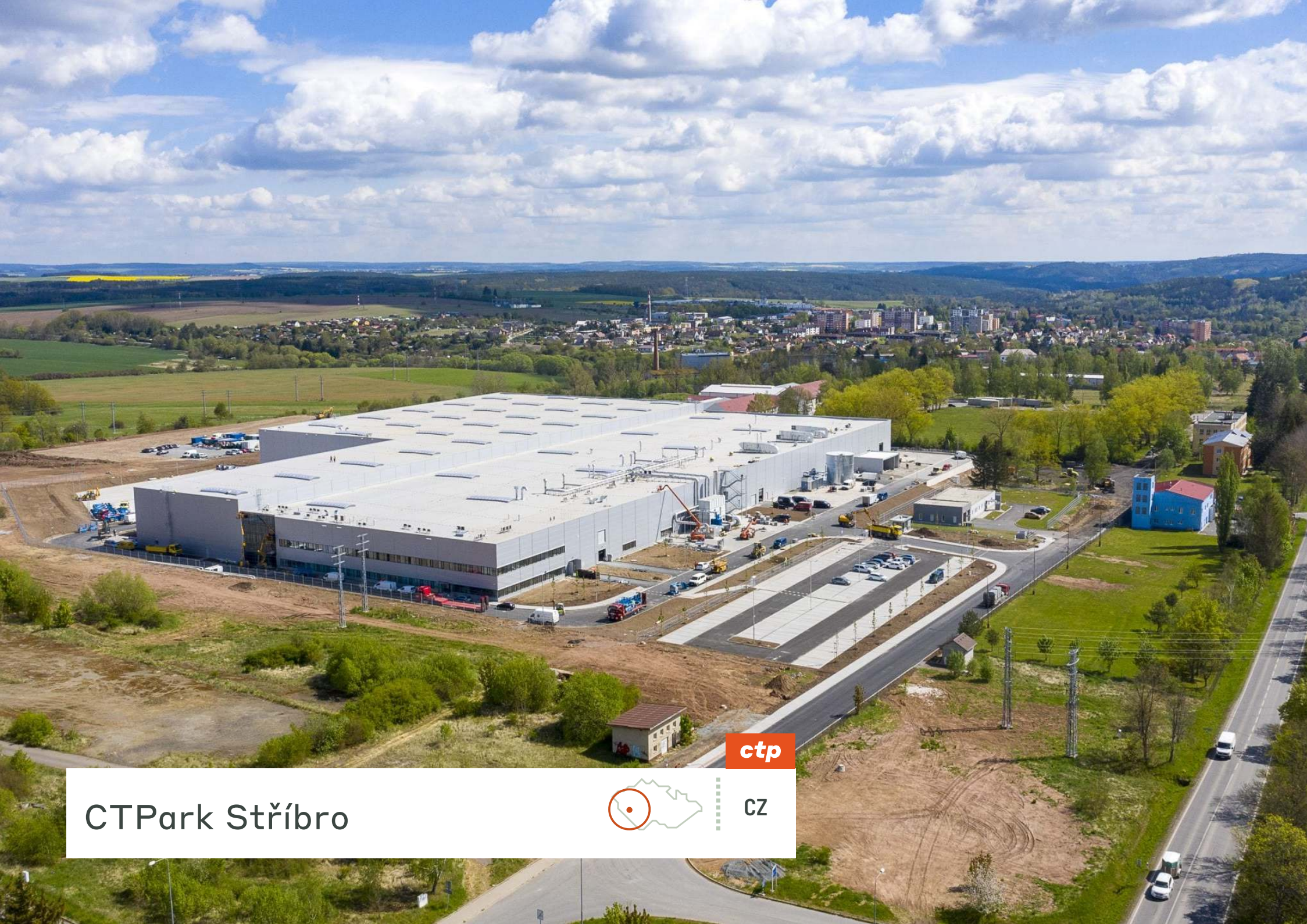




ctp

CZ

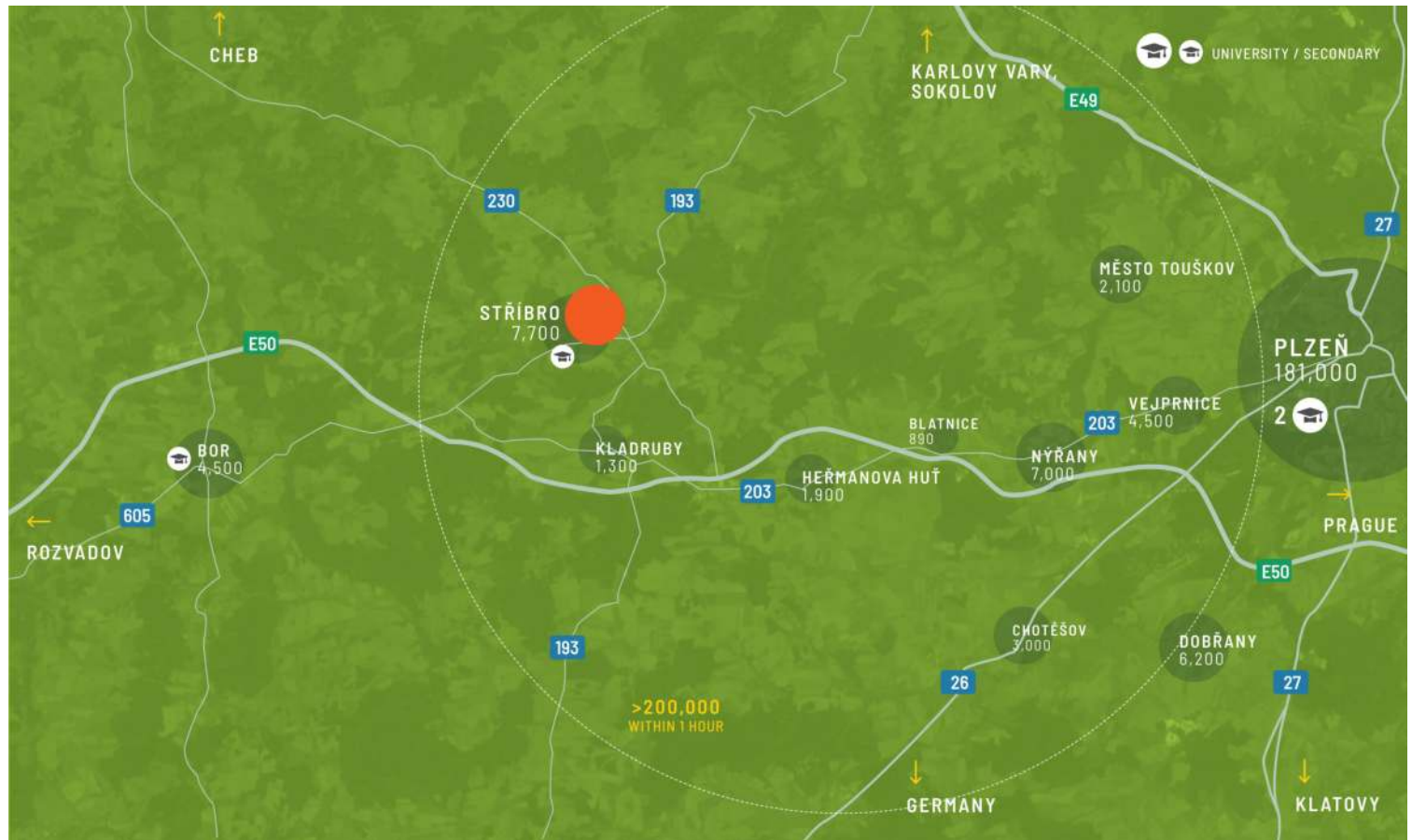
CTPark Stříbro



Ideálny základ pre nákladovo efektívnu výrobu

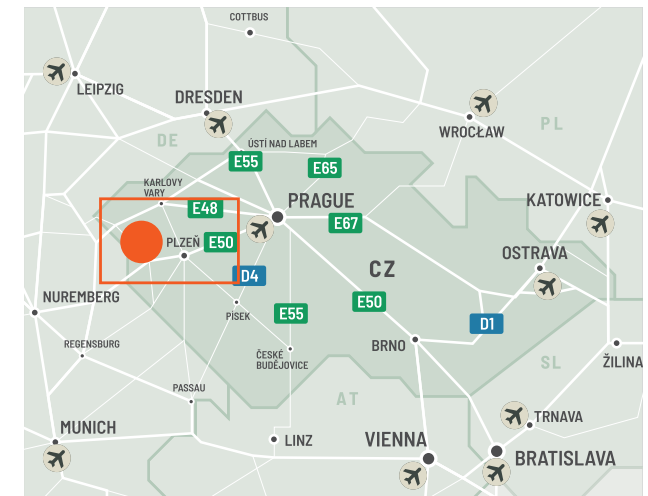
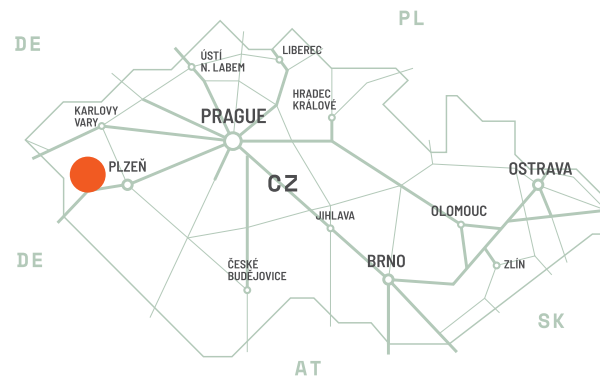
Na základe potrieb obyvateľstva boli stanovené strategické ciele, ktoré sa plánujú splniť v najbližších rokoch. Vzhľadom na potrebu väčšej zamestnanosti sú kľúčové nové pozície v odvetví služieb. Okrem toho, ako súčasť Plzenského kraja, je oblasť veľmi atraktívna pre mladých odborníkov a študentov prichádzajúcich z vysokých škôl ako Západočeská univerzita v Plzni, ktorá produkuje absolventov v strojárске a elektrotechnickej sfére. Vďaka tomu sa rozširovanie infraštruktúry stalo hlavnou prioritou v minulosti a zostáva prioritou aj do budúcnosti. Firmy v danej lokalite.

- Školy: Stredná odborná škola Stříbro, Obchodná akadémia Stříbro
- The city's main bus station is only 1 km away from our CTPark
- The top restaurants in the city, Mells and Excelent, are both only a 5-min drive from CTPark Stříbro



HLAVNÉ MESTÁ

Distances Prague	123 km
International Airport	
Plzeň	32 km
Norimberg	175 km
Mníchov	257 km
Drážďany	266 km



V oblasti s nízkymi mzdami, s výbornými možnostmi expanzie

Historicky práve baníctvo a dobývanie vynieslo Stříbro do popredia a dalo mestu meno. Oblasť vždy ťažila zo svojej výhodnej polohy na obchodnej ceste Praha-Norimberk (DE) a blízkosti Plzne (30 km na východ). Mesto je ľahko dostupné po diaľnici D5 z oboch smerov. Od roku 2016 sa Stříbro zameriava na ďalší rozvoj mesta v oblasti dopravy, kultúrneho života, vzdelávania a zamestnanosti.

VLASTNOSTI PARKU

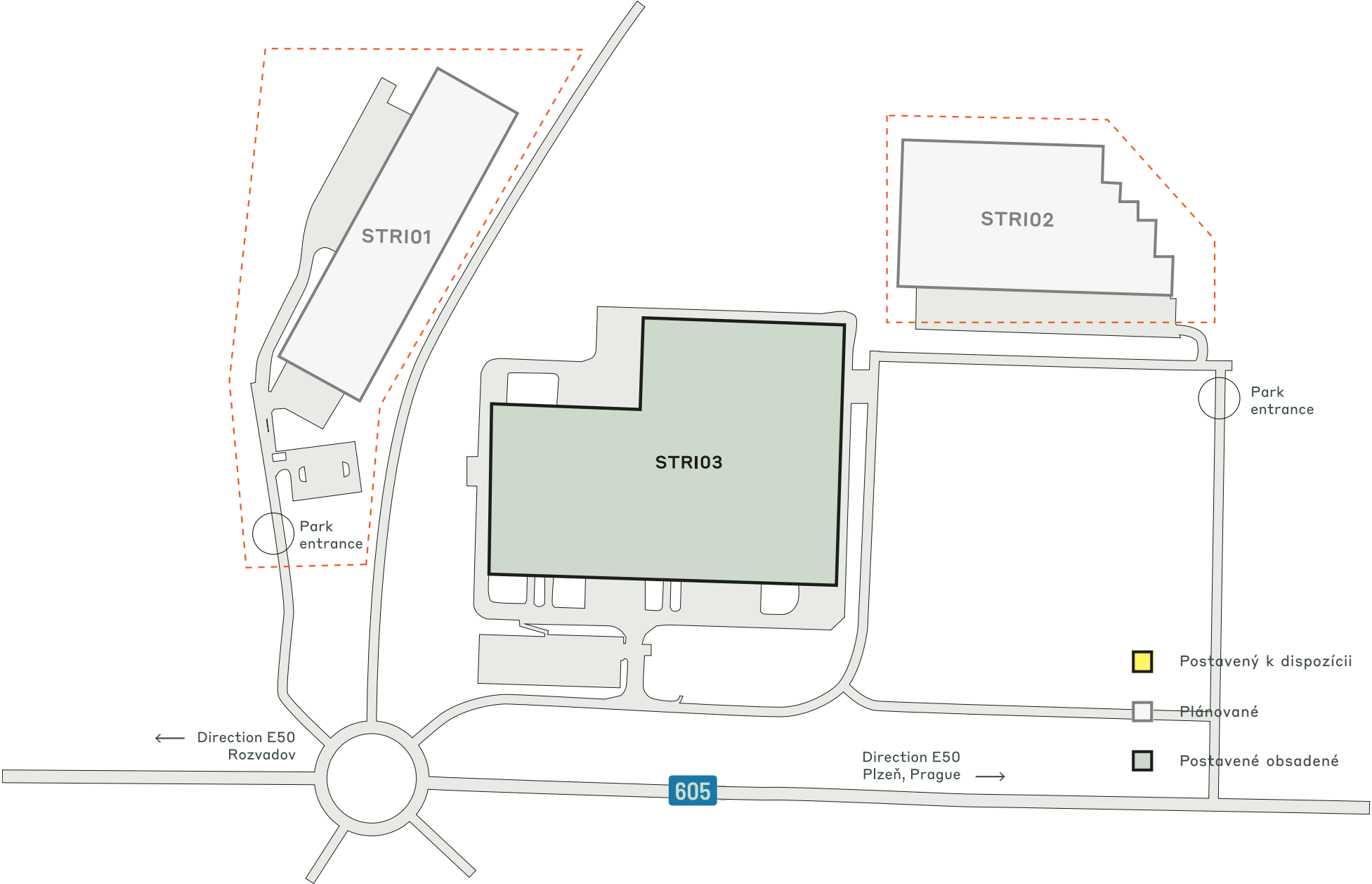
- ▶ Školy: Stredná odborná škola Stříbro, Obchodná akadémia Stříbro
- ▶ Hlavná mestská autobusová stanica je vzdialená len 1 km od nášho CTParku.
- ▶ Najlepšie reštaurácie v meste, MELLs a Stybar, sú vzdialené len 5 minút jazdy od CTParku Stříbro.



Nákladovo efektívne miesto,
ideálne pre výrobu a výrobu

DOSTUPNOST A DORUČENIE

STRI02	16 503 m ²	Plánované
STRI01	13 181 m ²	Plánované



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Stříbro



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



ÚPRAVA
KRAJINY



ELEKTRICKÉ
NABÍJAČKY



VEREJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
VEREJNÁ
DOPRAVA

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

29 684 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

2,97 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

RSF Elektronik

Kermi

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Jana Hain-Schmiedberská
Obchodný developer,
Západočeský kraj

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA