



CTPark Rzeszów



ctp

PL

A régió legnagyobb városa a szlovákiai és ukrainai határ közelében

Rzeszów a Kárpátaljai régió fő városa, a régió legnagyobb városa, a város az Ukrajnának nyújtott szervezett segélyek fő központja és Ukrajna újjáépítésének fő központja lesz. A jövőben a kelet-közép-európai régió egyik legfontosabb városa lesz. Rzeszówban közel 200 000 ember él és dolgozik.

- ▶ Ukrajna: 60 km
- ▶ Szlovákia: 80 km
- ▶ Versenyképes munkaerőköltségek
- ▶ Magas gyártási potenciállal rendelkező régió
- ▶ A parkban napelemes telepítés lehetséges



A4-ES ÚT 4 KM



RZESZÓW KÖZPONT 6 KM



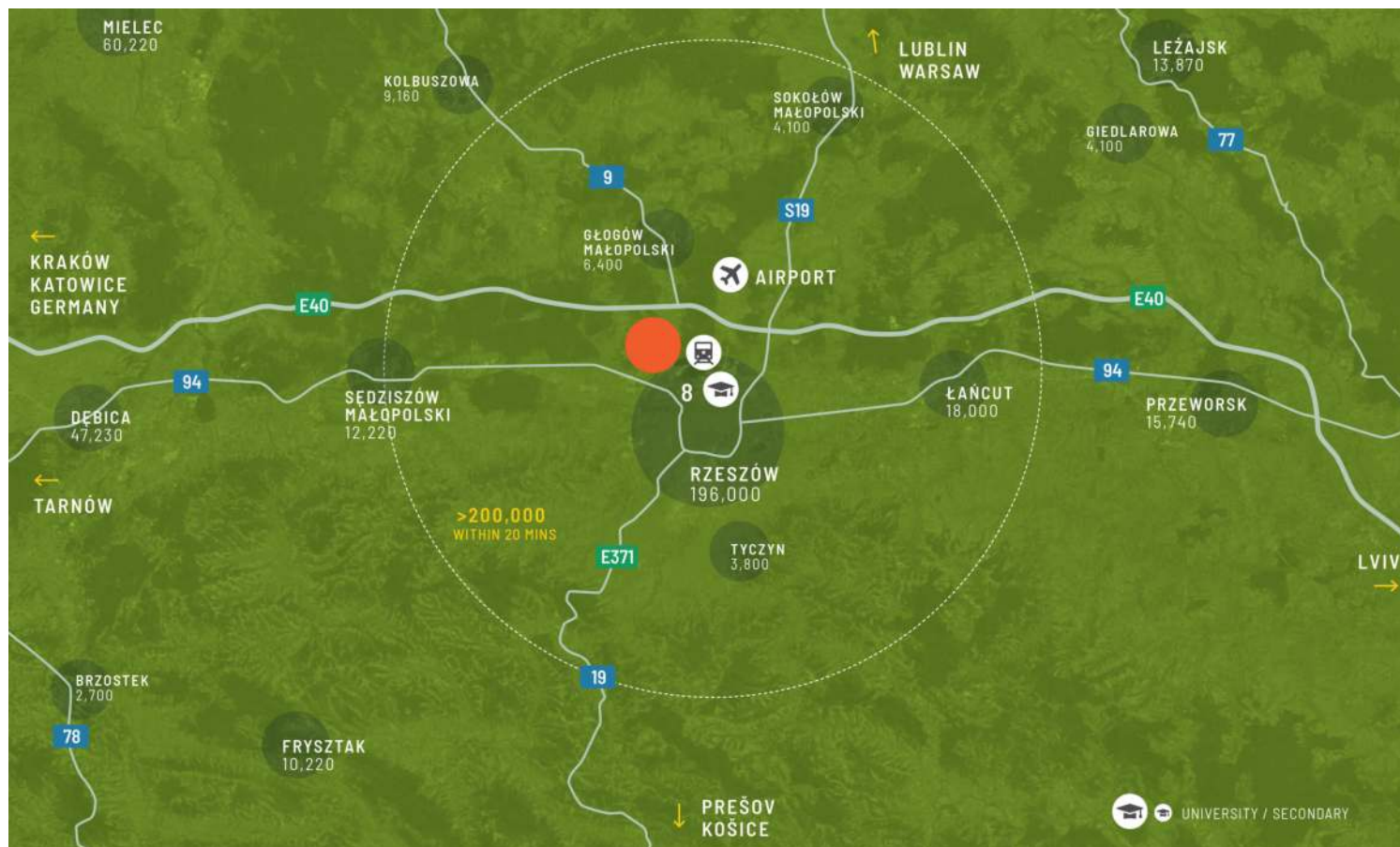
RZESZÓW REPÜLTŐR 10 KM



RZESZÓW VASUTÁLLOMÁS - 7 KM

MAGYOBBI VÁROSOK

Tarnów	24 km	20 perc
Radom	64 km	45 perc
Lublin	192 km	2 óra 30 perc
Kraków	107 km	2 h 15 min
Lviv	200 km	2 óra
Rzeszów	250 km	2 óra 30 perc
Warszawa	320 km	3 h 30 min



EZT KÍNÁLJA

.....

Tíz perc a Rzeszów Cargo repülőtérre

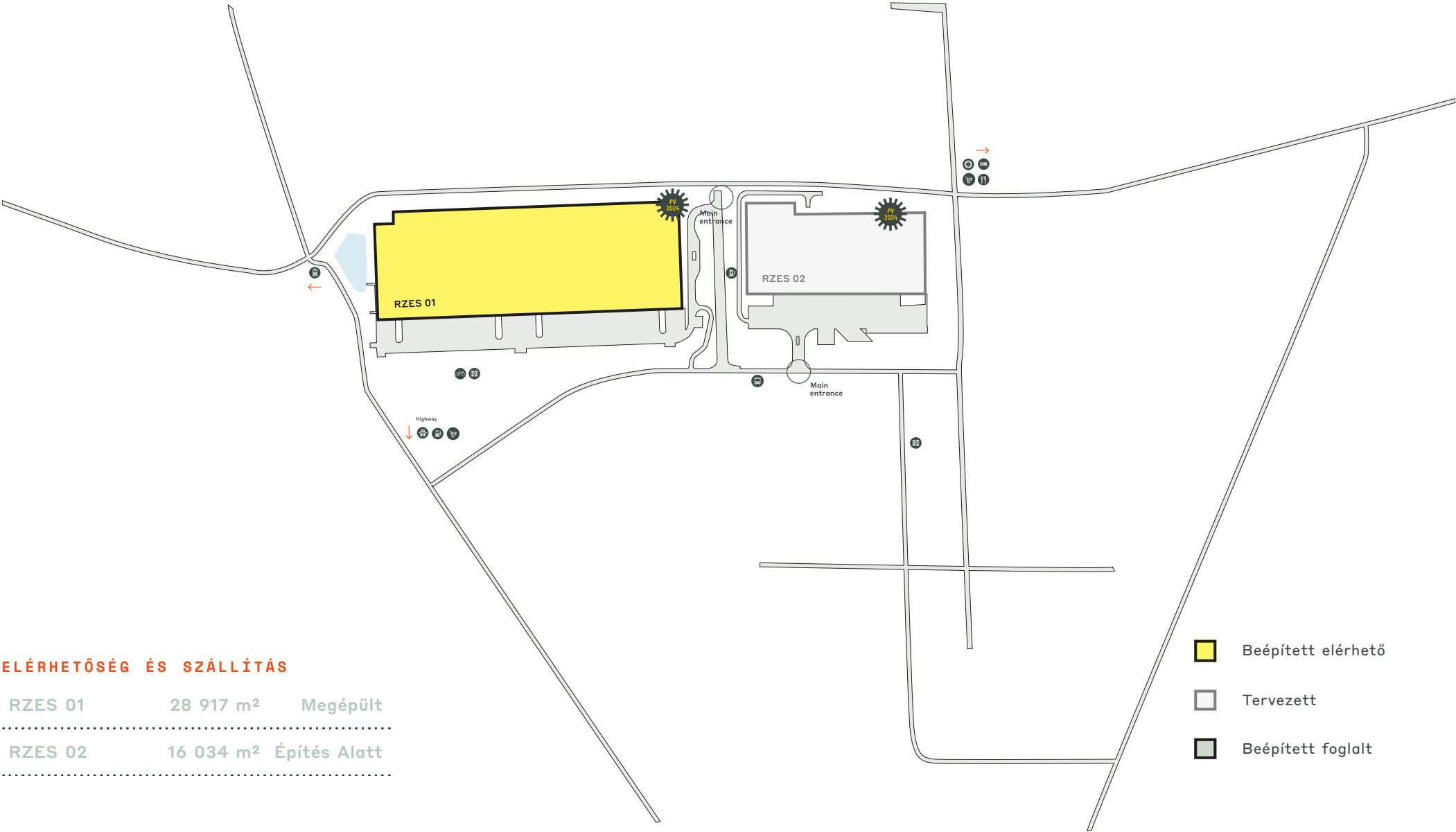
A CTPark Rzeszów közvetlen autópálya-csatlakozással rövid távolságra van az ukrán és szlovák határtól, valamint Rzeszów városközpontjától. Az országhatárhoz és Rzeszów városközpontjához közeli elhelyezkedés ideális a könnyűipari és a határokon átnyúló logisztikával foglalkozó vállalatok számára. A park nagy területével lehetővé teszi a könnyű terjeszkedést ebben a jól jövedelmező régióban.

PARK JELLEMZŐI

- ▶ A város 10 percnyi autótútra található a parktól, mindennel, amire szüksége lehet
- ▶ Kisbolt és benzinkút a közelben
- ▶ Közvetlenül elérhető az autópálya
- ▶ Fenntartható park: Napelemes telepítés bérlők általi használatra;



A legkeletibb CTParkunk



ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

RZES 01	28 917 m ²	Megépült
RZES 02	16 034 m ²	Építés Alatt

- Beépített elérhető
- Tervezett
- Beépített foglalt

A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Rzeszów



NAPELEM-
TELEPÍTÉSRE
ALKALMAS



VÍZ-ÚJRAHASZNOSÍTÁS



UKRAJNA 60
KM



BUSZ/TÖMEGKÖZLEKEDÉS



ELEKTROMOS
TÖLTŐK



PARKOSÍTVA

ÉRHETŐ EL MOST

28 917 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

16 034 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

33 339 m²

TELJES TERÜLET

28,57 ha

BERUHÁZÓK A PARKBAN ÉS A
KÖZELBEN

Tonex

Normapres

Napi gyümölcs

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Grzegorz Sikora

Business Developer, Silesia-East
Region

+48 888 728 277
grzegorz.sikora@ctp.eu

KERES MEG