



A2

ctp



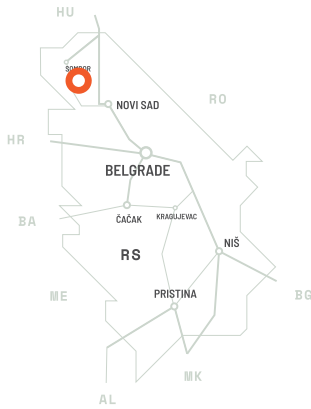
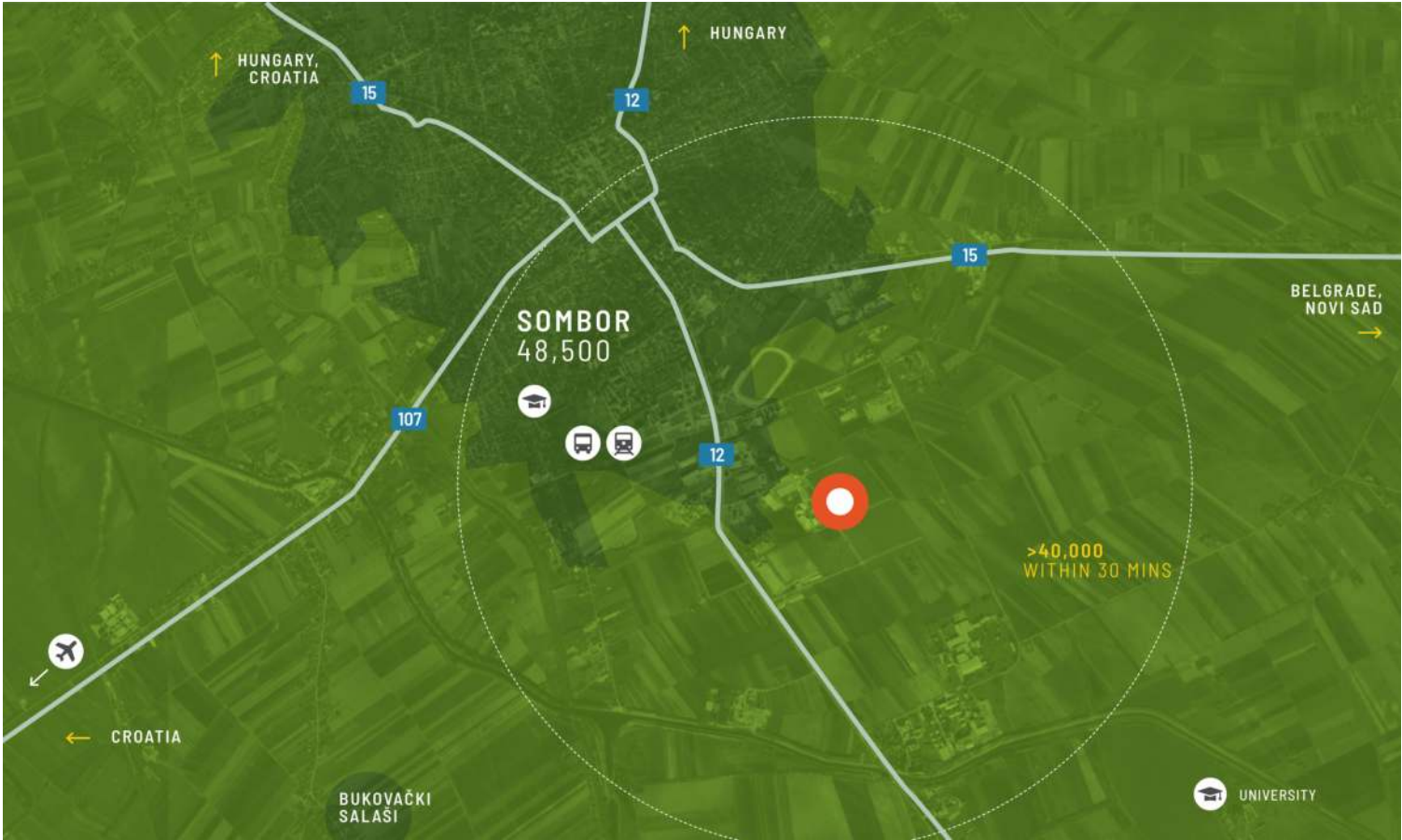
RS

松博尔 CTPark 公园

区域优势  
.....

# 准备施工

距匈牙利边境 20 公里，距克罗地亚边境 20 公里 基础设施发达 工业区已准备就绪 正在建设中的高速公路将城市与其他主要公路干线连接起来 靠近欧盟市场 附近有大量可用劳动力 每年招收超过 240 名学生的技术学校





公园特色

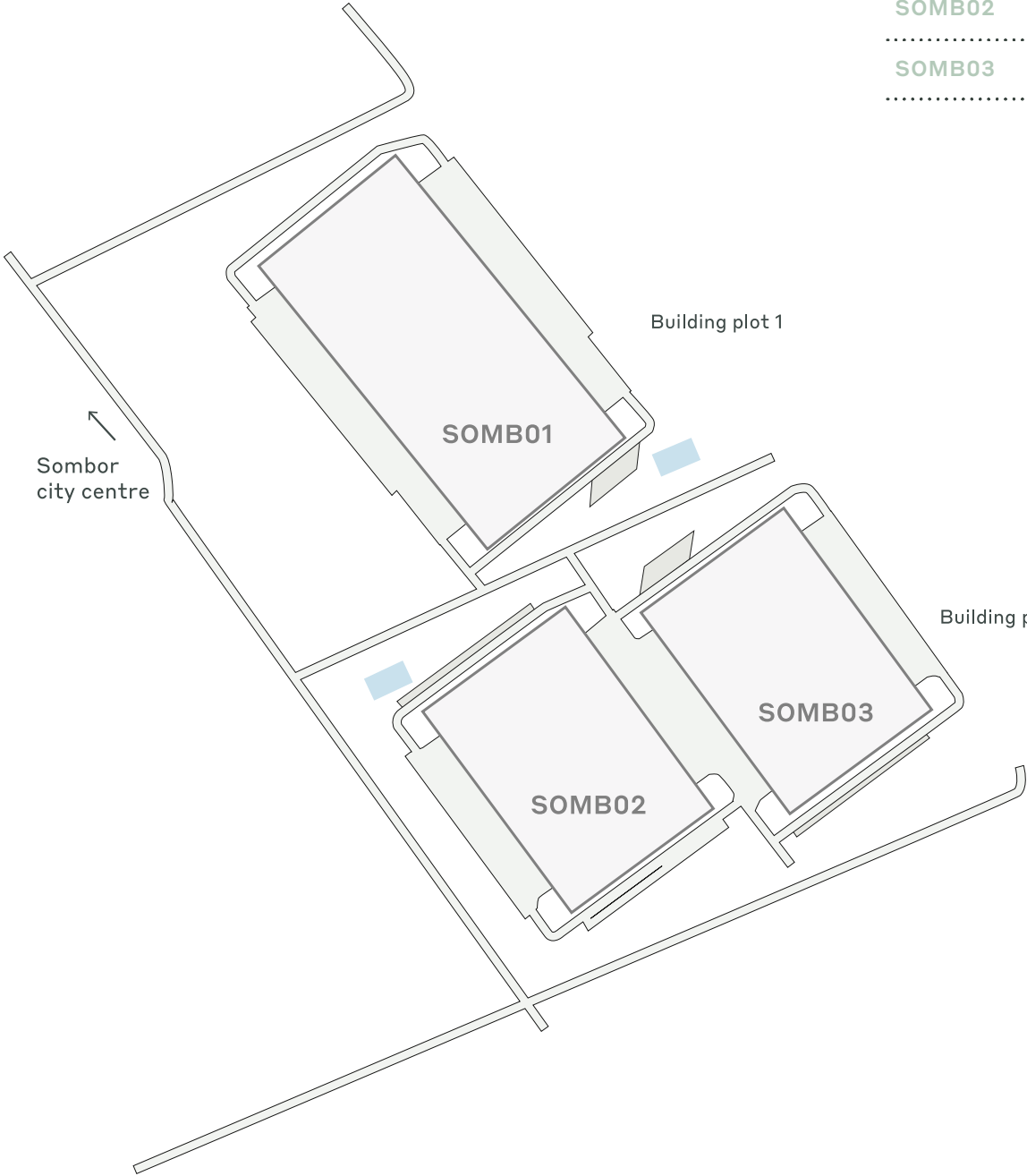
- ▶ 距市中心仅 2 公里
- ▶ 计划开发总可出租面积超过 100,000 平方米
- ▶ 与匈牙利和克罗地亚的国际高速公路连接良好
- ▶ 第一栋建筑将于 2025 年第一季度投入使用



为提高业务效率而进行的总体规划

供货情况及交付

SOMB01	45,000 平方米	计划
SOMB02	30,000 平方米	计划
SOMB03	30,000 平方米	计划



- 已建成
- 计划
- 已建成 已占用

重点园区数据

# 松博尔 CTPark 公园



现已上市

0 平方米

发展机遇

105,000 平方米

建筑面积

0 平方米

总面积

20.50 公顷





ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm  
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm  
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

## KEY

- CTParks  
>100,000 sqm GLA
- CTP locations  
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

## MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



约万-多布里克

Business Developer, Central  
Serbia Region

+381 66 88 89 563  
jovan.dobric@ctp.eu

联系我