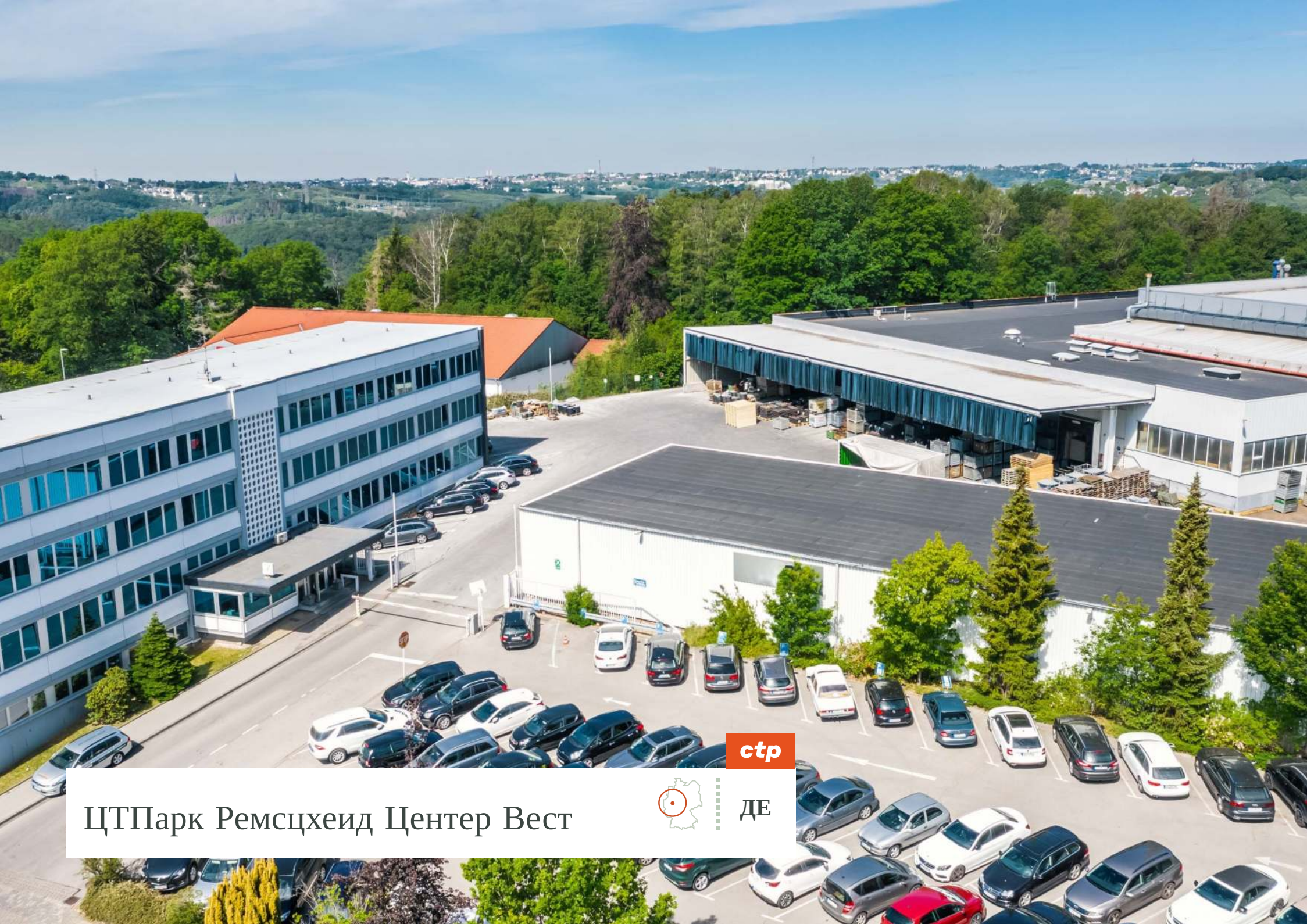




ЦТПарк Ремсцхеид Центер Вест



стр

ДЕ

Ремшајд – историјски
индустријски град са јаким
економским потенцијалом

Ремшајд се налази у земљи Бергиш у Северној Рајни-Вестфалији и историјски је индустријски град, посебно познат по индустрији производње алата и машина. Регион је део градског подручја Рајна-Рур, једног од најјачих привредних региона Немачке. Ремшајд има користи од своје централне локације између метрополитанских центара Диселдорфа, Келна и Рурске области, нудећи предузећима приступ великом тржишту и потенцијалним партнерима. Град има снажну традицију занатства и модерних индустријских објеката, што га чини атрактивном локацијом за компаније у сектору производње, трговине и логистике. Економију подржава снажна мрежа квалификованих стручњака и добро развијена инфраструктура, што је чини конкурентном локацијом за улагања.



ДИСЕЛДОРФ 50
КМ



ГЛАВНА
ЖЕЛЕЗНИЧКА
СТАНИЦА РЕМШАЈД
3 КМ

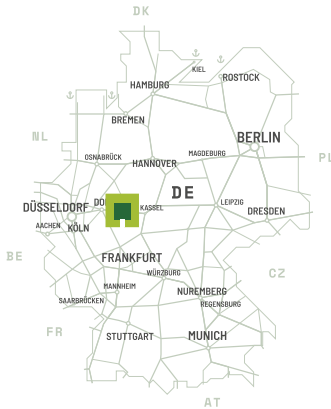


ФИРИНГХАУЗЕН
МИТЕ 0,2 КМ



A1 5 КМ

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ		
Вуппертал	12 км	30 мин
Левекузен	28 км	30 мин



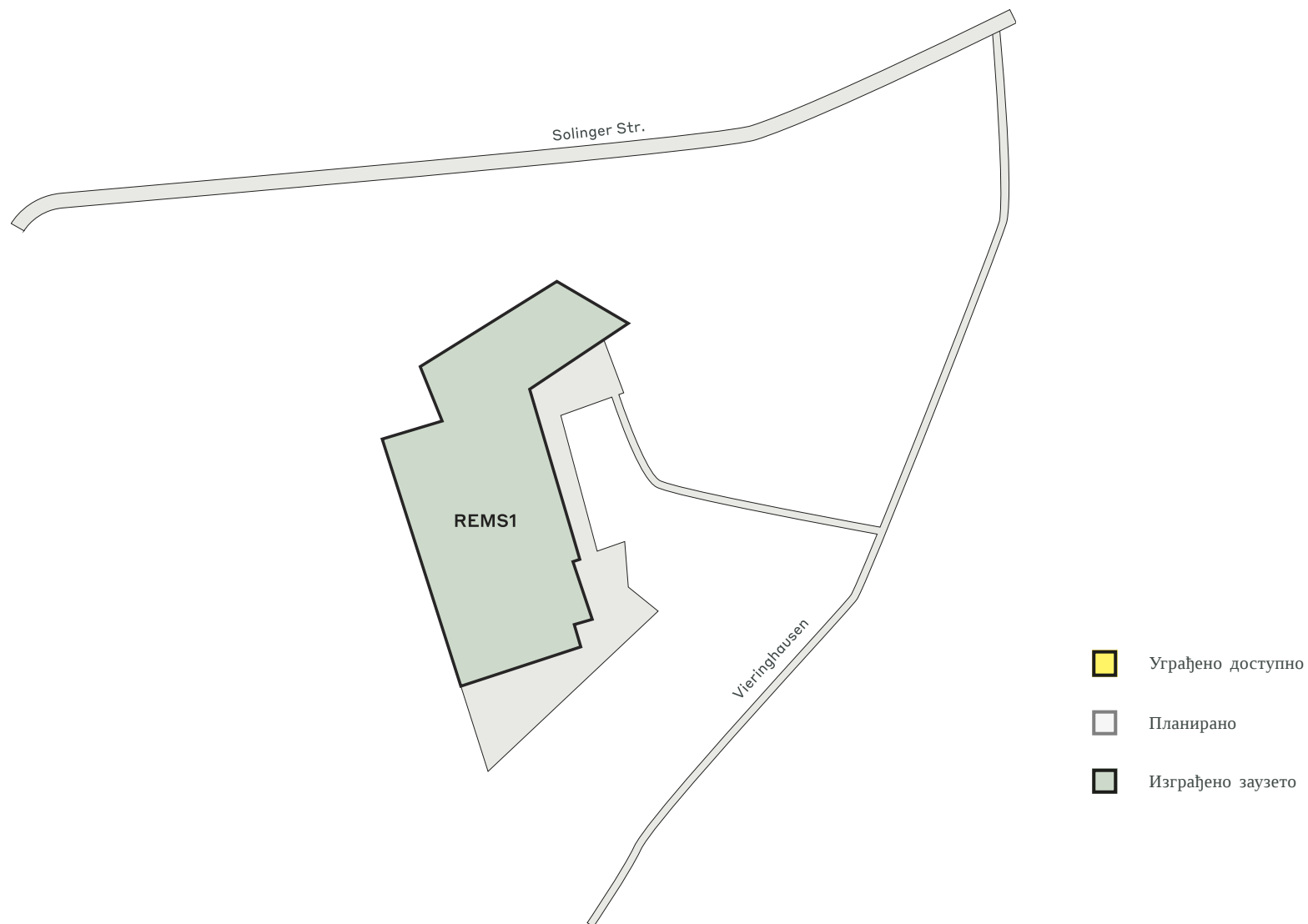
Пословни простор у Ремшајду са одличном саобраћајном везом

Пословни простор се налази у индустријској зони мешовите намене у Ремшајду. Околно подручје карактеришу предузећа из различитих сектора, укључујући трговину, услуге и занатство. Транспортне везе су одличне: аутопутеви А1 и А46 удаљени су само неколико минута, омогућавајући директан приступ градовима Вуперталу, Дизелдорфу и Келну. Главна железничка станица у Ремшајду је удаљена око 3 км и лако је доступна јавним превозом. Две аутобуске станице у близини обезбеђују везу са станицом и другим окрузима. Локација је идеална за предузећа која траже централну, лако доступну локацију са брзим везама до аутопутева и железничких услуга.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Централна локација у метрополитанској регији Рајна-Рур са добром доступношћу
- ▶ Добра инфраструктура
- ▶ Флексибилан пословни простор
- ▶ Јака економска регија са фокусом на индустрију и занатство

CTPark Remscheid Centre West – Свестрана индустријска некретнина са канцеларијским, производним простором и могућностима за раст



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Ремсцхеид Центер Вест

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

11.933 m²

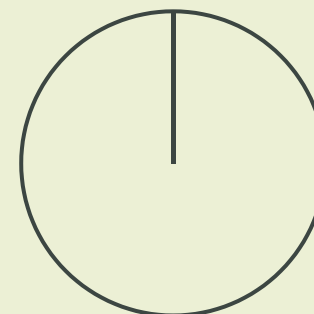
УКУПНА ПОВРШИНА

3,59 ха



ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

100% Остало



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Сандра Краус
Регионални менаџер за лизинг,
Немачка

+49 170 6178584
sandra.kraus@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ