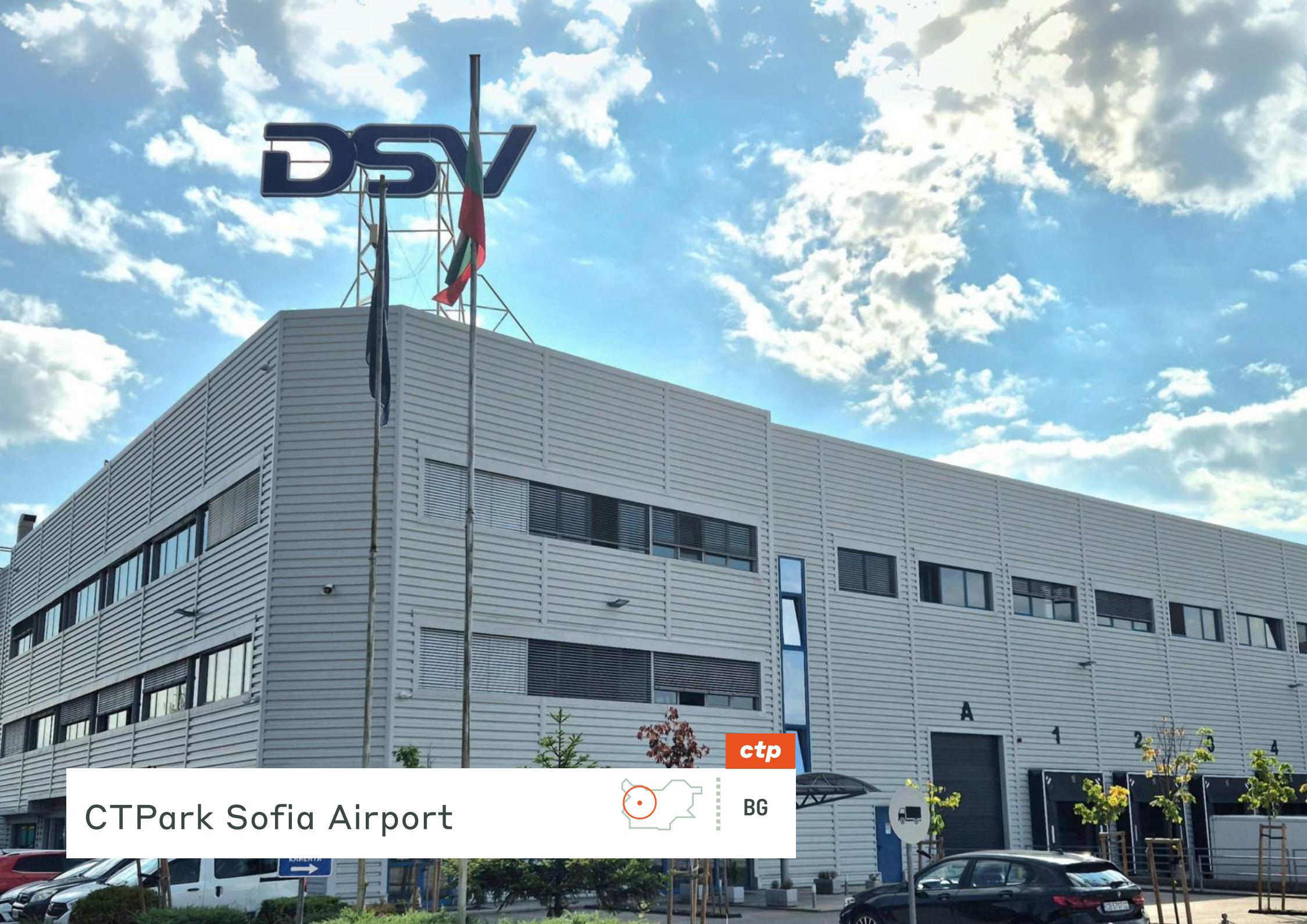




DSV

ctp

CTPark Sofia Airport

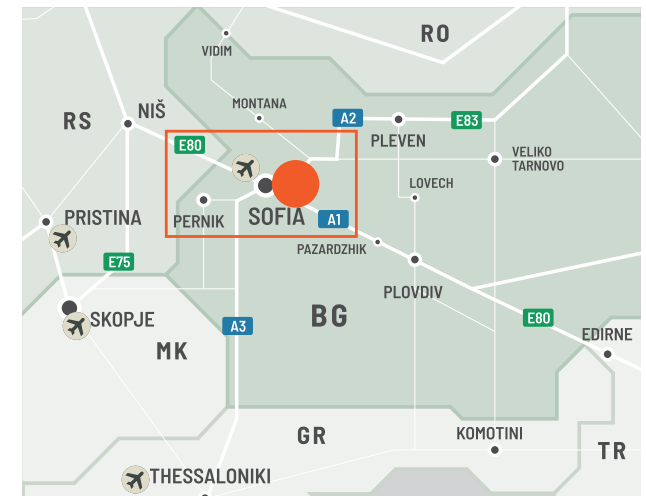
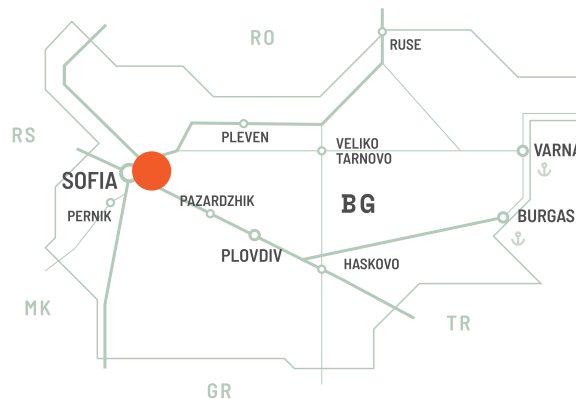


BG

Regionalne centrum Europy Południowo-Wschodniej i nie tylko

Sofia (stolica) jest największą gospodarką w kraju. Około 39% PKB Bułgarii jest wytwarzane tutaj. Sofia przyciąga również około połowy całkowitych inwestycji w kraju. Miasto oferuje najbardziej zróżnicowany i aktywny rynek pracy, łącząc wysoko wykwalifikowaną siłę roboczą, znajomość języków obcych i efektywne koszty pracy. Pod względem edukacji Sofia oferuje największą liczbę szkół wszystkich typów i poziomów nauczania. W Sofii znajduje się 51 akredytowanych uniwersytetów w kraju. Oprócz wykształconej siły roboczej, Sofia może również zaoferować najlepsze połączenia infrastrukturalne. Miasto jest jednym z głównych węzłów kolejowych w kraju. Jest połączone z trzema europejskimi korytarzami transportowymi i punktem początkowym kilku autostrad, które łączą stolicę z wybrzeżem Morza Czarnego, Turcją, Grecją i Serbią. Sofia mieści również najbardziej ruchliwe międzynarodowe lotnisko w Bułgarii. Całkowita przepustowość terminali cargo wynosi 20 000 ton rocznie, a terminali pasażerskich 4,6 mln pasażerów rocznie.

- ▶ Największy zasób siły roboczej w kraju
- ▶ Rozwinięta infrastruktura
- ▶ Dogodny transport publiczny
- ▶ Różnorodność szkół technicznych i uniwersytetów

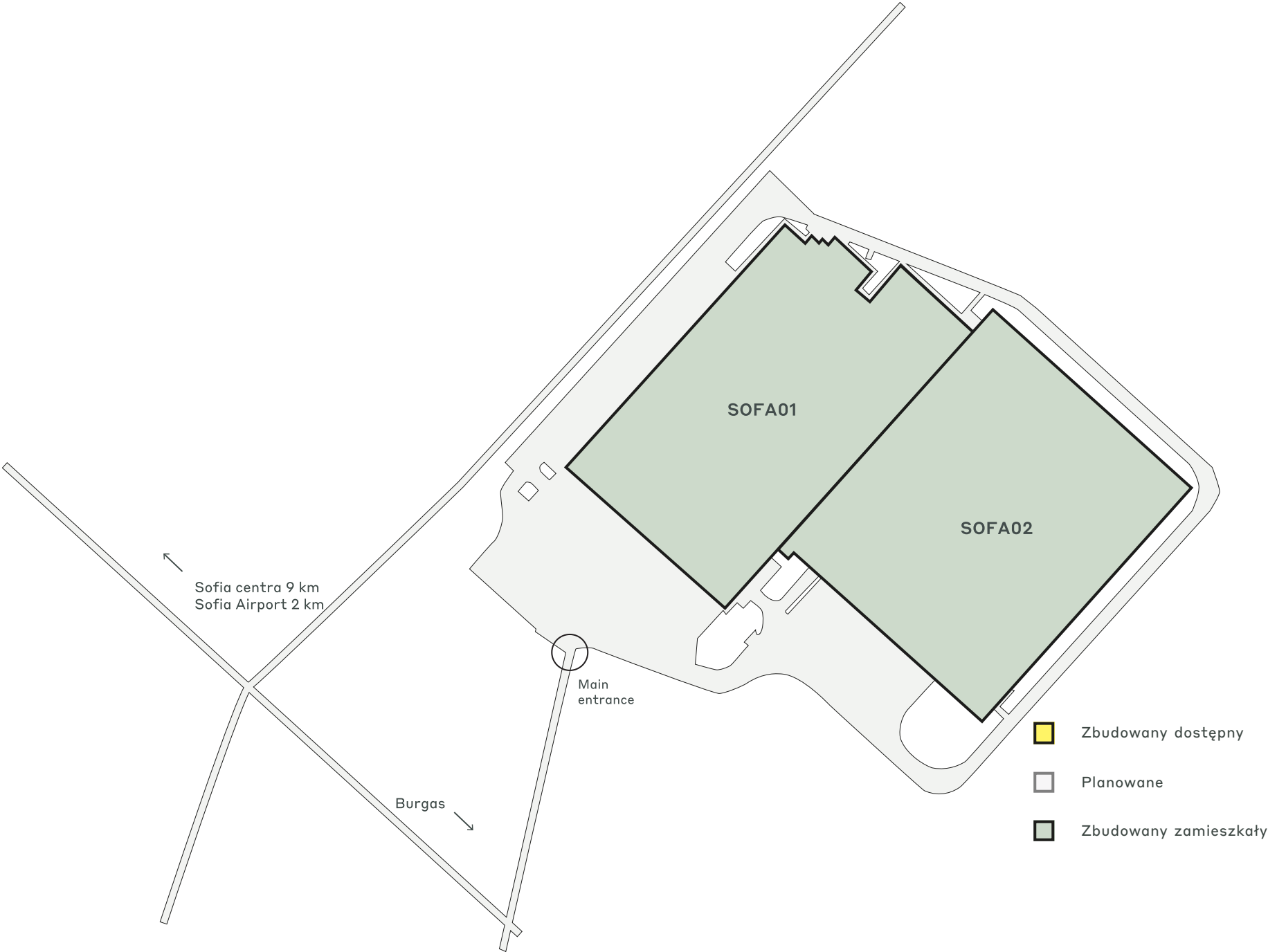


DOSTĘP LOKALNY
.....

FUNKCJE PARKU

- ▶ W obrębie miasta i 3 km od stacji metra
- ▶ Bliskość międzynarodowego lotniska w Sofii
- ▶ Szybkie połączenie z autostradą A2 Hemus
- ▶ Szybkie połączenie z autostradą A1 Trakia





KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Sofia Airport



8,2 KM



1,2 KM



1,5 KM



1,7 KM



1 KM

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

0 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

29 660 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

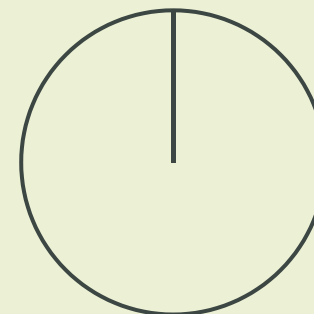
0,00 ha

PARK I POBLISCY INWESTORZY

DROGĄ DSV

PRZEMYSŁY W PARKU

100% 3PL



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Ivanka Ivanova

Dyrektor Zarządzający, Bułgaria

ivanka.ivanova@ctp.eu

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA