



CTP 公園雷姆沙伊德中心西



ctp

可选择
丢弃

雷姆沙伊德 - 具有強大經濟潛力的歷史工業城市

雷姆沙伊德位於北萊茵-威斯特法倫州的貝爾吉施地區，是一座歷史悠久的工業城市，尤其以其工具和機械製造業而聞名。該地區是萊茵-魯爾大都會區的一部分，是德國最強大的經濟區之一。雷姆沙伊德受益於位於杜塞爾多夫、科隆和魯爾區大都會中心之間的中心位置，為企業提供了進入大型市場和潛在合作夥伴的機會。該市擁有深厚的手工藝傳統和現代工業設施，使其成為對生產、貿易和物流行業公司有吸引力的所在地。經濟得到強大的熟練專業人員網絡和發達的基礎設施的支持，使其成為具有競爭力的投資地點。



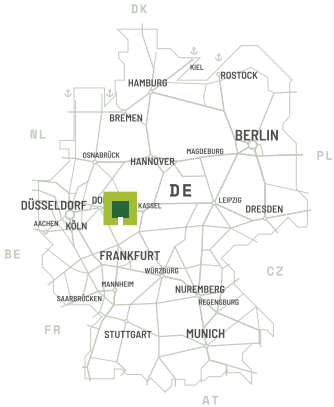
杜塞爾多夫 50 公里

雷姆沙伊德中央火車站 3 公里

維林豪森中心 0.2 公里

A1 5 公里

主要城市		
伍珀塔爾	12公里	30分鐘
勒沃庫森	28公里	30分鐘



雷姆沙伊德商業地產，交通便利

該商業地產位於雷姆沙伊德的一個混合用途工業區。週邊地區擁有貿易、服務和手工藝等各行各業的企業。交通四通八達：A1 和 A46 高速公路距離酒店僅幾分鐘路程，可直達伍珀塔爾、杜塞爾多夫和科隆等城市。雷姆沙伊德的火車總站距離約 3 公里，搭乘大眾運輸工具即可輕鬆抵達。附近的兩個巴士站提供前往車站和其他地區的交通服務。該位置非常適合尋求中心位置、交通便利、可快速連接高速公路和鐵路服務的企業。

公園特色

- ▶ 位於萊茵-魯爾大都會區的中心位置，交通便利
- ▶ 良好的基礎設施
- ▶ 靈活的商業空間
- ▶ 以工業和手工藝為主的強大經濟區

CTPark Remscheid Centre West – 多功能工業地產，提供辦 公、生產空間和發展機會



重點園區數據

CTP 公園雷姆沙伊德中心西

現已上市

0 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

11,933 平方米

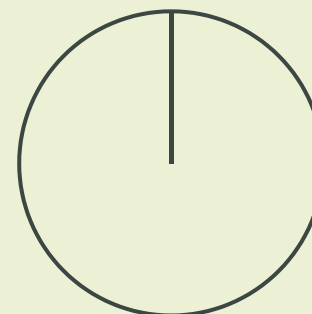
總面積

3.59 公頃



園區產業

100% 其他



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



桑德拉·克勞斯
德國區域租賃經理

+49 170 6178584
sandra.kraus@ctp.eu

聯絡我