



CTPark Sombor

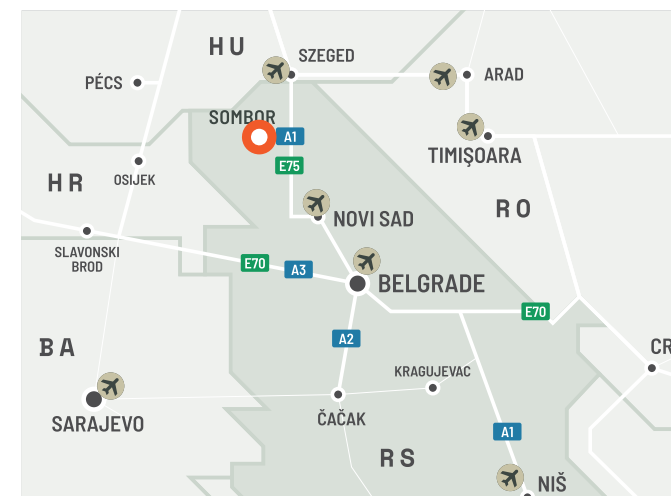
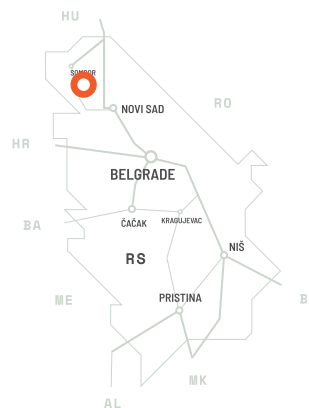
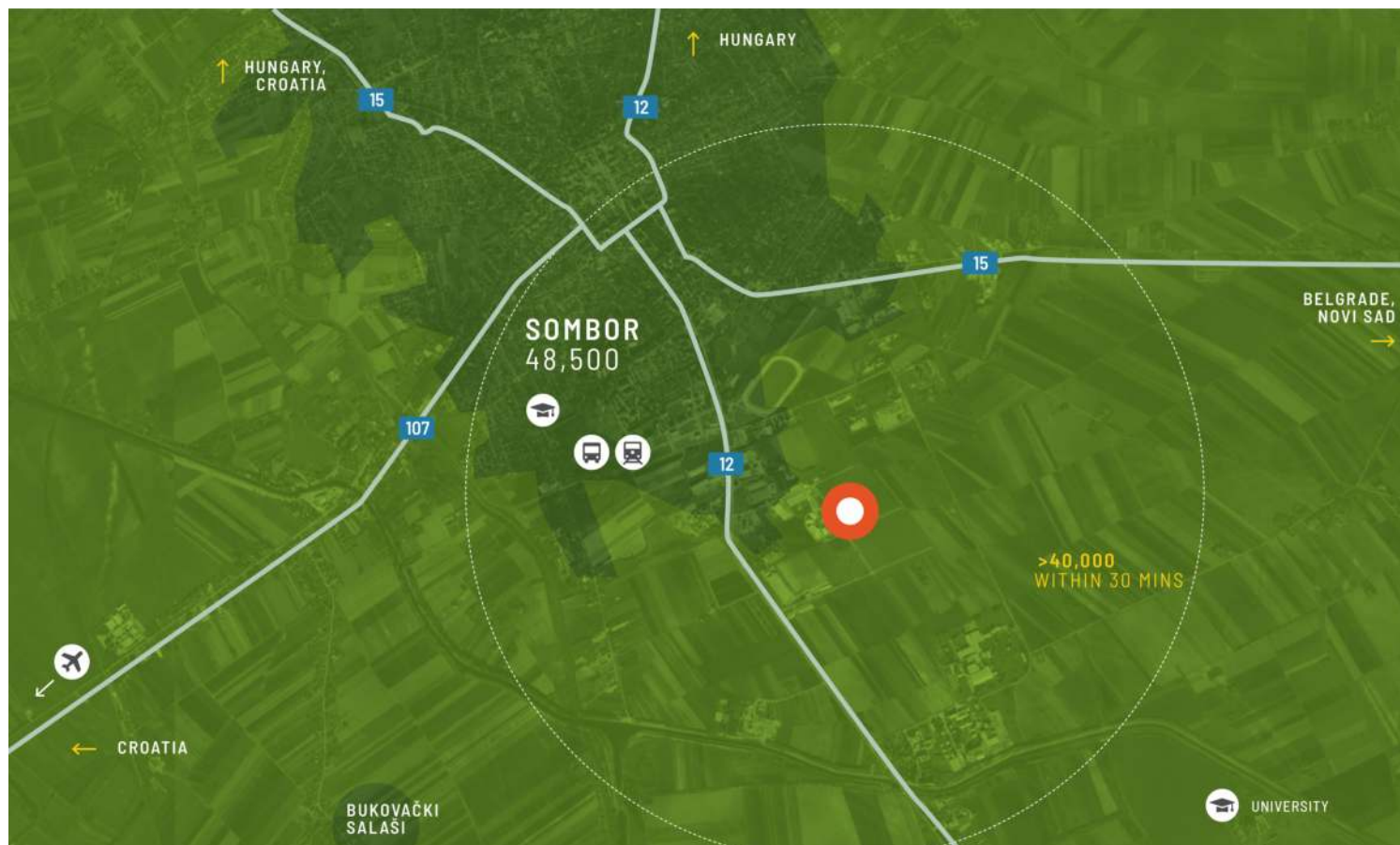


RS



Gotowy do budowy

20 km od granicy węgierskiej i 20 km od granicy z Chorwacją Rozwinięta infrastruktura Strefy przemysłowej gotowe do rozpoczęcia budowy Autostrady w budowie łączącej miasto z innymi głównymi arteriami drogowymi Blisko rynków UE Duża dostępność siły roboczej w okolicy Szkoły techniczne, w których uczy się ponad 240 uczniów rok



FUNKCJE PARKU

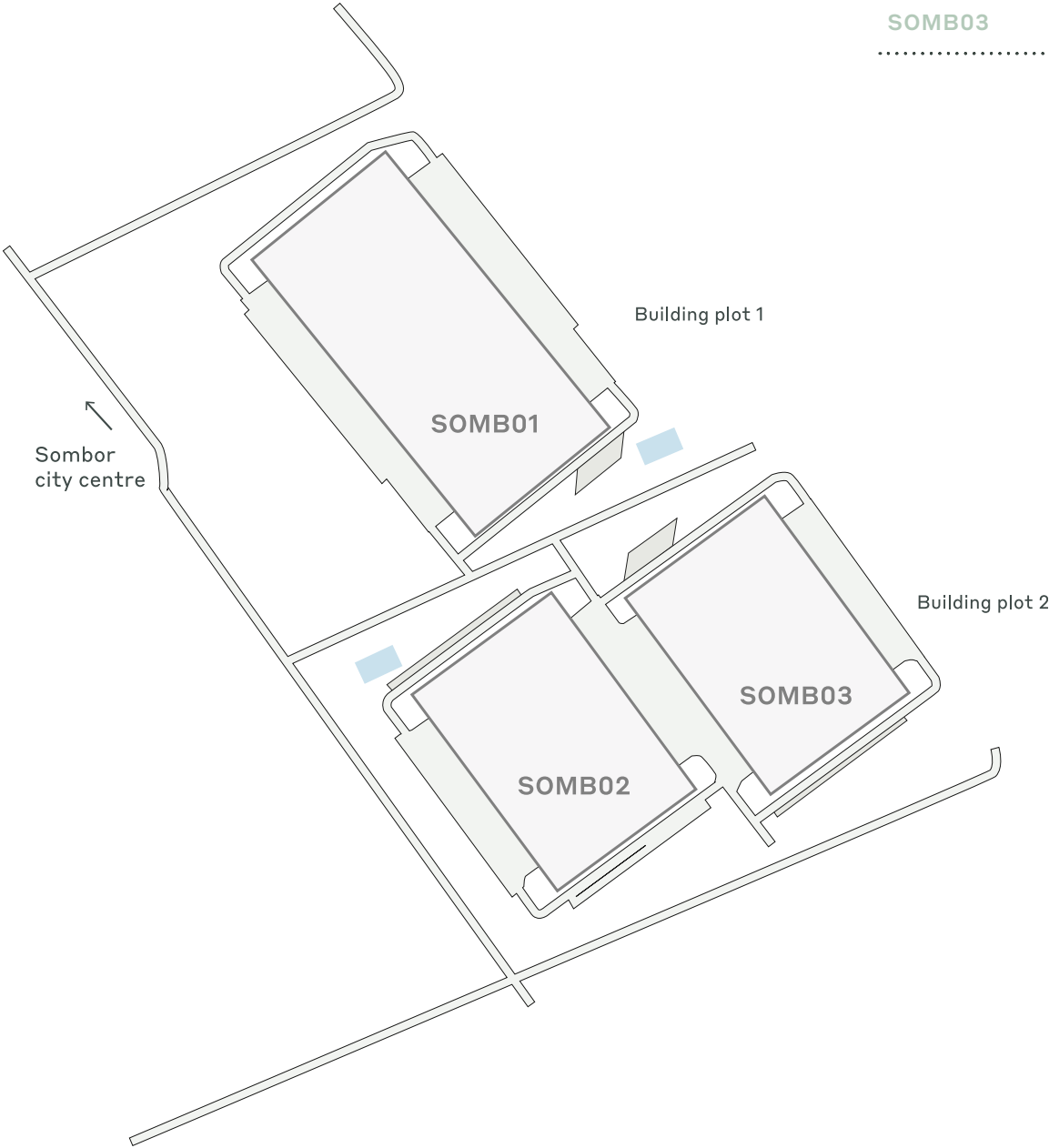
- ▶ Położony zaledwie 2 km od centrum miasta
- ▶ Do realizacji zaplanowano ponad 100 000 mkw. GLA
- ▶ Dobre połączenie z międzynarodowymi autostradami na Węgrzech i w Chorwacji
- ▶ Pierwszy budynek będzie dostępny od I kwartału 2025 roku



Zaprojektowane z myślą o
efektywności biznesowej

DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

SOMB01	45 000 m ² Zaplanowany
SOMB02	30 000 m ² Zaplanowany
SOMB03	30 000 m ² Zaplanowany



-  Zbudowany dostępny
-  Planowane
-  Zbudowany zamieszkały

KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Sombor



DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

105 000 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

0 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

20,50 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Jovan Dobric
Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA