



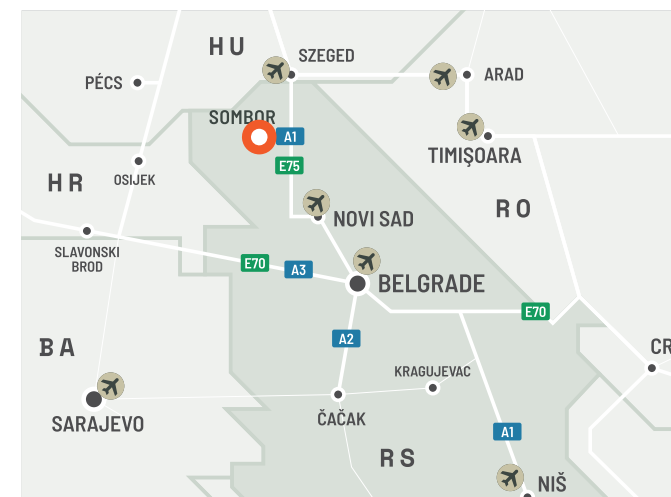
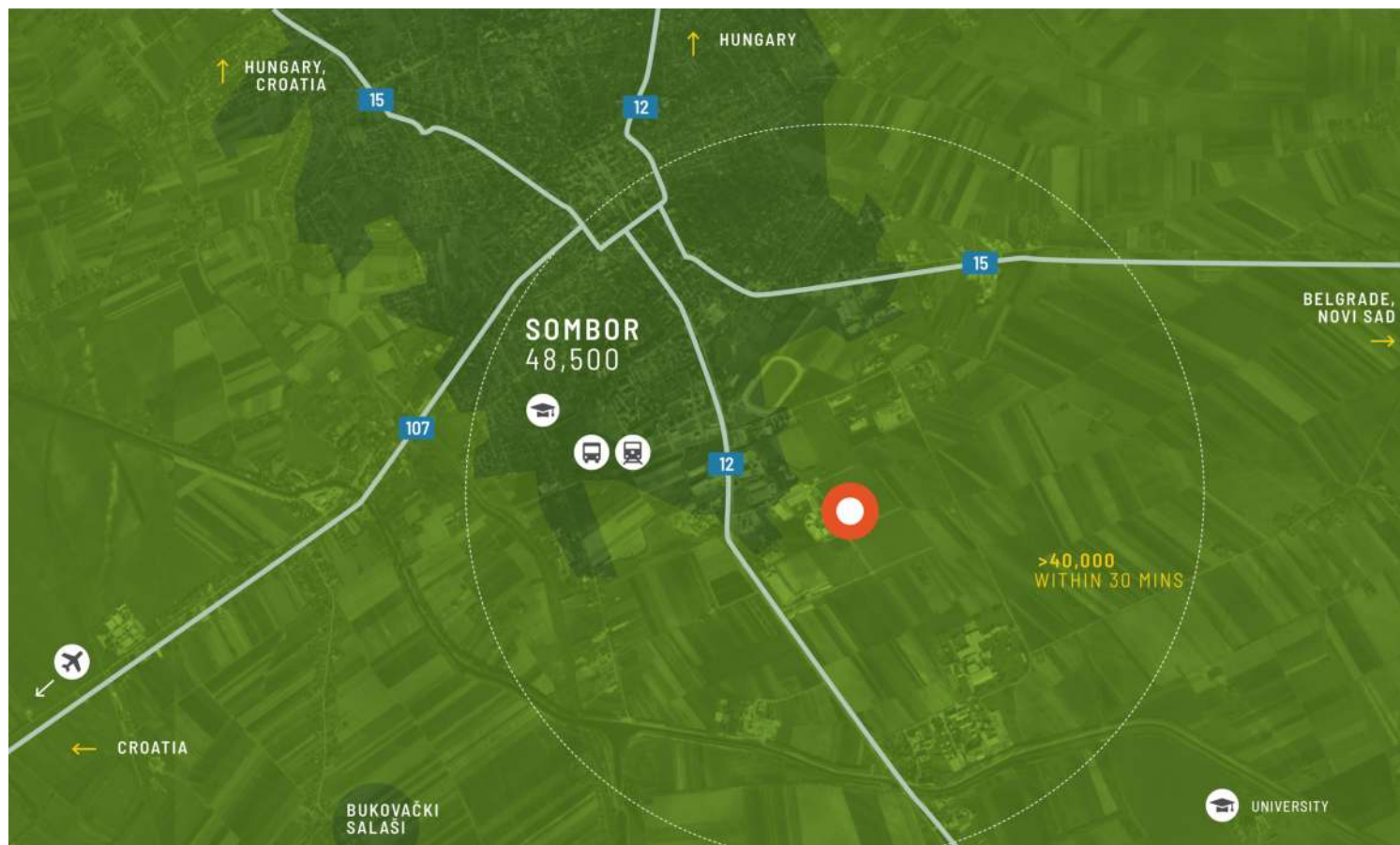
RS

CTPark Sombor

REGIONÁLNÍ VÝHODY

Připraveno ke stavbě

20 km od maďarských hranic a 20 km od chorvatských hranic
Rozvinutá infrastruktura
Průmyslové zóny připravené k zahájení výstavby
Dálnice ve výstavbě spojující město s dalšími hlavními silničními tepnami
Blízkost trhů EU
Velká pracovní síla v okolí Technické školy s více než 240 studenty na rok



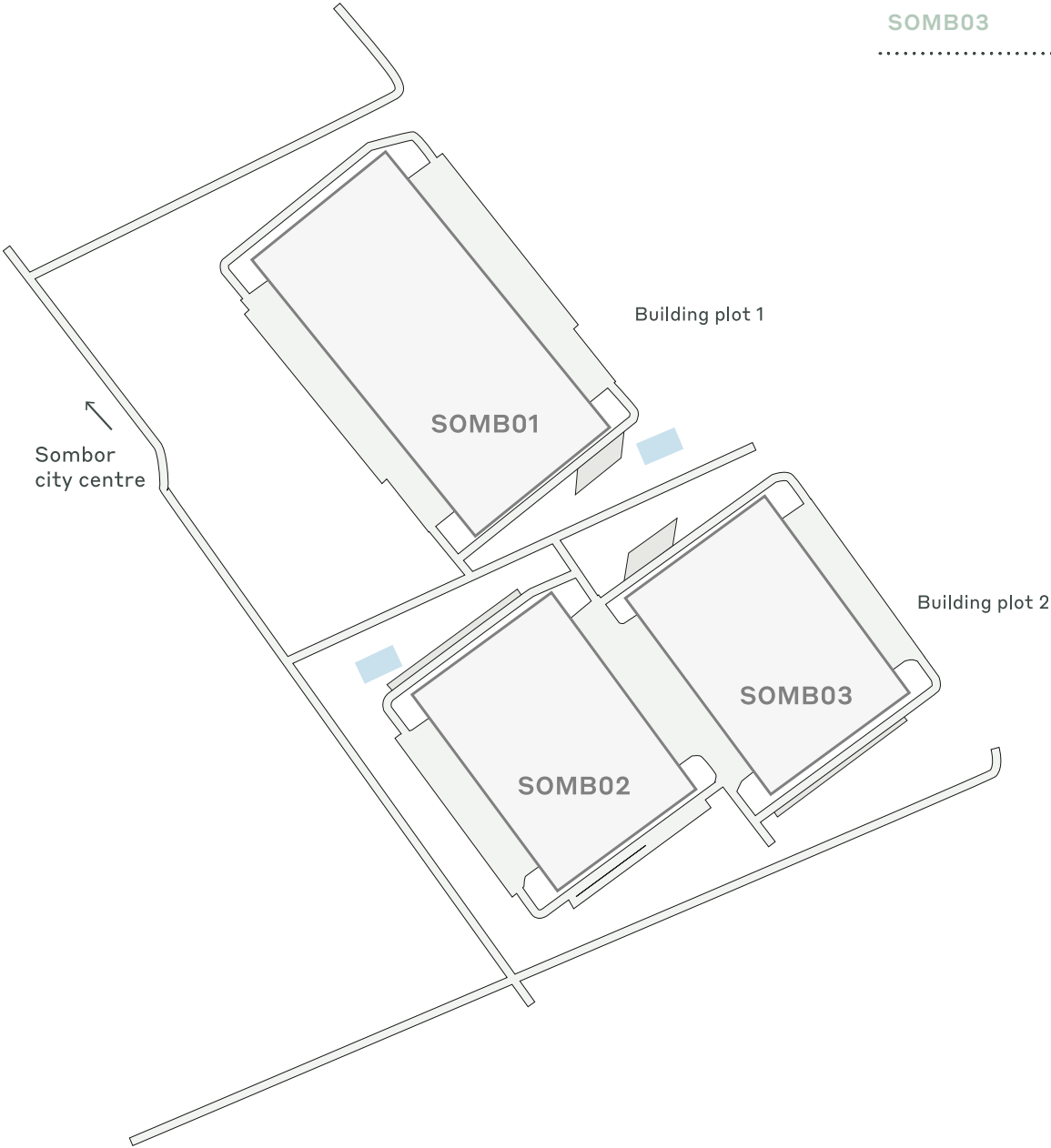
- ▶ Nachází se jen 2 km od centra města
- ▶ Více než 100 000 m² GLA plánováno na rozvoj
- ▶ Dobré napojení na mezinárodní dálnice v Maďarsku a Chorvatsku
- ▶ První budova může být k dispozici od 1. čtvrtletí 2025



Masterplánováno pro efektivitu
podnikání

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

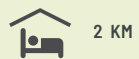
SOMB01	45 000 m ²	V Plánu
SOMB02	30 000 m ²	V Plánu
SOMB03	30 000 m ²	V Plánu



-  Postaveno k dispozici
-  Plánované
-  Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Sombor



K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

105 000 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

20,50 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Jovan Dobric
Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu

KONTAKTUJTE NÁS