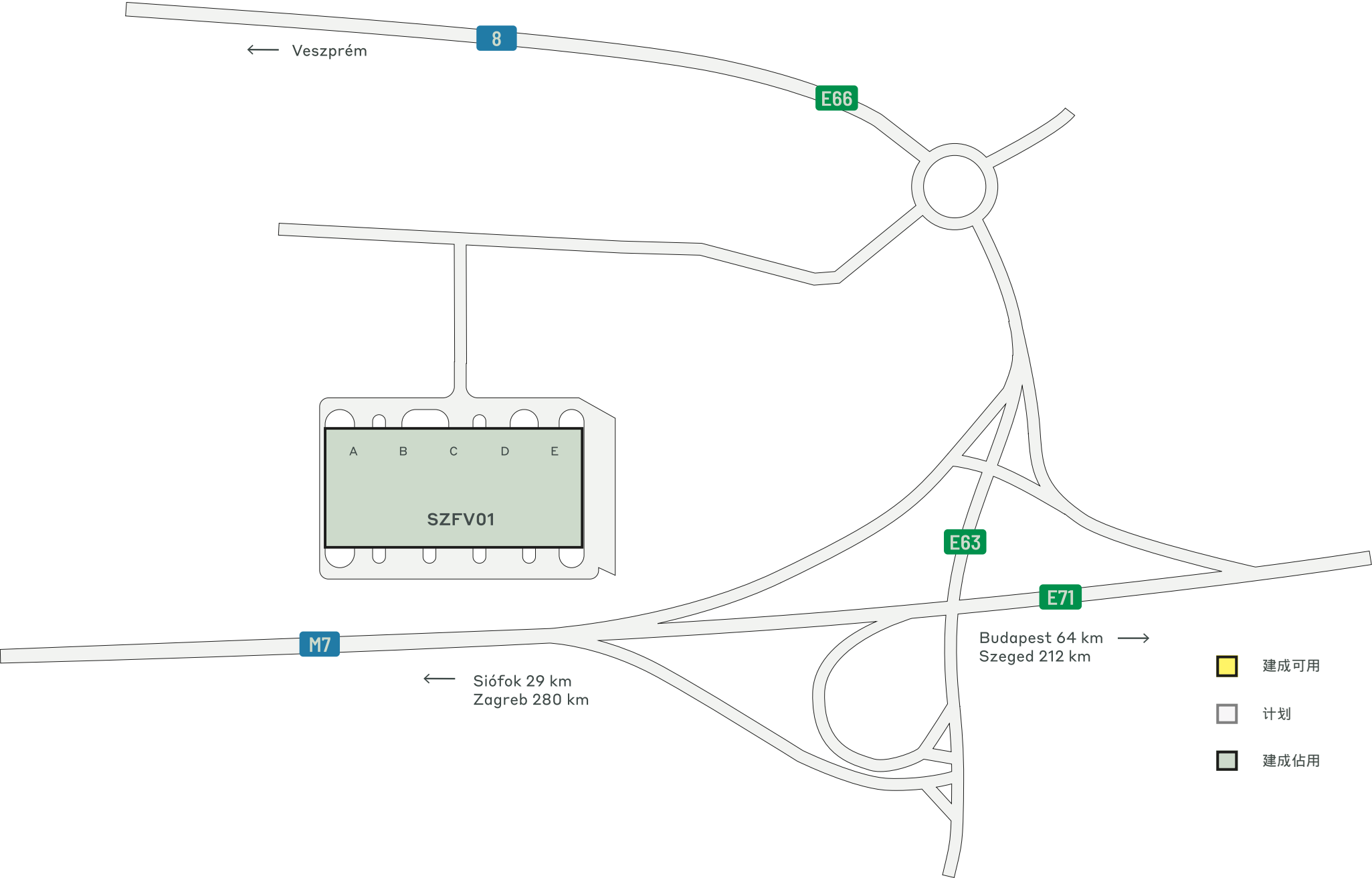
其戰略佈局確保了無與倫比的連通性，使貨物能夠在每個方向上快速且經濟高效地流動。隨著運輸時間的縮短和可及性的增強，在園區內運營的公司可以期望簡化其分銷網絡並透過及時交付來取悅客戶。

### 公園特色

- ▶ 优越的地理位置
- ▶ 視野極佳
- ▶ 熟练劳动力的可用性
- ▶ 得益于 M7 高速公路的良好连接



物流和製造的黃金地段



重點園區數據

# 塞克希白堡 CTP 公園



安裝太陽能板



300米



300米



300米



公共巴士/交通

現已上市

0 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

24,920 平方米

总面积

6.10 公顷

園區及附近投資者

德铁信可

格蘭富

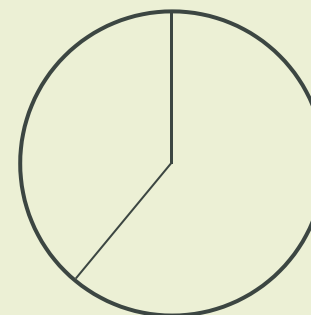
HBPO

電裝

園區產業

61% 第三方物流

39% 製造業



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm  
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm  
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Ildikó Mente

Business Developer, West  
Hungary

+36 30 370 18 65  
ildiko.mente@ctp.eu



## KEY

- CTParks  
>100,000 sqm GLA
- CTP locations  
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

## MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European  
markets



聯絡我