



CTPark Rzeszów



ctp

PL

Największe miasto w regionie niedaleko granicy ze Słowacją i Ukrainą

Rzeszów to główne miasto Podkarpacia, największe miasto regionu, miasto jest głównym ośrodkiem zorganizowanej pomocy dla Ukrainy i będzie głównym ośrodkiem odbudowy Ukrainy. W przyszłości będzie jednym z najważniejszych miast w regionie Europy Środkowo-Wschodniej. W Rzeszowie mieszka i pracuje prawie 200 000 osób.

- ▶ Ukraina: 60 km
- ▶ Słowacja: 80 km
- ▶ Konkurencyjne koszty pracy
- ▶ Region o wysokim potencjale produkcyjnym
- ▶ Instalacja solarna dostępna w parku



AUTOSTRADA A4 4 KM



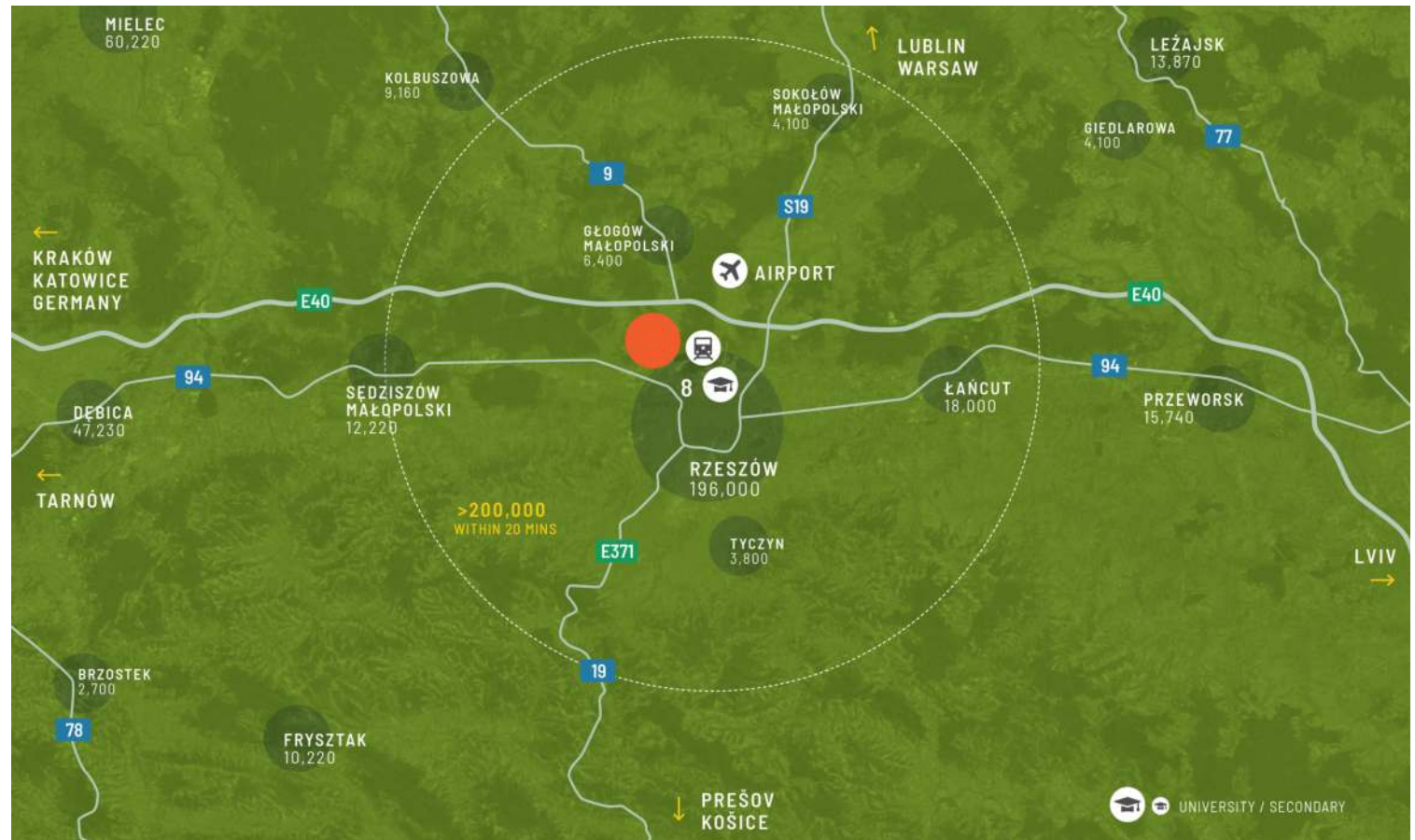
RZESZÓW CENTRUM 6 KM



LOTNISKO W RZESZOWIE 10 KM

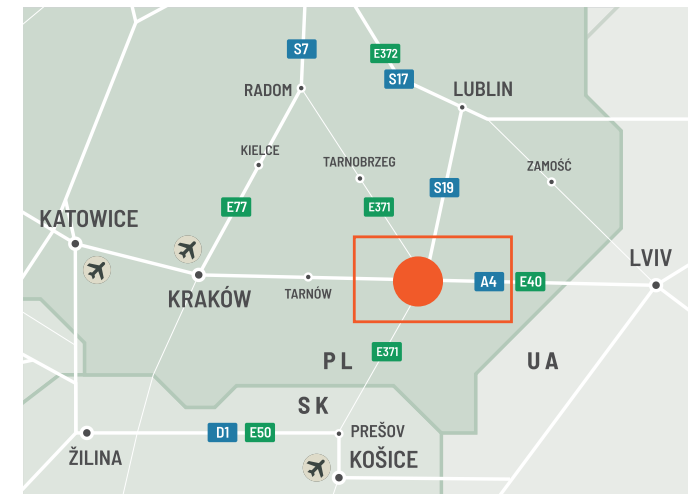


DWORZEC KOLEJOWY RZESZÓW - 7 KM



GLÓWNE MIASTA

Tarnów	24 km	20 minut
Radom	64 km	45 minut
Lublin	192 km	2 godz. 30 min
Kraków	107 km	2 h 15 min
Lwów	200 km	2 godz.
Rzeszów	250 km	2 godz. 30 min
Warszawa	320 km	3 h 30 min



DOSTĘP LOKALNY
.....

Dziesięć minut do Portu Lotniczego Cargo Rzeszów

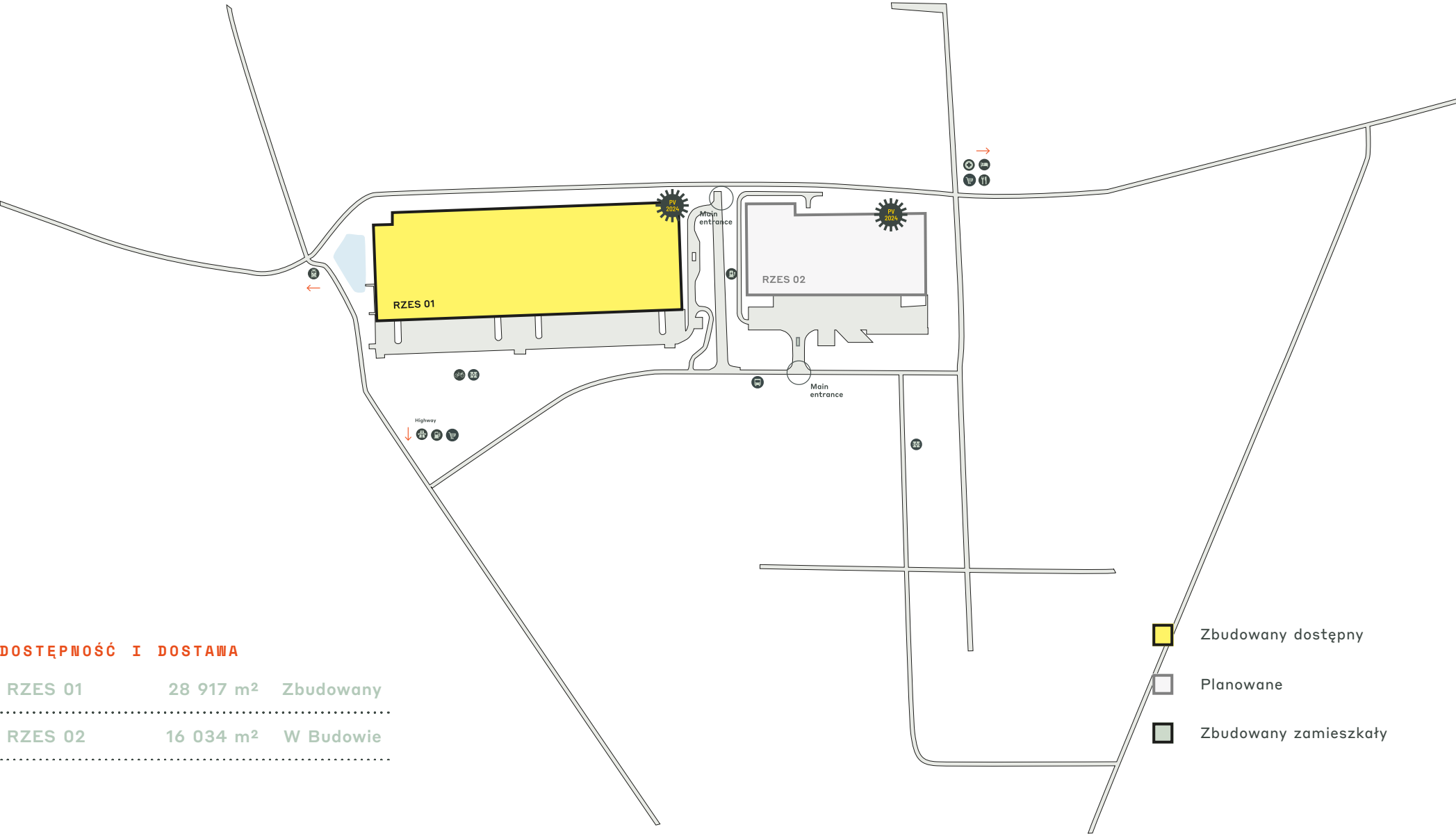
Dzięki bezpośredniemu dostępowi do autostrady, CTPark Rzeszów znajduje się w niewielkiej odległości od granicy z Ukrainą, Słowacją i centrum Rzeszowa. Lokalizacja w pobliżu granicy państwowej i centrum Rzeszowa jest idealna dla firm zajmujących się lekką produkcją i logistyką transgraniczną. Dzięki dużej powierzchni park pozwala na łatwą ekspansję w tym dochodowym regionie.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Miasto znajduje się 10 minut jazdy samochodem od parku i oferuje wszystko, czego można potrzebować
- ▶ Mini market i stacja benzynowa w pobliżu
- ▶ Bezpośredni dostęp do autostrady
- ▶ Zrównoważony park: Instalacja solarna do użytku najemców;



Nasz najbardziej na wschód
wysunięty CTPark



DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

RZES 01	28 917 m ²	Zbudowany
RZES 02	16 034 m ²	W Budowie

KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Rzeszów



GOTOWY NA
ENERGIĘ
SŁONECZNĄ



RECYKLING
WODY



UKRAINA 60 KM



AUTOBUS
PUBLICZNY /
TRANSPORT
PUBLICZNY



ŁADOWARKI
ELEKTRYCZNE



ARCHITEKTURA
KRAJOBRAZU

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

28 917 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

16 034 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

33 339 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

28,57 ha

PARK I POBLISCY INWESTORZY

Tonex

Normapres

Codzienne owoce

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Grzegorz Sikory

Business Developer, Silesia-East
Region

+48 888 728 277
grzegorz.sikora@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA