



玫瑰园公园

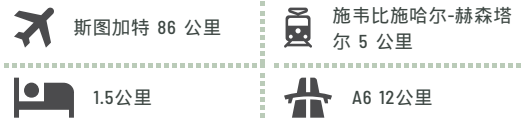
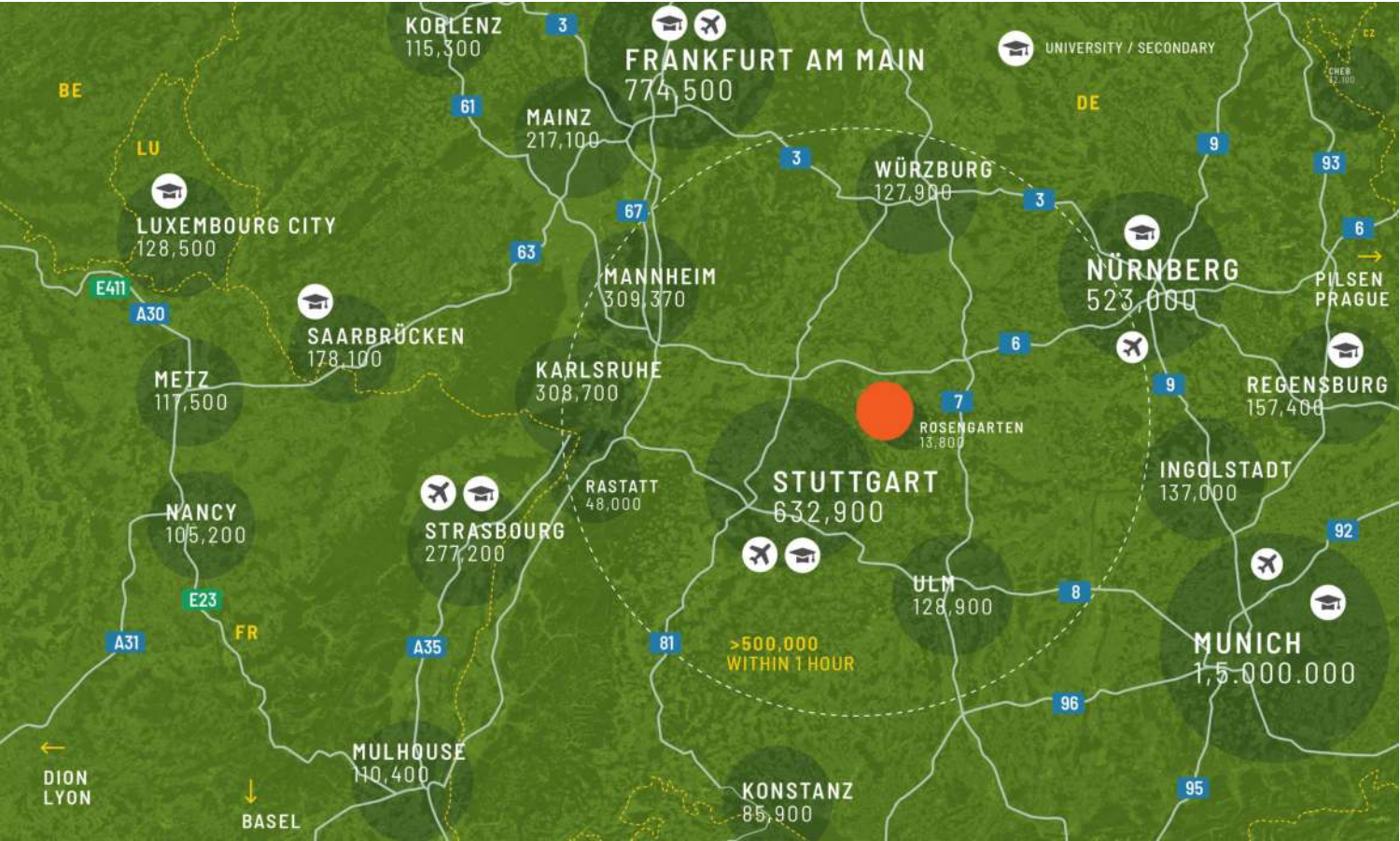


ctp

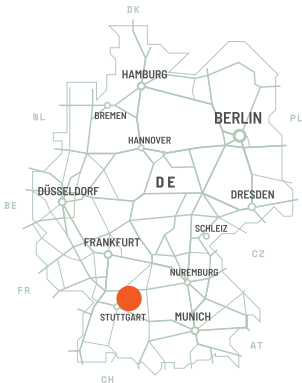
可选择
丢弃

繁荣的经济中心和高品质的生活

物业周边地区的特点是工业传统与现代经济实力的完美融合。罗森加滕位于巴登-符腾堡州的中心地带，以乡村魅力与先进工业的紧密结合而闻名。当地企业为区域价值创造做出了贡献，并提供了大量就业机会。同时，该地区的生活质量很高，自然环境优美，交通便利。这种平衡使罗森加滕成为一个重要的经济中心，为企业和居民提供了诱人的机会。



主要城市		
阿伦	50 公里	55分钟
海尔布隆	66公里	55分钟
斯图加特	70公里	1小时10分钟

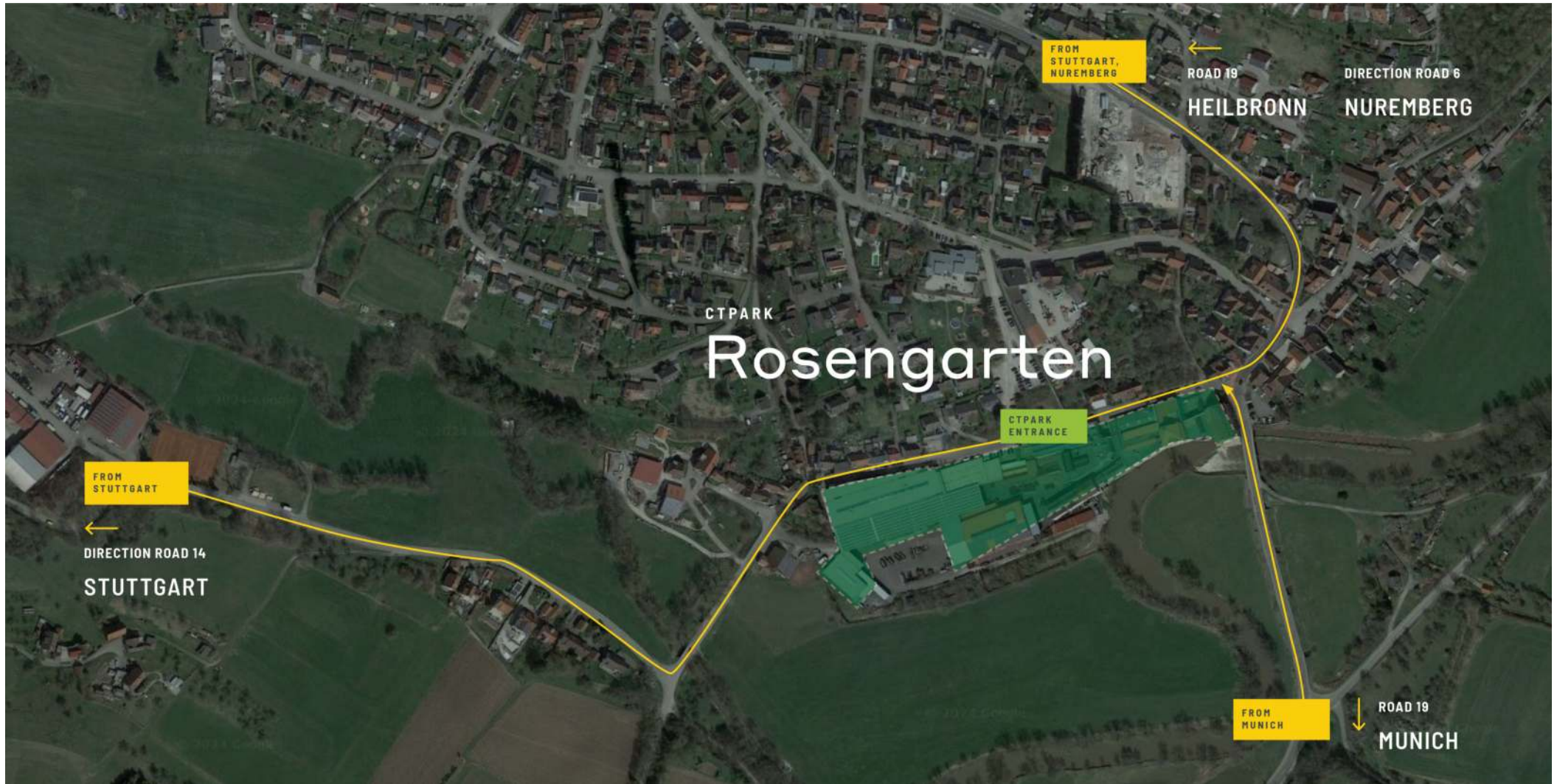


地理位置优越，经济联系紧密

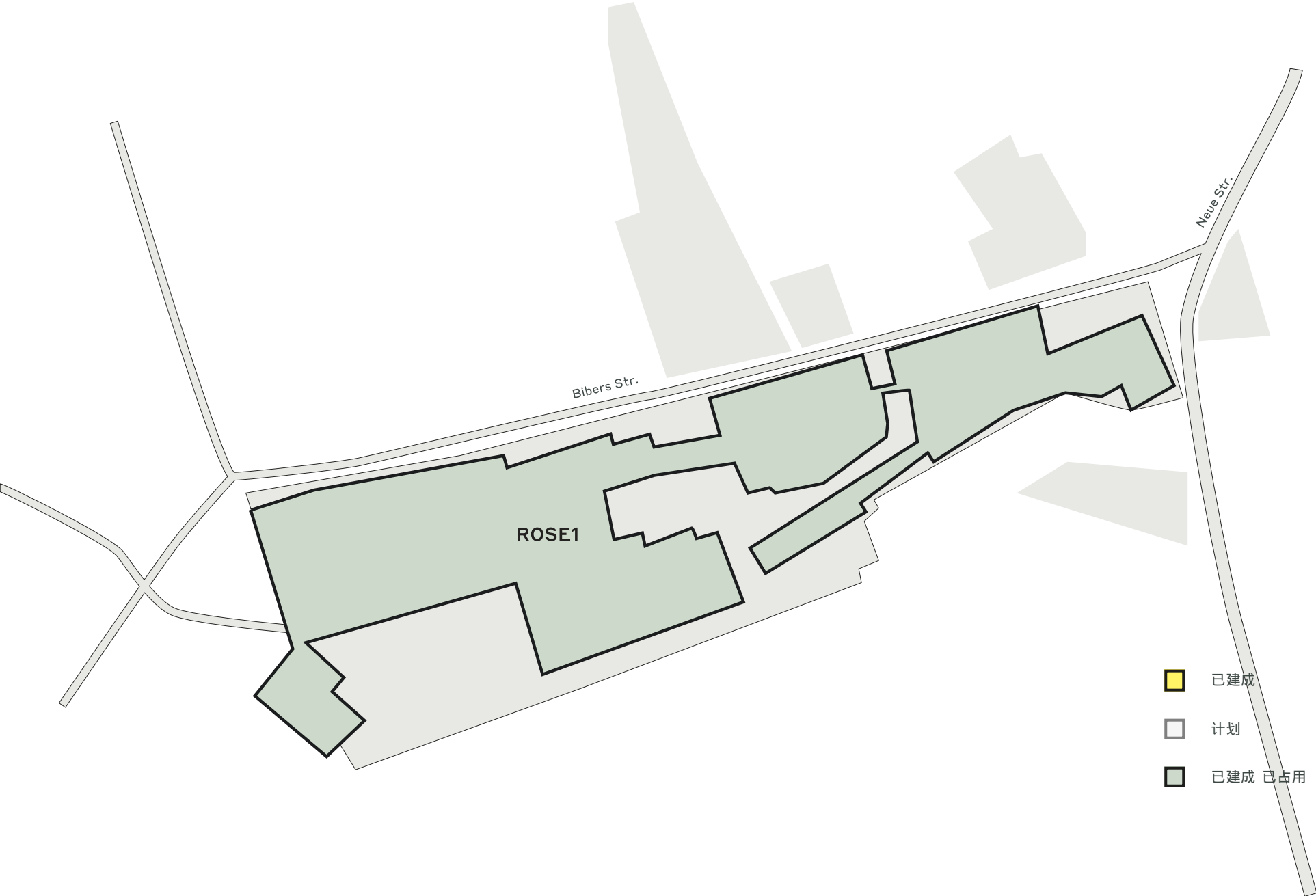
该物业位置便利，可通过附近的 B19 联邦公路轻松抵达。该地区拥有众多机械工程、金属加工和工业制造领域的公司，为该地区建立了强大的经济网络。此外，酒店与约 5 公里外的施瓦本哈尔-黑森塔尔地区火车站交通便利，可快速抵达海尔布隆和主要城市斯图加特。

公园特色

- ▶ 便利的地理位置
- ▶ 产业导向环境
- ▶ 极具吸引力的经济区
- ▶ 社区与文化



地理位置优越的灵活工业地产



重点园区数据

玫瑰园公园

现已上市

0 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

20,368 平方米

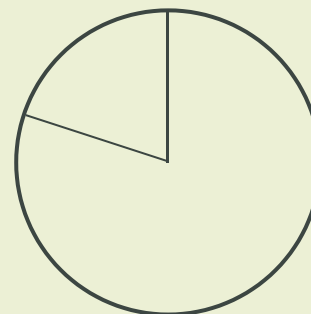
总面积

3.85 公顷

园区产业

80% 汽车

20% 服务



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

桑迪·本茨
南德业务拓展及租赁经理

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我