



ctp



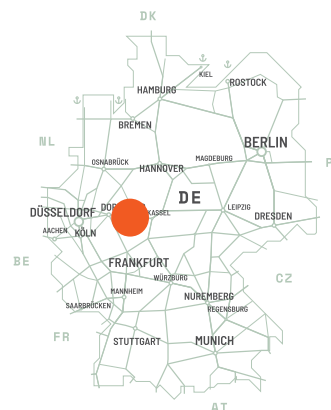
DE

CTPark Remscheid North

Remscheid este situat în inima Țării Bergisches și este unul dintre cele mai importante orașe din regiune. Cu o tradiție îndelungată în fabricarea de scule și mașini, Remscheid este considerat un hub industrial, deosebit de atractiv pentru întreprinderile mijlocii. Regiunea oferă o infrastructură bine dezvoltată și o locație centrală în zona metropolitană Rin-Ruhr, ceea ce o face o locație preferată pentru companiile din producție și logistică. În plus, apropierea de Köln și Düsseldorf întărește regiunea ca locație de afaceri, permițând companiilor să beneficieze de o rețea mare de potențiali clienți și parteneri. Capacitatea de inovare a Remscheid și accesul la forță de muncă calificată îl fac un centru de afaceri stabil și orientat spre viitor.



Wuppertal	12 km	30 min
Leverkusen	28 km	30 min
Düsseldorf	43 km	50 de minute

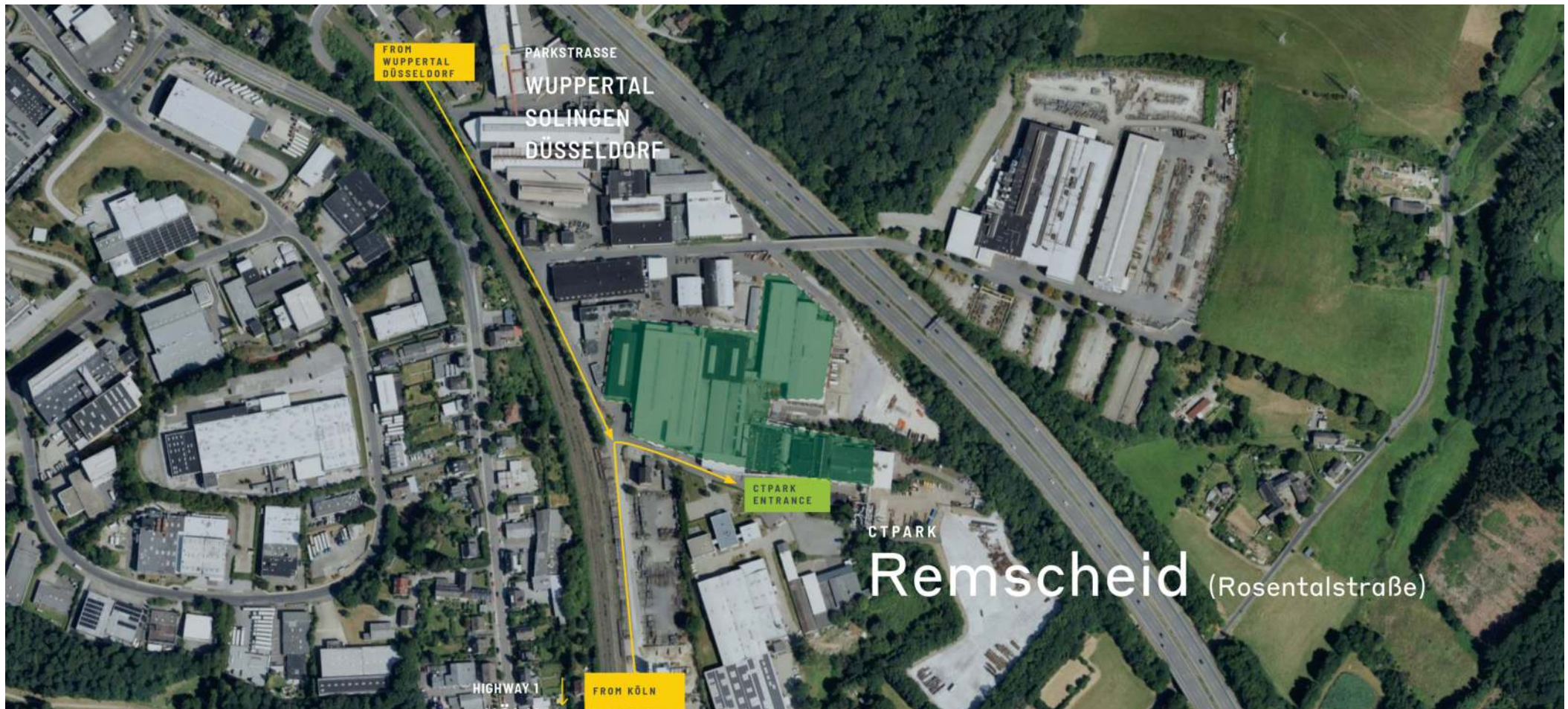


Proprietate comercială în Remscheid, cu conexiune excelentă de transport

Proprietatea comercială de pe Rosentalstraße este situată într-o zonă bine dezvoltată din Remscheid. Împrejurimile imediate constau în principal din clădiri comerciale și mici unități industriale, ceea ce face locația ideală pentru afaceri din sectoarele de servicii și producție. Legăturile de transport sunt excelente: autostrada A1 este ușor accesibilă, oferind conexiuni către orașele Köln și Dortmund. Gara principală din Remscheid este, de asemenea, la doar câteva minute de mers cu mașina, asigurând acces la serviciile regionale și pe distanțe lungi. Mai multe stații de autobuz din imediata apropiere oferă legături bune de transport public către centrul orașului.

CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Legături de transport bine dezvoltate
- ▶ Locație economică puternică cu industrie și afaceri artisanale
- ▶ Opțiuni flexibile de utilizare în scopuri comerciale și industriale
- ▶ Zona de dezvoltare disponibilă



Site industrial flexibil cu potential de dezvoltare si facilitati ideale



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Remscheid North

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

0 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

16.245 m²

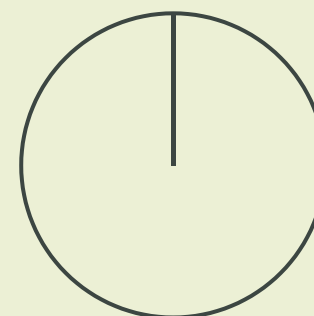
SUPRAFAȚA TOTALĂ

1,62 Ha



INDUSTRII ÎN PARC

100% Altele



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Sandra Kraus

Manager Regional de Leasing,
Germania

+49 170 6178584
sandra.kraus@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA