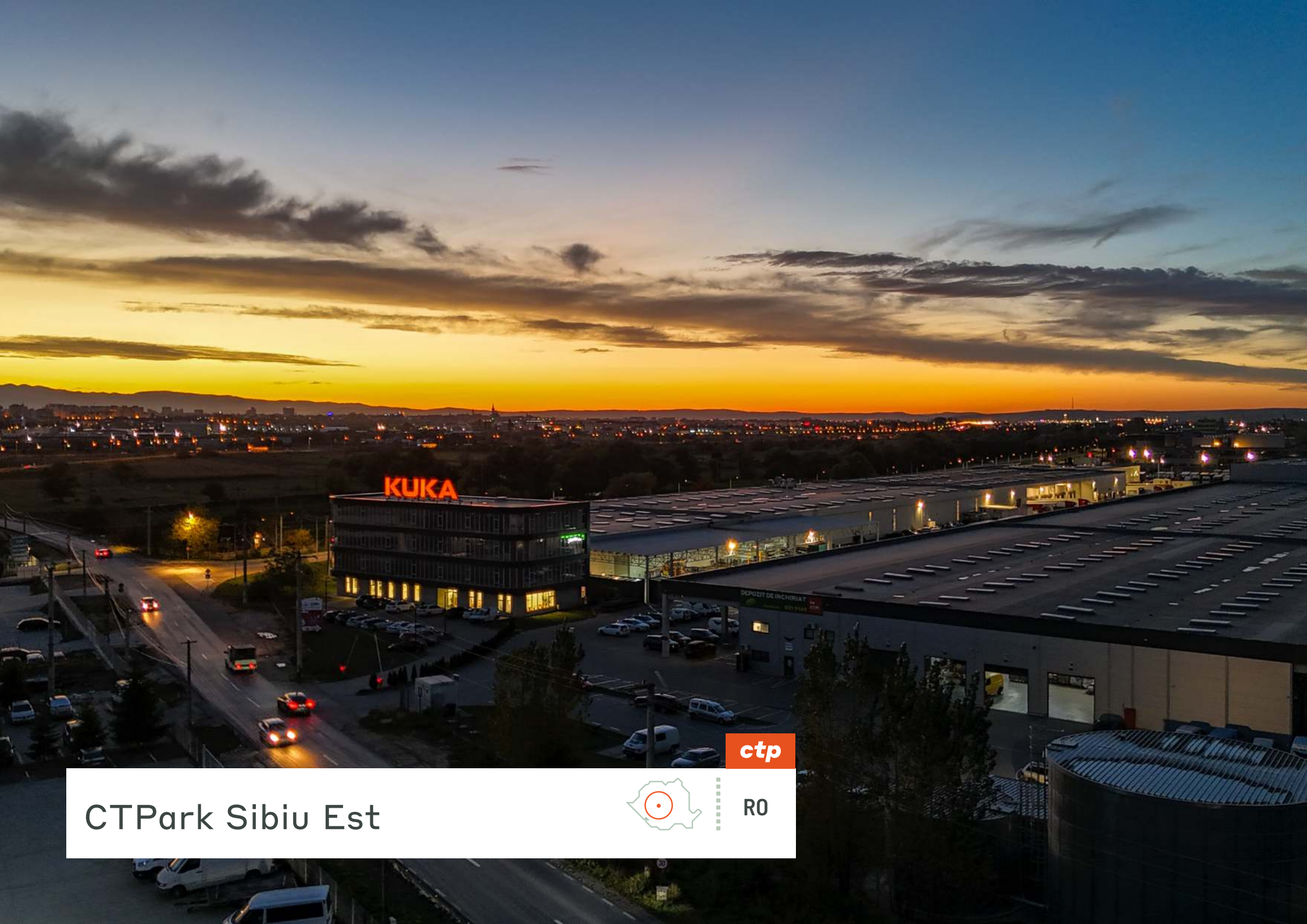




KUKA

ctp

CTPark Sibiu Est



RO

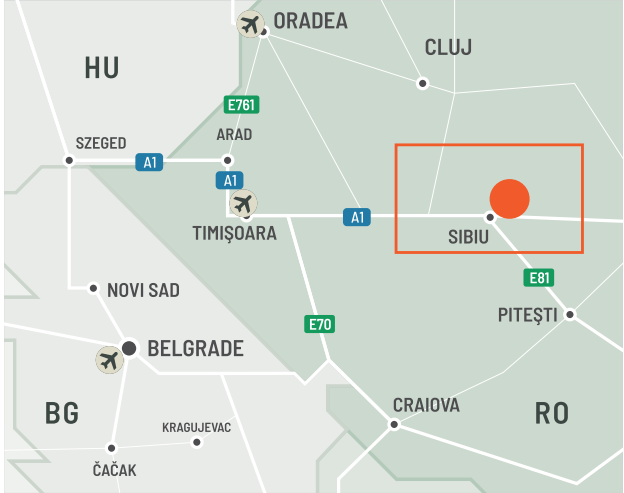
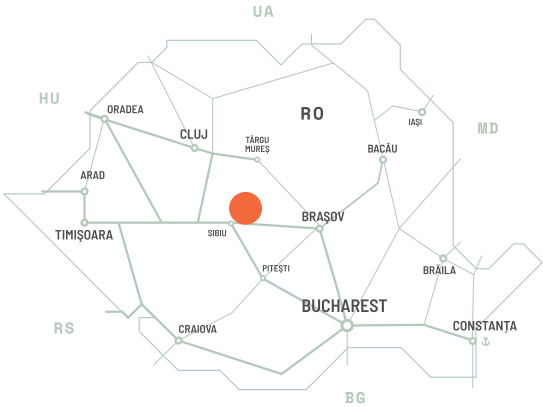
BENEFICII REGIONALE
.....

- ▶ Peste 150.000 de locuitori
- ▶ Peste 28.000 de studenți
- ▶ Șomaj ridicat/zonă salarială mai mică



MARILE ORAȘE

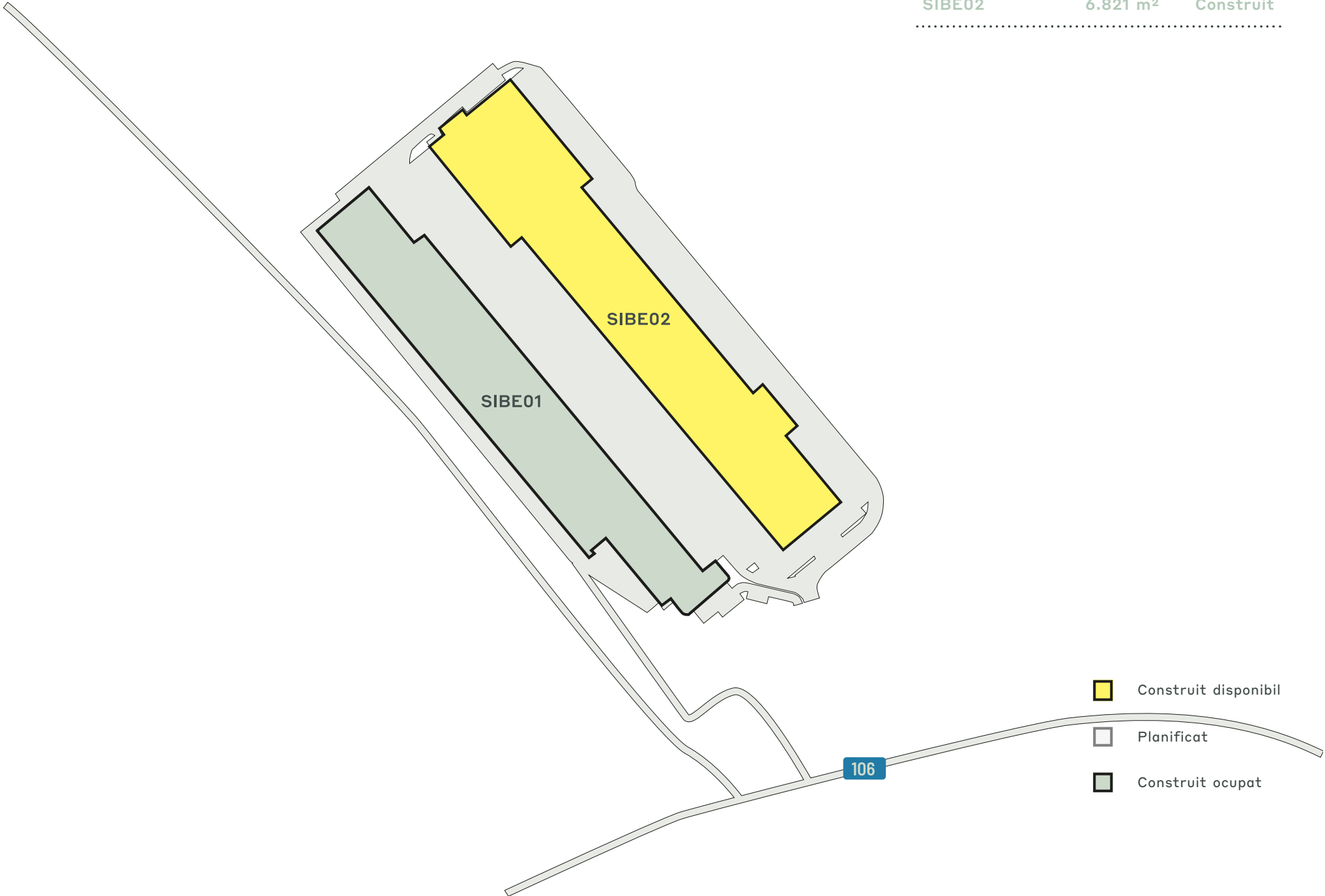
Timișoara	262 km
București	270 km
Belgrad	410 km
Sofia	468 km
Budapesta	550 km



CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Apropierea de piața UE
- ▶ În apropierea Aeroportului Sibiu
- ▶ Centrul industrial și financiar
- ▶ Acces ușor la autostrada A1 și la drumul E68





DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Sibiu Est

DISPONIBIL ACUM

6.821 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

0 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

42.654 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

8,70 Ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Ștefan Ciocan
Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA