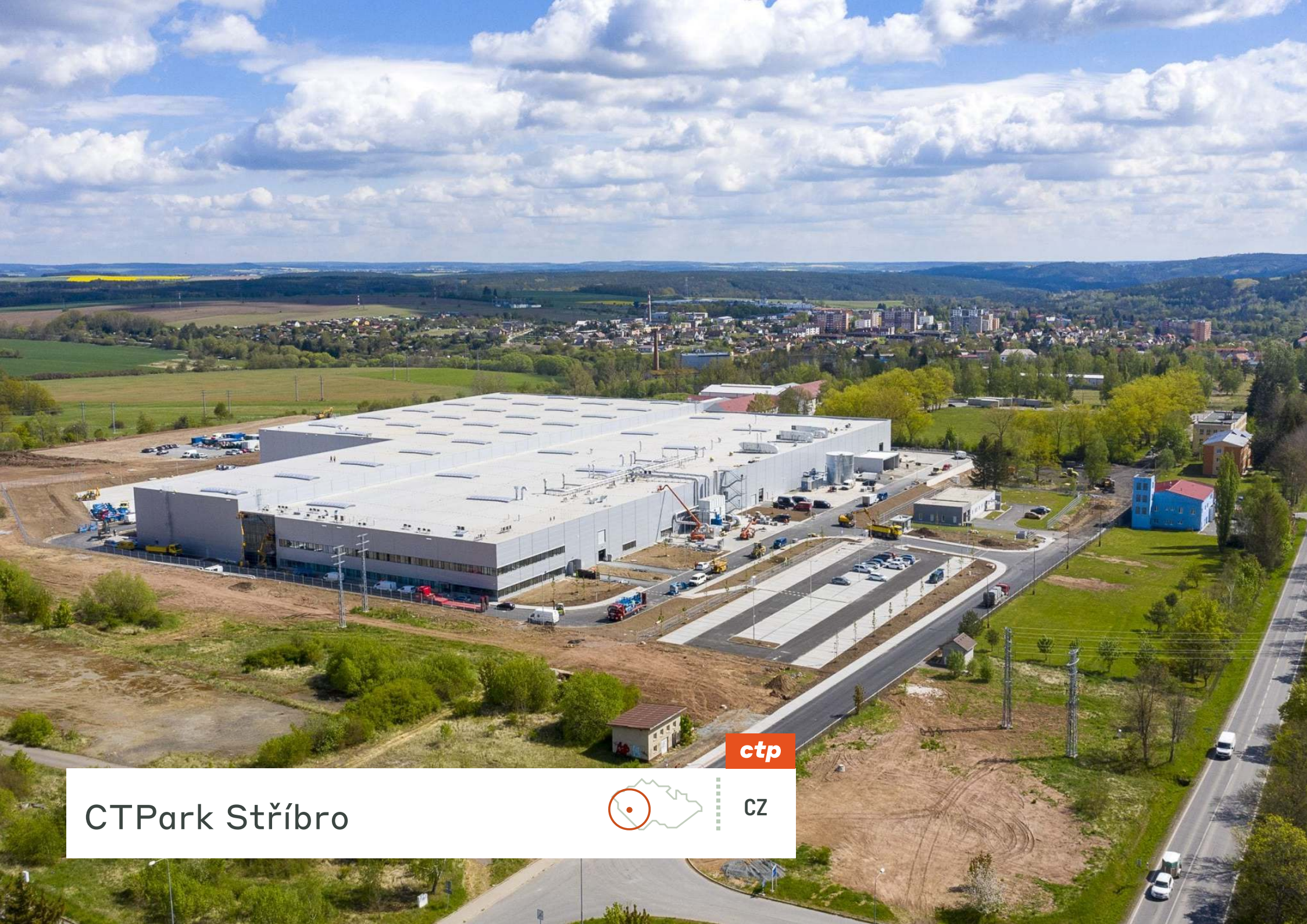




CZ

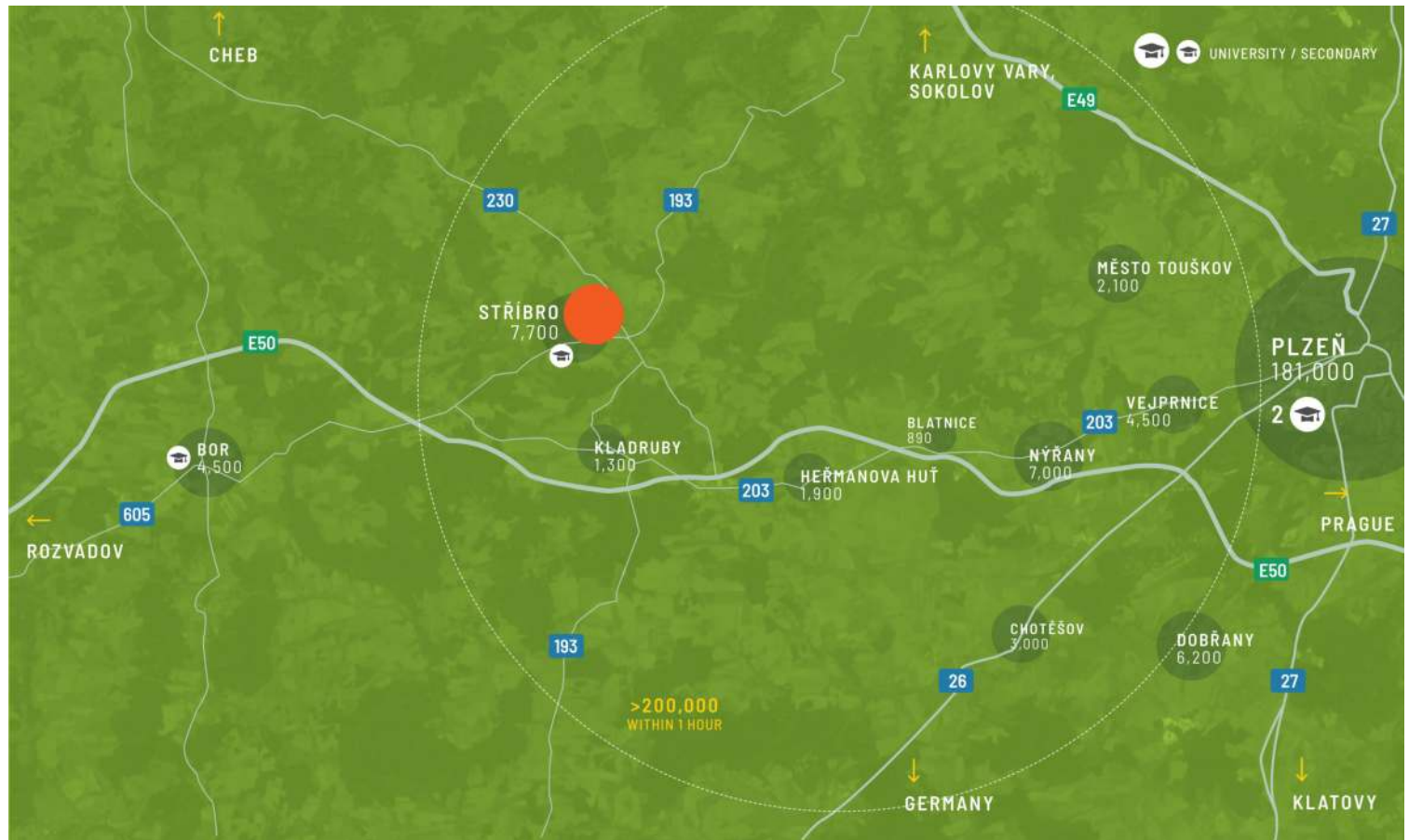
CTPark Stříbro



Ideális alap a költséghatékony gyártáshoz

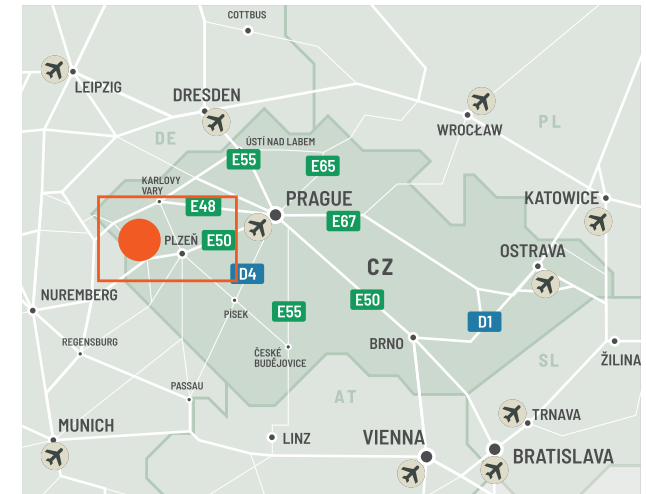
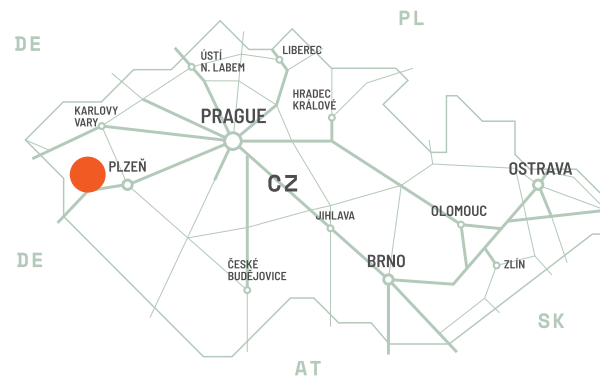
A lakossági igények alapján stratégiai célokat tűztünk ki és a tervek szerint az elkövetkező néhány évben teljesíteni kell őket. A több foglalkoztatás iránti igény miatt kulcsfontosságúak az új pozíciók a szolgáltatóiparban. Ezen túlmenően, a Plzeň régió részeként a terület rendkívül vonzó a fiatal szakemberek és hallgatók számára, akik olyan egyetemekről érkeznek, mint a plzeňi Západočeská univerzita, amely a gép- és elektrotechnikai területen végez diplomásokat. Emiatt az infrastruktúra bővítése a múltban is elsődleges prioritássá vált, és ez a jövőben is prioritás marad. Vállalkozások a helyszínen.

- Iskolák: Stříbro szakközépiskola, Stříbro Üzleti Akadémia
- The city's main bus station is only 1 km away from our CTPark
- The top restaurants in the city, Mells and Excelent, are both only a 5-min drive from CTPark Stříbro



MAGYOBB VÁROSOK

Distances Prague International Airport	123 km
Plzeň	32 km
Nürnberg	175 km
München	257 km
Drezda	266 km



Alacsony bérterületen belül, kiváló terjeszkedési lehetőséggel

Történelmileg a bányászat és a kőfejtés hozta Stříbrót az előtérbe, és adta a város nevét. A terület mindig is profitált a Praha-Norimberk (DE) kereskedelmi útvonalon elhelyezkedő előnyös helyzetéből és Plzeň (30 km-re keletre) való közelségéből. A város mindkét irányból könnyen megközelíthető a D5-ös autópályán. 2016-tól Stříbro a város további fejlesztésére összpontosított a közlekedés, a kulturális élet, az oktatás és a munkahelyek terén.

PARK JELLEMZŐI

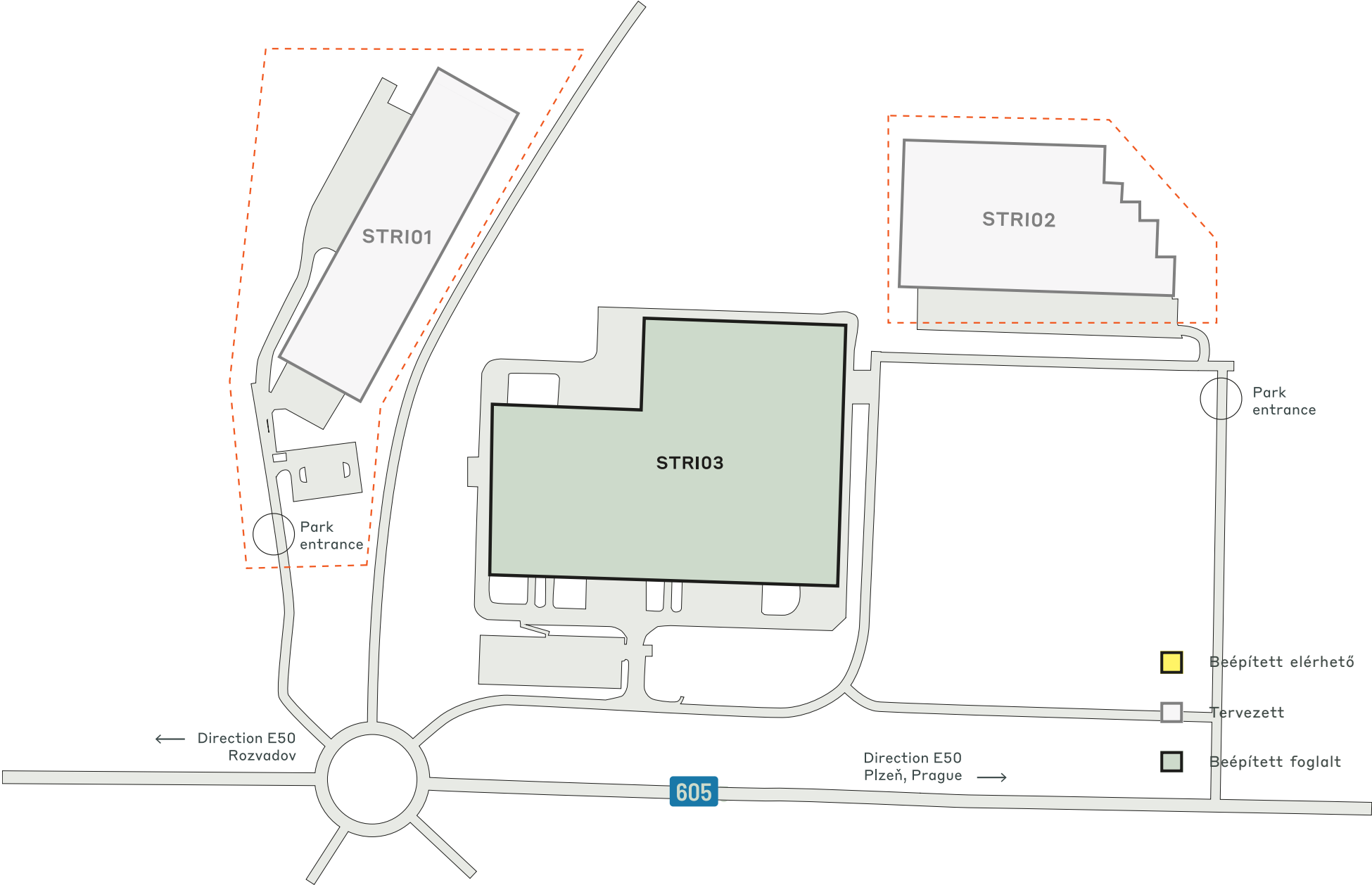
- ▶ Iskolák: Stříbro szakközépiskola, Stříbro Üzleti Akadémia
- ▶ A város fő buszpályaudvara mindössze 1 km-re található a CTParktől.
- ▶ A város legjobb éttermei, a MELLIS és a Stybar egyaránt mindössze 5 perces autótútra vannak a CTPark Stříbro-tól.



Költséghatékony hely, ideális
gyártáshoz és gyártáshoz

ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

STRI02	16 503 m ²	Tervezett
STRI01	13 181 m ²	Tervezett



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Stříbro



NAPELEM-
TELEPÍTÉSRE
ALKALMAS



VÍZ-ÚJRAHASZNOSÍTÁS



PARKOSÍTVA



ELEKTROMOS
TÖLTŐK



BUSZ/TÖMEGKÖZLEKEDÉS

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

29 684 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

0 m²

TELJES TERÜLET

2,97 ha

BERUHÁZÓK A PARKBAN ÉS A
KÖZELBEN

RSF Elektronik

Kermi

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Jana Hain-Schmiedberská
Üzletfejlesztő, Nyugat-
Csehországi régió

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets