



стр

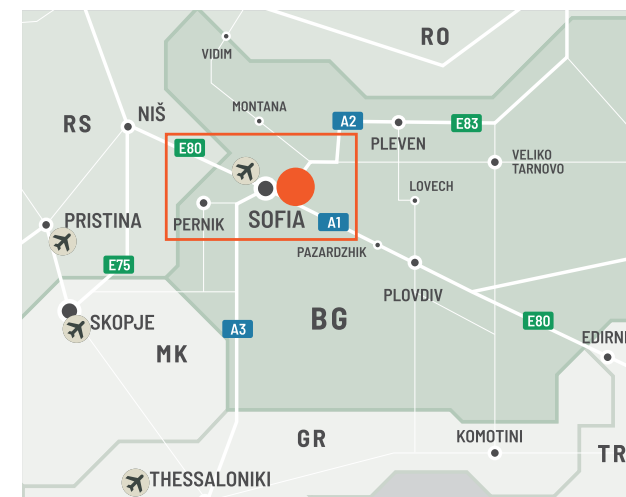
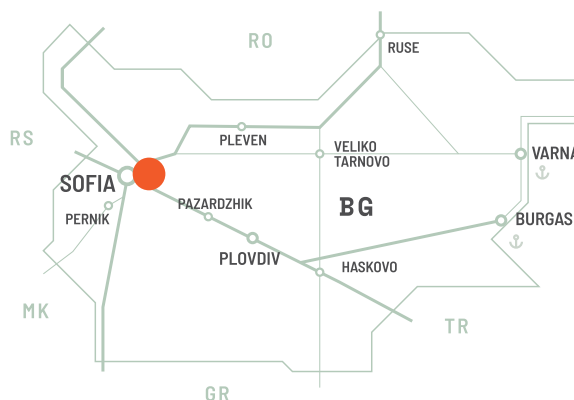
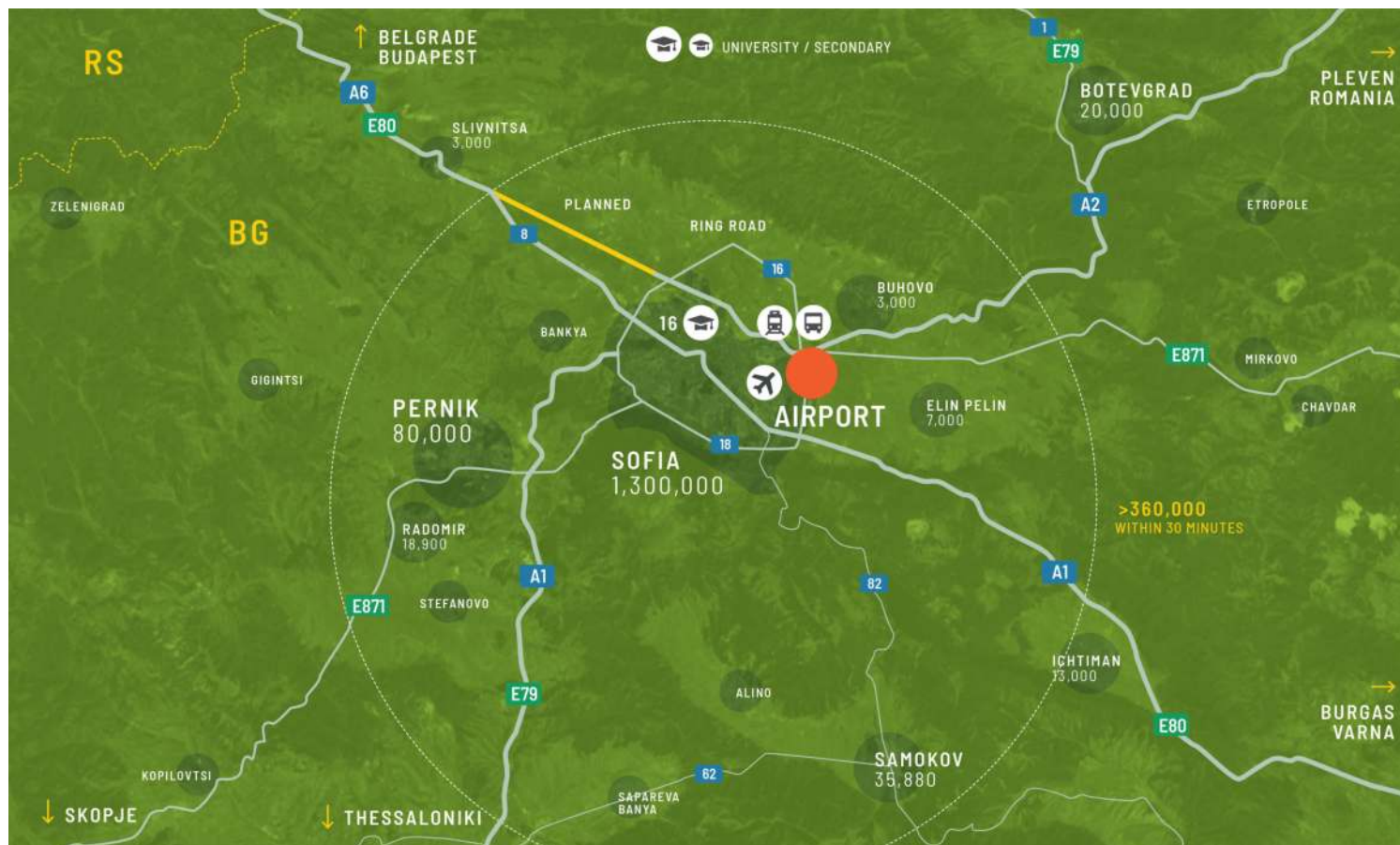
СТPark Софијски кружни пут



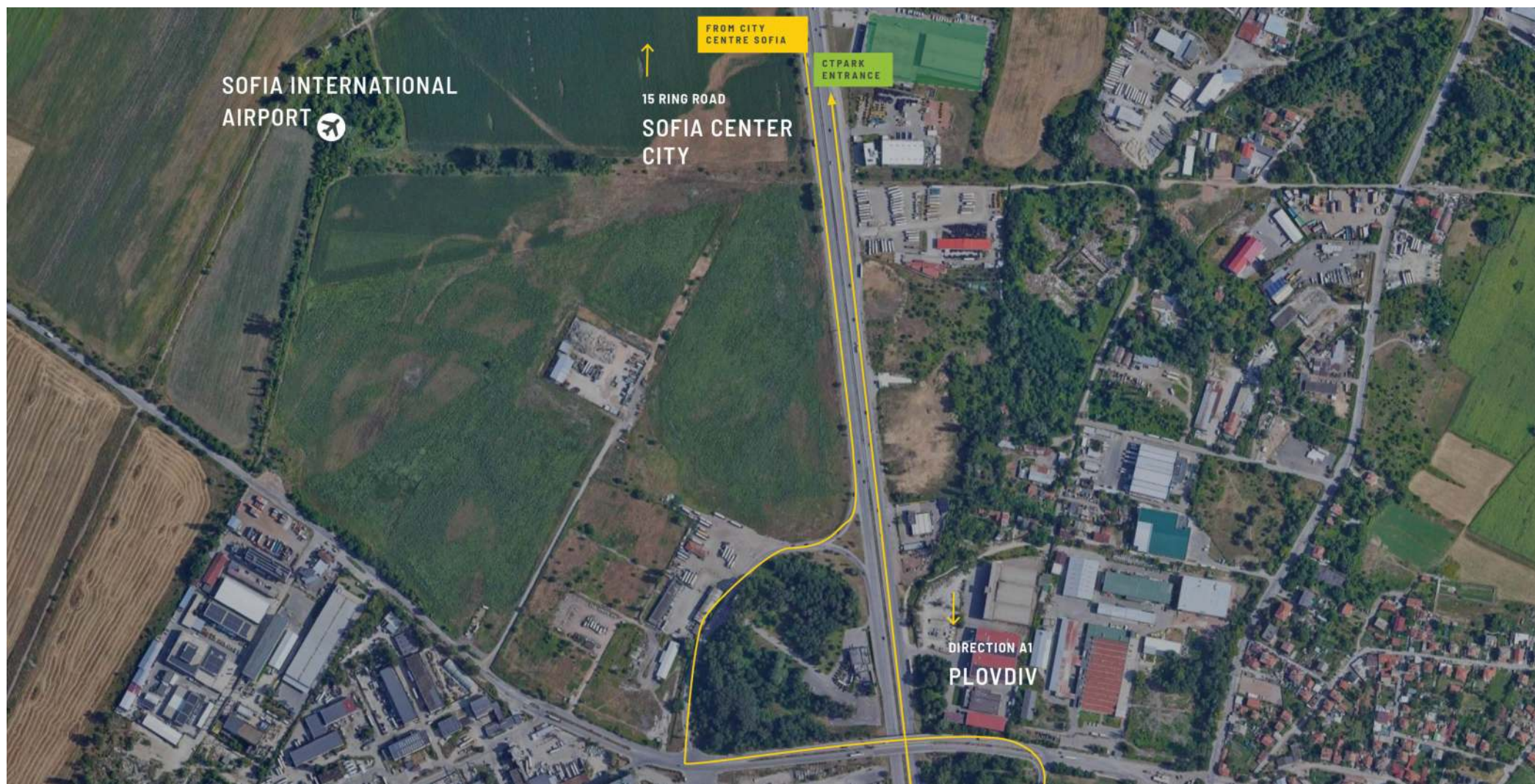
БГ

Регионално чвориште за југоисточну Европу и шире

Софија (главни град) је највећа привреда у земљи. У Софији се производи око 391ППЗТ бугарског БДП-а. Софија такође привлачи око половину укупних инвестиција у земљи. Град нуди најразноврсније и најактивније тржиште рада са комбинацијом висококвалификоване радне снаге, знања страних језика и ефикасних трошкова рада. Што се тиче образовања, Софија нуди највећи број школа свих типова и нивоа образовања. Што се тиче високошколских установа, 23 од свих 51 акредитованих универзитета у земљи налазе се у Софији. Поред образоване радне снаге, Софија има и најбољу инфраструктурну повезаност коју може да понуди. Град је једно од главних железничких чворишта у земљи. Међусобно је повезан са три европска транспортна коридора и полазном тачком неколико аутопутева који повезују престоницу са обалом Црног мора, Турском, Грчком и Србијом. У Софији се налази и најпрометнији међународни аеродром у Бугарској, са два путничка и карго терминала. Укупан капацитет карго терминала је 20.000 тона годишње, а путничких 4,6 м. путника годишње.

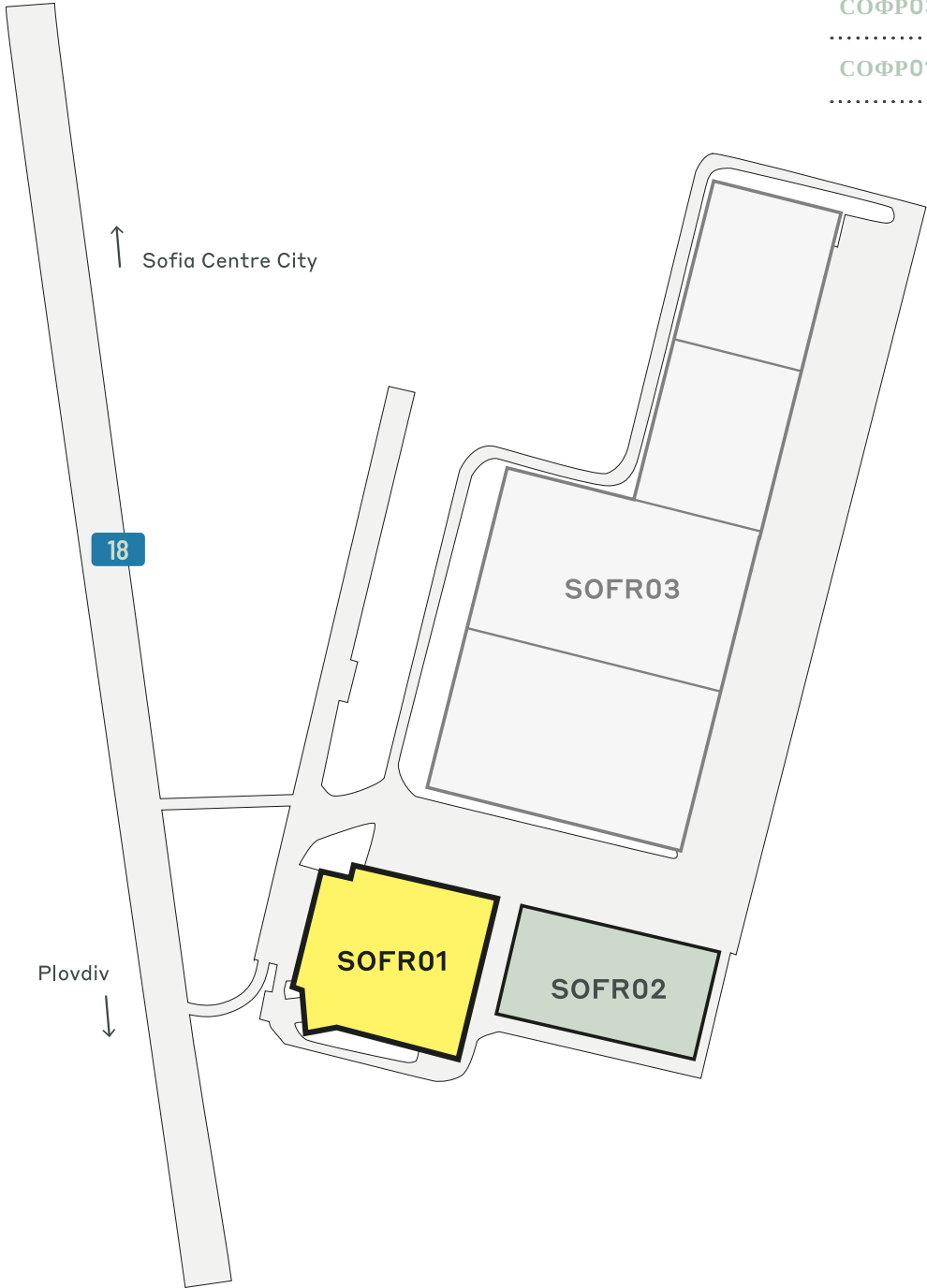


- ▶ Налази се на обилазници између два аутопута – А2 и А1
- ▶ Са брзом везом са главним булеварима који пролазе кроз град – Цариградским шосеом и Ботевградским шосеом.
- ▶ Нуди одличан приступ и видљивост



ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

СОФР03	20.031 m ²	Планирано
СОФР01	2.166 m ²	Изграђен



- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

СТPark Софијски кружни пут

ДОСТУПНО ОДМАХ

2.166 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

20.031 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

8.810 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

2,68 ха



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Иванка Иванова
Генерални директор, Бугарска

иванка.иванова@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ