



鹿特丹 CTP 公园



NL

ctp

進入歐盟市場的門戶

CTPark ROT1 位於荷蘭南荷蘭省 Nieuw Reijerwaard 商業園區。這個高度永續發展的工業區被稱為荷蘭新鮮港。它位於鹿特丹-海牙都會區，人口 270 萬。歐洲最大的港口（鹿特丹港）是通往歐盟市場的門戶。許多國際組織駐紮在其境內，創造了一支才華橫溢、高技能的勞動力隊伍，吸引了國內和國際企業。此外，大鹿特丹地區被公認為 2022 年成長最快的物流熱點，進一步增強了其區域吸引力。

- ▶ 鹿特丹，歐洲最大的海港。
- ▶ 通往歐盟市場的門戶。
- ▶ 人口 270 萬的大都會區
- ▶ 大鹿特丹地區成為 2022 年成長最快的物流熱點



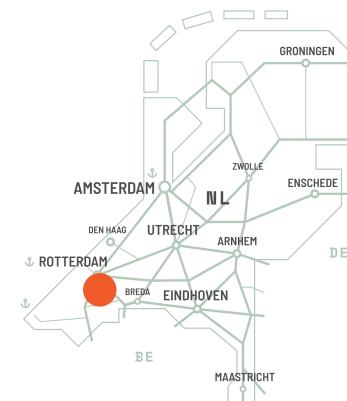
主要城市

鹿特丹 1 公里

鹿特丹港 1 公里

阿姆斯特丹 95 公里

史基浦机场 76 公里



直達 A15/A16 高速公路交會處

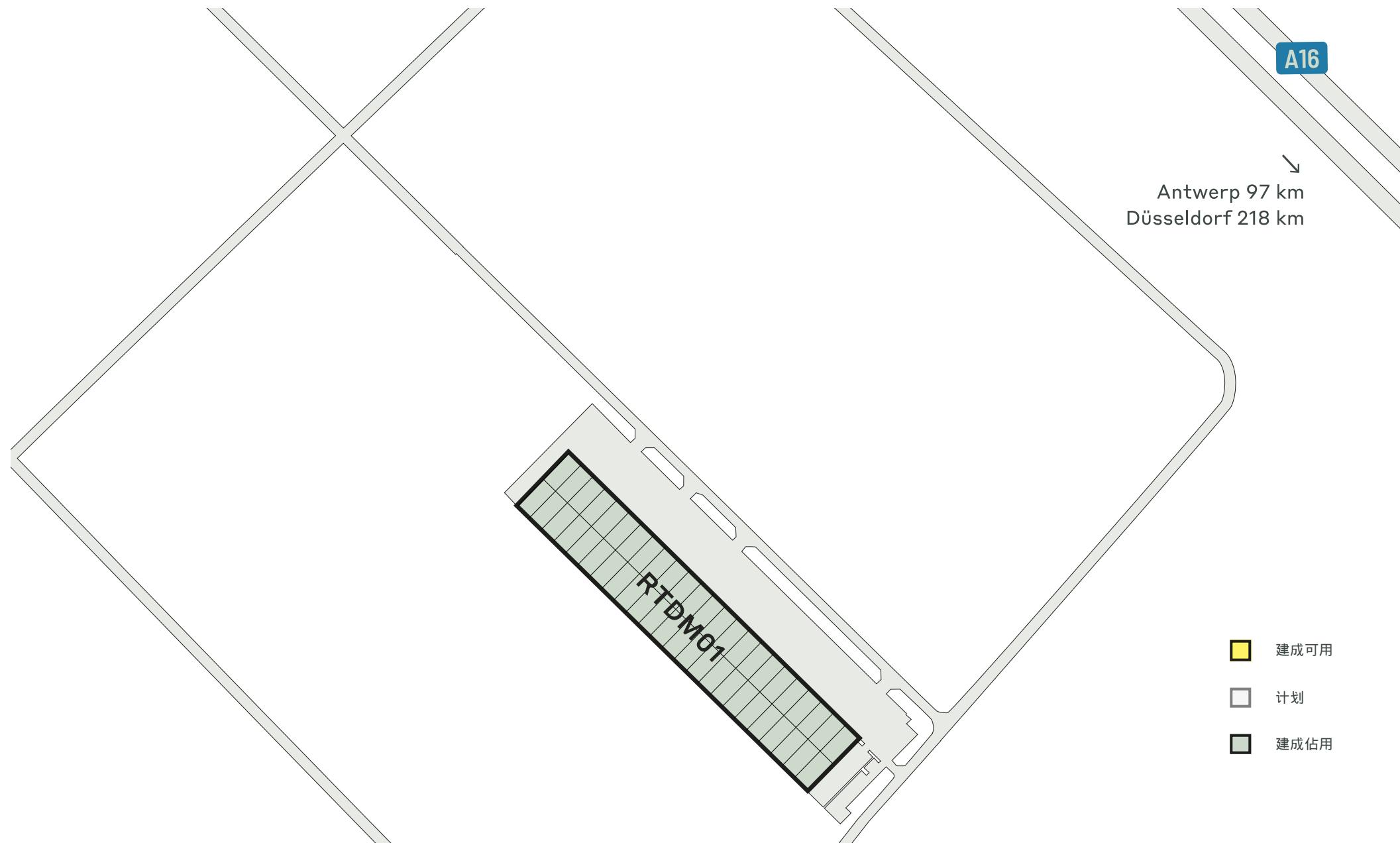
該建築已獲得 A+++ 能源標籤，並完全出租給專業水果運輸公司。新的 23,000 平方米氣候配送大樓預租 15 年，使 CTP 在 Nieuw Reijerwaard 充滿活力和競爭的位置佔據一席之地，該園區將成為歐洲最永續的農業物流商業園區。

公園特色

- ▶ 高速公路直达，水路交通便利
- ▶ 战略位置
- ▶ 农业园区



市場領先的建築和永續發展標準



重點園區數據

鹿特丹 CTP 公園



太陽能就緒



水循環利用



景观设计



自行車路徑

现已上市

0 平方米

發展機遇

0 平方米

建成面積

23,300 平方米

总面积

3 公頃





ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

哈姆·范德韋登
荷蘭業務發展總監

Harm.vanderWeiden@ctp.eu

