



索非亚机场 CTPark



ctp

BG

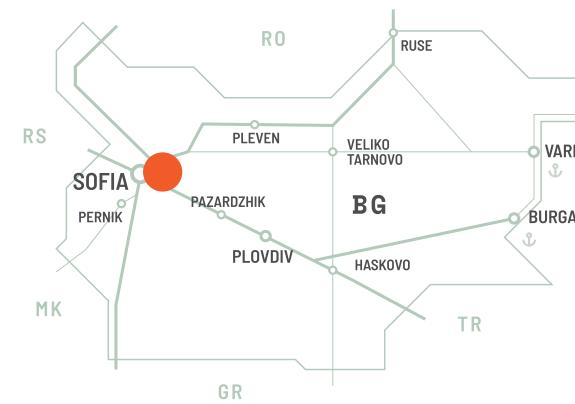
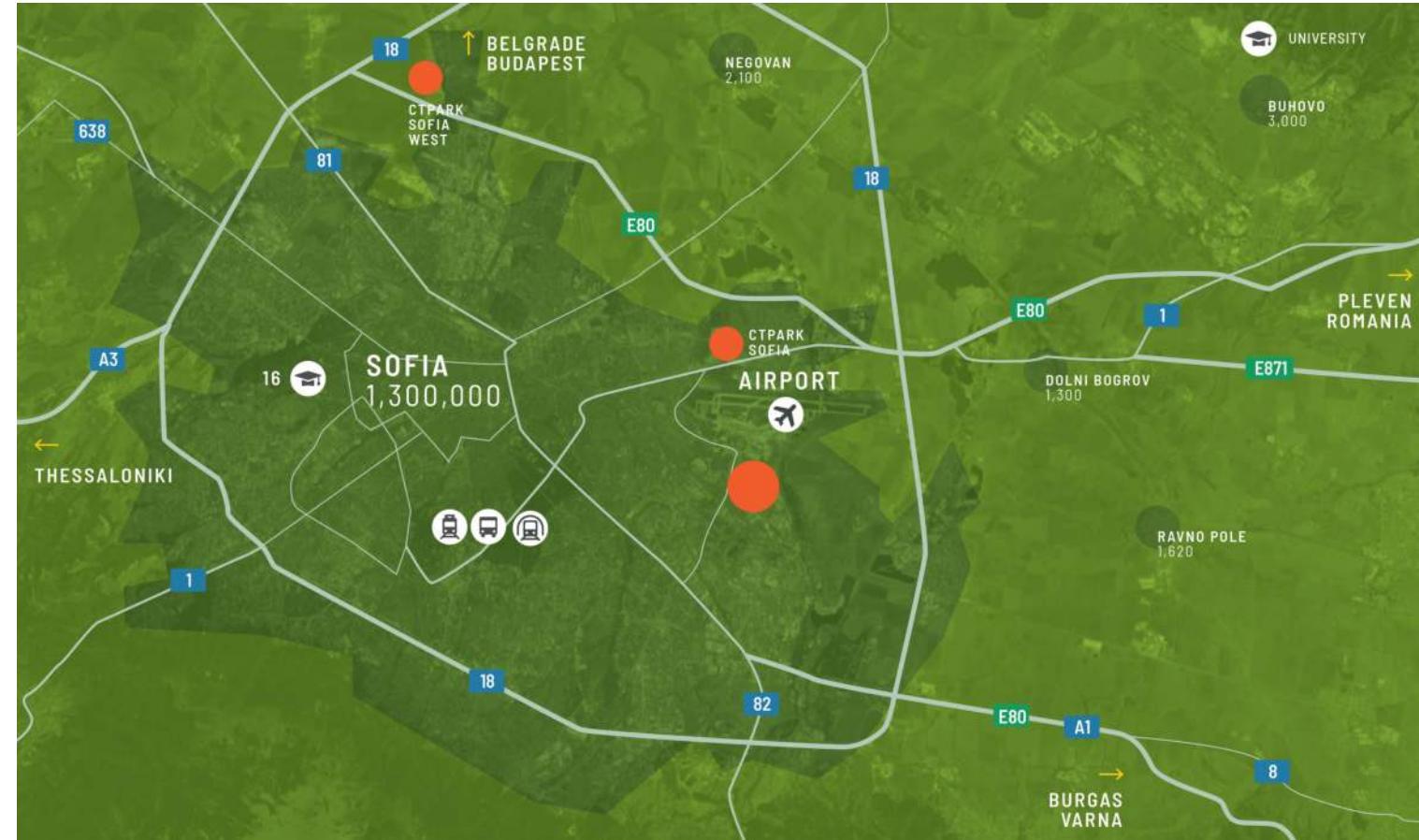
東南歐及其他地區的區域中心

索菲亞（首都）是保加利亞最大的經濟體，約佔保加利亞國內生產毛額3917兆美元。索菲亞也吸引了全國近一半的投資。該市擁有保加利亞最多元化、最活躍的勞動市場，兼具高技能勞動力、外語能力和高效的勞動成本。在教育方面，索菲亞擁有數量最多的各類學校，涵蓋各個教育階段。全國51所獲得認證的大學都位於索菲亞。除了高素質的勞動力外，索菲亞還擁有完善的基礎設施。該市是保加利亞主要的鐵路樞紐之一，與三條歐洲交通走廊相連，也是多條連接黑海沿岸、土耳其、希臘和塞爾維亞的高速公路的起點。索菲亞還擁有保加利亞最繁忙的國際機場，其貨運航站樓年吞吐量為2萬噸，客運航站樓年旅客吞吐量為460萬人次。

- ▶ 全國最大的勞動力儲備
- ▶ 基礎設施發達
- ▶ 便捷的公共交通
- ▶ 各種技術學校和大學

主要城市

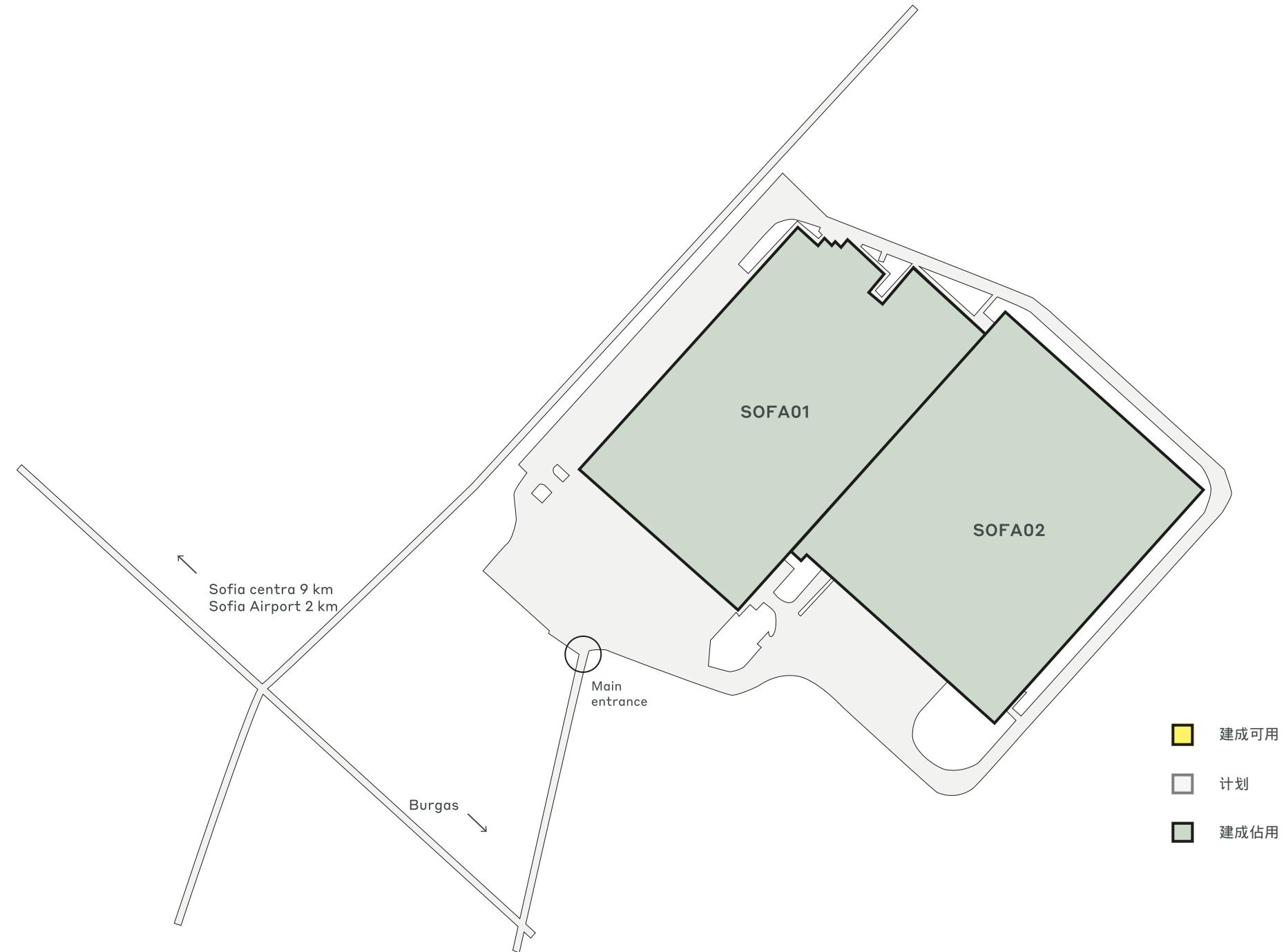
斯科普里	270公里
塞薩洛尼基	292 公里
布加勒斯特	385 公里
贝尔格莱德	392 公里
伊斯坦堡	550公里



公園特色

- ▶ 位于市内，距离地铁站 3 公里
- ▶ 邻近索非亚国际机场
- ▶ 快速连接 A2 海默斯高速公路
- ▶ 快速连接 A1 特拉基亚高速公路





重點園區數據

索非亞机场 CTPark



8.2公里



1.2公里



1.5公里



1.7公里



1 公里

現已上市

0 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

29,660 平方米

总面积

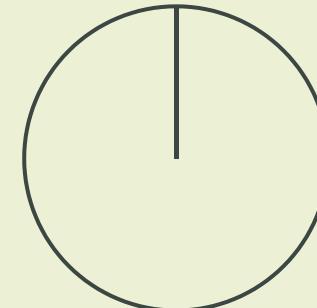
0.00 公頃

園區及附近投資者

德維路

園區產業

100% 第三方物流





ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

**伊凡卡·伊凡諾娃
保加利亞董事總經理**

ivanika.ivanova@ctp.eu

