

玫瑰园公园

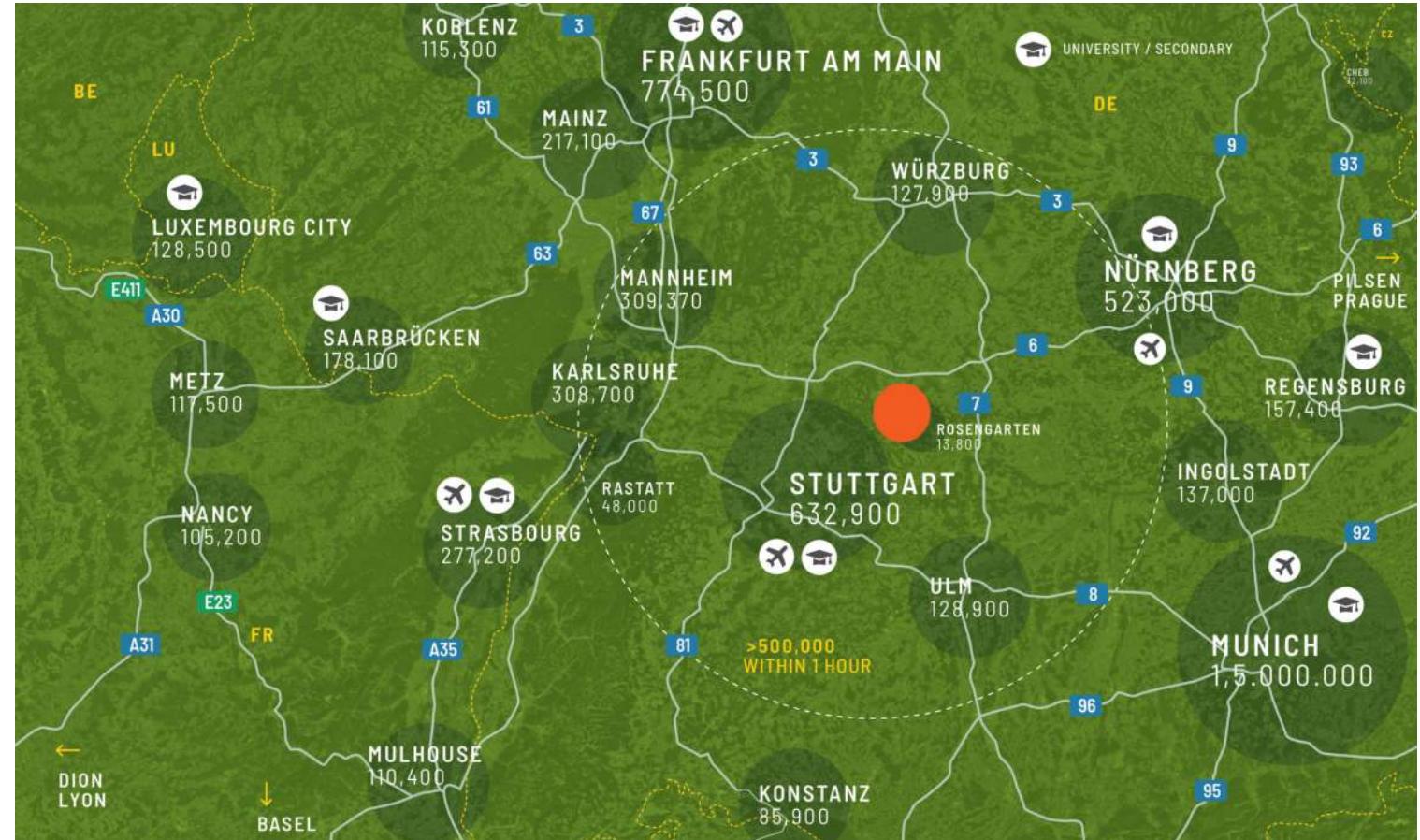


可选
择丢
弃

ctp

繁荣的经济中心和高品质的生活

物业周边地区的特点是工业传统与现代经济实力的完美融合。罗森加滕位于巴登-符腾堡州的中心地带，以乡村魅力与先进工业的紧密结合而闻名。当地企业为区域价值创造做出了贡献，并提供了大量就业机会。同时，该地区的生活质量很高，自然环境优美，交通便利。这种平衡使罗森加滕成为一个重要的经济中心，为企业和居民提供了诱人的机会。



斯图加特 86 公里

1.5公里

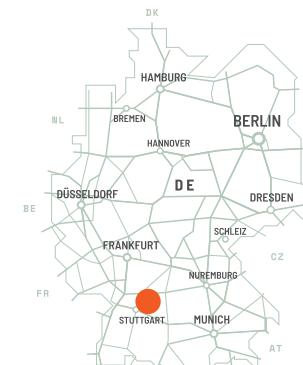
A6 12公里

主要城市

阿伦 50 公里 55分钟

海尔布隆 66公里 55分钟

斯图加特 70公里 1小时10分钟



地理位置优越，经济联系紧密

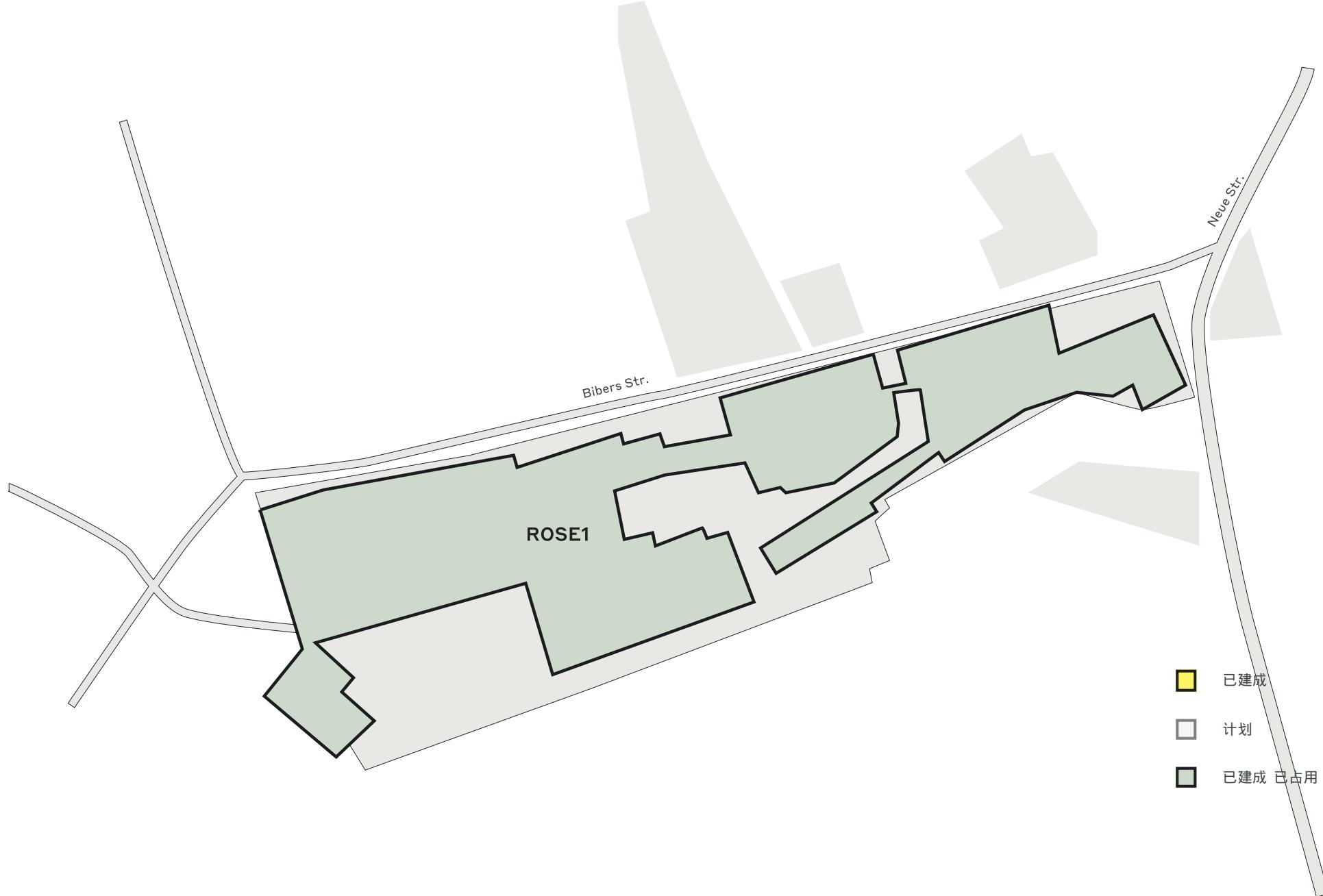
该物业位置便利，可通过附近的 B19 联邦公路轻松抵达。该地区拥有众多机械工程、金属加工和工业制造领域的公司，为该地区建立了强大的经济网络。此外，酒店与约 5 公里外的施瓦本哈尔-黑森塔尔地区火车站交通便利，可快速抵达海尔布隆和主要城市斯图加特。

公园特色

- ▶ 便利的地理位置
- ▶ 产业导向环境
- ▶ 极具吸引力的经济区
- ▶ 社区与文化



地理位置优越的灵活工业地产



重点园区数据

玫瑰园公园

现已上市

0 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

20,368 平方米

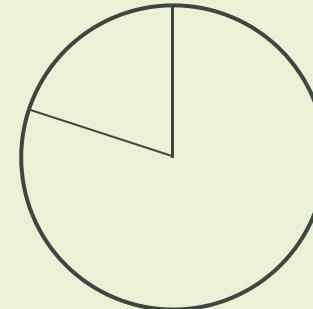
总面积

3.85 公顷

园区产业

80% 汽车

20% 服务





ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

桑迪·本茨
南德业务拓展及租赁经理

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu

