



索林根 CT 公園

ctp



可选
择丢
弃

交通便利的戰略經濟位置

索林根市位於北萊茵-威斯特法倫州的貝爾吉施地區，以其餐俱生產而聞名於世。作為重要的經濟中心，索林根位於萊茵-魯爾和萊茵蘭大都會區之間的中心位置。該地區毗鄰伍珀塔爾、杜塞爾多夫和科隆等城市，對企業特別有吸引力。除了傳統的金屬加工之外，該市還涉足物流和貿易等領域。高速公路（A3、A46）、聯邦公路（B229）以及火車站和機場的良好交通連接確保了便捷的交通。索林根將經濟活力與綠色鄉村環境中的高品質生活融為一體。



主要城市

伍珀塔爾	15公里	30分鐘
科隆	41公里	46分鐘
杜塞爾多夫	26公里	36分鐘



優越的地理位置和良好的連結性

Nümmener Feld 10 的房產位於一個以住宅和商業用途為特徵的混合區域。B229 公路將該地區與索林根市中心及週邊城市連接起來。A3 高速公路提供前往科隆和法蘭克福的快速連接，而 A46 高速公路則連接杜塞爾多夫和魯爾區。最近的巴士站 Focher Straße 距離飯店僅有幾步之遙。索林根的主火車站和索林根-米特地區車站確保快速通往鐵路網。

公園特色

- 索林根的戰略位置，位於萊茵-魯爾和萊茵蘭之間
- 鄰近杜塞爾多夫、科隆和伍珀塔爾
- 方便前往 A3、A46 和 B229 高速公路
- 充足的汽車和卡車停車位



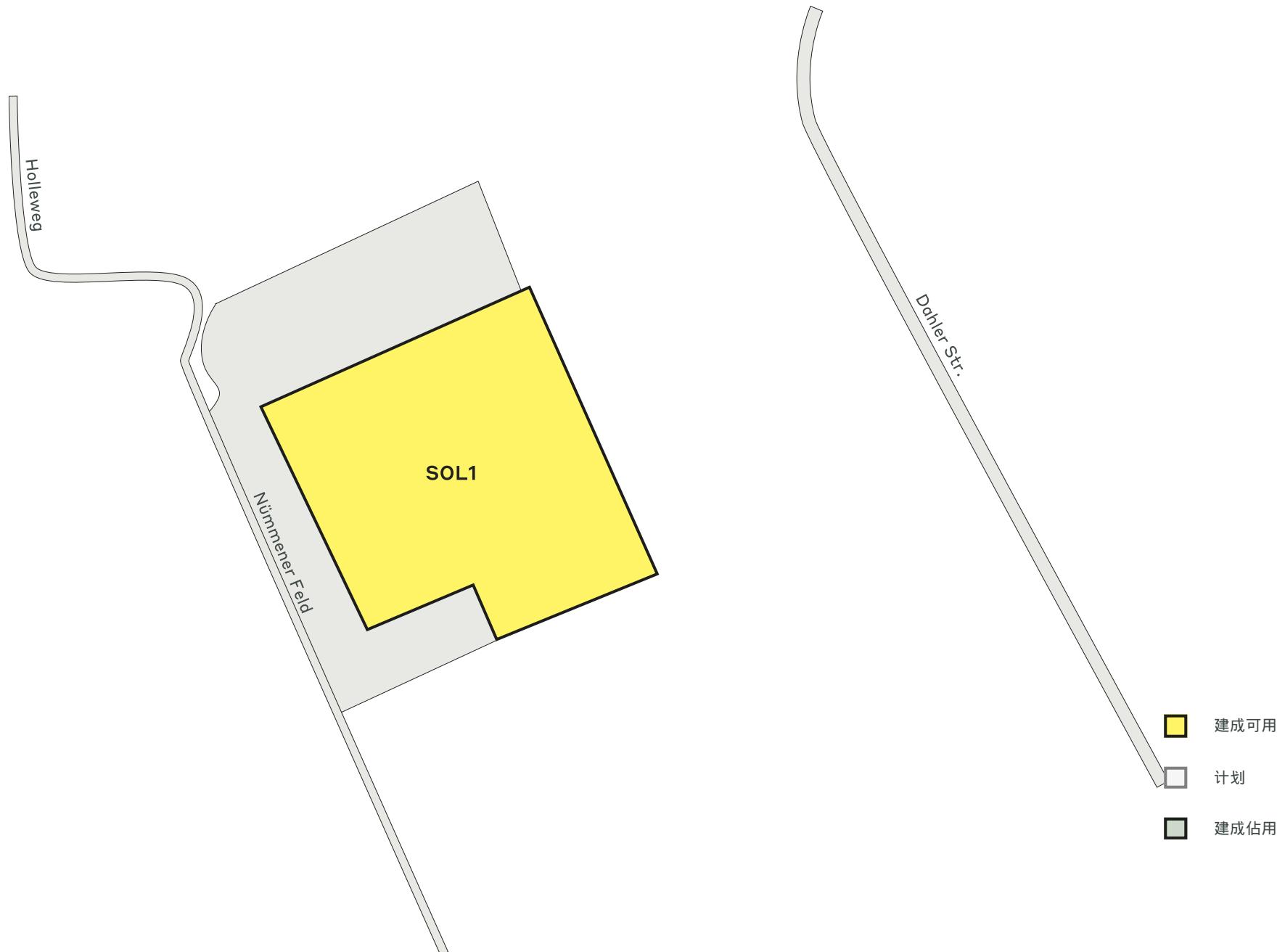
寬敞的倉庫和物流設施，交通便利

供貨情況及交付

SOL1

26,400 平方米

已建成



重點園區數據

索林根 CT 公園

现已上市

26,400 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

27,818 平方米

总面积

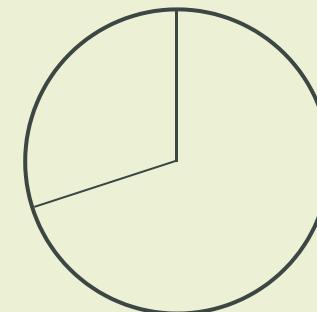
4.13 公顷



園區產業

70% 第三方物流

30% 服务



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

桑德拉·克勞斯
德國區域租賃經理

+49 170 6178584
sandra.kraus@ctp.eu



ctp

我聯絡

