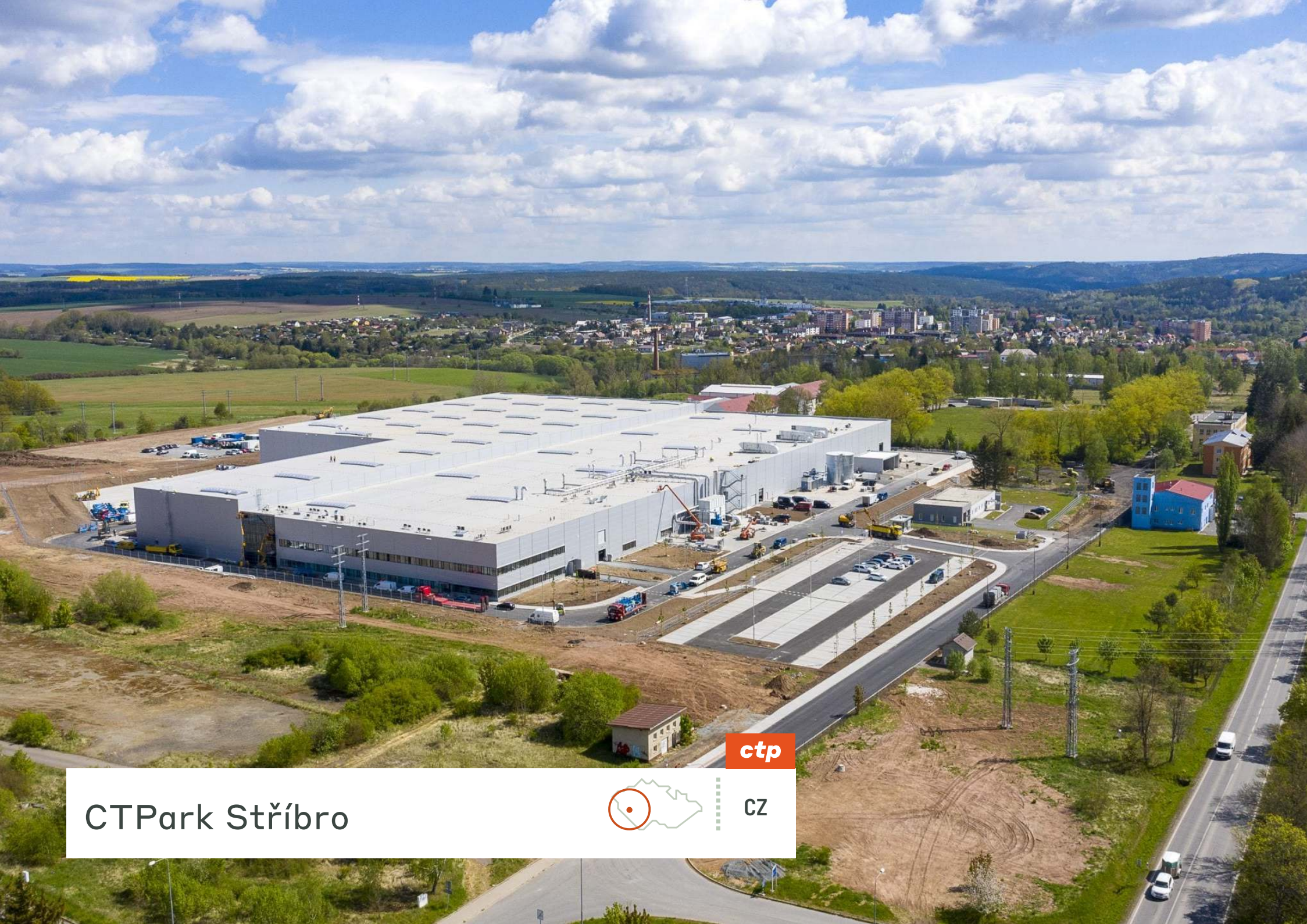




ctp

CZ

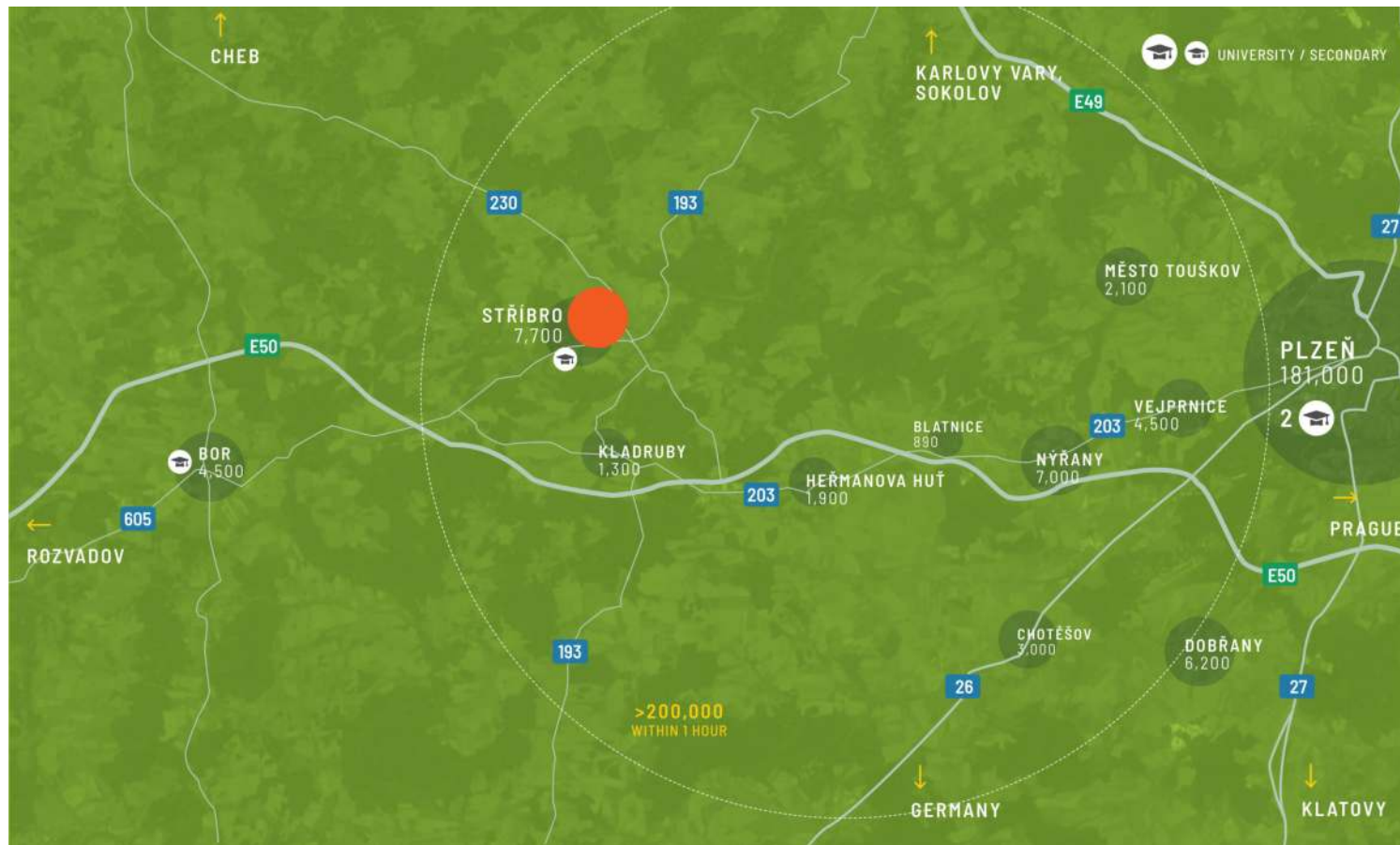
CTPark Stříbro



Baza ideală pentru o producție rentabilă

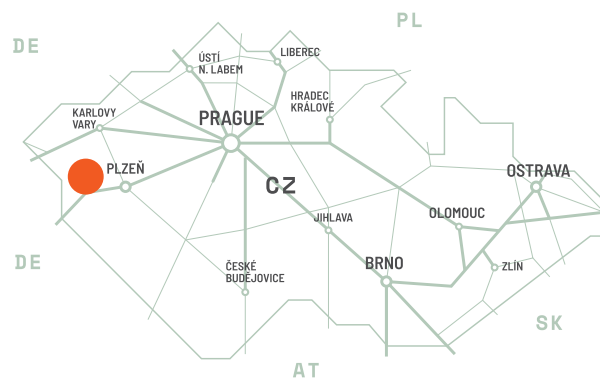
În funcție de nevoile populației, au fost stabilite obiective strategice și planuri de îndeplinit în următorii câțiva ani. Din cauza nevoii de mai multe locuri de muncă, noile poziții în industria serviciilor sunt cruciale. În plus, ca parte a regiunii Plzeň, zona este foarte atractivă pentru tinerii profesioniști și studenți care provin de la universități precum Západočeská univerzita din Plzeň, care produce absolvenți în domeniul mașinilor și al ingineriei electrice. Acest lucru a făcut ca extinderea infrastructurii să fie o prioritate de top în trecut și rămâne o prioritate pentru viitor. Afaceri în locație.

- Școli: Școala profesională secundară Stříbro, Academia de afaceri Stříbro
- Stația principală de autobuz a orașului este la doar 1 km de CTPark
- Cele mai bune restaurante din oraș, Mells și Excelent, sunt ambele la doar 5 minute de mers cu mașina de CTPark Stříbro



MARILE ORAȘE

Distanțe	123 km
Aeroportul Internațional Praga	
Plzeň	32 km
Nürnberg	175 km
München	257 km
Dresda	266 km



În zonă cu salarii mici, cu oportunități excelente de extindere

Din punct de vedere istoric, mineritul și exploatarea în cariere au fost cele care l-au adus pe Stříbro în prim-plan și au dat numele orașului. Zona a beneficiat întotdeauna de poziția sa avantajoasă pe ruta comercială Praha-Norimberk (DE) și de apropierea de Plzeň (30 km spre est). Orașul este ușor accesibil prin autostrada D5 din ambele sensuri. Începând cu 2016, Stříbro s-a concentrat pe dezvoltarea ulterioară a orașului în ceea ce privește transportul, viața culturală, educația și locurile de muncă.

CARACTERISTICILE PARCULUI

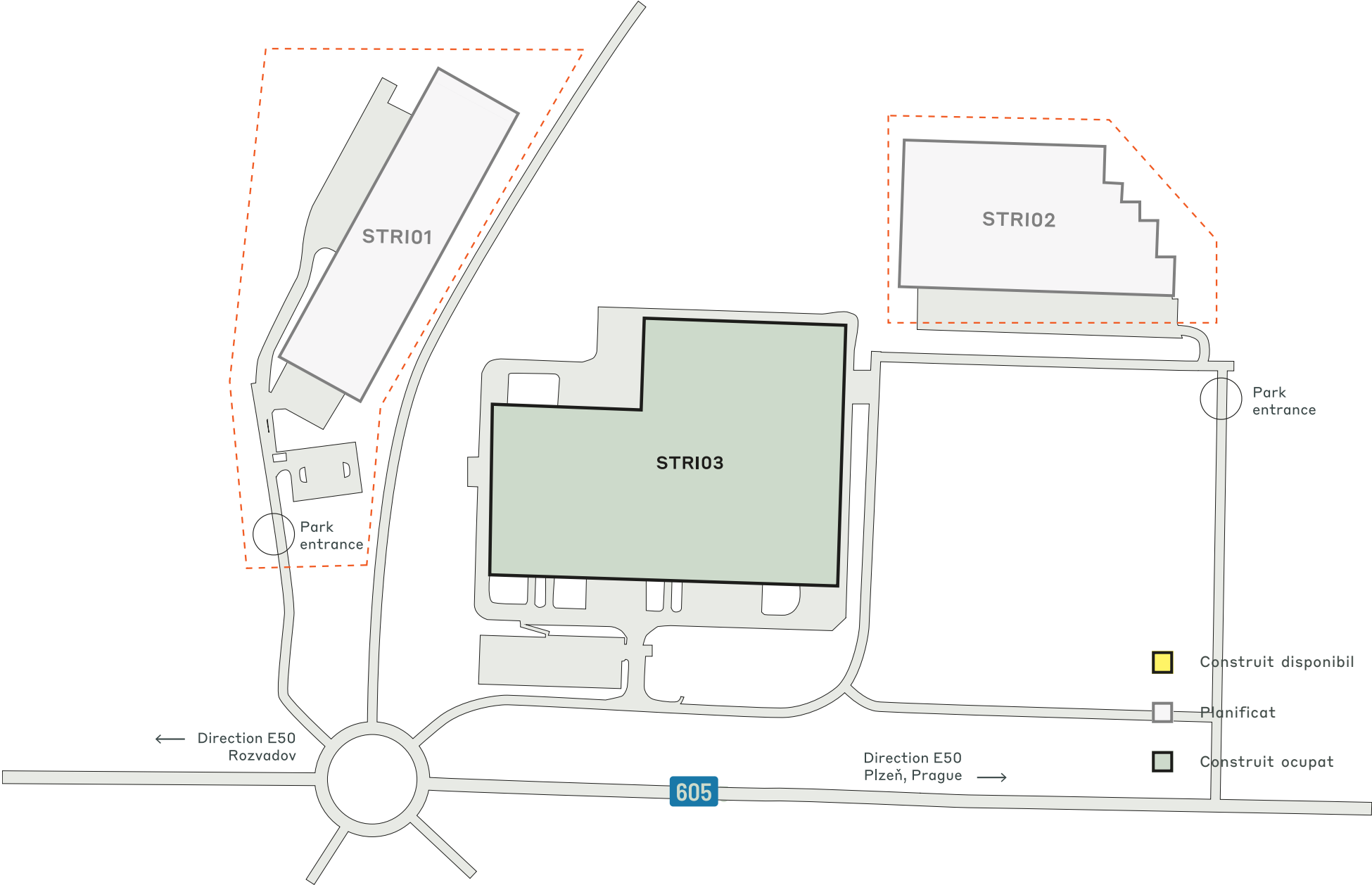
- ▶ Școli: Școala profesională secundară Stříbro, Academia de afaceri Stříbro
- ▶ Principala stație de autobuz din oraș se află la doar 1 km de CTPark.
- ▶ Restaurantele de top din oraș, Mells și Stybar, se află la doar 5 minute de mers cu mașina de la CTPark Stříbro.



Locație rentabilă, ideală pentru
producție și producție

DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

STRI02	16.503 m ²	Planificat
STRI01	13.181 m ²	Planificat



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Stríbro



PREGĂTIT
SOLAR



RECICLAREA
APEI



PEISAGISTICĂ



ÎNCĂRCĂTOARE
ELECTRICE



AUTOBUZ
PUBLIC /
TRANZIT

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

29.684 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

0 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

2,97 Ha

PARC ȘI INVESTITORI DIN
APROPIERE

RSF Elektronik

Kermi

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Jana Hain-Schmiedberská
Dezvoltator de afaceri,
Regiunea Boemia de Vest

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA