



CTP 公園雷姆沙伊德中心西

ctp

可选
择丢
弃



雷姆沙伊德 - 具有強大經濟潛力的歷史工業城市

雷姆沙伊德位於北萊茵-威斯特法倫州的貝爾吉施地區，是一座歷史悠久的工業城市，尤其以其工具和機械製造業而聞名。該地區是萊茵-魯爾大都會區的一部分，是德國最強大的經濟區之一。雷姆沙伊德受益於位於杜塞爾多夫、科隆和魯爾區大都會中心之間的中心位置，為企業提供了進入大型市場和潛在合作夥伴的機會。該市擁有深厚的手工藝傳統和現代工業設施，使其成為對生產、貿易和物流行業公司有吸引力的所在地。經濟得到強大的熟練專業人員網絡和發達的基礎設施的支持，使其成為具有競爭力的投資地點。



杜塞爾多夫 50 公里	
雷姆沙伊德中央火車站 3 公里	
維林豪森中心 0.2 公里	
A1 5公里	
主要城市	
伍珀塔爾	12公里 30分鐘
勒沃庫森	28公里 30分鐘



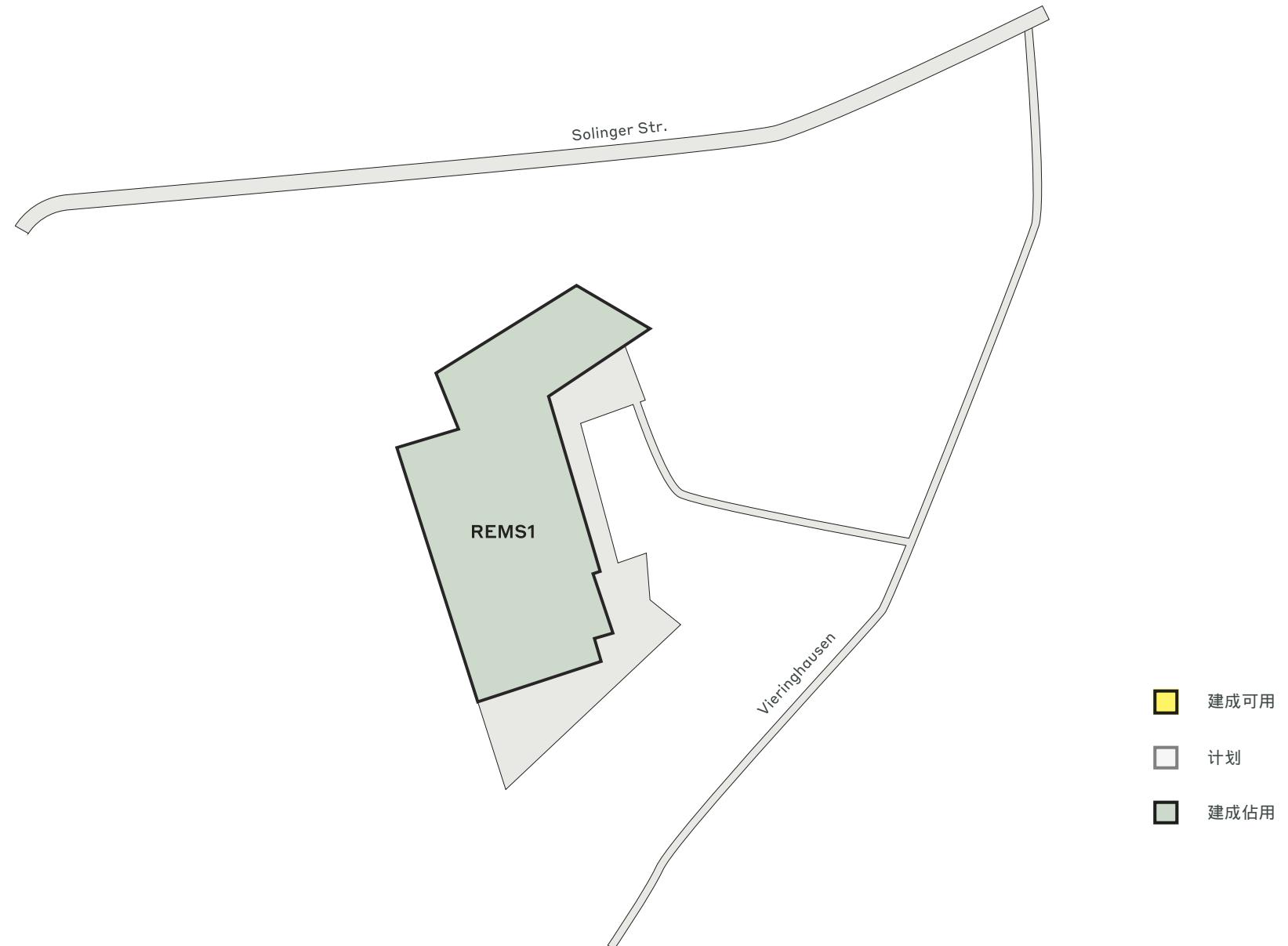
雷姆沙伊德商業地產，交通便利

該商業地產位於雷姆沙伊德的一個混合用途工業區。週邊地區擁有貿易、服務和手工藝等各行各業的企業。交通四通八達：A1 和 A46 高速公路距離酒店僅幾分鐘路程，可直達伍珀塔爾、杜塞爾多夫和科隆等城市。雷姆沙伊德的火車總站距離約 3 公里，搭乘大眾運輸工具即可輕鬆抵達。附近的兩個巴士站提供前往車站和其他地區的交通服務。該位置非常適合尋求中心位置、交通便利、可快速連接高速公路和鐵路服務的企業。

公園特色

- ▶ 位於萊茵-魯爾大都會區的中心位置，交通便利
- ▶ 良好的基礎設施
- ▶ 靈活的商業空間
- ▶ 以工業和手工藝為主的強大經濟區

CTPark Remscheid Centre
West – 多功能工業地產，提供辦
公、生產空間和發展機會



重點園區數據

CTP 公園雷姆沙伊德中心西

現已上市

0 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

11,933 平方米

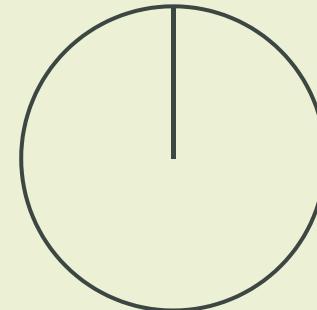
總面積

3.59 公頃



園區產業

100% 其他



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

桑德拉·克勞斯
德國區域租賃經理

+49 170 6178584
sandra.kraus@ctp.eu



ctp

我
總
經
理

