



CTPark Rzeszów



ctp

PL

REGIONÁLNE VÝHODY

Najväčšie mesto v regióne pri hraniciach so Slovenskom a Ukrajinou

Rzeszów je hlavné mesto Podkarpatskej oblasti, najväčšie mesto regiónu, mesto je hlavným centrom organizovanej pomoci Ukrajine a bude hlavným centrom pre obnovu Ukrajiny. V budúcnosti bude jedným z najdôležitejších miest v regióne CEE. V Rzeszówe žije a pracuje takmer 200 000 ľudí.

- Ukrajina: 60 km
- Slovensko: 80 km
- Konkurenčné náklady na prácu
- Región s vysokým výrobným potenciálom
- Solárna inštalácia k dispozícii v parku



DIALNICA A4 4 KM



CENTRUM RZESZÓW 6 KM



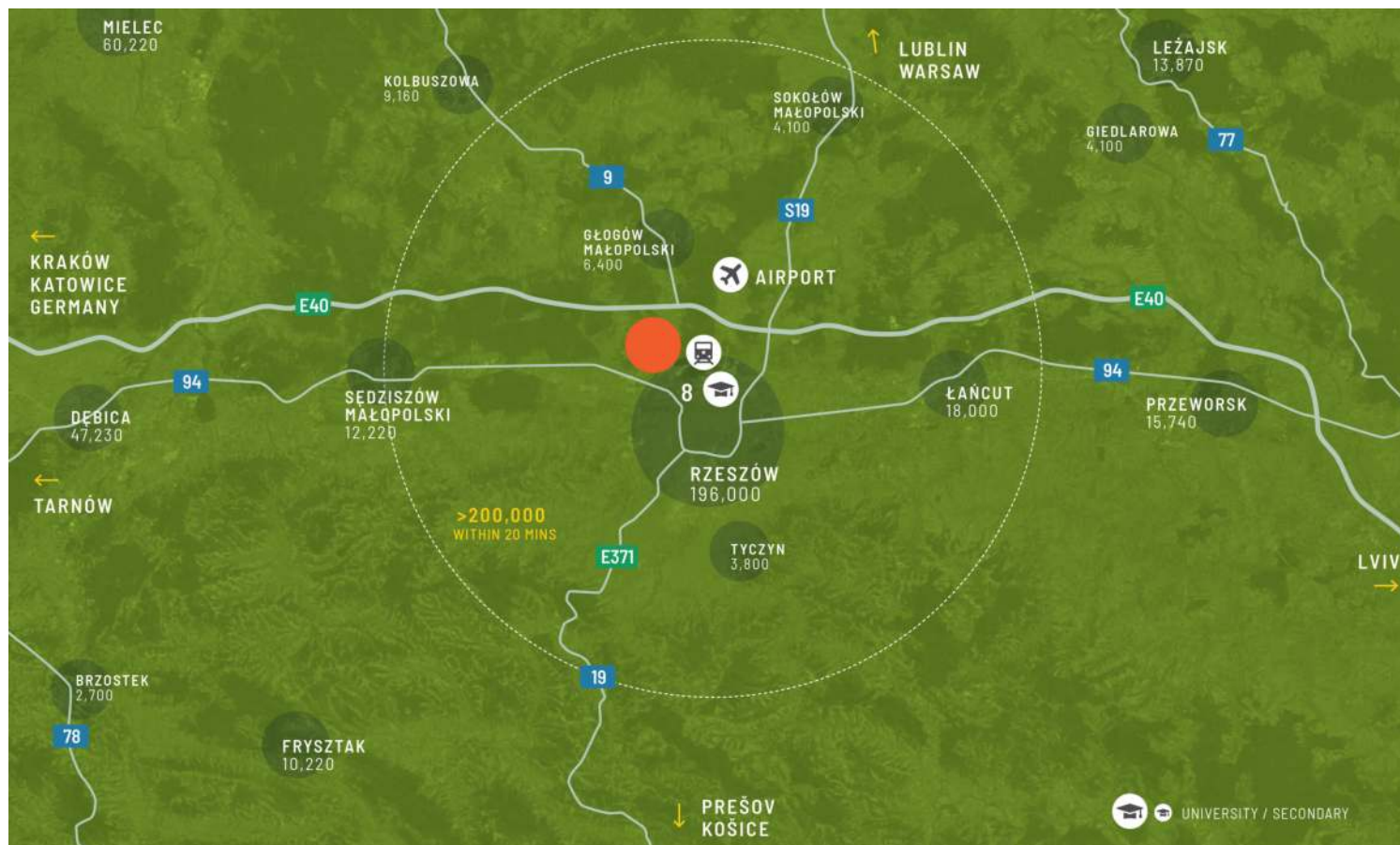
LETISKO RZESZÓW 10 KM



ŽELEŽNIČNÁ STANICA RZESZÓW - 7 KM

HLAVNÉ MESTÁ

Tarnów	24 km	20 min
Radom	64 km	45 min
Lublin	192 km	2 h 30 min
Krakov	107 km	2 h 15 min
L'vov	200 km	2 h
Rzeszów	250 km	2 h 30 min
Varšava	320 km	3 h 30 min



MIESTNY PRÍSTUP

Desať minút na nákladné letisko Rzeszów

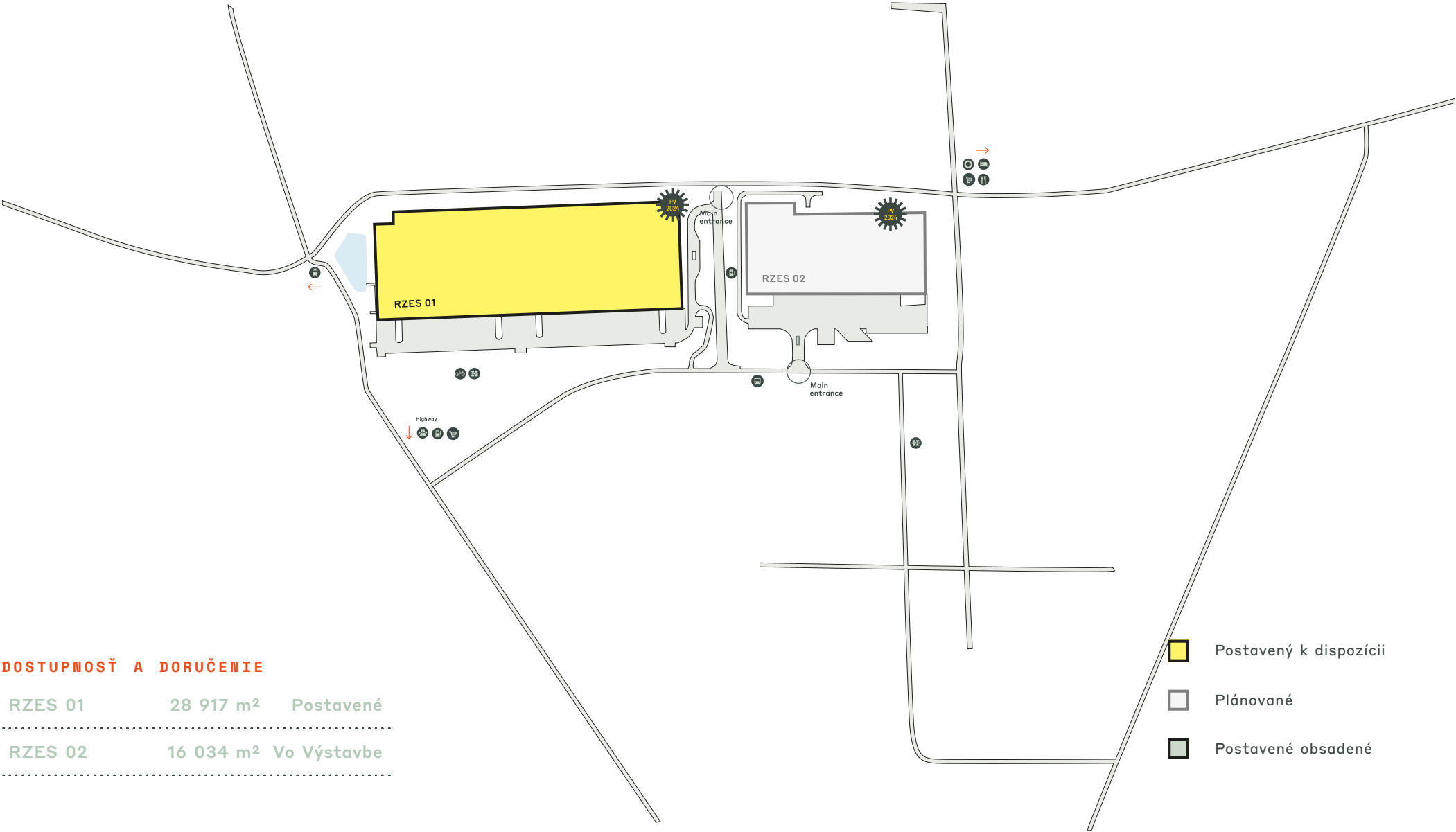
CTPark Rzeszów s priamym prístupom na diaľnicu je kúsok od hraníc s Ukrajinou, Slovenskom a centra mesta Rzeszów. Poloha v blízkosti štátnej hranice a centra mesta Rzeszów je ideálna pre spoločnosti zaoberajúce sa ľahkou výrobou a cezhraničnou logistikou. S veľkým množstvom priestoru umožňuje park ľahkú expanziu v tomto ziskovom regióne.

VLASTNOSTI PARKU

- Mesto sa nachádza 10 minút autom od parku so všetkým, čo by ste mohli potrebovať
- Minimarket a čerpacia stanica v blízkosti
- Priamy prístup na diaľnicu
- Udržateľný park: Solárna inštalácia pre nájomníkov;



Náš najvýhodnejší CTPark



DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

RZES 01	28 917 m ²	Postavené
.....		
RZES 02	16 034 m ²	Vo Výstavbe
.....		

-  Postavený k dispozícii
-  Plánované
-  Postavené obsadené

ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Rzeszów



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



UKRAJINA 60
KM



VEREJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
VEREJNÁ
DOPRAVA



ELEKTRICKÉ
NABÍJAČKY



ÚPRAVA
KRAJINY

K DISPOZÍCII TERAZ

28 917 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

16 034 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

33 339 m²

CELKOVÁ PLOCHA

28,57 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Tonex

Normapres

Denne ovocie

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Grzegorz Sikora

Business Developer, Silesia-East
Region

+48 888 728 277
grzegorz.sikora@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA