



CT公园 Schortens

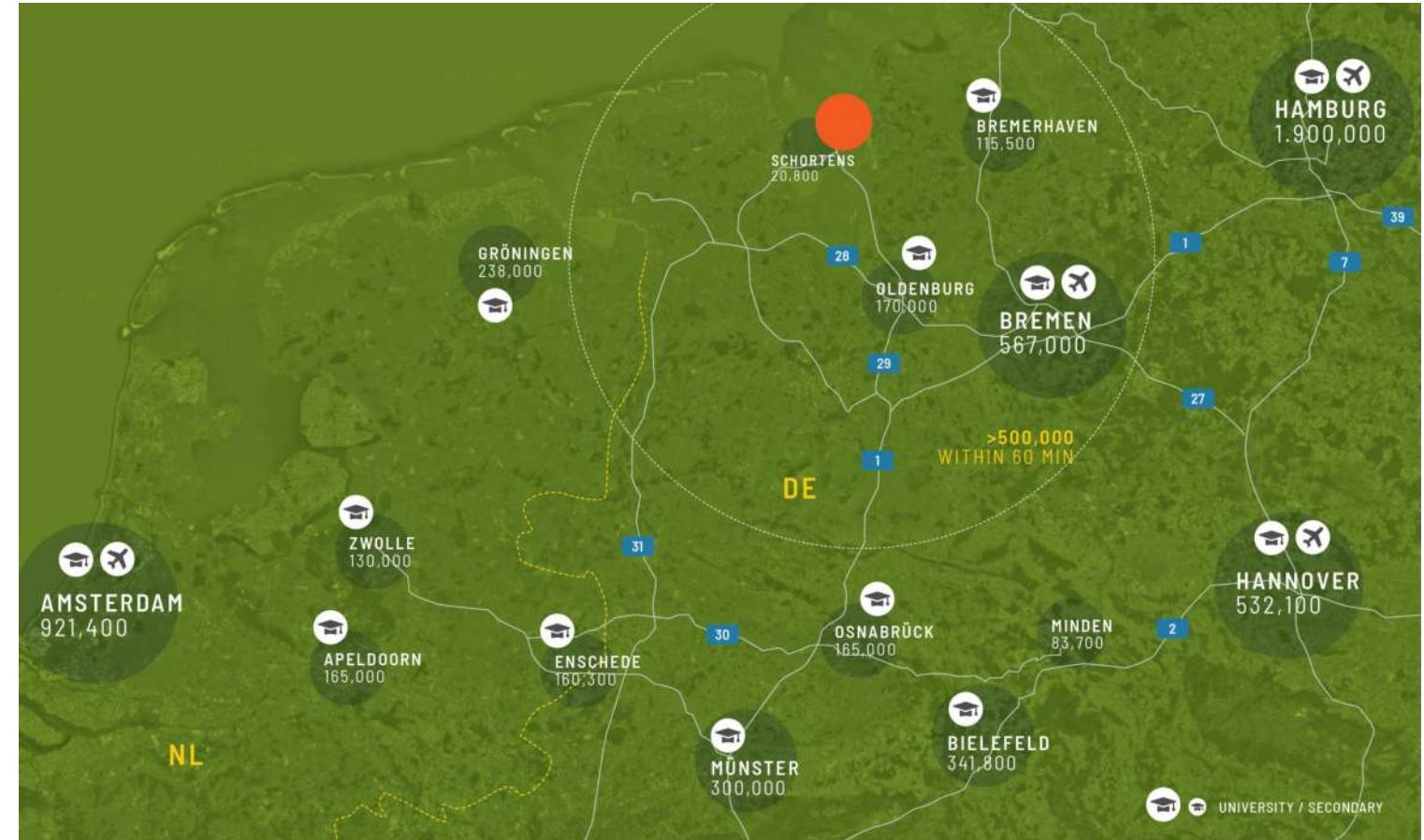
ctp



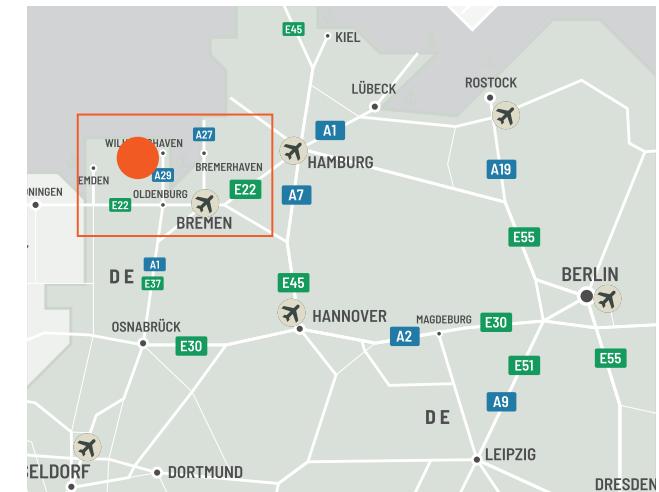
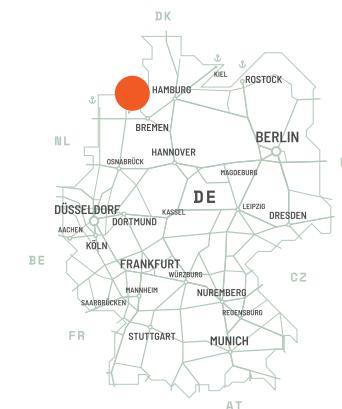
可选
择丢
弃

绍尔滕斯：战略海军枢纽和通往瓦登海的门户

绍尔滕斯市是下萨克森州弗里斯兰区的一个独立市，也是该区仅次于瓦雷尔的第二大城市。邻近的威廉港市位于翡翠湾，自 19 世纪 70 年代以来一直是海军基地，至今仍是德国最大、最重要的海军基地，也是最大的联邦国防军基地。通过不断投资基础设施和设施，联邦国防军成为区域经济的重要客户。除了对海军的重要性之外，该市靠近瓦登海，年复一年成为热门的旅游目的地。



	不来梅 90 公里
	桑德 6 公里
	2公里
主要城市	
奥斯纳布吕克	164 公里 1小时46分钟
不来梅	105公里 1小时10分钟
不来梅港	81公里 1小时10分钟



地理位置优越：与主要交通枢纽的便捷连接

绍尔滕斯的这家酒店位于威廉港以西 5 公里处。只需几分钟的车程即可直达 B210 和 A29，可轻松抵达奥尔登堡（52 公里）和不来梅（90 公里）等城市以及德国唯一的深水港 Jade-Weser-Port。最近的机场位于不来梅。附近的巴士站提供前往威廉港火车总站的便捷交通，车程约 30 分钟。

公园特色

- ▶ 可实现 24/7 全天候运营
- ▶ 理想的多租户物业，拥有不同大小的大厅和办公室
- ▶ 优越的生活质量和靠近瓦登海的地理位置
- ▶ 强大的区域连通性

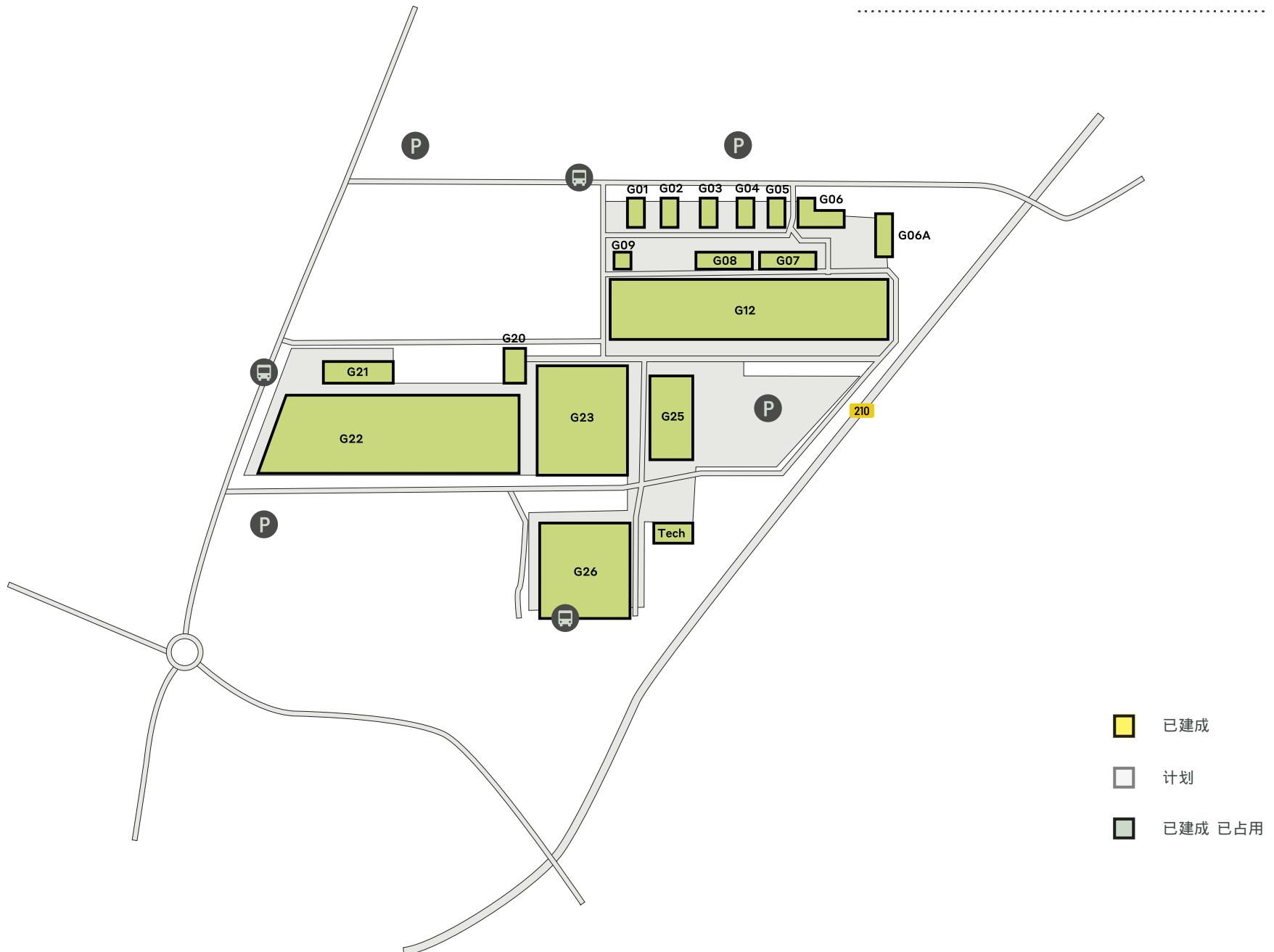


威廉港附近的灵活设施

供货情况及交付

Schortens 可 53,884 平方米
租赁通用区域

建成



重点园区数据

CT公园 Schortens

现已上市

53,884 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

174,249 平方米

总面积

24.20 公顷

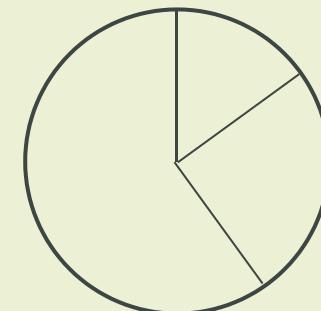


园区产业

15% 第三方物流

25% 服务

60% 其他



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

萨尔曼·阿什拉夫
德国北部区域租赁经理

+49 1516 7361591
salman.ashraf@ctp.eu



ctp

