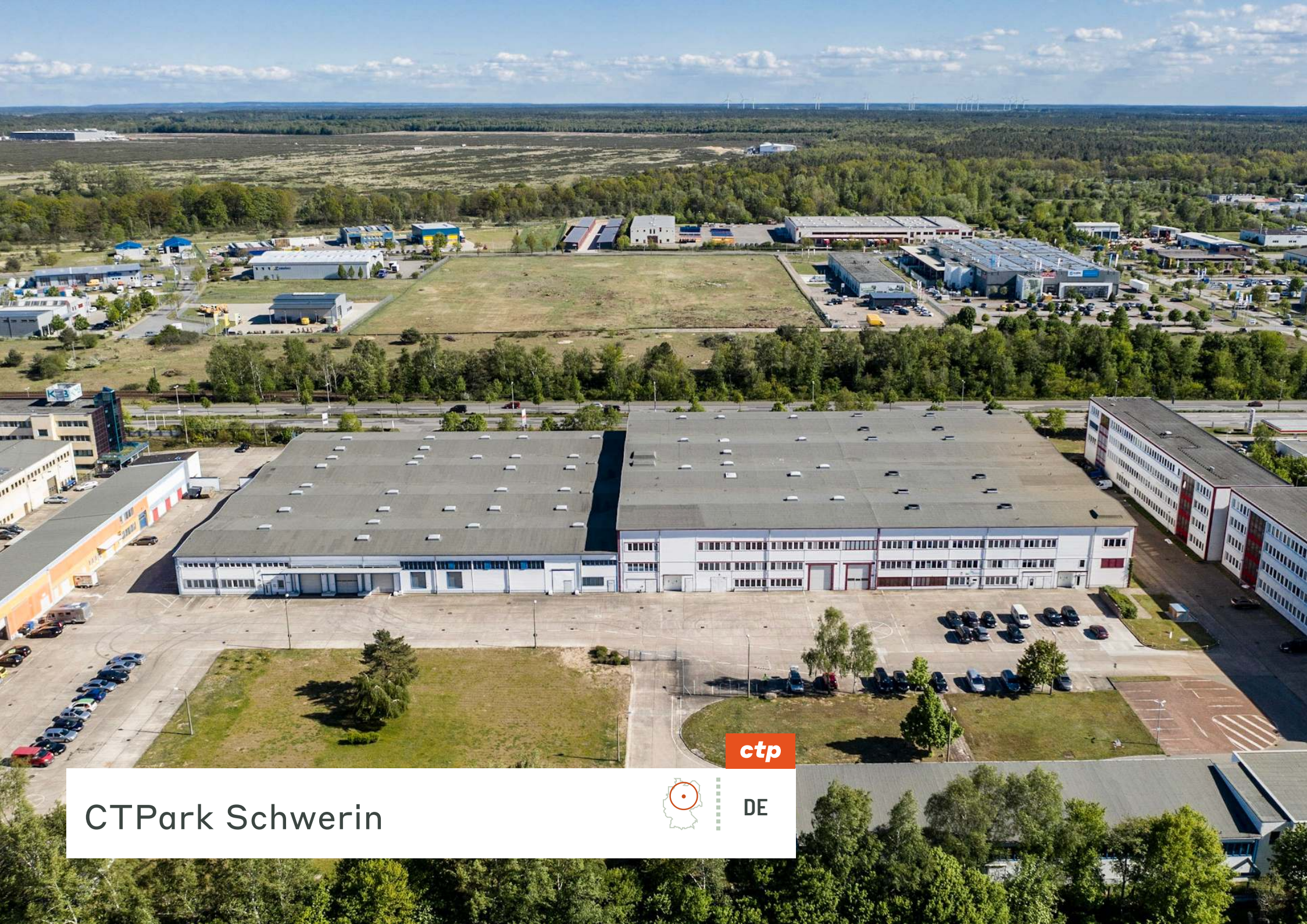
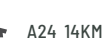
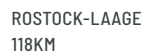
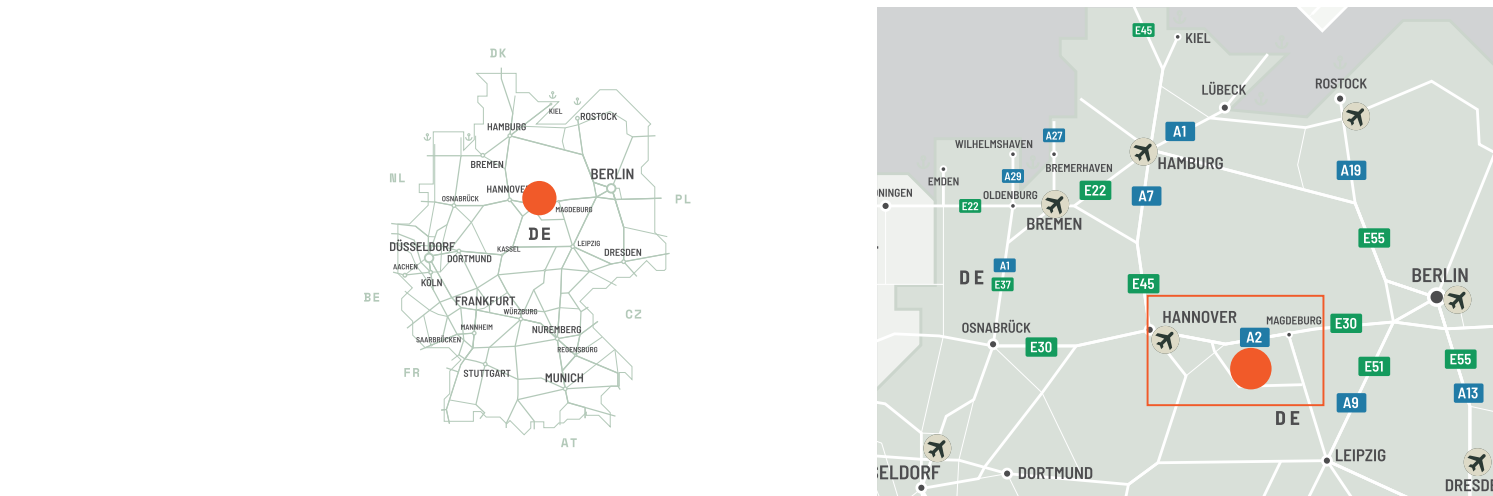




DE

CTPark Schwerin

- ▶ Hostí klíčové vládní instituce, přitahuje úředníky a poskytovatele služeb
- ▶ Sídlo významných průmyslových společností, včetně Nestlé Deutschland AG



Rostock	103 km	67 min
.....		
Hamburg	103 km	75 min

Klíčový průmyslový uzel pohánějící ekonomický růst a konektivitu

Průmyslová oblast kolem CTParku hraje klíčovou roli v ekonomice Schwerinu s rozmanitou škálou průmyslových odvětví včetně výroby, služeb a logistiky. Velké závody jako závod Nestlé a Mubea Aviation, dodavatel Airbusu, vytvářejí pracovní místa a přitahují dodavatele. Tato lokalita těží ze snadného přístupu k dálnicím B106, A14 a A24, které spojují severně do Hamburku a Rostocku a na jih do Berlína. Blízkost jezera Schwerin a přístavu Wismar také zvyšuje logistické výhody pro přepravu zboží.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Mix řemeslnických dvorů a velkých skladů
- ▶ Velkorysé výšky hal
- ▶ Jen pár minut od centra hlavního města státu
- ▶ Nachází se v živé obchodní oblasti



Rozmanité prostory a prostor
pro expanzi

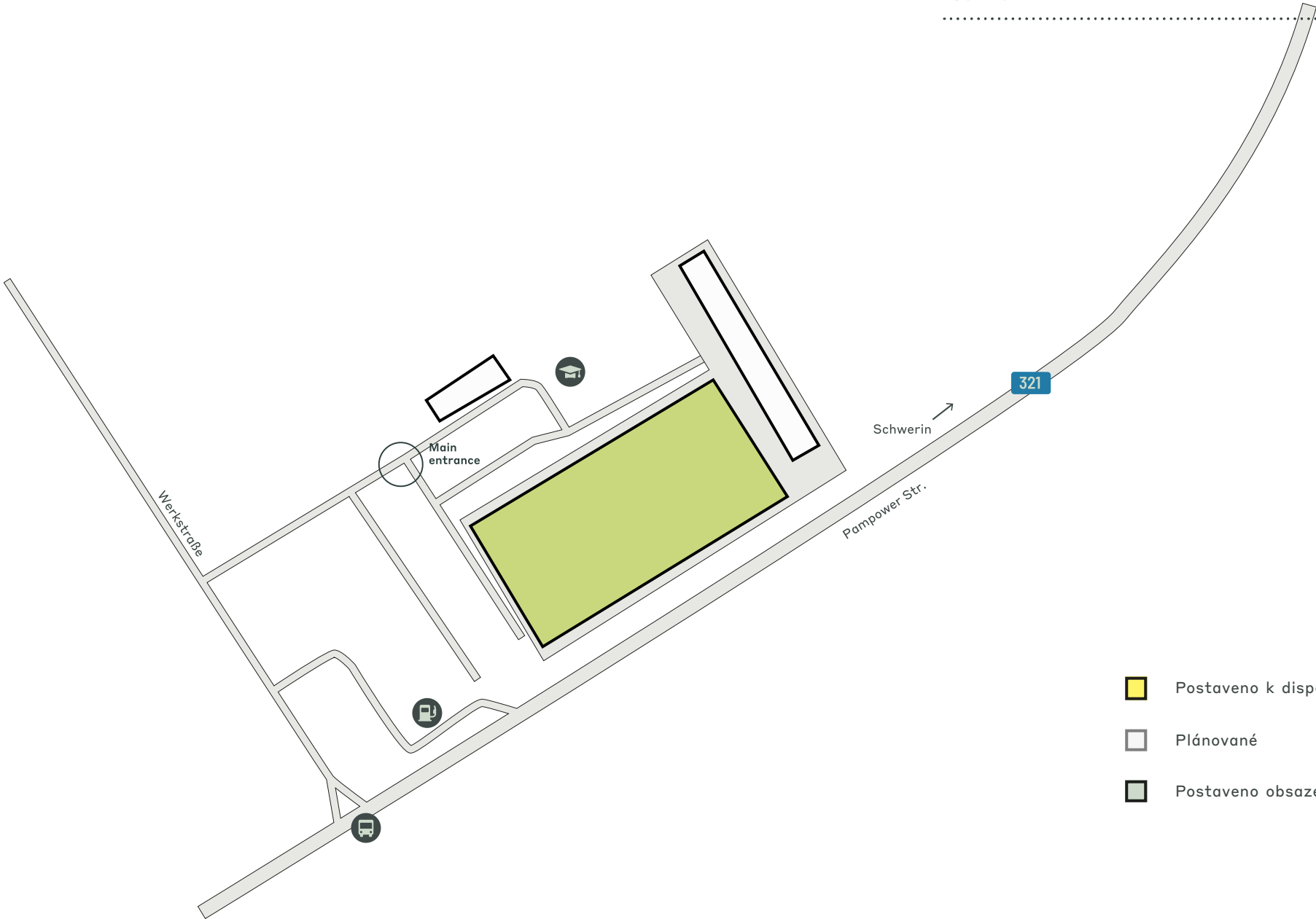
DOSTUPNOST A DODÁNÍ

Obecná
oblast k
dispozici
Schwerin

4 690 m²

Postavené

.....



-  Postaveno k dispozici
-  Plánované
-  Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Schwerin

K DISPOZICI

4 690 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

19 450 m²

CELKOVÁ PLOCHA

3,22 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

Landeshauptstadt Schwerin
Feuerwehr und Rettungsdienst

Landesamt für Kultur und
Denkmalpflege

UNITECHNICS

Auto DS

Autoteile Wilke

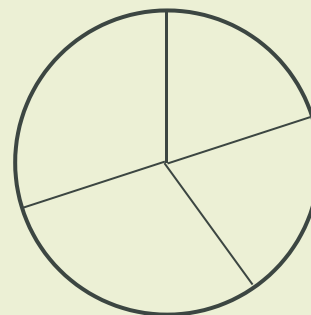
PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

20% Automobilový Průmysl

20% Služby

30% Velkoobchod

30% Další



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Jöran Redies

Vedoucí obchodní vývojář,
Východní Německo

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu

KONTAKTUJTE NÁS