



CTPark Sombor

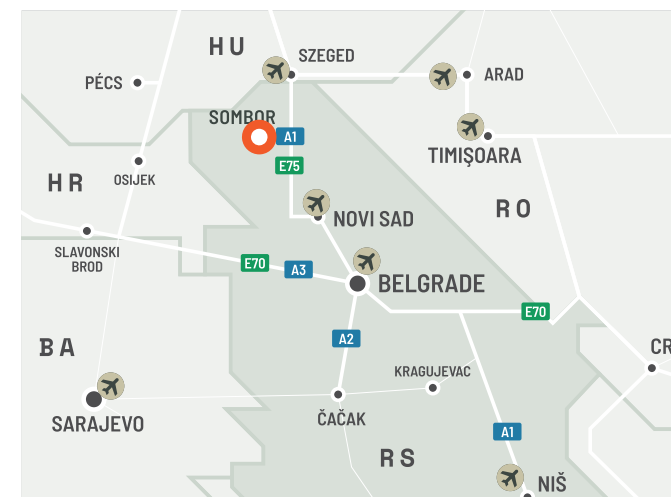
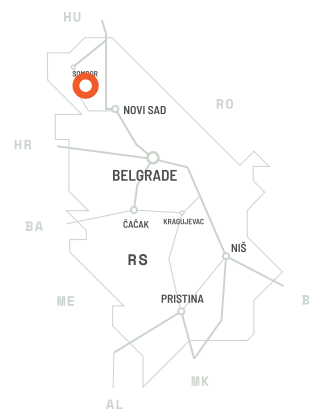
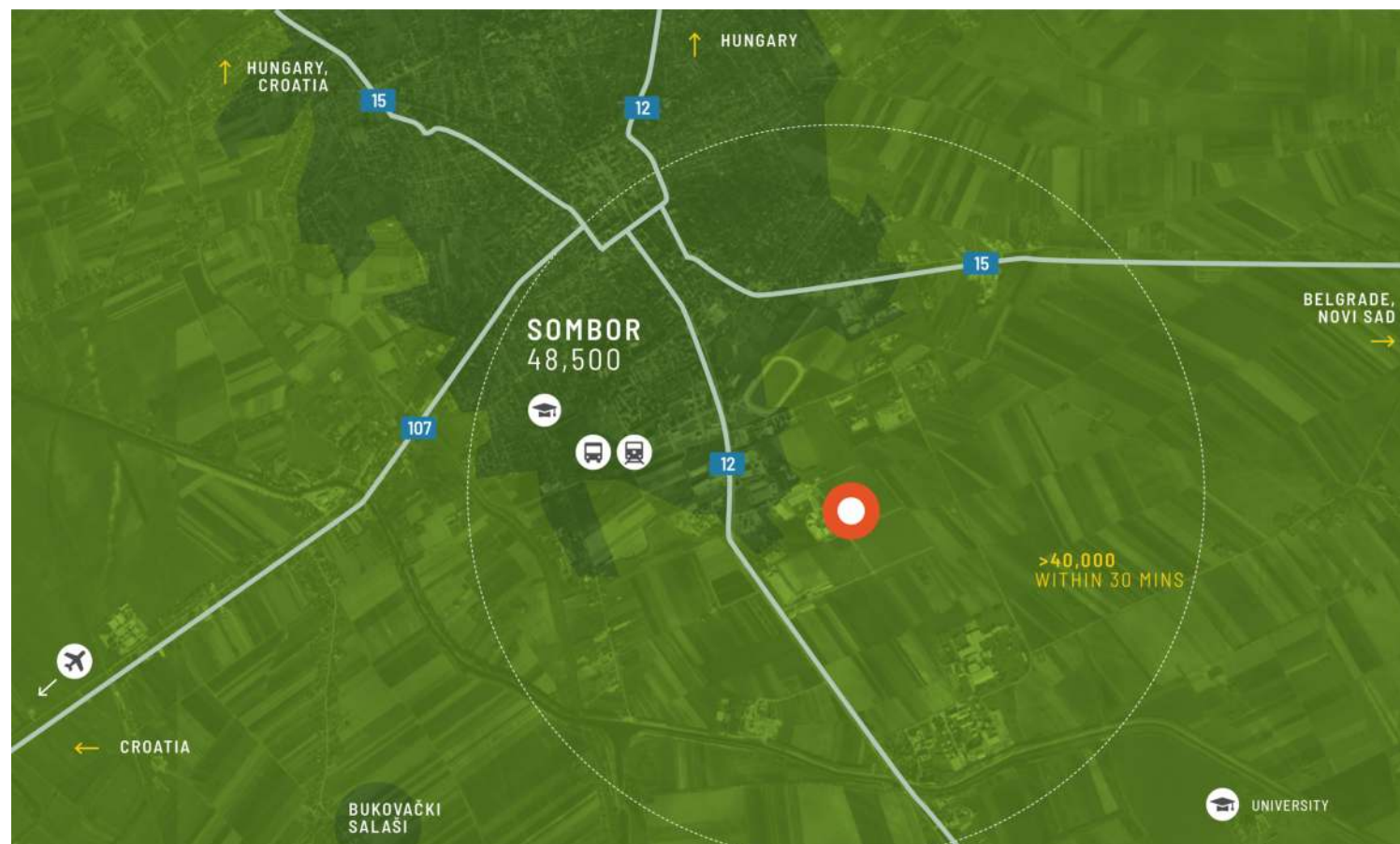


RS



Gata de construcție

La 20 km de granița cu Ungaria și la 20 km de granița cu Croația
 Infrastructură dezvoltată
 Zone industriale pregătite pentru începerea construcției
 Autostrăzi în construcție care leagă orașul de alte artere rutiere principale
 În apropiere de piețele UE
 Forță de muncă mare disponibilă în vecinătate
 Școli tehnice cu peste 240 de elevi pe fiecare an



CARACTERISTICILE PARCULUI

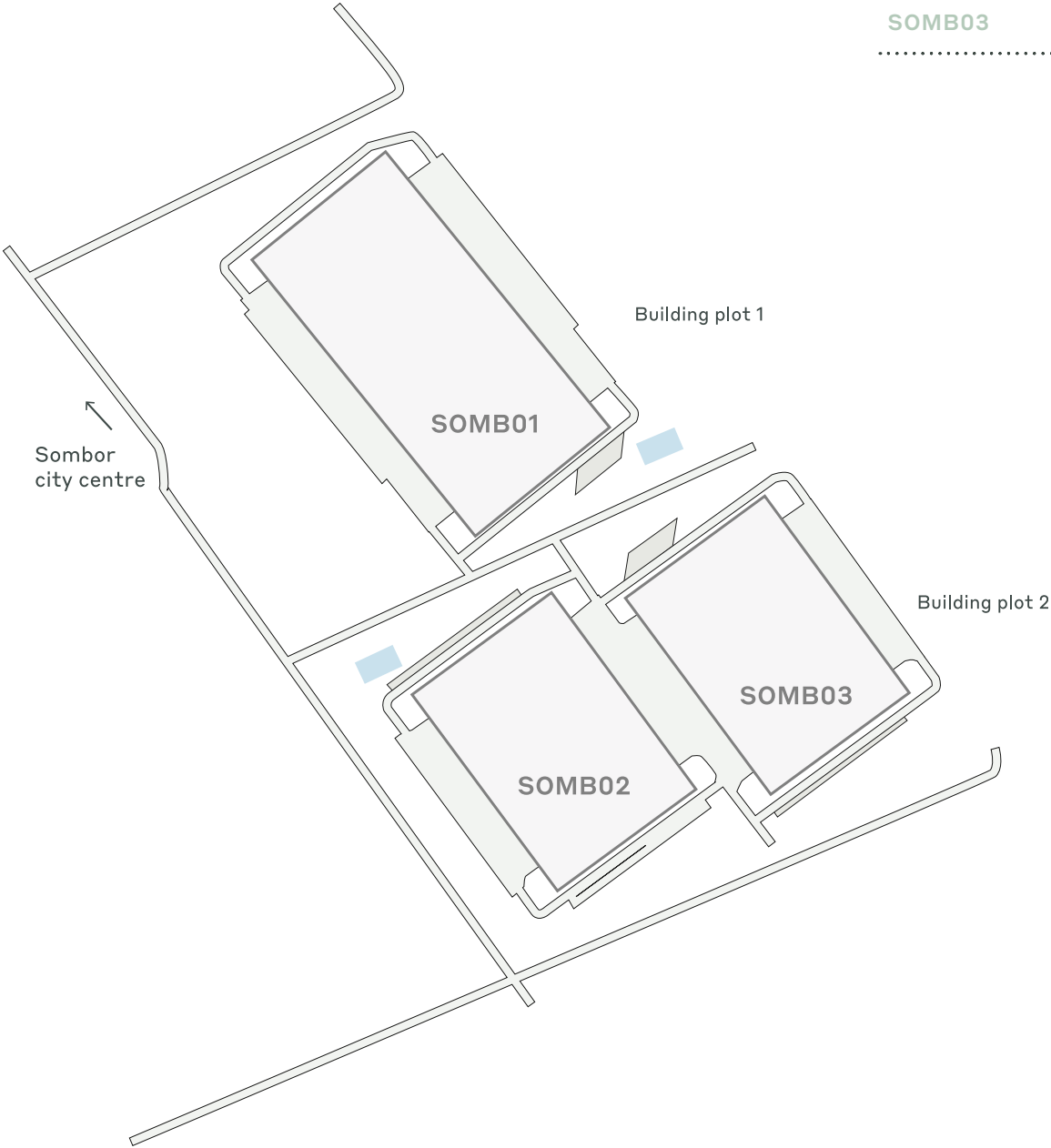
- ▶ Situat la doar 2 km de centrul orasului
- ▶ Peste 100.000 mp GLA planificați pentru dezvoltare
- ▶ Legături bune cu autostrăzile internaționale din Ungaria și Croația
- ▶ Prima clădire poate fi disponibilă începând cu T1 2025



Masterplanned pentru
eficiența afacerii

DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

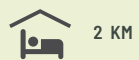
SOMB01	45.000 m ²	Planificat
SOMB02	30.000 m ²	Planificat
SOMB03	30.000 m ²	Planificat



- Construit disponibil
- Planificat
- Construit ocupat

DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Sombor



DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

105.000 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

0 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

20,50 Ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Jovan Dobric
Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA